

0.0050.73.2013

**ZARZĄDZENIE Nr 73/13
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 30 lipca 2013r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. **BURMISTRZA**

mgr *Magdalena Sobczak*
Zastępca Burmistrza

zał. do zarządzenia Nr 73/13
z dnia 30 lipca 2013r.

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym **366/15** księga wieczysta Nr 24143 i **371/8** księga wieczysta Nr PO2T/00022160/3 położonych w miejscowości MIAŁY, stanowiących mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń ww. działki stanowią obszar oznaczony jako „N” - teren wyłączony z zabudowy.

DZIAŁKA NR 366/15 o pow. 5.897m²
cena wywoławcza 11.210,38zł

DZIAŁKA NR 371/8 o pow. 2.434m²
cena wywoławcza 12.430,38zł

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 5 września 2013r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Wieldniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty:

dla działki nr 366/15 - 1.122,00zł

dla działki nr 371/8 - 1.244,00zł

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieldniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 2 września 2013r. (włącznie).

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przypadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedaż ww. działek ustala się w formie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców **wsí Miały**.

Sprzedawca oświadcza, że działka nr 371/8 poł. w Miałach nie posiada dostępu do drogi publicznej, dlatego przy zawieraniu umowy sprzedaży zostanie ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 371/1 w pasie drogi o szerokości 4m od granicy z działką nr 371/5.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

z up. BURMISTRZA

mgr *Małgorzata Sobczak*
Zastępca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Wieleń,