

0.0010.139.2012

ZARZĄDZENIE NR 139/12

Burmistrza Wielenia

z dnia 15 listopada 2012 r.

w sprawie ustalenia bazowych stawek czynszu dzierżawnego za grunty zabudowane i niezabudowane stanowiące własność gminy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki bazowe czynszu dzierżawnego za grunty mienia gminnego, użytkowane na cele:

1) zbiorniki wodne za **1 m² - 0,10 zł** rocznie, z wyłączeniem starorzeczy rzeki Noteci (lak wodnych), za które stawka za **1 m²** wynosi **0,07 zł** rocznie;

2) handlowo – usługowe:

1) za 1 m² do 20 m² powierzchni

- | | |
|--|-------------------|
| a) na targowisku miejskim | 93,00 zł rocznie, |
| b) w centrum miasta tj. w ciągu ulic Chopina, Staszica, Kościuszki i Dworcowej | 68,97 zł rocznie, |
| c) pozostały teren miasta | 34,49 zł rocznie, |
| d) wieś | 25,85 zł rocznie, |

2) za 1 m² od 20-50 m² powierzchni

- | | |
|--|-------------------|
| a) na targowisku miejskim | 46,56 zł rocznie, |
| b) w centrum miasta tj. w ciągu ulic Chopina, Staszica, Kościuszki i Dworcowej | 34,49 zł rocznie, |
| c) pozostały teren miasta | 17,61 zł rocznie, |
| d) wieś | 13,77 zł rocznie, |

3) za 1 m² powyżej 50 m²

- | | |
|--|-------------------|
| a) na targowisku miejskim | 25,40 zł rocznie, |
| b) w centrum miasta tj. w ciągu ulic Chopina, Staszica, Kościuszki i Dworcowej | 17,23 zł rocznie, |
| b) pozostały teren miasta | 8,63 zł rocznie, |
| c) wieś | 6,90 zł rocznie, |

3) przemysłowe- za 1 m²

1,09 zł rocznie,

- 4) składowe (opał) - za 1 m² 1,03 zł rocznie,
 5) pod budynkami - za 1 m² 0,14 zł rocznie,
 6) pod garażami - za 1 m² 3,95 zł rocznie,
 7) rekreacyjne- za 1 m² 2,61 zł rocznie,
 8) inne- za 1 m² 0,87 zł rocznie,
 9) stawka dzienna dzierżawy za grunty pod działalność usługowo-rozrywkową,
 np.
- 1) cyrk 119,46 zł,
 2) wesołe miasteczko itp. 89,62 zł,
 3) inne 59,74 zł.

§ 2. 1. Ustala się stawki bazowe czynszu dzierżawnego stanowiącego równowartość kwintala żyta i ceny kwintala według komunikatu prezesa GUS publikowanego w M.P. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów jak niżej:

1/ czynsz od gruntów ornych*

Czynsz wyrażony w dt. żyta od 1 ha gruntów rolnych klasy:							
I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
4,35	3,96	3,54	3,00	2,10	1,80	1,08	0,45

2/ czynsz od użytków zielonych*

Czynsz wyrażony w dt. żyta od 1 ha użytku zielonego klasy:						
I	II	III	IV	V	VI	
4,35	3,54	2,79	2,01	1,05	0,39	

2. Za ogródki przydomowe stawka bazowa czynszu wynosi 0,16 zł za m² rocznie.

§ 3. Czynsz, określony w § 2 płatny jest w czterech ratach i terminach każdego roku : 15.03, 15.05, 15.09, 15.11.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. rolnictwa i gospodarki gruntami.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 138/11 Burmistrza Wielenia z dnia 21 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia bazowych stawek czynszu dzierżawnego na grunty zabudowane i niezabudowane stanowiące własność gminy.

§ 6. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.


 BURMISTRZ
 (Zbigniew Stochaj)

* rodzaj i klasę użytków rolnych ustala się na podstawie ewidencji gruntów