

**ZARZĄDZENIE Nr 113/13
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 9 grudnia 2013r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.


BURMISTRZ
(Zbigniew Stochaj)

*zał. do zarządzenia Nr 113/13
z dnia 9 grudnia 2013r.*

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym **440**, położonej w Wieleniu przy ul. Kościuszki 35, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym zakwalifikowanym do rozbiórki, stanowiącej mienie gminy Wieleń, nieruchomość posiada księgę wieczystą Nr PO2T/00020332/6.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wieleń działka nr 440 zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 2.16M – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej w budynku objętym ochroną konserwatorską, kształtującym pierzeje ulicy. Obowiązuje zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.

**DZIAŁKA NR 440 o pow. 429m²
zabudowana
cena wywoławcza 13.587,38zł**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 17 stycznia 2014r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 1.359,00zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 13 stycznia 2014r.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość jest wolna od praw i obciążeń osób trzecich.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Wieleń,

BURMISTRZ

(Zbigniew Stochaj)