

*0.0151-56/09* **ZARZĄDZENIE Nr 56/09**  
**BURMISTRZA WIELENIA**  
**z dnia 24 kwietnia 2009r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

  
BURMISTRZ  
Zbigniew Stochaj

zał. do Zarządzenia Nr 56/09  
z dnia 24 kwietnia 2009r.

## **BURMISTRZ WIELENIA**

### **o g ł a s z a**

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym **113 i 147/1**, posiadających księgi wieczyste położonych w obrębie WIELEŃ, stanowiących mienie gminy Wielen.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wielen działka 113 w przeważającej części poł. jest w kompleksie oznaczonym jako 1.58 U/P – teren istniejącej zabudowy usługowej z dopuszczeniem usług wytwórczych, 10m pas działki leżący wzdłuż terenu kolejowego stanowi obszar wyłączony z zabudowy (rola), dla działki ustalone zostały nieprzekraczalne linie zabudowy, które należy uwzględnić w przypadku zabudowy działki. natomiast działka nr 147/1 stanowi integralną część kompleksu oznaczonego jako 1.61U – tereny istniejącej zabudowy usługowej.

**DZIAŁKA NR 113 o pow. 5.629m<sup>2</sup>**  
**cena wywoławcza 82.995,38zł.**

**DZIAŁKA NR 147/1 o pow. 860m<sup>2</sup>**  
**cena wywoławcza 16.696,92zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 26 maja 2009r. o godz. 12.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę

dla działki nr 113 - 8.300,00zł

dla działki nr 147/1 - 1.670,00zł

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8960 0003 0000 0332 2000 0120 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 23 maja 2009r. (włącznie).

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

S U R M I S T R Z  
*[Signature]*  
Zdzisław Stochaj

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Wielen, .....