

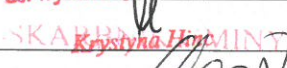
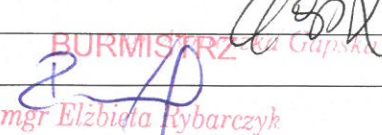
SE.0143..... ² 2018	URZĄD MIEJSKI W WIELENIU	³ w.... elektroniczna* tradycyjna*	^{1 3} s .../...
URZĄD MIEJSKI w WIELENIU ul. Kościuszki 34 64-730 WIELEŃ	KARTA USŁUGI FWP. KU 1/2018 (symbol referatu, symbol stanowiska)	Oryginał* Kopia nr*	
	Zakres usługi: Podatek od nieruchomości-osoby fizyczne i prawne.	DOKUMENT (NIE)NADZOROWANY* Referat: FINANSOWY Komunikat: 67 253 JS 17	

Co chcę załatwić?	Zgłosić powstanie- wygaśnięcie obowiązku podatkowego, zgłoszenie zmian mających wpływ na wysokość opodatkowania w ciągu roku: nabycie nieruchomości w formie: kupna, darowizny, spadku lub dzierżawy.
Kogo dotyczy usługa?	Osób fizycznych i prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, będące: *właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, *posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, *użytkownikami wieczystymi gruntów, *posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie wynika z zawartej umowy z właścicielem.
Co mam przygotować?	Dokument nabycia nieruchomości: * akt notarialny, * postanowienie nabycia spadku , * umowa dzierżawy.
Jakie dokumenty muszę wypełnić?	Wypełnij: *Informację o wielkości posiadanych przedmiotów opodatkowania IN-1 w sprawie podatku od nieruchomości(dotyczy osób fizycznych), *Deklarację o wielkości posiadanych przedmiotów opodatkowania DN-1 na podatek od nieruchomości(dotyczy osób prawnych).
Jak wypełnić mam dokumenty?	Informację IN-1 (dotyczy osób fizycznych) lub deklarację DN-1 (dotyczy osób prawnych) należy wypełnić czytelnie, zgodnie z zawartymi objaśnieniami.
Ile zapłacę?	Złożenie informacji (deklaracji) nie podlega opłacie skarbowej. Organ podatkowy obliczy podatek od nieruchomości według określonych wysokości stawek przez radę miejską na 2018 rok, dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania: *od budynków lub ich części od 1m2 powierzchni użytkowej - 0,77zł , *od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1m2 powierzchni użytkowej - 22,38zł , *od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń od 1m2 - 4,70zł , *od budynków lub ich części od 1m2 powierzchni użytkowej: a) garaże - 6,14zł , b) budynki letniskowe - 7,77zł , c) budynki pozostałe - 6,14zł , *od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7,

SE.0143..... ² 2018	URZĄD MIEJSKI W WIELENIU	³ w.... elektroniczna* tradycyjna*	s.... ²³
	KARTA USŁUGI FWP. KU 1/2018 <i>(symbol referatu, symbol stanowiska)</i>	Oryginał* Kopia nr* DOKUMENT (NTE)NADZOROWANY*	
	Zakres usługi: Podatek od nieruchomości-osoby fizyczne i prawne.	Referat: FINANSOWY Komisja: 07.244.15.17	

	*od 1m2 powierzchni gruntów: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków-0,81zł, b) rekreacyjno – wypoczynkowych-0,48zł, c) pozostałych- 0,29zł, *od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha -4,63zł.
Kiedy złożyć dokumenty?	Dokumenty należy złożyć w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. W przypadku składania korekty informacji należy załączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty, zgodę Starostwa Powiatu Czarnkowsko-Trzcianeckiego na rozbiórkę budynku, zmianę sposobu przeznaczenia budynku lub wykorzystywania przedmiotu opodatkowania. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.
Gdzie załatwić sprawę ?	Dokumenty możesz: *przesłać na adres: Urząd Miejski w Wieleniu ul. Kościuszki 34 64-730 Wieleń *złożyć osobiście w Kancelarii Urzędu Miejskiego(parter, pokój nr 1): w poniedziałek w godz. 8.00 do 16.00, od wtorku do piątku w godz. 7.30 do 15.30, *złożyć osobiście w pok. nr 13, I piętro(w godzinach j. w.).
Co zrobi Urząd Miejski w Wieleniu?	*Organ podatkowy zweryfikuje wymagane dokumenty pod względem formalno-prawnym i orzeknie w sprawie w drodze decyzji ustalającej podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy(dotyczy osób fizycznych). *Natomiast w przypadku osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej, organ podatkowy sprawdzi poprawność obliczonego podatku od nieruchomości w składanej deklaracji DN-1.
W jakim czasie Urząd zrealizuje tę usługę?	Niezwłocznie, chyba że załatwienie sprawy wymaga postępowania wyjaśniającego to rozstrzygnięcie powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.
Jak się odwołać?	Podatnikowi jako stronie, przysługuje prawo wniesienia odwołania za pośrednictwem Burmistrza Wielenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji

SE.0143.....2018	URZĄD MIEJSKI W WIELENIU	3 w.... elektroniczna* tradycyjna*	2.2 s. 2.2
	KARTA USŁUGI FWP. KU 1/2018 (symbol referatu, symbol stanowiska)	Oryginał* Kopia nr*	
	Zakres usługi: Podatek od nieruchomości-osoby fizyczne i prawne.	DOKUMENT (NIE)NADZOROWANY*	
		Referat: FINANSOWY Kontakt: 47 233 13 17	

	ustalającej wysokość podatku od nieruchomości.
Informacje uzupełniające	*Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, składają w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości DN-1 oraz wpłacać obliczony podatek-bez wezwania- na rachunek gminy- Bank PKO BP Spółka Akcyjna nr 27 1020 4027 0000 1202 1281 5389, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia, *Informację o niezaleganiu lub stwierdzeniu stanu zaległości w podatku od nieruchomości można uzyskać na złożony wniosek podatnika (pełnomocnika) w formie zaświadczenia po uiszczeniu opłaty skarbowej w kwocie-21,00zł, płatnej bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miejskiego nr 27 1020 4027 0000 1202 1281 5389 prowadzony przez PKO BP lub innym instrumentem płatniczym(karta,telefon) w kancelarii urzędu.
Podstawa prawna	1.Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r.Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017r. Poz. 201 ze zm.), 2.Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. Poz.1785 ze zm.), 3.Uchwała Nr 318/XXIX/2017 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 8 listopada 2017r. W sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości pobieranego na terenie gminy Wieliń, 4.Uchwała Nr 81/X/15 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 19 października 2015r. w sprawie określenia wzorów formularzy dla potrzeb wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego pobieranego na terenie gminy Wieliń.
Sporządził:	data: 08.03.2018 podpis/pieczęć: 
Sprawdził:	data: 12.03.2018 podpis/pieczęć: 
Zatwierdził:	data: 12.03.2018 podpis/pieczęć: 

*Niepotrzebne skreśli

