

0.0050.62/1012

**ZARZĄDZENIE Nr 62/12
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 05 czerwca 2012r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

BURMISTRZ
(Zbigniew Stachaj)

zał. do Zarządzenia Nr 62 /12
z dnia 05 czerwca 2012r.

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym **1794/1** - księga wieczysta Nr 28518, położonej w miejscowości ROSKO, stanowiącej mienie gminy Wieleń

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń działka nr 1794/1 stanowi teren rolny wyłączony z zabudowy w strefie zalewowej rzeki Noteć.

**DZIAŁKA NR 1794/1 o pow. 35.900m²
cena wywoławcza 43.669,15zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 9 lipca 2012r. o godz. 10.00**

w Urzędzie Miejskim w Wieleń sali Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 4.367,00zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8960 0003 0000 0332 2000 0120 w Banku Spółdzielczym w Wieleń **nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 6 lipca 2012r. (włącznie).**

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedaż działki nr 1794/1 ustala się w formie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców **Gminy Wieleń** z prawem pierwokupu dla dzierżawcy działki.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ
Zbigniew Stochaj

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Wieleń,