

**Uchwała Nr 53/VII/15
Rady Miejskiej w Wieleniu
z dnia 20 maja 2015r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Hamrzysko
w rejonie działek o nr ewid. 162/4 i 174/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz.594 ze zm.), w związku z art. 14 ust. 1, 2, 4 i 5 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199), Rada Miejska w Wieleniu uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Hamrzysko w rejonie działek o nr ewid.: 162/4 i 174/1, zwanego dalej planem.

§2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 2000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielenia.

§4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Mirosław Myszkowski

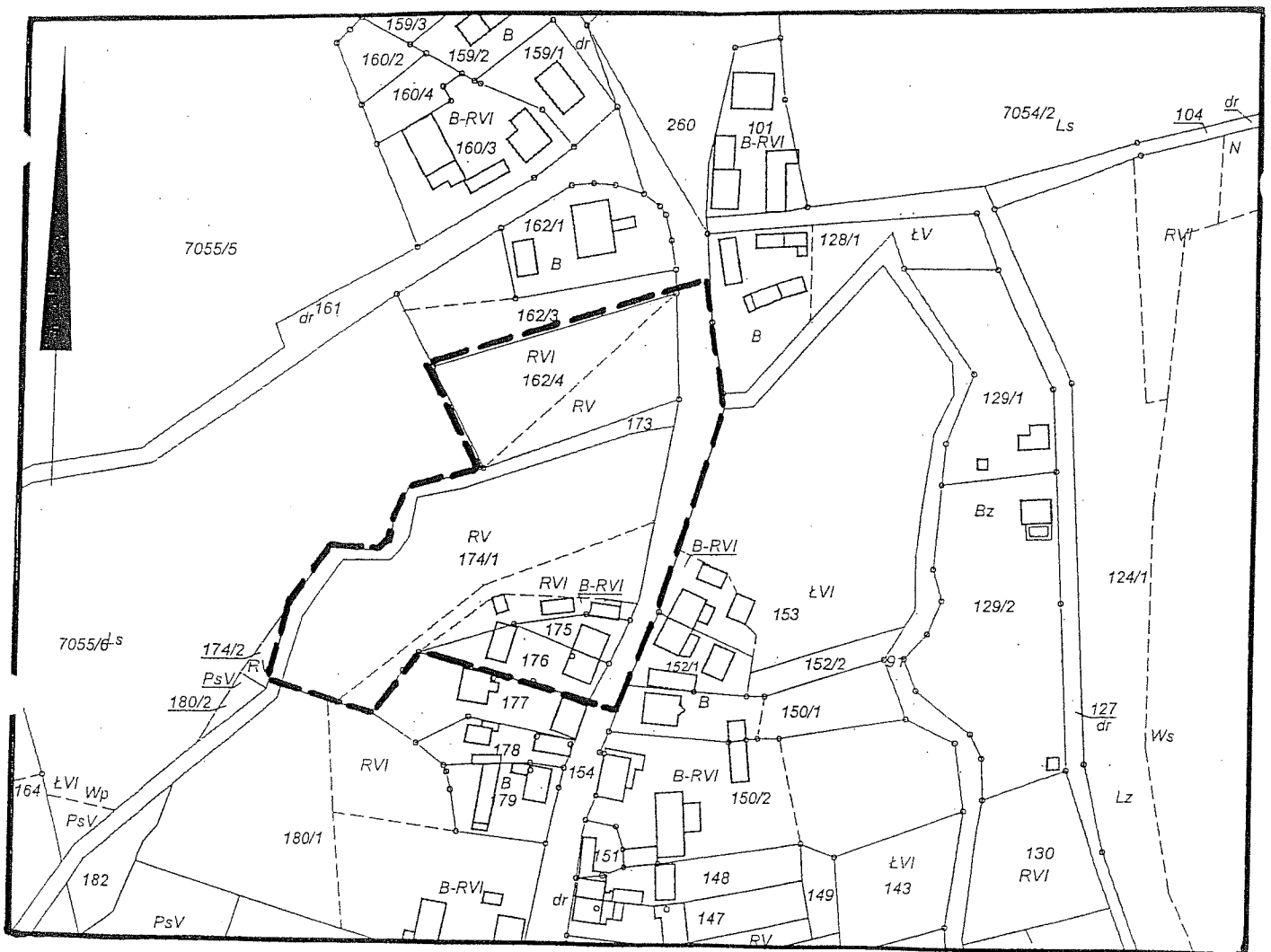
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Ciesielska
(94P-125)

Skala 1:2000

NR 53/VII/15.....

Z DNIA 20 MAJA 2015r.



 Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia mpzp

mgr inż. Miroslaw Myszkowski

U z a s a d n i e n i e

do uchwały Rady Miejskiej w Wieleniu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Hamrzysko w rejonie działek o nr ewid. 162/4 i 174/1

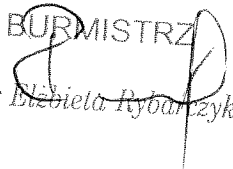
Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu , dotyczy zmiany obowiązującej uchwały Nr 68/IX/03 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 05 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielen, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 169 z 30 października 2003 r.

Stosownie do treści art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199) w celu ustalenia przeznaczenia działek położonych na obszarze wsi Hamrzysko, niniejszą uchwałą podejmowaną na wniosek Burmistrza Wielenia, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki o nr ewid. 162/4 i 174/1 w Hamrzysku a przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu wywołane jest wnioskami właścicieli nieruchomości o zmianę przeznaczenia działki na cele zabudowy mieszkaniowej.

Burmistrz Wielenia wykonał analizę zasadności wniosków i ocenił, że są one uzasadnione a przewidywane w planie rozwiązania nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielen, zatwierdzonego uchwałą Nr 113/XI/99 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 28 października 1999r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielen, zatwierdzonego uchwałą Nr 167/XIX08 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 27 sierpnia 2008r.

Mając powyższe na uwadze przyjęcie uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Rybarczyk