

**ZARZĄDZENIE Nr 60/14
BURMISTRZA WIELENIA**

0.0050. 60.2014

z dnia 3 lipca 2014r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. BURMISTRZA
mgr Marianna Sobczak
Zastępca Burmistrza

*zał. do zarządzenia Nr 60/14
z dnia 3 lipca 2014r.*

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym **1523/1 i 1523/2** księga wieczysta Nr PO2T/00018932/5, położonych w miejscowości **WIELEŃ**, stanowiących mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania miasta Wieleń – Wieleń Zatorze działki nr 1523/1 i 1523/2 stanowią teren usługowo – mieszkaniowy. Na działce może być zrealizowany budynek usługowy i odrębny budynek mieszkalny.

**DZIAŁKA NR 1523/1 o pow. 4.138m²
cena wywoławcza 101.358,15zł**

**DZIAŁKA NR 1523/2 o pow. 4.002m²
cena wywoławcza 98.087,58zł**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 25 sierpnia 2014r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleń sali Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty:

dla działki nr 1523/1 - 10.136,00zł

dla działki nr 1523/2 - 9.809,00zł

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleń nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 22 sierpnia 2014r. (włącznie).

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

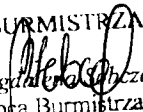
W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższe nieruchomości wolne są od praw i obciążeń osób trzecich.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

z up. BURMISTRZA

mgr Magdalena Chęczak
Zastępca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Wieleń,