

ZARZĄDZENIE Nr 123/15
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 01 grudnia 2015r.

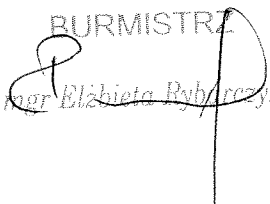
w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) i § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Rybaczek

*zał. do zarządzenia Nr 123 /15
z dnia 01 grudnia 2015r.*

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z przynależnościami, usytuowanego w budynku w Wieleniu przy ul. Kościuszki 23, położonym na działkach nr 653 o pow. 477 m² i nr 654 o pow. 304 m², zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Wieleni, posiada urządzoną księgą wieczystą PO2T/00020268/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Trzcinie Ośrodek Zamiejscowy w Czarnkowie.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wieleni działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem 2.48M-U jako teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej w budynkach objętych ochroną konserwatorską.

**Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 96,80 m²
cena wywoławcza 122.228,60zł**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 11 stycznia 2016r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 12.223,00 zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego w Wieleniu Nr 97 1020 4027 0000 1102 1281 5439 Bank PKO BP S.A., nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 07 stycznia 2016r. (włącznie).

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość wolna jest od praw i obciążeń osób trzecich.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Rybarczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Wieleń,