

Zarządzenie Nr 56/2024
Burmistrza Wielenia
z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Wieleń za 2023 rok

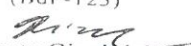
Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1270 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Przedstawia się informację o stanie mienia Gminy Wieleń za 2023 rok, jak w załączniku do zarządzenia.

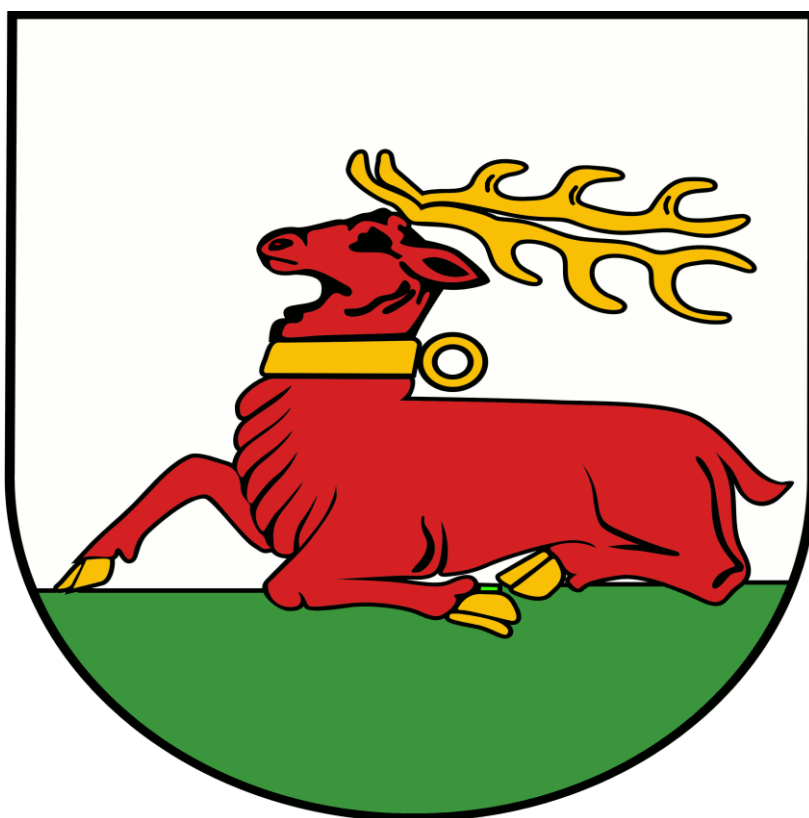
§2. Informacja podlega przedstawieniu Radzie Miejskiej w Wieleń.

§3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.


mgr Elżbieta Rybarczyk

Sprawdzono ze względu
na zgodność z prawem
RADCA PRAWNY
(BdP-125)

Danuta Ciesielska

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WIELEŃ



WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2023 R.

INFORMACJE OGÓLNE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wartość majątku Gminy Wieleń na dzień 31 grudnia 2023 r. według cen ewidencyjnych wynosiła: **218 065 905,39 zł.**

W tym:

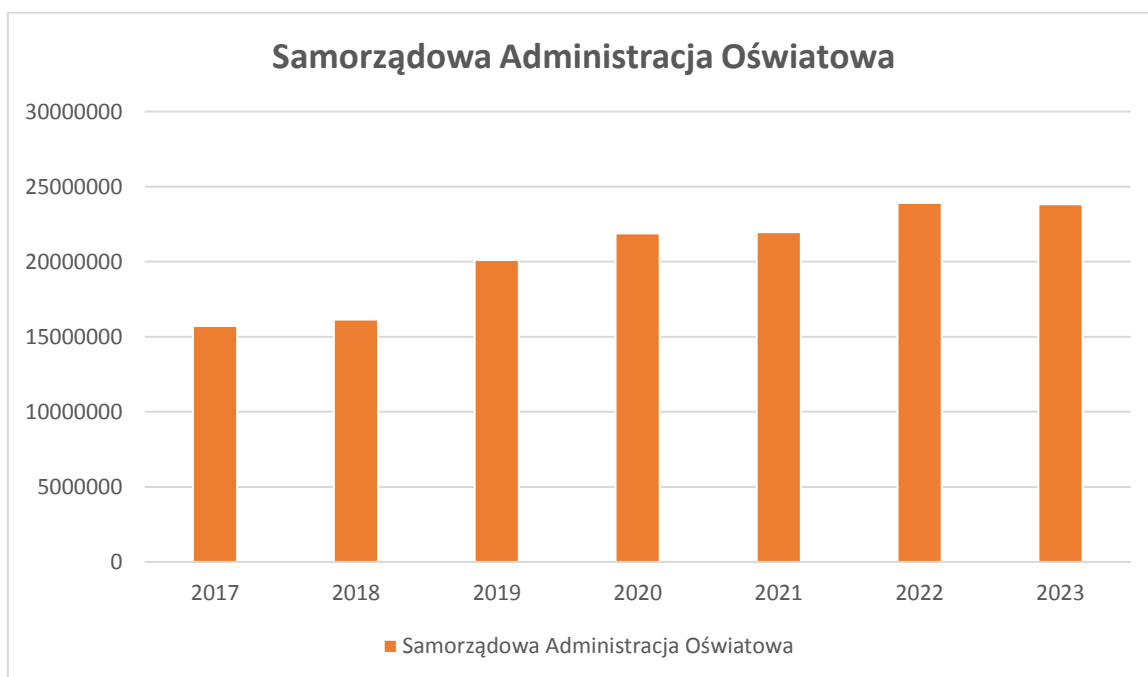
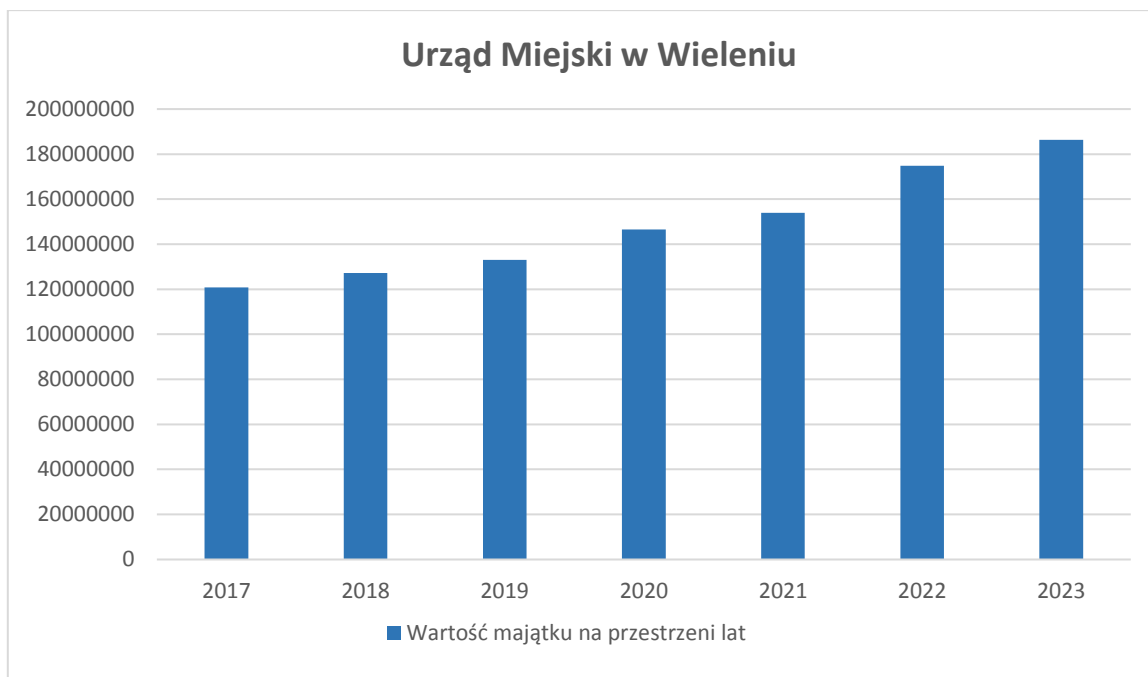
1. Urząd Miejski w Wieleniu	- 186 283 210,23 zł,
2. Samorządowa Administracja Oświatowa	- 23 833 670,15 zł,
3. Administracja Budynków Komunalnych	- 6 021 895,51 zł,
4. Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	- 1 525 803,66 zł,
5. Centrum Integracji Społecznej „Arka” w Wieleniu	- 401 325,84 zł,

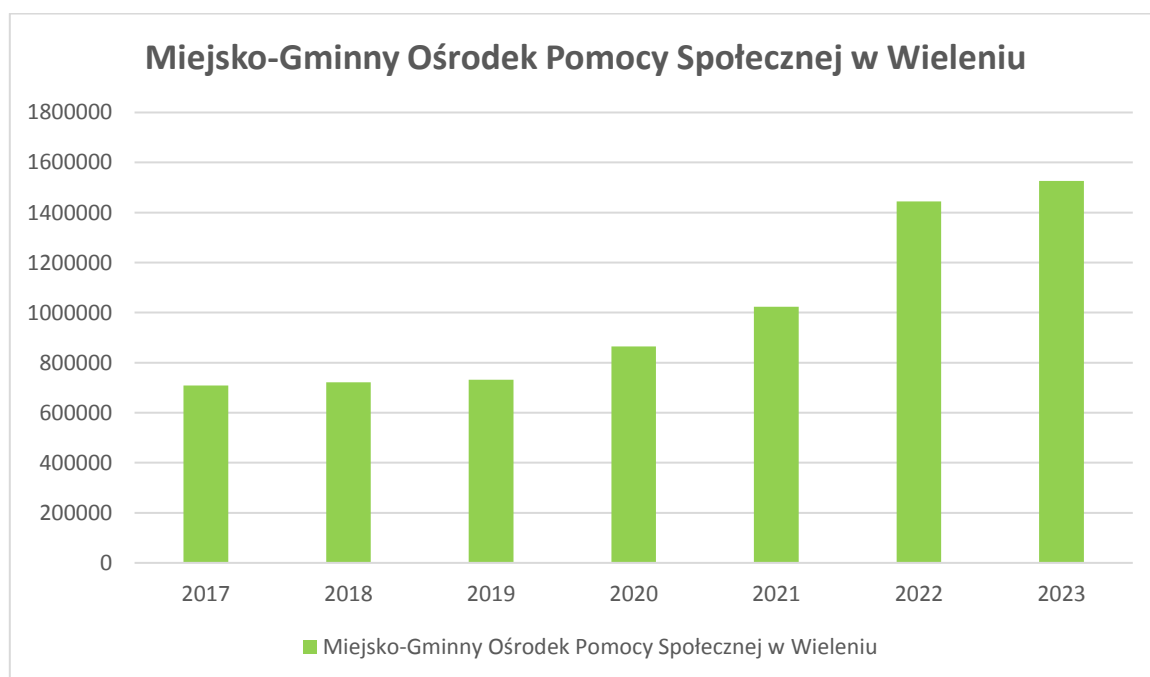
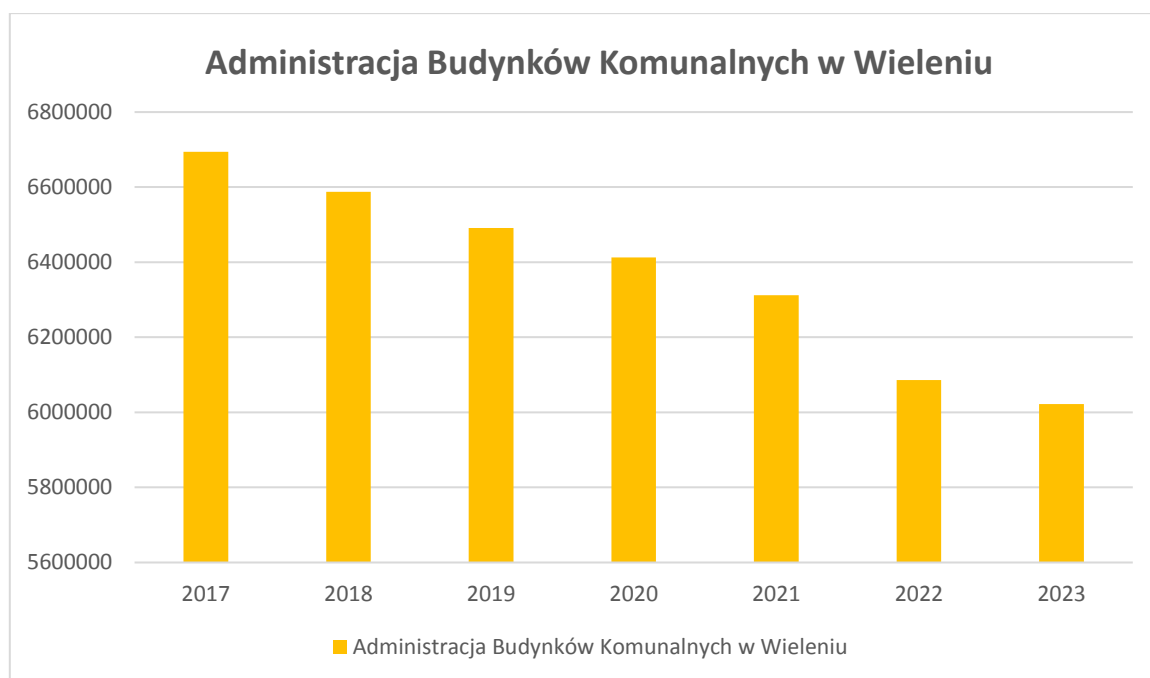
oraz z podziałem na:

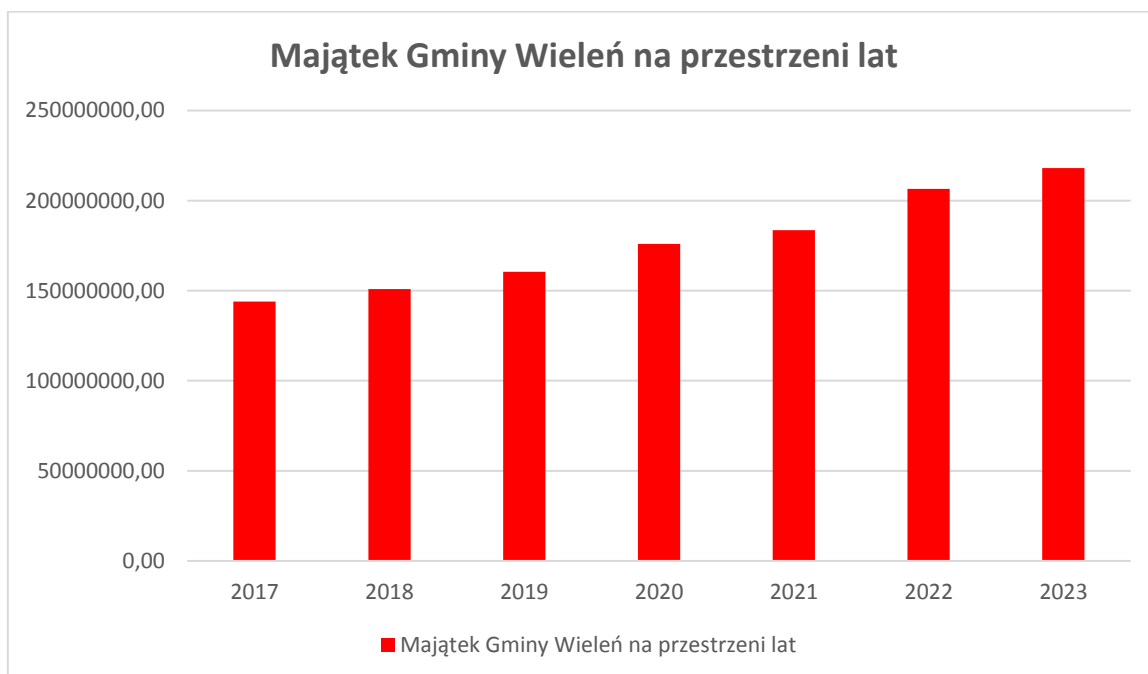
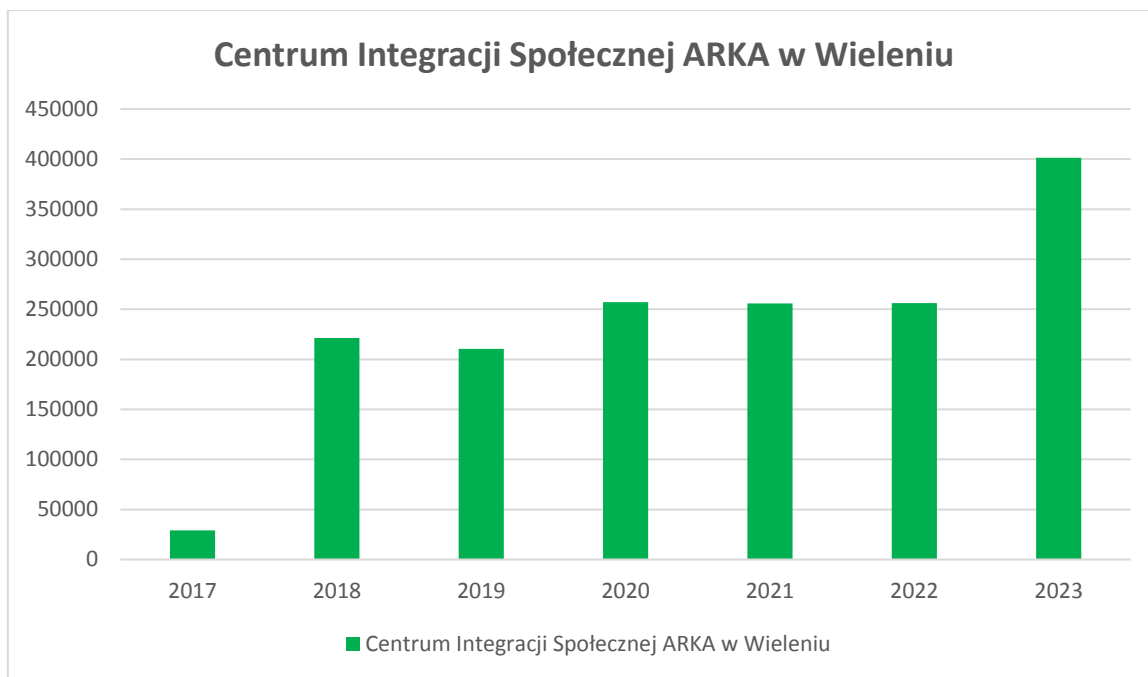
1. środki trwałe (011)	- 182 526 690,11 zł
2. grunty (011)	- 13 661 744,61 zł,
3. wartości niematerialne i prawne (020)	- 374 852,89 zł,
4. udziały i akcje (030)	- 12 727 110,00 zł,
5. pozostałe środki trwałe (013)	- 8 478 152,24 zł,
6. zbiory biblioteczne (014)	- 297 355,54 zł.

Wartość majątku Gminy Wieleń na przestrzeni lat przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Urząd Miejski w Wieleniu	120 748 544,78	127 208 230,77	132 989 367,35	146 563 322,53	153 983 937,52	174 853 058,48	186 283 210,23
Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu	15 715 459,02	16 157 643,21	20 108 684,17	21 882 087,95	21 973 377,93	23 917 631,59	23 833 670,15
Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	6 694 261,37	6 587 159,07	6 490 846,16	6 413 116,27	6 312 197,63	6 086 037,85	6 021 895,51
Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	708 725,33	722 043,33	732 402,17	865 367,57	1 023 061,36	1 444 086,76	1 525 803,66
Centrum Integracji Społecznej w Wieleniu	29 046,99	221 173,19	210 416,15	257 133,55	255 712,54	256 246,84	401 325,84
Razem	143 896 037,49	150 896 249,57	160 531 716,00	175 981 027,87	183 548 286,98	206 557 061,52	218 065 905,39







INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

URZĄD MIEJSKI W WIELENIU

I. Środki trwałe (011)

Według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku jednostka dysponowała środkami trwałymi według cen ewidencyjnych brutto o wartości **156 452 484,49 zł**. W ciągu okresu sprawozdawczego wartość środków trwałych wzrosła o **11 441 356,23 zł**, natomiast w wyniku rozchodu zmniejszyła się o **202 351,48 zł**.

1. Zestawienie sumaryczne według działów przedstawia się następująco:
za okres od 01 stycznia 2023 do 31 grudnia 2023 roku.

Dział	Wyszczególnienie	B.O. 01.01.2023	Przychody	Rozchody	B.Z. 31.12.2023
010	Rolnictwo i łowiectwo	10 734 910,03	2 627 526,00	0,00	13 362 436,03
500	Handel	4 599 197,08	0,00	0,00	4 599 197,08
600	Transport i łączność	17 160 313,20	4 083 684,21	0,00	21 243 997,41
630	Turystyka	611 639,72	378 230,81	0,00	989 870,53
700	Gospodarka mieszkaniowa	44 641,00	131 200,00	0,00	175 841,00
750	Administracja publiczna	680 309,45	0,00	0,00	680 309,45
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 096 173,85	0,00	26 453,48	1 069 720,37
801	Oświata i wychowanie	115 853,95	3 857 805,43	41 000,00	3 932 659,38
851	Ochrona zdrowia	72 094,55	134 303,00	134 303,00	72 094,55
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	69 561 299,14	0,00	0,00	69 561 299,14
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	29 704 028,82	192 028,78	595,00	29 895 462,60
926	Kultura fizyczna i sport	10 833 018,95	36 578,00	0,00	10 869 596,95
	Razem	145 213 479,74	11 441 356,23	202 351,48	156 452 484,49

2. Zestawienie sumaryczne umorzenia według działów na dzień 31 grudnia 2023 r.

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
		zł		
010	Rolnictwo i łowiectwo	13 362 436,03	2 267 797,21	0,00
500	Handel	4 599 197,08	459 919,72	0,00
600	Transport i łączność	21 243 997,41	8 945 576,74	1 394 702,36
630	Turystyka	989 870,53	234 737,46	55 626,36
700	Gospodarka mieszkaniowa	175 841,00	9 388,65	0,00
750	Administracja publiczna	680 309,45	564 877,18	164 563,70
754	Bezpieczeństwo publiczne	1 069 720,37	803 139,76	567 932,39
801	Oświata i wychowanie	3 932 659,38	270 547,68	85 475,47
851	Ochrona zdrowia	72 094,55	31 989,55	9 247,45
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	69 561 299,14	20 571 551,46	3 578 738,86
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	29 895 462,60	3 028 926,44	303 284,22
926	Kultura fizyczna i sport	10 869 596,95	2 764 066,78	328 998,42
Razem		156 452 484,49	39 952 518,63	6 488 569,23

3. Wartość i umorzenie środków trwałych z podziałem na grupy przedstawia się następująco:

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
		zł		
1	Budynki i lokale	36 158 797,76	5 058 279,66	172 983,30
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	114 675 840,02	29 834 014,09	2 042 906,61
3	Kotły i maszyny energetyczne	398 326,21	194 856,22	103 922,59
4	Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	845 944,58	833 101,54	742 216,09
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	62 651,40	62 651,40	62 651,40

6	Urządzenia techniczne	3 081 956,61	2 758 360,62	2 203 196,25
7	Środki transportu	477 631,22	465 264,46	432 380,20
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	751 336,69	745 990,64	728 312,79
Razem:		156 452 484,49	39 952 518,63	6 488 569,23

Przychody

W okresie od 1 stycznia 2023 do 31 grudnia 2023 r. przyjęto na stan ewidencyjny środki trwałe o wartości **11 441 356,23 zł**, z tego :

Tytułem rozliczenia wykonanych zakupów, inwestycji i modernizacji:

- Wielen o wartości ogółem 6 529 758,49 zł:

- * Slip z infrastrukturą towarzyszącą o wartości 356 602,86 zł,
- * Sześciokąt linowy – plac zabaw o wartości 10 578,00 zł,
- * Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Wieleniu przy ul. Nowe Miasto o wartości 802 091,68 zł,
- * Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Wieleniu przy ul. Szkolnej o wartości 1 551 680,12 zł,
- * Chodnik ul. Błonie o wartości 103 149,70 zł,
- * Droga w obrębie osiedla pomiędzy ul. Drawską i osiedlem Przytorze o wartości 3 252 424,58 zł,
- * Centrum Nauki Sowa – modernizacja o wartość 299 148,00 zł,
- * Budynek przy ul. Sportowej – zwiększenie wartości o 19 780,55 zł,
- * Konstrukcja stalowa garaż o wartości 16 100,00 zł,
- * Ciągnik o wartości 98 277,00 zł,
- * Rozrzutnik skrzyniowy o wartości 19 926,00 zł.

- Folsztyn o wartości ogółem 586 231,78 zł:

- * Droga gminna w Folsztynie o wartości 501 594,00 zł,
- * Plac z kostki brukowej dz. nr 129/7 o wartości 40 933,99 zł,
- * Droga gminna wewnętrzna przy świetlicy o wartości 43 703,79 zł.

- Miały o wartości ogółem 842 045,38 zł:

- * Przystań wodna – pomost o wartości 21 627,95 zł,
- * Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Miałach o wartości 820 417,43 zł.

- Mężyk:

- * Sieć wodociągowa rozdzielcza wraz z przyłączami o wartości **1 622 059,17 zł**.

- Rosko:

- * Stacja uzdatniania wody Rosko – modernizacja o wartości **1 005 466,83 zł**.

- Wrzeszczyna

- * Chodnik ul. Dworcowa o wartości **182 812,14 zł**.

- Zielonowo o wartości ogółem 131 314,24 zł:

- * Ogrodzenie placu zabaw – modernizacja o wartości 3 286,88 zł,
- * Budynek świetlicy Zielonowo – modernizacja o wartości 128 027,36 zł.

- Gulcz:

- * Instalacja Oświetleniowa – modernizacja o wartości **26 000,00 zł.**

- Majątek ujawniony o wartości ogółem 41 000,00 zł:

- * Budynek gospodarczy w Gulczu o wartości 25 000,00 zł,
- * Wiata na rowery o wartości 16 000,00 zł.

- Majątek otrzymany o wartości ogółem 474 668,20 zł:

- * Protokół przekazania od Szkoły Podstawowej nr 2 w Wieleniu - Budynek przy ul. Jana Pawła II (biblioteka) o wartości 343 468,20 zł,
- * Postępowanie spadkowe – lokal mieszkalny w Poznaniu o wartości 131 200,00 zł.

Rozchody

W okresie sprawozdawczym rozchodowano środki trwałe o wartości **202 351,48 zł.**

Z tego:

Przekazanie w trwały zarząd do Szkoły Podstawowej w Gulczu o wartości ogółem 41 000,00 zł:

- * Budynek gospodarczy dz. 217/2 o wartości 25 000,00 zł,
- * Wiata na rowery dz. 217/2 o wartości 16 000,00 zł,

- Protokół komisji likwidacyjnej o wartości ogółem 27 048,48 zł:

- * Szopa drewniana o wartości 595,00 zł,
- * Samochód Star 660 o wartości 26 453,48 zł.

- Protokół przekazania do Centrum Integracji Społecznej CIS Arka w Wieleniu o wartości ogółem 134 303,00 zł:

- * Konstrukcja stalowa - garaż o wartości 16 100,00 zł,
- * Ciągnik o wartości 98 277,00 zł,
- * Rozrzutnik skrzyniowy o wartości 19 926,00 zł.

STAN GRUNTÓW NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2023 R.

1. Gmina Wielen posiada 3 085 działek o ogólnej powierzchni 12 985 707 m².

2. Stan gruntów w poszczególnych wsiach przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia ogółem m²	Wartość zł
1	Biała	63	235 354	188 283,20
2	Dzierżążno Małe	88	423 305	342 849,00
3	Dzierżążno Wielkie	257	1 000 407	968 444,25

4	Dębogóra	61	319 099	288 321,96
5	Folsztyn	152	523 384	419 153,20
6	Gieczyniek	96	412 117	2 228 107,34
7	Gulcz	93	266 970	214 024,00
8	Hamrzysko	76	177 541	226 961,39
9	Herburtowo	73	286 227	230 295,60
10	Jaryń	48	198 096	184 017,60
11	Kaładek	20	43 643	34 914,40
12	Kocień Wielki	202	1 314 495	1 054 753,63
13	Kuźniczka	36	171 993	137 594,40
14	Marianowo	47	156 952	134 024,80
15	Miały	119	318 300	259 177,83
16	Mniszek	59	236 000	188 800,00
17	Mężyk	41	125 328	100 262,40
18	Nowe Dwory	150	808 942	647 873,40
19	Potrzebowice	5	46 600	37 280,00
20	Rosko	355	2 044 645	1 703 083,21
21	Wieleń - Miasto	604	1 208 914	1 506 496,46
22	Wieleń - Wieś	88	607 213	485 770,40
23	Wrzeszczyna	155	782 934	1 036 801,74
24	Zawada	12	169 200	135 360,00
25	Zielonowo	185	1 108 048	893 714,40
Razem :		3 085	12 985 707	13 646 364,61

3. Zestawienie sumaryczne gruntów ogółem według wartości ewidencyjnej z podziałem na działy, przedstawia się następująco:

Dział	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Przychody: z podziału.	Rozchody: sprzedaż, zamiana, na podział.	Stan na dzień 31.12.2023 r.
		zł			
010	Rolnictwo	6 861 322,79	640,00	71 083,52	6 790 879,27
020	Leśnictwo	467 222,92	0,00	3 360,00	463 862,92
600	Transport i łączność	5 646 998,30	69 924,80	20,00	5 716 903,10
630	Turystyka	11 091,00	0,00	0,00	11 091,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	475 023,52	16,00	14 613,73	460 425,79
750	Administracja publiczna	11 744,00	0,00	0,00	11 744,00

754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	9 407,95	0,00	0,00	9 407,95
801	Oświata i wychowanie	51 101,84	0,00	7 003,20	44 098,64
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	56 162,14	0,00	0,00	56 162,14
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	54 669,80	0,00	0,00	54 669,80
926	Kultura fizyczna i sport	27 120,00	0,00	0,00	27 120,00
Razem:		13 671 864,26	70 580,80	96 080,45	13 646 364,61

5. Grunty użytkowane przez Administrację Budynków Komunalnych w Wieleniu z podziałem na miejscowości:

L.p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Biała	1 895	1 516,00
2	Dzierżążno Małe	2 135	1 708,00
3	Dzierżążno Wielkie	2 500	2 000,00
4	Folsztyn	8 360	6 688,00
5	Gieczynek	1 734	4 734,00
6	Herburtowo	12 642	10 113,60
7	Kocień Wielki	15 497	15 555,23
8	Kuźniczka	3 141	2 512,80
9	Miały	3 820	3 056,00
10	Mężyk	2 900	2 320,00
11	Nowe Dwory	3 517	2 813,60
12	Rosko	3 609	5 515,20
13	Wieleń-Miasto	30 307	56 981,60
14	Zielonowo	3 124	2 499,20
Razem		95 181	118 013,23

6. Grunty użytkowane przez Samorządową Administrację Oświatową w Wieleniu z podziałem na miejscowości:

L. p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Dzierżążno Wielkie	5 093	4 547,50
2	Gulcz	104	83,20
3	Rosko	1 200	960,00
4	Wieleń - Miasto	58 254	52 109,54
5	Wrzeszczyna	3 251	2 600,80
Razem:		67 902,00	60 301,04

Szacunkowa wartość gruntów (według cen ewidencyjnych) na dzień 31 grudnia 2023 rok wynosiła 13 646 364,61 zł.

Grunty przekazane w trwały zarząd

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Miały	285/2	263	210,40
2	Miały	236	4 606	3 684,80
3	Miały	286	400	320,00
4	Miały	287	784	627,20
5	Wieleń	834/4	1 170	936,00
6	Wieleń	834/2	2 728	2 182,40
7	Wieleń	832/2	174	139,20
8	Gulcz	217/2	5 000	4 000,00
9	Rosko	738	4 100	3 280,00
	Razem		19 225	15 380,00

7. Nieruchomości gruntowe oddane w nieodpłatne użytkowanie na podstawie art. 56 Karty Nauczyciela:

- Dzierżąžno Wielkie, działka nr 382/3 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały, działka nr 134 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały, działka nr 193 o powierzchni 0,50 ha,
- Wrzeszczyna, działka nr 52/2 cz. o powierzchni 0,25 ha.

8. Zestawienie tabelaryczne wydzierżawionych nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolnicze w rozbiciu na poszczególne miejscowości, przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia wydzierżawionych gruntów w ha
1	Dębogóra	4	10,14
2	Dzierżąžno Małe	3	19,35
3	Dzierżąžno Wielkie	39	48,01
4	Folsztyn	16	24,44
5	Gieczynek	16	21,43
6	Gulcz	4	5,06
7	Hamrzysko	2	1,86
8	Herburtowo	6	9,44
9	Jaryń	2	4,89
10	Kałądek	4	2,08
11	Kocień Wielki	24	92,91
12	Kuźniczka	4	2,32
13	Marianowo	5	7,44
14	Mężyk	4	3,12
15	Miały	3	7,25
16	Mniszek	7	16,86
17	Nowe Dwory	25	43,20

18	Potrzebowice	1	4,28
19	Rosko	48	99,43
20	Wieleń	6	2,60
21	Wieleń – Wieś	7	6,85
22	Wrzeszczyna	12	34,19
23	Zawada	9	11,91
24	Zielonowo	19	78,92
	Razem:	270	557,98

9. Nieruchomości użyzione

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użyczenia, stan na dzień 31.12.2023 r.						
L.p.	Nazwa podmiot	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Sołectwo Kocię Wielki	25 778	198 cz.	9 600		Zagospodarowanie na rzecz wsi
2	Sołectwo Gieczyniek	25 779	134/2	1 734	140,18	Zagospodarowanie na rzecz wsi
3	Sołectwo Kaładek	22 187	79	800		Zagospodarowanie na rzecz wsi
4	Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Wieleniu	20 201	1 209		41,47	Wykorzystanie podczas imprez plenerowych
5	Sołectwo Folsztyn	19 095	129/2	16 500		Zagospodarowanie na rzecz wsi
6	Ludowy Zespół Sportowy „Noteć” Rosko	25 766	565	10 200		Wykorzystanie na cele sportowo - rekreacyjne - stadion
7	Rada Sołecka wsi Dębogóra	20 510	161/5	19 428		Wykorzystanie na działalność sportowo - rekreacyjną
8	Ochotnicza Straż Pożarna Rosko	18 718	720/7		207,00	Wykorzystanie do prowadzenia działalności statutowej OSP w Rosku

9	Rada Sołecka wsi Kuźniczka	22 211	55/4cz	9 300		Wykorzystanie na cele sportowo – rekreacyjne, boisko sportowe
10	Rada Sołecka wsi Nowe Dwory	30 963	90	12 100		Wykorzystanie na działalność rekreacyjno - sportową
11	Ochotnicza Straż Pożarna w Wieleniu		574/1 577/1	1 014 137	171,82	Wykorzystano do prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu
12	Młodzieżowy Klub Sportowy LZS Tarzani Wrzeszczyna	20 468	218/7 218/9	1 200 6 800		Wykorzystanie na działalność sportowo – rekreacyjną – boisko do piłki nożnej, plażowej i parking
13	Ochotnicza Straż Pożarna we Wrzeszczynie	20 468	8 9	1 900 2 600		Prowadzenie działalności statutowej OSP we Wrzeszczynie, a także na cele sportowo – rekreacyjne, zawody wędkarskie, przystań kajakowa
14	Rada Sołecka wsi Kocięń Wielki		151/2	1 300		Zagospodarowanie na rzecz wsi
15	Rada Sołecka wsi Biała	24 088	19/2	17 779		Działalność sportowo - rekreacyjna
16	Osiedle Północ		10/3 cz.	2 121		W celu zaspokojenia potrzeb społeczności miejskiej
17	Miejsko-Gminny Ośrodek		997/10	957		Na działalność biblioteki publicznej Miasta i Gminy Wielen

	Kultury w Wieleniu					
18	Stowarzyszenie Rozwoju Lokalnego w Miałach	Po2T/00018616/4	277/18 cz.	1 810		Na realizację projektowanych sanitariatów i sceny
19	Stowarzyszenie Odnowy i Rozwoju Wsi „My Gulcz”		216, 217 cz.	9 930		Na realizację projektu zagospodarowania terenu budynkiem socjalno-sanitarnym, płytą trawiastą, nawodnieniem boiska wielofunkcyjnego i placu zabaw oraz budowę trybun sportowych i oświetlenia boiska sportowego
20	Klub Sportowy „VICTORIA” Miały	PO2T/00018616/4	277/18 cz.	8 676		Na cele sportowo-rekreacyjne
21	Międzyszkolny Klub Sportowy „Muskiet” w Wieleniu	PO2T/00029123/1	1219 cz.	1612	40,45	Na zajęcia sportowe z młodzieżą
22	Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Wieleniu	PO2T/00019095/2	129/ 16 129/8 129/7	896 200 186		Na cele realizacji projektu „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Folsztynie”
23	Stowarzyszenie Czarnkowsko - Trzcianeckiej Lokalnej Grupy Działania	PO2T/00025766/2	542 cz.	32		Na lokalizację wiaty rekreacyjnej
24	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019145/8	969/2	8178	614,3	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania

						kultury (O.K. Strzelnica)
25	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00020486/0	963	4089		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (kort miejski)
26	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00020487/7	964	1600		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (kort miejski)
27	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019182/9	1704	3787		Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury upowszechniania kultury (parking przy Mediatece)

10. Nieruchomości dzierżawione

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem dzierżawy, stan na dzień 31.12.2023 r.						
L.p.	Nazwa podmiot	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00019182/9	1703 m. Wielen	1001	806,97	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (MEDIATEKA)
2	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00024132/2	622 m. Wielen	670	99,80	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury (Przystanek Edukacja)
3	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/00025766/2	542 Rosko	1168	244,90	Na realizację zadań statutowych w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury

						(biblioteka w Rosku)
4	Nadnoteckie Centrum Kultury w Wieleniu	PO2T/19182/9	997/16	5098	2084,03	Hala Sportowo-Widowiskowa w Wieleniu

11. Dzierżawione budynki i lokale:

- Dzierżażno Wielkie, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 8,23 m² (Czesław Nowakowski),
- Wielen, pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 10 m², (Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Oddział Czarnkowsko – Wieleniski, Sekcja Nr 2 Wielen),
- Wielen, lokal z przeznaczeniem na ratownictwo medyczne o powierzchni użytkowej 72,18 m², (Szpital Powiatowy w Trzciance).

12. Nieruchomości przekazane na podstawie umowy użytkowania.

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użytkowania, stan na dzień 31.12.2023 r.						
L. p.	Nazwa przedmiotu	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Sołectwo wsi Gieczyniek	19 088	129	1 300	24	Realizacja zadań sołectwa
2	Sołectwo wsi Herburtowo	30 946	49 cz.	2 000		Realizacja zadań sołectwa
3	Sołectwo wsi Folsztyn	19 095	129/5	7 200		Realizacja zadań sołectwa
4	Caritas Parafii pw. Św. Jana Chrzciciela w Trzciance	29 772	630	800	359	Warsztaty Terapii Zajęciowej dla młodzieży niepełnosprawnej i dorosłych niepełnosprawnych.

13. Nieruchomości gruntowe wydierżawione na różne cele:

L. p.	Położenie gruntu lokalu	Działka nr	Powierzchnia działki	Data zawarcia umowy	Data wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie	Wartość netto zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wielen	147/8 cz.	2000 m ²	1.10.2018	nieoznaczony	parkingowo - manewrowe	2 240,00

2	Wieleń	153 cz.	622 m ²	1.12.2022	29.11.2025	ogrodnicze	118,18
3	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.07.2014	nieoznaczony	garaż	245,00
4	Wieleń	183 cz.	35 m ²	28.02.2020	nieoznaczony	garażowe potrzeby własnego gosp. dom.	245,00
5	Wieleń	984/17 cz.	371 m ²	1.12.2022	29.11.2025	potrzeby własnego gosp. domowego	615,86
6	Miały	371/8 cz.	200 m ²	1.03.2019	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	128,50
7	Wieleń	744	500 m ²	1.12.2022	29.11.2025	ogrodnicze	102,92
8	Wieleń	223	182 m ²	2.01.2023	31.12.2025	ogrodnicze	40,04
9	Wieleń	813/9 cz.	200 m ²	1.07.2016	nieoznaczony	składowe	262,00
10	Wieleń	131/4 cz.	218 m ²	1.07.2017	nieoznaczony	garaż, ogrodnicze	204,02
11	Wieleń	960/11	18 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	160,02
12	Wieleń	153 cz.	900 m ²	1.12.2022	9.11.2025	ogrodnicze	171,00
13	Wieleń	197/1 cz.	100 m ²	1.04.2017	nieoznaczony	składowe	131,00
14	Wieleń	734/2 cz.	225 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze	49,50
15	Kocień Wielki	273/1	2110 m ²	2.11.2023	nieoznaczony	Ogrodnicze i pomieszczenie gospod.	511,52
16	Wieleń	813/9 cz.	125 m ²	1.01.2012	30.12.2024	ogrodnicze	27,50
17	Wieleń	813/9 cz.	135 m ²	1.01.2014	nieoznaczony	gospodarcze	257,85
	Wieleń	122/4 cz.	450 m ²	1.09.2023	30.08.2026	ogrodnicze	99,00
18	Wieleń	984/17 cz.	140 m ²	1.12.2022	29.11.2025	potrzeby własnego gosp. domowego	232,40
19	Wieleń	960/9	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
20	Rosko	590 cz.	18 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	garaż	160,02
21	Zielonowo	289/8 cz.	128 m ²	2.01.2023	31.12.2025	Budowa schodów wejściowych	244,48
22	Wieleń	960/10	22 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	195,58
23	Rosko	513/18 cz. 513/21 cz.	45 m ² 26 m ²	1.06.2023	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	135,61
24	Rosko	590 cz.	36 m ²	13.04.2023	nieoznaczony	garaż	320,04
25	Wieleń	960/6	20 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	177,80
26	Nowe Dwory	22/2 cz.	370 m ²	2.05.2023	30.04.2026	ogrodnicze	81,40
27	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	garaż	177,80
28	Wieleń	18/4 cz.	168 m ²	1.04.2015	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	320,88
29	Wieleń	1229/51 1228/31	26 m ² 24,26 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	garaż	277,48
30	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.12.2013	nieoznaczony	garaż	177,80
31	Wieleń	186/2 cz.	45 m ²	1.10.2018	nieoznaczony	ogrodnicze	9,90
32	Miały	251 cz.	299 m ²	1.04.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	571,09

33	Wieleń	367/5 cz.	25 m ²	1.01.2022	30.12.2024	garaż	222,25
34	Wieleń	1174/13 cz.	300 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	66,00
35	Miały	277/18 cz.	230 m ²	1.06.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	439,30
36	Nowe Dwory	22/2 cz.	370 m ²	2.05.2023	30.04.2026	ogrodnicze	81,40
37	Wieleń	315 cz. 325 cz.	39 m ² 20 m ²	1.05.2019	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom.	112,69
38	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	garaż	177,80
39	Hamrzysko	272 cz.	1107 m ²	22.12.2022	30.11.2024	potrzeby własnego gosp. dom.	762,37
40	Biała	145/1 cz.	20 m ²	1.12.2022	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	33,20
41	Biała	184/9 cz.	450 m ²	1.05.2016	nieoznaczony	składowe	589,50
42	Rosko	543/1	45 m ²	1.03.2018	nieoznaczony	handlowe	793,80
43	Wieleń	813/9 cz.	110 m ²	1.01.2022	30.12.2024	potrzeby własnego gosp. dom	210,10
44	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.03.2014	nieoznaczony	garaż	177,80
45	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.04.2016	nieoznaczony	garaż	177,80
46	Wieleń	312 cz.	20 m ²	1.07.2014	nieoznaczony	garaż	177,80
47	Wieleń	109/4 cz.	100 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogród RV	22,00
48	Wieleń	960/5	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
49	Wieleń	18/4 cz.	190 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze	362,90
50	Wieleń	186/2 cz.	40 m ²	1.12.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	7,60
51	Wieleń	186/2 cz.	33 m ²	13.04.2023	nieoznaczony	ogrodnicze	7,26
52	Miały	371/1 cz.	150 m ²	1.12.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	33,00
53	Miały	371/8 cz.	275 m ²	20.09.2019	nieoznaczony	ogrodnicze	60,50
54	Wieleń	524 cz.	823 m ²	2.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	185,04
55	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	garaż	177,80
56	Wieleń	549/2 cz.	353 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	Ogrodnicze, garaż	251,06
57	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.07.2014	nieoznaczony	garaż	177,80
58	Dzierżążno Wielkie	600/10 cz.	30 m ²	1.08.2016	nieoznaczony	gospodarcze	57,30
59	Wrzeszczyna	216	1200 m ²	8.12.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	264,00
60	Miały	277/18 cz.	150 m ²	31.05.2021	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	186,50
61	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.11.2012	nieoznaczony	garaż	177,80
62	Wieleń	960/7	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
63	Miały	292/9 cz.	40 m ²	1.01.2022	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. dom	76,40
64	Wieleń	134/4 cz.	330 m ²	1.11.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	72,60
65	Wieleń	18/4 cz.	225 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze	729,75
66	Wieleń	183/4	47 m ²	1.07.2022	28.06.2025	potrzeby własnego gosp. dom	89,77
67	Wieleń	183 cz.	43,32 m ²	1.01.2015	nieoznaczony	gospodarcze	229,32

68	Wieleń	1212	24176 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie	0,00
69	Wieleń	131/4 cz.	49 m ²	4.05.2022	30.04.2025	garaż	435,61
70	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	garaż	177,80
71	Wieleń	405	900 m ²	2.01.2008	nieoznaczony	ogród	198,00
72	Wieleń	960/4	21 m ²	01.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
73	Rosko	567 cz.	100 m ²	1.06.2015	nieoznaczony	ogródek piwny	191,00
74	Wieleń	195/6	134 m ²	1.12.2022	29.11.2025	Ogrodnicze i rekreacyjne	98,04
75	Wieleń	960/8	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
76	Dzierżążno Wielkie	600/10 cz.	40 m ²	2.02.2021	31.01.2024	potrzeby własnego gosp. dom.	6,37
77	Wieleń	960/2	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
78	Wieleń	960/12	17 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	151,13
79	Nowe Dwory	22/2 cz.	360 m ²	01.05.2019	nieoznaczony	ogrodnicze	79,20
80	Hamrzysko	272 cz.	372 m ²	22.12.2021	30.11.2024	potrzeby własnego gosp. dom.	250,84
81	Wieleń	195/7	89 m ²	1.12.2022	29.11.2025	ogrodnicze	16,91
82	Wieleń	813/9 cz.	165 m ²	1.01.2015	nieoznaczony	gospodarcze	315,15
83	Biała	184/9 cz.	250 m ²	1.08.2016	nieoznaczony	składowe	327,75
84	Miały	372/4 cz.	120 m ²	5.05.2022	30.04.2025	ogród	32,47
85	Wieleń	734/2 cz.	250 m ²	1.01.2018	nieoznaczony	ogrodnicze	55,00
86	Wieleń	734/2 cz.	300 m ²	30.06.2020	nieoznaczony	ogrodnicze	66,00
87	Herburtowo	51 cz.	1500 m ²	1.07.2023	30.06.2024	składowanie maszyn budowlanych	840,00
88	Wieleń	226 cz.	50 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	składowanie opału	95,50
89	Wieleń	325 cz.	10 m ²	30.06.2020	nieoznaczony	potrzeby własnego gosp. domowego	19,10
90	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	garaż	177,80
91	Wieleń	287/6 cz.	376 m ²	1.01.2017	nieoznaczony	ogrodnicze oraz na potrzeby własnego gosp. domowego	104,69
92	Wieleń	195/4	158 m ²	1.12.2022	29.11.2025	ogrodnicze oraz na potrzeby własnego gosp. domowego	115,28
93	Wieleń	122/4 cz.	440 m ²	1.10.2023	29.09.2026	Ogrodnicze, garażowe, na potrzeby własne gosp.	99,00
94	Dzierżążno Wielkie	419/6	238 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	szambo	454,58

95	Nowe Dwory	22/2 cz.	350 m ²	1.10.2018	nieoznaczony	ogrodnicze	77,00
96	Nowe Dwory	22/2, cz.	360 m ²	1.05.2019	nieoznaczony	ogrodnicze	79,20
97	Wieleń	524 cz.	986 m ²	2.01.2008	nieoznaczony	Ogród RV	216,92
98	Wieleń	960/3	21 m ²	1.07.2023	nieoznaczony	garaż	186,69
99	Wieleń	367/5 cz.	50 m ²	1.10.2023	nieoznaczony	Rekreacyjne, garaż	278,00
100	Wieleń	549/2 cz.	356 m ²	2.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze	78,32
101	Wieleń	549/2 cz.	420 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze	92,40
102	Nowe Dwory	377/6 cz.	4700 m ²	1.10.2023	29.09.2026	Zbiornik wodny	423,00
103	Miały	277/18 cz.	60 m ²	1.08.2019	nieoznaczony	ogródek rekreacyjny	200,40
104	Rosko	590 cz.	36 m ²	13.04.2023	nieoznaczony	garaż	320,04
105	Wieleń	153 cz.	480 m ²	1.05.2016	nieoznaczony	ogrodnicze	105,60
106	Biała	184/9 cz.	1000 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	ogrodnicze	1 310,00
107	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.05.2012	nieoznaczony	garaż	177,80
108	Wieleń	18/4 cz.	200 m ²	1.04.2014	Nieoznaczony	gospodarcze	382,00
109	Rosko	567 cz.	20 m ²	1.05.2012	nieoznaczony	na zbiornik bezodpływowy	38,20
110	Jaryń	197/2	13000 m ²	1.10.2011	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie	0,00
111	Wieleń	962/1	5000 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie	0,00
112	Wieleń	549/2 cz.	409 m ²	1.01.2014	nieoznaczony	ogrodnicze	89,98
113	Wieleń	813/9 cz.	200 m ²	1.10.2016	nieoznaczony	gospodarcze	262,00
114	Wieleń	183/3	51 m ²	28.02.2020	nieoznaczony	garaż	243,99
115	Miały	372/4 cz.	120 m ²	4.05.2022	30.04.2025	ogrodnicze	26,40
116	Wieleń	524 cz.	683,84 m ²	01.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze	150,44
117	Miały	292/9 cz.	40 m ²	1.01.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	76,40
118	Rosko	558/2	1100 m ²	1.12.2022	nieoznaczony	ogrodnicze	190,00

14. Sprzedaż nieruchomości gruntowych

W okresie sprawozdawczym sprzedano 29 działek o ogólnej powierzchni 81387 m²

W tym:

a) 8 działek o łącznej powierzchni 51995 m² w przetargu na cele rolne:

* działka o pow. 21000 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 49 700,00zł, działka położona w Rosku;

* działka o pow. 10000 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 28 381,00 zł, działka położona w Jaryniu;

* działka o pow. 1200 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 3 636,00 zł, działka położona w Dzierżaninie Wielkim;

* działka o pow. 4500 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 12 423,00 zł, działka położona w Kocieniu Wielkim;

* działka o pow. 7200 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 17 271,00 zł, działka położona w Dzierżaninie Wielkim;

- *działka o pow. 795 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 6 060,00 zł, działka położona w Zielonowie;
- *działka o pow. 2700 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 8 080,00 zł, działka położona w Dzierżynie Wielkim;
- *działka o pow. 4600 m², cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 13 130,00,00 zł, działka położona w Marianowie;

b) 9 działek o łącznej powierzchni 17156 m² w przetargu na cele mieszkaniowo-usługowe:

- * działka o pow. 877 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 50 500,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 1010 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 21 614,00zł, działka położona w Kocieniu Wielkim;
- * działka o pow. 2222 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 116 049,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 2724 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 142 309,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 3398 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 177 457,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 2241 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 117 059,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 1008 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 17 000,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 1437 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 87 870,00 zł, działka położona w Wieleniu;
- * działka o pow. 2239 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 132 310,00 zł, działka położona w Wieleniu;

c) 6 działek o łącznej powierzchni 3731 m² w przetargu na cele rekreacyjne:

- * działka o pow. 595 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 170 000,00 zł, działka położona w Białej;
- * działka o pow. 609 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 135 000,00 zł, działka położona w Białej;
- * działka o pow. 542 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 130 407,00 zł, działka położona w Białej;
- * działka o pow. 644 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 135 000,00 zł, działka położona w Białej;
- * działka o pow. 683 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 89 000,00 zł, działka położona w Białej;
- * działka o pow. 658 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 80 000,00 zł, działka położona w Białej;

d) 1 działka o powierzchni 2566 m² w przetargu – teren rolny z zabudową:

- * działka o pow. 2566 m², cena sprzedaży uzyskana w przetargu 35 000,00 zł, działka położona w Nowych Dworach;

e) 1 działka o powierzchni m² w przetargu – teren leśny:

- * działka o pow. 1900 m², cena sprzedaży uzyskana z przetargu 5 050,00 zł, działka położona w Dębogórze;

f) 2 działki o powierzchni 2334 m² w przetargu na cele usługowe:

* działka o pow. 381m², cena sprzedaży uzyskana z przetargu 9 000,00 zł, działka położona w Wieleniu;

* działka o pow. 1953 m², cena sprzedaży uzyskana z przetargu 25 000,00 zł, działka położona w Wieleniu;

g) 1 działka o powierzchni 685 m² w przetargu na cele mieszkaniowe:

* działka o pow. 685 m², cena sprzedaży uzyskana z przetargu 12 000,00 zł, działka położona w Wieleniu;

h) 1 działka o powierzchni 1020 m² w przetargu wyłączone z zabudowy:

* działka o pow. 1020 m², cena sprzedaży uzyskana z przetargu 50 500,00 zł, działka położona w Wieleniu;

15. Nieruchomości lokalowe:

W 2023 roku dokonano sprzedaży 6 lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy:

* **Wielen, ul. Drawska 2 – lokal 5** lokal mieszkalny o pow. użytk. 68,40 m², piwnica o pow. użytkowej 16,40 m², pomieszczenia gospodarcze o pow. użytkowej 7,00 m² wraz z udziałem 918/8403 w działce nr 1018 o pow. 2606 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 106 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 15 900,00 zł;

* **Wielen, ul. Plac Powstańców Wlkp. 7 – lokal 6** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 52,40 m², piwnica o powierzchni użytkowej 5,90 m² i 5,60 m², garaż o pow. użytkowej 12,00 m² wraz z udziałem 7590/68780 w działce nr 471 o pow. 888 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 92 300,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 13 845,00 zł;

* **Wielen, ul. Kościuszki 66 – lokal 2** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 82,20 m², pomieszczenie piwniczne o pow. użytkowej 24,90 m², pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 8,80 m² wraz z udziałem 1159/3313 w działce nr 319 o pow. 307 m². Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 152 100,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 24 336,00 zł;

* **Wielen, ul. Kościuszki 9 – lokal 5** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 55,20 m², pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 6,00 m², wraz z udziałem w 6120/42542 w działce nr 605 o pow. 2.241 m². Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 107 000,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 16 050,00 zł;

* **Wielen, ul. Kościuszki 73 – lokal 3** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 64,90 m², piwnica o pow. użytkowej 9,60 m², wraz z udziałem 7450/76840 w działce nr 231 o pow. 3.398 m². Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 127 500,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 19 125,00 zł;

* **Zielonowo 13** lokal mieszkalny o pow. użytkowej 33,66 m², piwnica o pow. użytkowej 11,30 m², pomieszczenie gospodarcze 79,30 m² wraz z udziałem 100 % w działce nr 340/1 o pow. 1.300 m². Wartość ustalona przez rzeczoznawcę to 66 470,00 zł, cena sprzedaży brutto po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 11 730,00 zł;

Dochody z majątku gminy – dochody majątkowe (netto)

- sprzedaż nieruchomości rolnych	§ 0770	154 681,00 zł
- sprzedaż mienia komunalnego	§ 0770	1 912 041,63 zł
- sprzedaż składników majątkowych	§ 0870	11 673,65 zł
- przekształcenie prawa wieczystego w prawo własności	§ 0760	4 529,64 zł

Dochody z majątku gminy – dochody bieżące (netto)

- opłaty za trwały zarząd, użytkowanie wieczyste	§ 0470	0,00 zł
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	§ 0550	67 137,64 zł
- dochody z obwodów łowieckich	§ 0750	73 381,62 zł
- dochody z czynszów dzierżawnych	§ 0750	284 144,97 zł
- dochody z najmu	§ 0750	135 342,47 zł
- dochody z dzierżawy oczyszczalni ścieków	§ 0750	274 317,08 zł
- sale wiejskie – wypożyczenie sprzętu	§ 0750	4 200,00 zł

Drogi gminne Gminy Wielen**1. Długość dróg gminnych ogółem wynosi 112,497 km i przedstawia się następująco:****a) na terenach wiejskich:**

- o nawierzchni bitumicznej - 10,129 km
- o nawierzchni żużlowej - 6,372 km
- o nawierzchni brukowej - 4,426 km
- o nawierzchni gruntowej – 72,820 km

Razem: **93,747 km****b) na terenach miejskich:**

- o nawierzchni bitumicznej - 6,600 km
- o nawierzchni trylinka i kostka - 5,355 km
- o nawierzchni brukowej - 0,751 km
- o nawierzchni gruntowej - 6,044 km

Razem: **18,750 km****2. Stan dróg w gminie Wielen przedstawia się następująco:****a) w mieście:**

L. p.	Nr drogi	Nazwa drogi	Długość km	Szerokość	Rodzaj powierzchni	Klasa drogi	Liczba jezdni
1	170651P	Ul. Rybaki	0,431	0,0040	gruntowa	D	1
2	170648P	Ul. Poremba	0,343	0,0040	brukowa	D	1
3	170627P	Ul. Kościelna	0,272	0,0045	bitumiczna	D	1
4	170622P	Ul. Jaryńska	0,643	0,0055	bitumiczna	D	1
5	170641P	Ul. Ogrodowa	0,148	0,0045	brukowa	D	1
6	170638P	Ul. Nadnotecka	0,105	0,0060	brukowa	D	1
7	170646P	Ul. Polna	0,117	0,0050	brukowa	D	1
8	170633P	Ul. Łukowa	0,169	0,0035	gruntowa	D	1
9	170649P	Ul. Portowa	0,250	0,0035	gruntowa	D	1

10	170614P	Ul. Błonie	0,542	0,0070	bitumiczna	L	1
11	170635P	Ul. Mickiewicza	0,260	0,0045	bitumiczna	D	1
12	170630P	Ul. Krótka	0,084	0,0040	gruntowa	D	1
13	170636P	Ul. Międzyleska	0,380	0,0050	bitumiczna	D	1
			0,126	0,0060	kostka	D	1
14	170632P	Ul. Lipowa	0,133	0,0045	bitumiczna	D	1
15	170615P	Ul. Bohaterów Westerplatte	0,228	0,0055	bitumiczna	D	1
16		Ul. Sportowa	0,613	0,0045	bitumiczna	D	1
17	170661P	Ul. Wyzwolenia	0,054	0,0075	kostka	L	1
			0,090	0,0060	kostka	L	1
18	170659P	Ul. Wojska Polskiego	0,197	0,0055	kostka	D	1
19	170616P	Ul. Brownsforda	0,357	0,0035	kostka	D	1
20	170618P	Ul. Daszyńskiego	0,367	0,0040	bitumiczna	D	1
21	170620P	Ul. Hubala	0,134	0,0055	kostka	D	1
22	170599P	Ul. Bęglewska	0,626	0,0040	kostka	D	1
23	170624P	Ul. Józefa Nojiego	0,224	0,0050	bitumiczna	D	1
24	170658P	Ul. Waryńskiego	0,224	0,0040	bitumiczna	D	1
25	170631P	Ul. Leśna	0,341	0,0045	gruntowa	D	1
26	170647P	Ul. Pplk Z. Orłowskiego	0,060	0,0040	gruntowa	D	1
27	170621P	Ul. Janka z Czarnkowa	0,274	0,0060	kostka	D	1
			0,096	0,0055	bitumiczna	D	1
			0,043	0,0056	kostka	D	1
28	170643P	Ul. Piękna	0,119	0,0030	kostka	D	1
29	170657P	Ul. Traugutta	0,121	0,0035	gruntowa	D	1
30	170604P	Ul. Sosnowa	0,535	0,0050	kostka	D	1
31	170626P	Ul. Kopernika	0,084	0,0060	kostka	L	1
32	170652P	Ul. Sienkiewicza	0,310	0,0055	bitumiczna	L	1
33	170600P	Ul. Bukowa	0,323	0,0055	kostka	D	1
34	170607P	Ul. os. Przytorze	0,554	0,0055	kostka	L	1
35	170598P	Ul. Akacyjowa	0,362	0,0055	kostka	D	1
36	170602P	Ul. Jarzębinowa	0,363	0,0055	kostka	D	1
37	170655P	Ul. Strzelecka	0,395	0,0035	gruntowa	D	1
38	170660P	Ul. Wysockiego	0,220	0,0035	gruntowa	D	1
39	170663P	Ul. Zwierzyniecka	0,155	0,0035	gruntowa	D	1
40	170634P	Ul. Łowiecka	0,140	0,0035	gruntowa	D	1
41		Ul. Pocztowa	0,038	0,0030	brukowiec	D	1
42	170639P	Ul. Na Skarpie	0,197	0,0055	kostka	D	1
43	170653P	Ul. Sikorskiego	0,220	0,0035	gruntowa	D	1
45	170656P	Ul. Sucharskiego	0,128	0,0035	kostka	D	1
			0,017	0,0050	kostka	D	1
46	170628P	Ul. Krasickiego	0,305	0,0050	kostka	D	1
47	170603P	Ul. Jesionowa	0,037	0,0055	kostka	D	1
48	170606P	Ul. Topolowa	0,140	0,0055	kostka	D	1
49	170609P	Ul. Kasprzaka	0,327	0,0062	bitumiczna	D	1
50	170612P	Ul. Wybickiego	0,295	0,0062	bitumiczna	D	1

51	170610P	Ul. Nowe Miasto	0,354	0,0050	bitumiczna	L	1
52	170608P	Ul. Przemysłowa	0,636	0,0058	bitumiczna	L	1
			0,072	0,0060	kostka	D	1
53	170611P	Ul. Szkolna	0,224	0,0073	bitumiczna	L	1
54	170605P	Ul. Storczykowa	0,532	0,0100	gruntowa	D	1
			0,128	0,0060	kostka bet.		
55	170650P	Ul. Różana	0,135	0,0100	gruntowa	D	1
56	170601P	Ul. Fiołkowa	0,171	0,0160	gruntowa	D	1
			0,090	0,0060	kostka bet	D	
57	170613P	Ul. Czarnkowska	0,357	0,0040	bitumiczna	D	1
58	170617P	Ul. Brzozowa	0,092	0,0045	gruntowa	D	1
59	170619P	Ul. Gerberowa	0,215	0,0045	gruntowa	D	1
60	170623P	Ul. Jaśminowa	0,668	0,0045	gruntowa	L	1
61	170625P	Ul. Konwaliowa	0,245	0,0045	gruntowa	D	1
62	170692P	Ul. Krokusowa	0,312	0,0045	gruntowa	D	1
63	170637P	Ul. Myśliwska	0,331	0,0045	gruntowa	D	1
64	170640P	Ul. Nikoszki	0,120	0,0030	gruntowa	D	1
65	170642P	Ul. Ostoja	0,226	0,0045	gruntowa	D	1
66	170644P	Ul. Pilska	0,115	0,0065	bitumiczna	Z	1
67	170654P	Ul. Słonecznikowa	0,239	0,0045	gruntowa	D	1
68	170662P	Ul. Zacisze	0,080	0,0030	gruntowa	D	1
69	170664P	Łącznik Daszyńskiego – Leśna (dz. nr 94)	0,092	0,0045	gruntowa	D	1
		Razem	18,750				

b) poza miastem

L.p.	Nr drogi	Nazwa drogi	Długość km	Szerokość km	Rodzaj nawierzchni	Klasa drogi	Liczba jezdni
1	170572P	Gieczynek - Gieczynek	0,400	0,0060	gruntowa	D	1
		Wybudowanie	2,160	0,0040	gruntowa	D	1
2	170573P	Gieczynek - Gieczynek	1,336	0,0040	gruntowa	D	1
		Wybudowanie					
3	170574P	Dzierżążno Małe - Wołowe Lasy	3,947	0,0040	gruntowa	D	1
4	170575P	Dzierżążno Małe - Dzierżążno Małe	3,854	0,0045	gruntowa	D	1
		Wybudowanie					
5	170577P	Dębogóra - Dzierżążno Wielkie	4,600	0,0055	gruntowa	L	1
			0,400	0,0055	żuźłowa	L	1
6	170578P	Dzierżążno Wielkie – Kocień Wielki	3,300	0,0050	gruntowa	L	1
			0,315	0,0050	brukowa	L	1
7	170579P	Dzierżążno Małe Lipinki	2,580	0,0040	gruntowa	D	1
8	170580P	Dębogóra - Kuźnica Żelichowska	3,200	0,0035	gruntowa	L	1
			0,075	0,0035	bitumiczna	L	1
9	170581P	Kocień Wielki -	1,256	0,0040	gruntowa	L	1

		Wybudowanie Kocień Wielki	0,483	0,0040	żużłowa	L	1
10	170582P	Kocień Wielki - Kocień Usypisko	2,342	0,0040	gruntowa	L	1
11	170583P	Droga nr 177 - Kuźniczka - Kocień Wielki	2,544	0,0045	gruntowa	L	1
			1,184	0,0045	żużłowa	L	1
12	170584P	Kocień Wielki - Kuźniczka	1,088	0,0040	gruntowa	L	1
13	170585P	Zielonowo - Jędrzejewo	2,550	0,0035	gruntowa	D	1
14	170586P	Herburtowo - Marianowo - Wieleń	1,170	0,0040	gruntowa	L	1
			4,040	0,0045	bitum (grys)	L	1
			0,270	0,0045	żużłowa	L	1
15	170587P	Kałądek	1,372	0,0027	żużłowa	L	1
			0,491	0,0027	gruntowa	D	1
16	170588P	Jaryń - Wieleń	1,109	0,0035	gruntowa	D	1
17	170589P	Kałądek – Folsztyn – Nowe Dwory	7,933	0,0035	gruntowa	D	1
			0,875	0,0040	bitumiczna	D	1
18	170590P	Rosko – Rosko Kolonia	0,752	0,0050	bitumiczna	D	1
			0,616	0,0050	bitumiczna		1
19	170591P	Droga nr 181 - Rosko Kolonia	0,950	0,0075	brukowa	D	1
20	170592P	Rosko Wybudowanie - Hamrzysko	4,465	0,0060	gruntowa	L	1
21		Rosko Kolonia	1,184	0,0055	gruntowa	D	1
			0,056	0,0050	bitumiczna	D	1
22	170593P	Rosko Kolonia - droga nr 1337P	2,663	0,0045	żużłowa	D	1
23	170594P	Droga nr 1337P - droga nr 1339P	1,156	0,0040	bitumiczna	L	1
24	170595P	Wrzeszczyna Wybudowanie - Droga nr 1336P	2,772	0,0040	gruntowa	L	1
			0,435	0,0040	brukowa	L	1
26	170596P	Rosko - Mężyk	7,023	0,0040	gruntowa	L	1
			0,334	0,0040	brukowa	L	1
27	170597P	Łącznik pomiędzy dr. pow. nr 1337P oraz dr. woj. nr 140 (Ciszkowo-Krucz)	1,499	0,0055	bitumiczna	L	1
28	170665P	Łącznik pomiędzy DW 177 a dr. powiatową nr 1321P (dz. nr ewid. 738 m. Dzierżążno Wielkie)	0,648	0,0050	bitumiczna	L	1
m. Gulcz							
29	170666P	Ul. Dworcowa	0,213	0,0036	bitumiczna	L	1

			0,148 1,345	0,0036 0,0031	brukowa gruntowa		
30	170667P	Ul. Łąkowa	0,038 0,427 1,420	0,0045 0,0035 0,0030	bitumiczna brukowa gruntowa	L	1
m. Miały							
31	170668P	ul. Brzozowa	0,066 0,134 0,101	0,0050 0,0030 0,0030	bitumiczna płyty bet. gruntowa	D	1
32	170669P	ul. Drzymały	0,404	0,0040	gruntowa	D	1
33	170670P	ul. Leśna	0,178	0,0030	gruntowa	D	1
34	170671P	ul. Nowa	0,305	0,0050	gruntowa	D	1
35	170672P	ul. Wroniecka	1,247	0,0040	gruntowa	D	1
m. Rosko							
36	170673P	ul. Cmentarna	0,180 0,549	0,0060 0,0055	brukowa gruntowa	D	1
37	170674P	ul. Dworcowa	0,209	0,0033	gruntowa	D	1
38	170675P	ul. Jarzębinowa	0,595	0,0035	gruntowa	D	1
39	170676P	ul. Kanałowa	0,354 0,099	0,0045 0,0032	brukowa gruntowa	L	1
40	170677P	ul. Kwiatowa	0,291	0,0040	gruntowa	D	1
41	170678P	ul. Lipowa	0,164	0,0065	brukowa	L	1
42	170679P	ul. Podgórna	0,035 0,095 1,140	0,0150 0,0035 0,0055	kostka bet. bitumiczna gruntowa	D	1
43	170680P	ul. Słoneczna	0,331	0,0035	gruntowa	D	1
44	170681P	ul. Studniowa	0,210	0,0050	brukowa	D	1
45	170682P	ul. Tęczowa	0,555	0,0070	gruntowa	D	1
m. Wrzeszczyna							
46	170683P	ul. Dworcowa	0,430 0,693	0,0045 0,0032	brukowa gruntowa	D	1
47	170684P	ul. Łąkowa	0,140 0,476	0,0041 0,0030	brukowa gruntowa	D	1
48	170685P	ul. Polna	0,170 0,522	0,0045 0,0045	brukowa gruntowa	D	1
m. Zawada							
49	170686P	osada Zawada (dz. nr ewid. 1, obręb 0024 m. Zawada)	1,056	0,0045	gruntowa	D	1
		Razem	93,747				

Obiekty mostowe Gminy Wieleń

L.p.	Rodzaj	Nazwa	Lokalizacja GPS	Nośność t	Szerokość m	Długość m	Konstrukcja mostu
1	most	Most na rzece Bukówka w miejscowości Kuźniczka	52°57'00.8"N 16°13'58.3"E	15	4,85	9,20	stały
2	most	Most na rzece Bukówka w miejscowości Kuźniczka	52°56'59.6"N 16°13'45.5"E	3,5	4,50	5,60	stały
3	most	Most na rzece Gulczanka w miejscowości Gulcz	52°52'37.7"N 16°22'19.7"E	15	7,27	11,00	stały
4	most	Most na rzece Bukówka w miejscowości Herbutowo	52°53'58.4"N 16°06'21.4"E	15	7,60	8,00	stały
5	most	Most na cieku wodnym w miejscowości Wrzeszczyna	52°52'21.2"N 16°13'47.8"E		5,50	4,00	stały

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte licencje na korzystanie z programów komputerowych.

Na dzień 01 stycznia 2023 r. wartość ich wynosiła 270 979,06 zł, wrosła o 1 184,49 zł i na dzień 31 grudnia 2023 wynosi **272 163,55 zł**.

III. Udziały i akcje (030)

Na dzień 31 grudnia 2023 roku Gmina Wieleń posiadała udziały i akcje o wartości ogółem **12 727 110,00 zł**.

1. Wielkość udziałów w spółce z o. o. Gminy Wieleń.

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dzień 01.01.2023 r.	Ilość udziałów	Wartość udziałów zł
			Na dzień 31 grudnia 2023 r.	
1	Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” sp. z o. o. w Wieleniu	127 271	127 271	12 727 100
	Razem:	127 271	127 271	12 727 100

2. Wielkość udziałów i akcji z udziałem jednostki samorządu terytorialnego

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów akcji na dzień 01.01.2023	Ilość udziałów akcji	Wartość udziałów, akcji
			Na dzień 31 grudnia 2023 r	
1	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW Piła	10 (udziały)	10 (udziały)	10,00
	Razem:	10	10	10,00

Innych udziałów i akcji gmina nie posiada.

3. Wielkość udziałów Gminy Wielen na przestrzeni ostatnich lat w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Noteć” spółka z o. o. w Wieleniu przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	ROK						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Ilość	127 270	127 270	127 271	127 271	127 271	127 271	127 271
zł	12 727 000	12 727 000	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100	12 727 100

Dane firmy:

Nazwa: Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Adres: 64-730 Wielen ul. Błonie 29.

Jednostkowa spółka Gminy z o. o.

Data rozpoczęcia działalności: 23.09.1997 r.

Jednostka rozpoczęła działalność w wyniku przekształcenia.

Udział w ogólnej wartości kapitału jednostki samorządu terytorialnego: 100%.

Przedmiot działalności wg PKD: 36.00.Z.

Regon: 570347883

IV Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 1 stycznia 2023 roku wynosiła 2 969 625,42 zł. W okresie sprawozdawczym wzrosła o **313 875,94 zł** i zmniejszyła się o **98 413,78 zł** i tak na koniec okresu sprawozdawczego wynosiła **3 185 087,58 zł**.

Przychody

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2023 roku zakupiono i przyjęto następujące wyposażenia:

1. Rady Sołeckie o wartości ogółem **62 546,79 zł**, to jest:

- **Rada Sołecka Dzierżążno Wielkie**: lampa solarna szt. 2 o wartości 19 000,00 zł, kosa mechaniczna o wartości 3 442,54 zł, szlifierka 338,99 zł, rzutnik projektor o wartości 1 227,43 zł, ekran projekcyjny o wartości 422,56 zł.

- **Rada Solecka Gieczyniek:** pilarka spalinowa o wartości 1 094,00 zł,
- **Rada Solecka Gulcz:** zmywarka o wartości 5 243,99 zł, frytkownica elektryczna o wartości 991,00 zł,
- **Rada Solecka Kaładek:** odkurzacz spalinowy o wartości 2 099,00 zł, rusztowanie o wartości 7 329,50 zł,
- **Rada Solecka Kocień Wielki:** drabina aluminiowa szt. 2 o wartości 1 960,01 zł,
- **Rada Solecka Kuźniczka:** mikrofała o wartości o wartości 499,00 zł,
- **Rada Solecka Nowe Dwory:** Zmywarka o wartości 7 501,77 zł,
- **Rada Solecka Rosko:** kuchnia gazowa o wartości 8 142,00 zł, taboret gazowy o wartości 855,00 zł, pralka o wartości 2 400,00 zł.

2. Urząd Miejski w Wieleniu o wartości ogółem **124 602,46 zł**, to jest:

- czajnik szt. 2 o wartości 488,00 zł,
- gaśnica proszkowa szt. 2 o wartości 369,00 zł,
- laptop szt. 3 o wartości 12 008,21 zł,
- klimatyzator szt. 6 o wartości 38 868,00 zł,
- podstawa do flagi o wartości 251,01 zł,
- namiot reklamowy o wartości 7 153,27 zł,
- flaga reklamowa o wartości 227,30 zł,
- ścianka reklamowa o wartości 1 752,93 zł,
- lada wystawiennicza o wartości 1 931,16 zł,
- leżak reklamowy szt. 4 o wartości 652,64 zł,
- pufa reklamowa szt. 4 o wartości 1 643,28 zł,
- fotel reklamowy szt. 4 o wartości 1 451,40 zł,
- mega puzzle reklamowe o wartości 1 588,54 zł,
- ekspres do kawy o wartości 5 496,00 zł,
- głośniki komputerowe o wartości 79,00 zł,
- komputer szt. 2 o wartości 5 355,42 zł,
- szafa o wartości 1 789,99 zł,
- nadstawka szt. 8 o wartości 5 369,99 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne szt. 4 o wartości 22 793,50 zł,
- krzesło biurowe o wartości 446,50 zł,
- niszczarka o wartości 1 200,00 zł,
- sensor do pomiaru jakości powietrza o wartości 3 567,00 zł,
- specjalistyczna tablica o wartości 9 033,00 zł,
- detektor metanu o wartości 1 087,32 zł.

3. Boiska sportowe i kluby o wartości ogółem **6 355,38 zł** z tego:

- **Stadion Miejski w Wieleniu:** pralka o wartości 1 799,00 zł,
- **Boisko sportowe Gulcz:** falownik sterownik pompy głębinowej o wartości 3 700,00 zł,
- **Klub Sportowy Victoria Miały:** pompa głębinowa z zaworem o wartości 856,38 zł.

4. Ochotnicze Straże Pożarne o wartości ogółem **7 605,00 zł** to jest:

- **Ochotnicza Straż Pożarna we Wrzeszczynie:** klucz pediatryczny o wartości 440,00 zł, kombinezon na szerszenie szt. 2 o wartości 1 060,00 zł,
- **Ochotnicza Straż Pożarna w Wieleniu:** defibrylator AED o wartości 6 105,00 zł,

5. Place zabaw na terenie Gminy Wielen o wartości ogółem **16 593,00 zł** z tego:

- **Plac zabaw w Kuźniczce:** bujak podwójny o wartości 3 089,00 zł, bujak koń o wartości 2 775,00 zł, piaskownica o wartości 2 461,00 zł, tablica do rysowania o wartości 1 675,00 zł,
- **Plac zabaw Wieleń ul. Daszyńskiego:** huśtawka podwójna o wartości 4 046,70 zł, huśtawka ważka o wartości 2 546,30 zł.

6. Siłownia zewnętrzna w Gulczu: tablica informacyjna – regulamin o wartości **307,50 zł**.

7. Świetlica środowiskowa w Gulczu: regał o wartości **300,00 zł**.

8. Sala wiejska dla wsi Marianowo i Herburtowo o wartości ogółem **20 585,53 zł** to jest:

- zestaw mebli kuchennych o wartości 11 797,00 zł,
- zmywarka o wartości 1 966,03 zł,
- lodówka o wartości 2 336,15 zł,
- kuchenka o wartości 3 602,15 zł,
- okap o wartości 884,20 zł.

9. Osiedle Południe: tablica ogłoszeniowa o wartości **1 595,00 zł**.

10. Osiedle Północ: komplet ogrodowy szt. 2 o wartości **2 829,00 zł**.

11. Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia: klimatyzator z pompą ciepła o wartości **5 904,00 zł**.

12. Zespół Szkół w Wieleniu o wartości ogółem **25 641,28 zł**, wyposażenie (pracowni) zakupione w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. "Podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców Gminy Wieleń poprzez produkcję i emisję filmów edukacyjno – ekologicznych oraz utworzenie nowoczesnej pracowni ekologicznej w Zespole Szkół w Wieleniu" dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

13. Dzieci z rodzin pegeerowskich o wartości ogółem **16 735,00 zł**, sprzęty komputerowe (laptopy szt. 7, router ZTE szt. 2) zakupione w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU, działania 5.1 "Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym - Granty PPGR".

14. Centrum Integracji Społecznej CIS Arka w Wieleniu o wartości ogółem **22 276,00 zł**, wyposażenie (art. gospodarcze) zakupione ze środków dotacji Województwa Wielkopolskiego na podstawie porozumienia.

Rozchody

W okresie sprawozdawczym rozchodowano wyposażenie na kwotę **98 413,78 zł**.

Z tego poprzez:

1. Protokół likwidacji:

1. Wyposażenie Urzędu Miejskiego w Wieleniu o łącznej wartości **14 122,56 zł**: krzesło obrotowe szt. 6, krzesło wyściełane szt. 2, drukarka, urządzenie wielofunkcyjne, komputer szt. 5.

2. Rady Sołeckie o łącznej wartości **7 257,60 zł**: drabina, krzesła szt. 3, kosiarka spalinowa, kuchenka mikrofalowa, sprzęt audio, kuchenka, namiot, zestaw grillowy szt. 2.
3. Klub sportowy Victoria Miały o łącznej wartości **4 608,59 zł**: zestaw radiowęzłowy, zestaw głośnikowy, głośniki.
4. OSP Rosko o łącznej wartości **1 917,96 zł**: wąż tłoczny szt. 5, wąż pożarniczy szt. 5.
5. Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia o łącznej wartości **5 054,58 zł**: krzesła szt. 40, ogrzewacz przepływowy, zestaw nagłaśniający, witryna.
6. Plac zabaw Kocień Wielki o łącznej wartości **90,00 zł**: siatka do piłki siatkowej.
7. Przystań wodna Wrzeszczyna o łącznej wartości **710,21 zł**: grill zewnętrzny

2. Protokół przekazania o łącznej wartości **22 276,00 zł** (wyposażenie przekazane do Centrum Integracji Społecznej CIS Arka w Wieleniu): art. gospodarcze.

3. Protokół przekazania o łącznej wartości **25 641,28 zł** (wyposażenie przekazane do Zespołu Szkół w Wieleniu): wyposażenie ekopracowni.

4. Umowy darowizny sprzętów elektronicznych dla dzieci z rodzin pegeerowskich o wartości ogółem **16 735,00 zł** to jest:

- laptop szt. 7 o wartości 14 637,00 zł, router szt. 2 o wartości 2 098,00 zł.

Wyposażenie w pozostałe środki trwałe przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie Ilość przedmiotów	+	Stan na dzień 01.01.2023r.	Przychód	Rozchód	Stan na dzień 31.12.2023 r.
1	Klub Sport. Victoria Miały	11	11 275,14	856,38	4 608,59	7 522,93
2	Stadion Miejski Wieleń	18	25 859,41	1 799,00		27 658,41
3	K.S. Noteć Rosko	11	9 495,17			9 495,17
4	Boisko Orlik	4	3 959,80			3 959,80
5	K.S. Wrzeszczyna	5	4 134,00			4 134,00
6	Boisko sportowe Gulcz	11	16 957,81	3 700,00		20 657,81
7	Boisko Wembley	2	4 929,03			4 929,03
	Razem KS (1-7)		76 610,36	6 355,38	4 608,59	78 357,15
8	O S P Miały	24	31 064,85			31 064,85
9	O S P Rosko	32	33 835,25		1 917,96	31 917,29
10	O S P Wieleń	78	112 646,98	6 105,00		118 751,98
11	OSP Wrzeszczyna 50		4 960,00	1 500,00		6 460,00
12	OSP Wieleń Pogotowie Ratunkowe	4	2 610,19			2 610,19
	Razem OSP (8- 12)		185 117,27	7 605,00	1 917,96	190 804,31
12	Obrona Cywilna	22	17 606,79			17 606,79
13	Oczyszczalnia ścieków	51	100 338,71			100 338,71

14	Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia	46	39 187,57	5 904,00	5 054,58	40 036,99
15	Plac zabaw Biała	9	19 091,22			19 091,22
16	Plac zabaw Dzierżążno Małe	18	23 343,00			23 343,00
17	Plac zabaw Dzierżążno Wielkie	14	21 251,02			21 251,02
18	Plac zabaw Dębogóra	15	15 974,36			15 974,36
19	Plac zabaw Folsztyn	2	4 101,81			4 101,81
20	Plac zabaw Gieczynek	19	25 256,34			25 256,34
21	Plac zabaw Hamrzysko	4	4 572,00			4 572,00
22	Plac zabaw Herburtowo	14	30 222,68			30 222,68
23	Plac zabaw Kaładek	10	26 396,83			26 396,83
24	Plac zabaw Kocięń Wielki	22	28 412,98		90,00	28 322,98
25	Plac zabaw Kuźniczka	6	16 650,00	10 000,00		26 650,00
26	Plac zabaw Marianowo	11	18 832,41			18 832,41
27	Plac zabaw Miały	8	16 163,56			16 163,56
28	Plac zabaw Mężyk	8	8 793,29			8 793,29
29	Plac zabaw Nowe Dwory	2	5 785,43			5 785,43
30	Plac zabaw Wieleń Park Paderewskiego	15	35 626,20			35 626,20
31	Plac zabaw Rosko Przedszkole	3	9 229,91			9 229,91
32	Plac zabaw Rosko Rynek	8	17 690,30			17 690,30
33	Plac zabaw Wrzeszczyna	15	27 793,11			27 793,11
34	Plac zabaw Wrzeszczyna - przedszkole	2	2 738,61			2 738,61
35	Plac zabaw Wieleń Płn. przy kościele	6	9 649,61			9 649,61
36	Plac zabaw Wieleń bloki ul. Jana Pawła II	13	17 766,21			17 766,21
37	Plac zabaw Wieleń ul. Daszyńskiego	3	10 919,98	6 593,00		17 512,98
38	Plac zabaw Wieleń ul. Sportowa	17	41 443,86			41 443,86
39	Plac zabaw Zielonowo	2	4 800,00			4 800,00
40	Plac zabaw Folsztyn Przedszkole	6	8 796,20			8 796,20
	Razem place zabaw (15-40)		451 300,92	16 593,00	90,00	467 803,92
41	Street Workout Park	13	48 360,00			48 360,00

42	Przystanek wodny Wrzeszczyna	5	4 682,23		710,21	3 972,02
43	Rada Sołecka Biała	33	49 334,07			49 334,07
44	Rada Sołecka Dzierżążno Małe	16	18 224,41			18 224,41
45	Rada Sołecka Dzierżążno Wielkie	54	65 028,36	24 431,52		89 459,88
46	Rada Sołecka Dębogóra	38	88 313,35			88 313,35
47	Rada Sołecka Folsztyn	45	63 445,84			63 445,84
48	Rada Sołecka Gieczyniek	20	31 035,91	1 094,00		32 129,91
49	Rada Sołecka Gulcz	40	50 588,39	6 234,99		56 823,38
50	Rada Sołecka Hamrzysko	14	3 900,44			3 900,44
51	Rada Sołecka Herburtowo	9	12 870,49			12 870,49
52	Rada Sołecka Kaładek	14	23 424,02	9 428,50		32 852,52
53	Rada Sołecka Kocięń Wielki 31		28 256,94	1 960,01	518,01	29 698,94
54	Rada Sołecka Kuźniczka	26	22 151,01	499,00	2 283,00	20 367,01
55	Rada Sołecka Marianowo	34	22 930,02			22 930,02
56	Rada Sołecka Miały	16	45 301,45		2 764,00	42 537,45
57	Rada Sołecka Mężyk	23	40 392,31			40 392,31
58	Rada Sołecka Nowe Dwory	39	55 444,57	7 501,77		62 946,34
59	Rada Sołecka Rosko	19	27 582,37	11 397,00		38 979,37
60	Rada Sołecka Wrzeszczyna	38	54 820,70		1 692,59	53 128,11
61	Rada Sołecka Zielonowo	41	44 543,26			44 543,26
62	Sala wiejska Marian. Herb.	7	20 417,72	20 585,53		41 003,25
63	Osiedle Staromiejskie	1	2 000,00			2 000,00
64	Osiedle Północne	4	15 605,41	2 829,00		18 434,41
65	Osiedle Południe	4	7 340,00	1 595,00		8 935,00
	Razem Rady Sołeckie (43 – 65)		792 951,04	87 556,32	7 257,60	873 249,76
66	Świetlice środowiskowe		41 207,27	300,00		41 507,27
67	Razem wyposażenie biur administracji Urzędu Miejskiego		791 786,54	123 515,14	14 122,56	901 179,12
68	Placówki oświatowe-sprzęt elektroniczny		198 228,98			198 228,98
69	Siłownia sportowa i plac zabaw Miały		6 375,11			6 375,11

70	Siłownia Dzierżąžno Wielkie	31 848,00			31 848,00
71	Siłownia sportowa Wrzeszczyna	30 381,00			30 381,00
72	Siłownia Rosko przy Rynku	6 585,33			6 585,33
73	Siłownia Zielonowo	8 029,99			8 029,99
74	Siłownia Wieleń ul. Międzyzyleska	6 000,00			6 000,00
75	Siłownia Gulcz	35 623,75	307,50		35 931,25
76	Hala sportowa w Wieleniu	74 812,27			74 812,27
77	Wieleń Marcinówka	8 981,69			8 981,69
78	Kotłownia Urzędu Miejskiego w Wieleniu	13 610,60	1087,32		14 697,92
79	Dzieci z rodzin pegeerowskich – sprzęt elektroniczny		16 735,00	16 735,00	
80	Centrum Integracji Społecznej Arka		22 276,00	22 276,00	
81	Zespół Szkół w Wieleniu – pracownia ekologiczna		25 641,28	25 641,28	
	Ogółem wyposażenie w Gminie Wieleń	2 598 679,76	313 875,94	98 413,78	3 185 087,58

Kredyty i pożyczki

W 2018 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 1 578 212,00 zł

- 4 transze po 5 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 50 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 1 transza po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 11.12.2018 r. zostały wyemitowane obligacje przez Powszechną Kasę Oszczędności BP S.A. w Warszawie. Kwota obligacji wyniosła 2 500 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2018 r. wynosiło: 35 189 667,79 zł.

W 2019 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 126 318,00 zł

- 2 transze po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,

- 4 transze po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 18.06.2019 r. zostały wyemitowane obligacje przez Powszechną Kasę Oszczędności BP S.A. w Warszawie na pokrycie deficytu budżetowego. Kwota obligacji wyniosła 11 000 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosiło: 43 063 349,79 zł.

W 2020 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 190 441,52 zł

- 4 transze po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 2 transze po 10 000,00 zł, 1 transza 6 474,12 zł i 1 transza 57 649,40 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 28.05.2020 r. zostały wyemitowane obligacje przez Powszechną Kasę Oszczędności BP S.A. w Warszawie na pokrycie deficytu budżetowego. Kwota obligacji wyniosła 7 000 000,00 zł.

W 2021 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 106 318,00 zł:

- 4 transze po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 10 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 12.05.2021 r. zostały wyemitowane obligacje przez Powszechną Kasę Oszczędności BP S.A. w Warszawie na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 2 500 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosi: 46 266 590,27 zł.

W 2022 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 234 318,00 zł:

- 4 transze po 32 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 20 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,

- 4 transze po 138 888,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 23.03.2022 r. zostały wyemitowane obligacje przez NWA I Dom Maklerski S.A. na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 13 500 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosi: 56 532 272,27 zł.

W 2023 dokonano spłat kredytów i pożyczki na ogólną sumę: 3 222 350,00 zł:

- 4 transze po 32 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transza po 20 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 transze po 419 526,50 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 2 transze po 102 000,00 zł, 1 transza 192 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- 3 transze po 138 888,00 zł, 1 transza 138 920,00 zł Kredyt Bank ING,
- 4 transze po 96 165,00 zł Bank Spółdzielczy w Wieleniu.

Umową z dnia 10.11.2023 r. zostały wyemitowane obligacje przez Bank Polska Kasa Opieki na termomodernizację budynków szkół, spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Kwota obligacji wyniosła 5 500 000,00 zł.

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosi: 58 809 922,27 zł.

Wielkość zadłużenia Gminy Wielen na przestrzeni lat przedstawia się następująco:

Nazwa banku	2018	2019	2020	2021	2022	2023
NWA I Dom Maklerski S.A. obligacje	0,00	0,00	0,00	0,00	13 500 000,00	13 500 000,00
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Pile	14 134 020,79	12 355 914,79	10 513 685,27	8 755 579,27	6 869 473,27	4 983 367,27
Bank Spółdzielczy Wielen	3 749 855,00	3 365 195,00	2 980 535,00	2 595 875,00	2 211 215,00	1 826 555,00
Powszechna Kasa Oszczędności BP S.A. obligacje	12 500 000,00	23 500 000,00	30 500 000,00	33 000 000,00	33 000 000,00	33 000 000,00
Bank Polska Kasa Opieki S.A.						5 500 000,00
	35 189 667,79	43 063 349,79	46 872 908,27	46 266 590,27	56 532 272,27	58 809 922,27

Hipoteki przymusowe

Na dzień 31 grudnia 2023 roku Gmina Wieleń ma wpisane u 20 podmiotów hipoteki przymusowe.

Zestawienie tabelaryczne hipotek przymusowych na dzień 31 grudnia 2023 roku przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	Ilość podmiotów	Kwota hipoteki przymusowej	Należność główna zabezpieczona hipoteką	Odsetki zabezpieczone hipoteką
			zł.		
1	Podatek od nieruchomości fizyczne os.	15	409 224,79	248 860,72	160 364,07
2	Podatek od nieruchomości prawne os.	2	618 192,50	375 675,00	242 517,50
3	Podatek rolny prawne os.	1	172,00	172,00	0,00
4	Podatek rolny fizyczne os.	2	3 837,50	2 112,00	1 725,50
	Razem	20	1 031 426,79	626 819,72	404 607,07

Na dzień 31 grudnia 2023 roku wpisane są hipoteki przymusowe na łączną kwotę 1 031 426,79 zł, w tym:

- **osobom fizycznym 413 062,29 zł,**

z tego:

- podatek od nieruchomości 409 224,79 zł,

- podatek rolny 3 837,50 zł,

z tego: osobom prawnym: 618 364,50 zł

- podatek od nieruchomości 618 192,50 zł,

- podatek rolny 172,00 zł.

SAMORZĄDOWA ADMINISTRACJA OŚWIATOWA **W WIELENIU**

Adres: 64-730 Wieleń ul. Drowska 1.

Jednostka budżetowa

Data rozpoczęcia działalności : 01.01.1996 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału: 100 %.

Regon: 570221662.

Przedmiot działalności wg PKD: 69.20.Z

Jednostka organizacyjna powstała w wyniku przekształcenia.

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu podaje informację zbiorczą o stanie mienia oświaty Gminy Wielen na dzień 31 grudnia 2022 roku. Obejmuje ona majątek niżej wymienionych placówek:

1. Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu, ul. Dawska 1,
2. Szkoła Podstawowa nr 1 w Wieleniu, ul. Szkolna 4 oraz budynek przy ul. Nowe Miasto 25,
3. Szkoła Podstawowa w Rosku ul. Powstańców Wlkp. 15,
4. Szkoła Podstawowa w Gulczu ul. Czarnkowska 10 wraz z punktem przedszkolnym,
5. Szkoła Podstawowa w Miałach ul. Powstańców Wlkp. 13 wraz z punktem przedszkolnym,
6. Szkoła Podstawowa w Dzierżążnie Wielkim nr 24 wraz z punktem przedszkolnym,
7. Zespołu Szkół w Wieleniu, ul. Dawska 1,
8. Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu wraz z Przedszkolem ul. Jana Pawła II 3,
9. Gminne Przedszkole nr 1 w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Miałach i Wrzeszczynie,
10. Gminny Żłobek w Wieleniu, ul. Sportowa 1.

I. Środki trwałe (011)

Wartość środków trwałych według cen ewidencyjnych brutto (w tym grunt o powierzchni 1,9225 ha i wartości 15 380,00,00 zł otrzymany w trwały zarząd na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych) na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosiła **18 861 555,89 zł**,

z tego:

- 15 390 037,58 zł w szkołach podstawowych, liceach, technikum oraz biurach SAO;
- 2 004 333,45 zł w przedszkolach;
- 1 467 184,86 zł w żłobku.

Wartość umorzenia na dzień 31 grudnia 2023 r. wyniosła **8 476 598,37 zł**:

z tego:

- 7 917 191,19 zł w szkołach;
- 442 152,74 zł w przedszkolach;
- 117 254,44 zł w żłobku.

Przychody:

W 2023 r. w Szkole Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Rosku ze środków Województwa Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w ramach realizowanego projektu pn. „Wykonanie ekopracowni edukacyjnej o tematyce odnawialnych źródeł energii w Szkole Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Rosku” dokonano zakupu urządzenia wielofunkcyjnego. W Szkole Podstawowej w Rosku dokonano również zakupu zmywarki oraz pieca konwekcyjnego. Łączna wartość wydatków inwestycyjnych wyniosła 70 006,63 zł.

Rozchody:

Ze względu na utratę przydatności zlikwidowano:

- SP Rosko – sprzęt komputerowy oraz 2 studnie o wartości 3 969,79 zł;
- SP Gulcz – sprzęt komputerowy o wartości 21 643,83 zł;
- GP Wielen – rzutnik o wartości 3 361,10 zł;
- W SP nr 2 w Wieleniu przekazano część budynku szkoły do Urzędu Miejskiego w Wieleniu o wartości 343 468,20 zł.

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

stanowią licencje na oprogramowanie sprzętu w pracowniach komputerowych placówek oświatowych o wartości **33 780,81 zł.**

III. Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2023 roku wyniosła **4 640 977,91 zł**, z tego:

- w szkołach 4 112 293,35 zł;
- w przedszkolach 328 753,83 zł;
- w żłobku 199 930,73 zł.

W okresie sprawozdawczym dokonano następujących zakupów:

W tym:

- Szkoła Podstawowa nr 1 w Wieleniu: urządzenie wielofunkcyjne, monitor interaktywny, tablica interaktywna, krzesło, odkurzacz o wartości 27 570,52 zł;
- Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu: głośnik, zamrażarka, krawalnica do wędlin, notebook („Aktywna tablica”) o wartości 10 181,11 zł;
- Szkoła Podstawowa w Rosku: wyposażenie do stołówki (2 stoły ze zlewem, stół z szafą, stół z miejscem na lodówkę, szafa przelotna, obieraczka do ziemniaków), 2 monitory interaktywne, 3 krzesła-fotele biurowe, laptop, zestaw szafek szkolnych, zestaw mikroskopów o wartości 52 680,88 zł;
- Szkoła Podstawowa w Gulczu: zestaw nagłaśniający, huśtawka o wartości 7 032,91 zł;
- Szkoła Podstawowa w Miałach: tablica obrotowa, monitor interaktywny o wartości 11 860,00 zł;
- Szkoła Podstawowa w Dzierżąźnie Wielkim: biurko o wartości 850,00 zł;
- Zespół Szkół w Wieleniu: 2 stoły dwustanowiskowe, 2 stoły uczniowskie, głośnik o wartości 5 499,00 zł;
- Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu: 5 foteli biurowych, drukarka o wartości 3 099,00 zł;
- Gminne Przedszkole w Wieleniu: szafa, okap przyścienny, tablet, krawalnica do wędlin, 2 monitory interaktywne, mikser, 2 stoły przyściennych, notebook, wiertarka o wartości 35 431,74 zł;
- Gminny Żłobek w Wieleniu: 3 krzesła do karmienia o wartości 1 107,00 zł.

W okresie sprawozdawczym, ze względu na zużycie dokonano likwidacji sprzętu i wyposażenia:

W tym:

- Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu: 2 biurka oraz maszynę do pisania o wartości 6 473,82 zł;
- Szkoła Podstawowa w Rosku: 12 zestawów komputerowych, 4 drukarki, 2 tablety, laptopy, 6 krzeseł, biurko, projektor, tablica interaktywna, magnetowid, głośnik komputerowy, piłki, aparat fotograficzny, mapy, stoły, modele do nauki budowy organizmu człowieka oraz zwierząt, zmywarka, taboret elektryczny, odkurzacz o wartości 78 633,05 zł;
- Szkoła Podstawowa w Gulczu: huśtawka, telewizor, kosiarka, laptop, 3 szafy, dynatest, mapa, 3 ławki, kosiarka o wartości 20 074,72 zł;
- Szkoła Podstawowa w Miałach: meble, 10 zestawów komputerowych, drukarka, 2 radioodbiorniki, kosiarka, aparat fotograficzny o wartości 31 118,41 zł;
- Szkoła Podstawowa w Dzierżąźnie Wielkim: telewizja przemysłowa, 4 laptopy, 3 drukarki, 3 radioodbiorniki, 4 wieże, meble o wartości 27 035,35 zł;
- Samorządowa Administracja Oświatowa: 3 drukarki, laptop, monitor, 5 foteli o wartości 8 545,00 zł;

- Gminne Przedszkole w Wieleniu: 2 wieże, 3 DVD, 2 radia, kopiarka, meble, odkurzacz o wartości 26 673,25 zł.

Również pomiędzy jednostkami oświatowymi nastąpiła wymiana sprzętu i wyposażenia:

Z Szkoły Podstawowej nr 1 w Wieleniu do Szkoły Podstawowej w Gulczu – 6 stolików oraz 12 krzeseł o wartości 1 420,08 zł;

Z Szkoły Podstawowej Dzierżążno Wielkie do Szkoły Podstawowej Gulcz – 5 zestawów komputerowych o wartości 9 500,00 zł.

Gmina Wielen przekazała z WFOŚiGW Poznań dla Zespołu Szkół w Wieleniu: miernik, kamera mikroskopowa, 9 mikroskopów o wartości 20 099,00 zł.

Województwo wielkopolski – ODN Poznań poprzez Gminę Wielen przekazała do następujących placówek (jako dary):

- Szkoła Podstawowa nr 2 w Wieleniu: 25 tabletów, aparat oraz notebook o wartości 24 232,23 zł;
- Szkoła Podstawowa w Gulczu: aparat, laptop o wartości 4 703,52 zł;
- Szkoła Podstawowa w Miałach: 25 tabletów, aparat cyfrowy, laptop o wartości 24 548,34 zł;
- Zespół Szkół w Wieleniu: 35 laptopów, aparat cyfrowy, wizualizer, zestaw telekonferencyjny (monitor, ekran multimedialny, kamera, 2 głośniki) o wartości 127 643,25 zł.

W postaci darów z fundacji otrzymano:

- Szkoła Podstawowa w Gulczu: lodówkę o wartości 1 899,00 zł;
- Gminne Przedszkole w Wieleniu: 2 pralki o wartości 2 200,00 zł.

IV. Zbiory biblioteczne (014)

Na dzień 31 grudnia 2023 roku na wyposażeniu oświaty jest księgozbiór o wartości ogółem **297 355,54 zł.**

W okresie sprawozdawczym zakupiono książki o wartości:

- SP Nr 1 Wielen o wartości 119,95 zł;
- SP Miały o wartości 3 750,00 zł (NPRCz 3 000,00 zł, wkład własny 750,00 zł);
- SP Dzierżążno Wielkie o wartości 4 001,00 zł (NPRCz 3 200,00 zł, wkład własny 800,00 zł);
- ZS Wielen o wartości 240,00 zł;

ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W WIELENIU

Adres: 64-730 Wielen ul. Lipowa 3.

Zakład budżetowy.

Data rozpoczęcia działalności: 01.01.1991 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału; 100 %.

Przedmiot działalności wg PKD: 68.32.Z.

Regon:004634316

Jednostka organizacyjna powstała w wyniku przekształcenia.

I. Środki trwałe

Administracja budynków Komunalnych w Wieleniu posiadała na dzień 31 grudnia 2023r. środki trwałe o wartości inwentarzowej brutto **5 965 038,74 zł**, (o umorzeniu 4 697 507,98 zł).

Z czego budynki i budowle stanowią:

- wartość inwentarzową brutto 5 560 502,43 zł,
- wartość umorzenia 4 293 809,87 zł,
- wartość netto 1 266 692,56 zł.

W okresie sprawozdawczym wartość środków trwałych uległa zmianie (spadek wartości) w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach:

- przy ul. Kościuszki 66,
- przy ul. Plac Powstańców Wlkp. 7,
- przy ul. Kościuszki 47,
- przy ul. Kościuszki 9,
- przy ul. Kościuszki 73,
- przy ul. Dawska 2,
- Zielonowo 13.

Zakład zarządza 90 budynkami mieszkalnymi (w tym 3-ma Ośrodkami Zdrowia) z czego:

- 32 budynki to 100% udziału gminy,
- 58 budynki stanowią wspólnoty mieszkaniowe z udziałem gminy.

W budynkach mieszkalnych znajduje się 19 lokali użytkowych o łącznej powierzchni wydierżawionej 1 331,16 m², szczegółowy wykaz lokali użytkowych przedstawia poniższa tabela:

Wykaz lokali użytkowych:

(na dzień 31 grudnia 2023 r.)

L. p.	Wyszczególnienie	Jed. miary	Miasto	Wieś
1	Jana Pawła II 27, gabinet lekarski	m ²	123,67	
2	Jana Pawła II 27, gabinet lekarski	m ²	31,31	
3	Jana Pawła II 27, pracownia krawiecka	m ²	22,37	
4	Jana Pawła II 27, gabinet położniczy	m ²	51,43	
6	Chopina 7, gabinet lekarski	m ²	128,98	
7	Chopina 7 gabinet lekarski	m ²	35,18	
8	Powstańców Wlkp. 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		32,36
9	Powstańców Wlkp. 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		122,27
10	Kościuszki 50, pustostan	m ²	112,40	
11	Lipowa 3, administracja ABK	m ²	43,55	

12	Miały ul. Fabryczna 2, pustostan	m ²		133,33
13	MOPS Folsztyn 18	m ²		29,80
14	CIS Arka Jana Pawła II 27	m ²	15,00	
15	LZS Noteć Rosko	m ²		68,28
16	Sala wiejska Herburtowo 19A	m ²		41,26
17	Sala wiejska Gieczynek	m ²		85,34
18	Sala wiejska Biała 61	m ²		96,65
19	Sala wiejska Kuźniczka	m ²		80,39
20	A B K	m ²	77,59	
	Razem		641,48	689,68
	Ogółem		1 331,16	

Wykaz nieruchomości gminnych przekazanych w zarząd:

L. p.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa
1	Rosko, Podgórna 5	2	140,11
2	Chopina 7	4	346,26
3	Drawska 9	5	228,01
4	Hanki Sawickiej 15	6	306,51
5	Jana Pawła II 27	9	453,97
6	Kościelna 14	5	219,35
7	Kościuszki 2	1	59,44
8	Gieczynek	1	85,34
9	Lipowa 3	7	294,59
10	Łąkowa 4	4	180,45
11	Międzyleska 13	8	308,43
12	Nowe Miasto 17	3	148,42
13	Piłska 13	5	250,86
14	Powstańców Wlkp. 2	4	195,41
15	Staszica 5	6	273,89
16	Szkolna 3	6	262,13
17	Biała 61 (SAO)	6	270,45
18	Dzierżążno Wielkie 80	3	136,92
19	Dzierżążno Małe 5	3	134,00
20	Folsztyn 18	4	248,95
21	Herburtowo 19	5	250,61
22	Kocień Wielki 17	6	352,43
23	Kocień Wielki 19	1	38,31

24	Kuźniczka 2	3	171,64
25	Mężyk 2	2	206,76
26	Miały ul. Fabryczna 2	5	358,23
27	Miały ul. Fabryczna 4	7	285,10
28	Rosko Powstańców Wlkp. 23	5	306,31
29	Nowe Dwory 78	1	84,84
30	Nowe Dwory 99	3	122,75
31	Nowe Dwory 101	5	252,50
32	Zielonowo 13	1	21,00
	Razem	163	7 998,08

Wykaz wspólnot mieszkaniowych

L. p.	Adres	Ilość lokali	Udział % Gminy
1	Błonie 9	4	47,00
2	Chopina nr 1	3	25,00
3	Daszyńskiego 9	2	43,00
4	Kasprzaka 8-9, Sienkiewicza 1	4	17,00
5	Kasprzaka 10	2	68,00
6	Kościuszki 1	1	10,00
7	Kościuszki 3	5	52,00
8	Kościuszki 9	1	15,00
9	Kościuszki 12	1	14,00
10	Kościuszki 22-23	6	51,00
11	Kościuszki 28	8	78,00
12	Kościuszki 39	2	40,00
13	Kościuszki 41	1	28,00
14	Kościuszki 47	3	38,00
15	Kościuszki 50	1	31,00
16	Kościuszki 73	7	47,00
17	Mickiewicza 5	1	28,00
18	Mickiewicza 10	4	69,00
19	Nowe Miasto 13	3	42,00
20	Nowe Miasto 34	1	35,00
21	Pl. Powstańców Wlkp. 1	2	43,00
22	Pl. Powstańców Wlkp. 3	9	67,00
23	Pl. Powstańców Wlkp. 6	1	16,00
24	Pl. Powstańców Wlkp. 7	8	85,00

25	Pl. Powstańców Wlkp. 9	1	7,00
26	Pl. Powstańców Wlkp. 13	3	35,00
27	Pl. Powstańców Wlkp. 14	4	40,00
28	Jana Pawła II 19	5	66,00
29	Pl. Powstańców Wlkp. 19 - Miały	5	74,00
30	Przemysłowa 5	3	66,00
31	Pl. Zwycięstwa 8 - 10	8	38,00
32	Strzelecka 1	1	12,00
33	Fabryczna 1	4	72,00
34	Fabryczna 6	1	18,00
35	Fabryczna 8	1	15,00
36	Zielonowo 29	3	45,00
37	Mężykowska 2, 3, 4 w Miałach	1	2,00
38	Folsztyn 35	1	27,00
39	Czarnkowska 2	3	32,00
40	Wybickiego 10	3	59,00
41	Wybickiego 11	2	40,00
42	Błonie 45	3	80,00
43	Drawska 3	1	6,00
44	Sienkiewicza 20	3	68,00
45	Drawska 2	4	65,00

Ogółem zasób mieszkaniowy gminy wynosi 260 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 12 320,29 m², z tego:

- 188 lokali mieszkalnych o powierzchni 8 798,15 m² znajdują się na terenie miasta,
- 72 lokali o powierzchni 3 522,14 m² znajduje się na terenach wiejskich.

Ponadto zakład zarządza 8 kotłowniami centralnego ogrzewania, które ogrzewają 2 932,12 m² powierzchni użytkowej, z czego:

- w mieście ogrzewane jest 19 lokali mieszkalnych o powierzchni 971,54 m² oraz 7 lokali użytkowych o powierzchni 395,74 m²,
- na wsi 23 lokali mieszkalnych o powierzchni 1 193,94 m² oraz 6 lokali użytkowych o powierzchni 341,20 m².

Na 90 budynków mieszkalnych 7 zostało wybudowanych w okresie powojennym, natomiast pozostałe 83 stanowią budynki wybudowane przed 1945 rokiem.

Budynki wybudowane w okresie powojennym to:

- 2 Ośrodki Zdrowia znajdujące się w: Wieleniu przy ul. Jana Pawła II nr 27 i Rosku przy ul. Powstańców Wlkp. nr 23,
- 2 budynki położone w Wieleniu przy ulicy Międzyleskiej nr 13 i Strzeleckiej nr 1.

Budynki znajdujące się w zarządzie zakładu położone są w następujących miejscowościach: Wieleń, Folsztyn, Nowe Dwory, Zielonowo, Dzierżążno Wielkie, Dzierżążno Małe, Kuźniczka, Kocień Wielki, Herburtowo, Miały, Mężyk, Rosko, Biała, Gieczyniek.

Budynki ze względu na zły stan techniczny, wymagają przeprowadzenia kapitalnych remontów, jednakże ze względu na brak środków finansowych, zakład przeprowadza drobne remonty i awaryjne naprawy.

II. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte przez zakład licencje na użytkowanie 12 programów komputerowych, to jest:

- płace,
- czynsze,
- kosztorysowanie,
- przelewy,
- program finansowo – księgowy,
- 5 programów antywirusowych NOD 32,
- program MS Office Basic Edition 2003 PL.

Na początku okresu sprawozdawczego wartości niematerialne i prawne Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu wynosiły **8 277,87 zł** i na koniec okresu sprawozdawczego to jest 31 grudnia 2023 r wyżej wymieniona wartość nie uległa zmianie.

Wartości niematerialne i prawne są całkowicie umorzone.

III. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosiła **48 578,90 zł** i nie uległa w roku sprawozdawczym zmianie.

MIEJSKO – GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ **W WIELENIU**

Adres: 64-730 Wieleń ul. Międzyleska 4.

Jednostka budżetowa.

Data rozpoczęcia działalności: 01.05.1990 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału: 100%.

Przedmiot działalności według PKD: 88.99.Z.

Regon: 004611166.

I. Środki trwałe

Wartość środków trwałych na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosi **1 002 262,23 zł.**

Środki trwałe:

- | | |
|--------------------------------------|------------------|
| - budynek administracyjny | - 508 752,87 zł, |
| - podjazd dla osób niepełnosprawnych | - 43 059,08 zł, |
| - budynek ul. Sosnowa 11 | - 443 612,87 zł, |

- ogrodzenie ul Sosnowa 11	- 1 345,41 zł,
- zestaw komputery	- 3 512,00 zł,
- zestaw komputerowy	- 1 980,00 zł,
Razem:	1 002 262,23 zł

Wartość umorzenia środków trwałych na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosi **336 411,34 zł**. W roku 2023 MGOPS nie dokonał likwidacji środków trwałych.

II. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2023 wynosi **482 349,32 zł**.

W 2023 r. MGOPS dokonał zakupu niszczarki o wartości 676,50 zł, biurko szt. 2 o wartości 3 780,00 zł, zestaw komputerowy szt.2 o wartości 5 448,00 zł, oprogramowania komputerowego o wartości 1 098,00 zł, ups szt.4 o wartości 3 885,40 zł, zestaw mebli kuchennych o wartości 8 050,00 zł.

Pozostałe środki trwałe jakie MGOPS posiada to:

- wyposażenie biur (telefax, szafy biurowe, ekspres do kawy, stacje do dezynfekcji itp.);
- sprzęt będący na wyposażeniu punktu dożywiania dzieci w Szkole Podstawowej w Miałach (chłodziarko –zamrażarka, szafa kuchenna, kuchnia gazowa).

Ośrodek w 2023 roku przeprowadził remont budynku przy ul. Sosnowej 11, w którym obecnie mieści się Klub Seniora. Zwiększona została wartość budynku o kwotę 58 000,00 zł,

MGOPS w Wieleniu posiada w użytkowaniu pozostałe środki trwałe zaewidencjonowane pozabilansowo jako obce z przeznaczeniem na obsługę Karty Dużej Rodziny w skład tych pozostałych środków wchodzi:

- komputer – 2 988,90 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne – 923,73 zł,
- zasilacz awaryjny – 322,26 zł.

III. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne na dzień 31.12.2023 r. wynoszą: **41 192,11 zł**, wysokość morzenia wynosi **41 192,11 zł**.

W roku 2023 ośrodek dokonał zakupu oprogramowania do 3 komputerów o łącznej wartości 1 098,00 zł.

IV. MGOPS informuje, że na dzień 31.12.2023 r. nie posiada na stanie gruntów, udziałów i akcji.

CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ „ARKA” W WIELENIU

Adres: 64-730 Wielen ul. Sportowa 8

Zakład budżetowy.

Data rozpoczęcia działalności: 02.10.2017 r.

Udział w ogólnej wartości kapitału; 100 %.

Przedmiot działalności wg PKD: 85.59.B.

Regon: 366876349

I. Środki trwałe (011)

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosi: **260 728,76 zł**, całkowita kwota umorzenia **115 818,04 zł**.

W 2023 r. CIS otrzymał nieodpłatnie od Gminy Wielen środki trwałe o wartości 134 303,00 zł (tj; konstrukcja stalowa – garaż, ciągnik, rozrzutnik). Zadanie finansowane ze środków dotacji Województwa Wielkopolskiego.

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Wartości niematerialne i prawne na dzień 31.12.2023 r. wynoszą **19 438,55 zł**.

II. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosi **121 276,00 zł**.

W 2023 r. CIS otrzymał nieodpłatnie od Gminy Wielen pozostałe środki trwałe o wartości 22 276,00 zł (art. gospodarcze). Zadanie finansowane ze środków dotacji Województwa Wielkopolskiego.

Zestawienie wartościowe mienia gminy w cenach ewidencyjnych brutto na dzień 31 grudnia 2023 r.

L. p.	Wyszczególnienie	Środki trwałe	Grunty	Wartości niemater. i prawne	Udziały i akcje	Pozostałe środki trwałe	Razem
					Zbiory biblioteczne		
1	Urząd Miejski w Wieleniu	156 452 484,49	13 646 364,61	272 163,55	12 727 110,00	3 185 087,58	186 283 210,23
2	Samorządowa Administracja Oświatowa	18 846 175,89	15 380,00	33 780,81	----- 297 355,54	4 640 977,91	23 833 670,15
3	Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	5 965 038,74		8 277,87		48 578,90	6 021 895,51
4	Miejsko –Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	1 002 262,23		41 192,11		482 349,32	1 525 803,66
5	Centrum Integracji Społecznej „Arka” w Wieleniu	260 728,76		19 438,55		121 158,53	401 325,84
	Ogółem	182 526 690,11	13 661 744,61	374 852,89	12 727 110,00 297 355,54	8 478 152,24	218 065 905,39

Wielen dnia 20.03.2024 r.