

0.0050, 16.2014.

**ZARZĄDZENIE Nr 16/14
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 20 lutego 2014r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

BURMISTRZ
(Zbigniew Stochaj)

*zał. do Zarządzenia Nr 16/14
z dnia 20 lutego 2014r.*

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 wraz z przynależnościami, usytuowanego w budynku w Wieleniu przy ul. Jana Pawła II 19, położonym na działce nr 81 o pow. 1.778m², zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Wielen, posiada urządzoną księgę wieczystą Nr PO2T/00038707/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Trzciance Ośrodek Zamiejscowy w Czarnkowie.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wielen ww. działka oznaczona jest symbolem 1.44A/U – teren istniejącej zabudowy administracji publicznej i usługowej.

**lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytk. 53,10m²
wraz z 2 piwnicami o łącznej pow. użytk. 10,60m²
Cena wywoławcza 43.959,08zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 28 marca 2014r. godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **kwotę 4.396,00zł** należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 24 marca 2014r. (włącznie).

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość wolna jest od praw i obciążeń osób trzecich.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ
(Zbigniew Stochaj)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

na okres 30 dni

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Wieleń,