ZARZĄDZENIE Nr 43/12
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 26 kwietnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. BURMISTRZA
mgr Magdalena Sobczak
Zastępca Burmistrza

zał. do Zarządzenia Nr 43 /12
z dnia 26 kwietnia 2012r.

BURMISTRZ WIELENIA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym **24/1** - księga wieczysta Nr 26291 **i 25/1** - księga wieczysta Nr 37402

przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym **395** - księga wieczysta Nr 20468

położonych we WRZESZCZYNIE, stanowiących mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń działka nr 395 stanowi teren rolny wyłączony z zabudowy natomiast działki nr 24/1 i 25/1 stanowią teren projektowanej zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

DZIAŁKA NR 395 o pow. 8.300m^2
cena wywoławcza 17.489,75zł.

DZIAŁKA NR 24/1 o pow. 5.839m^2
cena wywoławcza 44.693,28zł.

DZIAŁKA NR 25/1 o pow. 6.146m^2
cena wywoławcza 46.925,73zł.

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się **w dniu 28 maja 2012r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty:
dla działki nr 395 - 1.749,00zł
dla działki nr 24/1 - 4.470,00zł
dla działki nr 25/1 - 4.693,00zł
należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8960 0003 0000 0332 2000 0120 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 25 maja 2012r. (włącznie).

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom , które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedaż działki nr 395 ustala się w formie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców **wsi WRZESZCZYNA** z prawem pierwokupu dla dzierżawcy działki.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

z up. BURMISTRZA
Małgorzata Sobczak
Zastępca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....
na okres 30 dni.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....
Wieleń, ...