

0.0151-5/09

ZARZĄDZENIE Nr 5/09
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 05 stycznia 2009r.

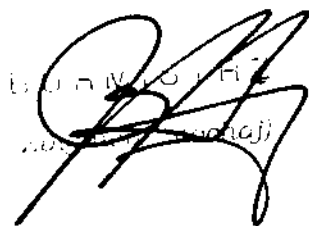
w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.


Burmistrz Wieleń

zał. do Zarządzenia Nr 5/09
z dnia 05 stycznia 2009r.

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym **76/3**, księga wieczysta Nr 20479, położonej w miejscowości WIELEŃ, stanowiącej mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania miasta Wieleń działka nr 76/3 stanowi teren wyłączony z zabudowy, oznaczony jako N/MN - tereny niezabudowane, stanowiące integralne części nieruchomości mieszkaniowych. Obszary wyłączone z zabudowy, oznaczone jako N obejmują grunty rolne (użytki rolne, stawy, urządzenia melioracji wodnych) oraz tereny zieleni (zadrzewienia i zakrzewienia, ogrody przydomowe). Na terenach nieprzeznaczonych pod zabudowę oznaczonych jako N/MN dopuszcza się realizację :

- obiektów małej architektury,
- budowli i urządzeń związanych z zagospodarowaniem terenu.

**DZIAŁKA NR 76/3 o pow. 3.398m²
cena wywoławcza 35.885,08zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 10 lutego 2009r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleń sali Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwot 3.589,00zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8960 0003 0000 0332 2000 0120 w Banku Spółdzielczym w Wieleń nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 07 lutego 2009r. (włącznie).

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom , które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.



Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Wieleń,