

Wieleń, 03. 01. 2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania

**„Remont dachów kościoła parafialnego pw. Wniebowzięcia Matki Bożej
i św. Michała Archaniola w Wieleń 1615 r.”**

1. Zamawiający:

Parafia rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Matki Bożej i Św. Michała w Wieleń
ul. Kościuszki 4
64- 730 Wieleń
Gmina Wieleń
Powiat czarnkowsko – trzcianecki
Województwo wielkopolskie

2. Przedstawiciel zamawiającego: proboszcz parafii, ks. Kan. Tomasz Kolinski tel. 509 562 150, adres e-mail: ksiadz.tomek@wp.pl

3. Opis zamówienia: W ramach zadania wykonawca przeprowadzi remont dachów kościoła parafialnego w Wieleń wraz z remontem więźby dachowej i wymianą pokrycia dachów. W zakres zadania wchodzi: dach nawy głównej oraz dachy naw bocznych kościoła (z wyłączeniem pokrycia dachowego nad prezbiterium, kaplicą południową i północną - zakrystią). Remontowi zostaną poddane dachy o łącznej powierzchni połąci 510,130 m². Szczegółowy przedmiar prac zawarty jest w załączniku nr 6.

Zadanie zostanie przeprowadzone w oparciu i zgodnie z dokumentacją budowlaną i konserwatorską zawartą w załącznikach do zapytania ofertowego:

- **decyzja Starosty Czarnkowsko – Trzcianeckiego z 3 listopada 2023 r. nr 393/2023 – zatwierdzenie projektu architektoniczno – budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę;**

- **decyzja Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Pile z 14 sierpnia 2023 r. – pozwolenie nr 223/2023/A na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Do dyspozycji potencjalnych oferentów do wglądu na plebanii parafii znajduje się projekt budowlany obejmujący prace, których dotyczy niniejsze zapytanie.

W celu zapoznania się z treścią projektu budowlanego i obejrzenia obiektu (zabytkowego kościoła) należy umówić się telefonicznie z przedstawicielem zamawiającego, ks. Tomaszem Kolinskim. wizja lokalna obiektu jest niezbędna dla skutecznego złożenia oferty (warunek postępowania).

Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji zadania i ponosi odpowiedzialność za wykonanie prac zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z zasadami konserwacji obiektów zabytkowych.

4. **Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**
45453100-8 Roboty renowacyjne, Kod 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
5. **Termin wykonania zadania:** od dnia ustalonego w umowie Zamawiającego z Wykonawcą do 30 listopada 2024 r.
6. **Warunki i terminy płatności:** Płatność za wykonane prace będzie zrealizowana po wykonaniu zadania, po podpisaniu protokołu odbioru prac przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej WWKZ). Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionego przez Wykonawcę, po uzyskaniu przez Zamawiającego środków dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, jednak najpóźniej do 30 grudnia 2024 r.
7. **Zmiany umowy:** Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy co do zakresu i/albo terminu realizacji zadania. Zmiana umowy będzie dopuszczalna w przypadku:
 - wystąpienia konieczności wykonania nieoczekiwanych prac, lub
 - wystąpienia konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych procesów technologicznych, lub
 - zmiany, lub pojawienia się nowych wytycznych konserwatorskich lub restauratorskich.
8. **Tryb wyboru wykonawcy:** Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych. Wybór wykonawcy zadania odbywa się w trybie tzw. postępowania zakupowego, zgodnie z regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
9. **Warunki udziału w postępowaniu i wykluczenie z postępowania:**
 1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**
 - a) nie podlegają wykluczeniu;
 - b) spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu.
 - a) **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.** Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się w szczególności wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

b) Warunki udziału w postępowaniu:

- **Dysponowanie przez Wykonawcę osobą uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi**, posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wykonawca wskaże tę osobę z imienia i nazwiska w formularzu oferty i skieruje ją do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych przy realizacji zadania. Wykonawca spełni warunek, jeżeli przedłoży wraz z ofertą kopię uprawnień budowlanych oraz dokument potwierdzający zdobycie wymaganej praktyki (doświadczenia).
- **Zapoznanie się ze stanem obiektu** – przeprowadzenie wizji lokalnej w obecności przedstawiciela Zamawiającego, ks. Tomasza Kolinskiego, po wcześniejszym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego. Wykonawca spełni warunek jeśli dokona oględzin na ww. warunkach i potwierdzi datę przeprowadzenia oględzin w ofercie.
- **Udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres wskazany w ofercie**, minimum 24 miesięczny. Wykonawca udzieli gwarancji na następujących warunkach:
 - termin gwarancji zaczyna biec od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przez WWKZ;
 - wady i usterki stwierdzone podczas trwania gwarancji zostaną usunięte w terminie miesiąca od daty ich pisemnego zgłoszenia;
 - gwarancji nie podlegają wady: wynikłe z naturalnego zużycia obiektu/materiałów, wynikłe z działania siły wyższej lub ingerencji osób trzecich (m.in. wandalizm, zniszczenia spowodowane działaniem warunków atmosferycznych).
- **Posiadanie minimalnego doświadczenia** w wykonywaniu prac polegających na wymianie poszycia dachu obiektów zabytkowych (wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury). Wykonawca spełni warunek jeśli wskaże i udokumentuje wykonanie przynajmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wymianie poszycia dachu obiektu wpisanego do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Wykonawca wskaże informacje o wykonanych robotach w załączniku nr 5- wykaz prac i załączy dokumenty potwierdzające wykonanie zadania w ww. zakresie, w

tym protokół odbioru przez Wojewódzkiego/Miejskiego Konserwatora Zabytków. Wykonanie roboty budowlanej powinno nastąpić w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie.

10. Kryteria wyboru oferty. Zamawiający dokona oceny ofert według kryteriów CENA i GWARANCJA, którym przyporządkowano następujące wagi:

1. Cena oferty brutto – waga 60% - punkty zostaną obliczone wg. wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_o) \times 60$$

gdzie:

C - punkty za kryterium „cena oferty brutto”

C_{min} – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto oferty ocenianej

2. Termin gwarancji – waga 40 % - punkty zostaną obliczone wg. wzoru:

$$G = (G_o / G_{\max}) \times 40$$

gdzie:

G – punkty za kryterium „termin gwarancji”

G_o – proponowany termin gwarancji oferty ocenianej

G_{max}- najdłuższy z zaoferowanych okresów gwarancji

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zdobędzie największą ilość punktów. Punkty obliczone będą w oparciu o wzór: $S = C + G$ gdzie symbole oznaczają:

S- suma punktów

C - punkty uzyskane za kryterium „cena oferty brutto”

G - punkty uzyskane za kryterium „termin gwarancji”

Maksymalnie oferta może zdobyć łącznie 100 punktów.

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyskają tą samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną.

11. Termin składania ofert: Formularz oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy doręczyć pocztą do **dnia 12 marca 2024r.** do Zamawiającego na adres: Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Matki Bożej i Św. Michała, ul. Kościuszki 4, 64 – 730 Wieleń.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „OFERTA NA REMONT DACHÓW”

O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Zamawiającego.

Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

12. Oferta powinna być:

1. Sporządzona na formularzu (załącznik nr 1) i podpisana przez uprawnioną osobę
2. Sporządzona w języku polskim
3. Kompletna tj. zawierać wszystkie wymagane, prawidłowo wypełnione i podpisane dokumenty
4. Kserokopie dokumentów dołączonych do oferty powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, z podaniem ceny netto i brutto w polskich złotych.

13. Wymagane dokumenty:

1. Oferta (załącznik nr 1)
2. Oświadczenie o braku powiązań (załącznik nr 2)
3. Pełnomocnictwo (o ile jest wymagane)
4. Potwierdzenie uzyskania, przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych, uprawnień budowlanych
5. Potwierdzenie zdobycia, przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych, 18 miesięcznego doświadczenia w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury
6. Wykaz prac (załącznik nr 5)
7. Potwierdzenie wykonania co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wymianie poszycia dachu obiektu wpisanego do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, w tym protokół (protokoły) odbioru prac przez Wojewódzkiego/ Miejskiego Konserwatora Zabytków
8. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 7)

14. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

15. Informacje dodatkowe

1. Oferty niekompletne, niepodpisane lub niespełniające innych wymogów, określonych w niniejszym zapytaniu, zostaną odrzucone.
2. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe lub alternatywne spowoduje ich/jej odrzucenie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny, a także prawo do niepodpisania umowy z wyłonionym wykonawcą.

16. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

- a) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich

danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Matki Bożej i Św. Michała**. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu prowadzenia zgodnie z zasadą konkurencyjności przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień wynikający z Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020,

- dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),
- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
- przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,
- dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

- b) Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki:

- załącznik 1 – oferta
- załącznik 2 – oświadczenie
- załącznik 3 – decyzja nr 393/2023 – pozwolenie budowlane
- załącznik 4 – decyzja nr 223/2023/A – pozwolenie konserwatorskie
- załącznik 5 – wykaz prac
- załącznik 6 – przedmiar
- załącznik 7 – zgoda RODO