



Wieleń, 2019-10-11

TI.IT.7013.2.109.2019

Sz.P.
Anna Musarz
Przewodnicząca Klubu Radnych
„Wspólnie z mieszkańcami”

dotyczy: odpowiedzi na wniosek z dnia 30.09.2019r.

Odpowiadając na Państwa wniosek w sprawie pisemnego przedstawienia stanowiska inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczącego materiałów stosowanych podczas budowy obiektu targowiska w Wieleniu w załączeniu przedkładam opinię inspektora nadzoru oraz projektanta, który pełni również funkcję inspektora nadzoru autorskiego.

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Rybarczyk

Do wiadomości:

- 1) Biuro Rady Miejskiej w Wieleniu,
- 2) a/a.

Załączniki:

1. Opinia inspektora nadzoru inwestorskiego- 1 egz.
2. Stanowisko projektanta i inspektora nadzoru autorskiego (wiadomość e-mail)- 1 egz.

Sprawę prowadzi:
Albert Marks
Podinspektor ds. inwestycji, remontów i infrastruktury technicznej
67 2531522, amarks@wielen.pl

Pismo przygotował:
Radosław Janecki
Kierownik Referatu Techniczno- Inwestycyjnego
67 2531532, zamowienia@wielen.pl

ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielen_um@wokiss.pl

www.wielen.pl

ab.

R



Realizacja projektu: „Promocja lokalnych produktów – przebudowa targowiska miejskiego w Wieleniu”,
umowa z UMWVW nr 00002-65171-UM150006/17; w ramach PROW na lata 2014-2020
nr sprawy: PFZ.042.2.2019

Projekt: „Promocja lokalnych produktów – przebudowa targowiska miejskiego w Wieleniu”

dotyczy: zastrzeżeń, co do jakości zamontowanych materiałów wniesionych na posiedzeniu Rady Gminy Wielień z dnia 11.09.2019 r.

W odpowiedzi na zastrzeżenia, wniesione na posiedzeniu Rady Gminy Wielień w dniu 11.09. br., dotyczące zastosowanych materiałów okładzinowych na budowie „Promocja lokalnych produktów – przebudowa targowiska miejskiego w Wieleniu”, przesyłam stanowisko inspektora nadzoru inwestorskiego:

- zastosowane płyty gipsowo – kartonowe RiGIPS PRO FIRE+ HYDRO typ DFH2, zostały zatwierdzone na wniosek Wykonawcy, wnioskiem materiałowym nr 63 z dn. 12.06.2019 r. Materiał ten zgodnie z Kartą Techniczną produktu oraz Deklaracją Właściwości Użytkowych (DWU) materiału budowlanego, wystawioną przez Producenta, zgodnie z rozporządzeniem EU nr 305/2011 i spełnia wymagania do zastosowania w budownictwie. Zgodnie z DWU, płyty DFH2 posiadają podwyższoną odporność na działanie wilgoci oraz klasę reakcji na ogień A2-s1, d0 zgodnie z normą PN-EN 520+A1:2012 i odpowiadają specyfikacji produktu zawartej w zatwierdzonym Projekcie Budowanym jako produkt zamienny wprowadzony do stosowania na podstawie Prawa Zamówień Publicznych. Zgodnie z zapisami Ustawy PZP, Wykonawca może zaproponować inny materiał niż wpisany w dokumentacji pod warunkiem spełniania przez materiał zamienny parametrów jakościowych i wytrzymałościowych. Zgodnie z przedstawioną dokumentacją Producenta płyty DFH2 spełniają wszystkie wytyczne założone w Projekcie.
Podnoszone na posiedzeniu Rady Gminy argumenty o narażeniu płyty na działanie wilgotności względnej >85% przez okres dłuższy niż 10 godzin/dobę wynikają z błędnej interpretacji informacji na temat tych płyt, zawartych na stronie Producenta (<https://www.rigips.pl/plyta-rigips-pro-impregnowana-ogniochronna/plyty-rigips-pro-fire-hydro-typ-dfh2-gkfi-125>). Analizując zapis: „**Płyty RIGIPS PRO Fire+ Hydro typ DFH2 (GKFI) 12,5 mm można montować do systemów o zwiększonej odporności ogniowej a także w pomieszczeniach o zwiększonej wilgotności, w których wilgotność względna nie przekracza 85% przez max 10h/dobę.**” dotyczą montażu płyt w pomieszczeniach o wilgotności względnej powyżej 85%. Wilgotność względna wyrażana w % oznacza stosunek ilości wody znajdującej się w powietrzu do maksymalnej ilości, która może zostać rozpuszczona w danej temperaturze i jest wyrażana w procentach. Wilgotność względną oznacza się przy prawie nieruchomym powietrzu i poziom tak wysoki nie jest możliwy do osiągnięcia w naturalnych warunkach w naszej strefie klimatycznej. Stąd też zastrzeżenie o ujemnym wpływie otaczającej atmosfery na chwilowo odsłonięte płyty RiGIPS PRO FIRE+ HYDRO typ DFH2 jest bezpodstawny w przypadku ciągłego ruchu powietrza atmosferycznego. Również zastrzeżenia o zastosowaniu „zwykłej” płyty gipsowo – kartonowej nie ma odzwierciedlenia w zastosowanym materiale. Płyta RiGIPS PRO FIRE+ HYDRO typ DFH2 jest odpowiednim materiałem do obudowy ścian kontenerów socjalnego i technicznego przy realizacji budowy Targowiska w Wieleniu.
- drugie zastrzeżenie dotyczące zawilgocenia płyt OSB i zwiększenia ich objętości jest bezpodstawne. W trakcie realizacji inwestycji, płyty OSB częściowo zostały narażone na działanie wody opadowej, co jednak nie wpływa na parametry wytrzymałościowe płyt OSB. Zastosowany materiał w formie płyt OSB3 jest materiałem dedykowanym do wykonywania deskowania pełnego pod pokrycia z papy asfaltowej. Narażenie przez kilka godzin na opady atmosferyczne nie wpływa ujemnie na właściwości płyt, dodatkowo zaleceniem zespołu nadzorującego budowę, wstrzymano krótkookresowo wykonywanie warstwy izolacyjnej pokrycia dachowego w celu prawidłowego osuszenia płyt po opadach atmosferycznych, zgodnie z technologią wykonywania warstw z papy asfaltowej, która



Realizacja projektu: „Promocja lokalnych produktów – przebudowa targowiska miejskiego w Wieleniu”,
umowa z UMWW nr 00002-65171-UM150006/17; w ramach PROW na lata 2014-2020
nr sprawy: PFZ.042.2.2019

wymaga odpowiedniego przygotowania podłoża, tj. optymalnej wilgotności powierzchniowej oraz czystości podłoża w celu prawidłowego przyklejenia papy do podłoża.

Jako firma z wieloletnim doświadczeniem w nadzorowaniu robót budowlanych, zapewniamy Państwu o rzetelności prowadzonego nadzoru inwestorskiego. Każde niedociągnięcia wykraczające poza ogólnie pojętą wiedzę techniczną i sztukę budowlaną na bieżąco są weryfikowane i usuwane przez Wykonawcę na podstawie uwag wnoszonych przez inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach. O prawidłowości realizowanego nadzoru inwestorskiego świadczy kompletna dokumentacja w formie notatek służbowych, Protokołów z Rady Budowy oraz dokumentacji inwestycji zawartej w Dzienniku Budowy. Wszystkie wymienione dokumenty są w posiadaniu Zamawiającego w formie drukowanych pism oraz korespondencji mailowej.

Jesteśmy przekonani, że rozwialiśmy wszelkie zastrzeżenia dotyczące realizacji przedmiotowej inwestycji. W przypadku pojawiających się wątpliwości, jesteśmy do dyspozycji w celu wyjaśnień zastosowanych materiałów i technologii.

Jednocześnie dziękujemy za zgłaszane wątpliwości i zastrzeżenia, które z pewnością wpłyną na najlepszą jakość wszystkich robót budowlanych oraz finalny produkt, jakim będzie nowoczesne targowisko, służące przez wiele lat społeczności miasta i gminy Wieleni.

Inspektor nadzoru
branża konstrukcyjno - budowlana

SPECJALISTA DS. BUDOWNICTWA
mgr Błażej Mróz
upr.bud.spec.konstrukcyjno - budowlana
1432/2017/2002
W/O 11 B 11 P/BO/0564/07

do wiadomości:
Projektant – NEOSTUDIO ARCHITEKCI – drogą mailową.

neostudio

A R C H I T E K C I

Dzień dobry Panu.

W pełni podzielam spisane przez Pana inspektora nadzoru inwestorskiego stanowisko.

Jest ono zgodne z naszym projektem i ustaleniami wynikającymi z prowadzonego przez nas nadzoru autorskiego i prawa zamówień publicznych.

Pozdrawiam

Bartosz Dawid Jarosz

Architekt

Neostudio Architekci

Świerkowski Jarosz Sp. P.

ul. Hetmańska 27/4

60-251 Poznań

tel: +48 61 677 10 08

mobile: +48 606 346 577

bartosz@neostudioweb.eu

www.neostudioweb.eu

Follow us on Facebook:

<https://www.facebook.com/neostudioweb>

Niniejsza wiadomość oraz wszelkie przesłane wraz z nią załączniki mają charakter poufny i są przeznaczone wyłącznie dla odbiorcy, do którego są adresowane. Jeśli wiadomość ta została otrzymana w wyniku pomyłki, prosimy o jej usunięcie i powiadomienie o tym fakcie nadawcy.

This email and any files transmitted with it are confidential and intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed. If you have received this email in error, please delete it and notify the sender.

Chroń środowisko - zastanów się przed wydrukowaniem tego e-maila.
Please consider the environment before printing this email.
