0.0050.46.2012.

ZARZĄDZENIE Nr 46/12
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 26 kwietnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. BURMISTRZA
mgr Małgorzata Sobczak
Zastępca Burmistrza

zał. do Zarządzenia Nr 46/12
z dnia 26 kwietnia 2012r.

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym **1472, 1497, 1506, 1547 i 1551** księga wieczysta Nr PO2T/00018932/5, położonych w miejscowości WIELEŃ, stanowiących mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania miasta Wieleń – Wieleń Zatorze działka nr 1472 stanowi obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej i oznaczona jest jako Mu2 – teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej z wbudowanymi usługami, działki nr 1506 i 1497 stanowią obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej i oznaczone są jako Mu3 – teren zabudowy jednorodzinnej w układzie szeregowym z wbudowanymi usługami natomiast działki nr 1547 i 1551 oznaczone są symbolem M2 i stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, wolnostojacej.

DZIAŁKA NR 1472 o pow. 2.152m^2
cena wywoławcza 75.109,95zł.

DZIAŁKA NR 1497 o pow. 2.207m^2
cena wywoławcza 77.004,15zł.

DZIAŁKA NR 1506 o pow. 2.929m^2
cena wywoławcza 101.869,83zł.

DZIAŁKA NR 1547 o pow. 1.026m^2
cena wywoławcza 37.011,93zł.

DZIAŁKA NR 1551 o pow. 696m^2
cena wywoławcza 25.916,10zł.

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się **w dniu 28 maja 2012r. o godz. 12.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty:
dla działki nr 1472 - 7.511,00zł
dla działki nr 1497 - 7.701,00zł
dla działki nr 1506 - 10.187,00zł
dla działki nr 1547 - 3.702,00zł

dla działki nr 1551 - 2.592,00zł

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8960 0003 0000 0332 2000 0120 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 25 maja 2012r. (włącznie).

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom , które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

z up. BURMISTRZA
mgr Magdalena Sobczak
Zastępca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....
na okres 30 dni.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....
Wieleń, ...