

**ZARZĄDZENIE Nr 51/14  
BURMISTRZA WIELENIA  
z dnia 12 czerwca 2014r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

  
BURMISTRZ  
(Zbigniew Stochaj)

*zał. do Zarządzenia Nr 51/14  
z dnia 12 czerwca 2014r.*

## **BURMISTRZ WIELENIA**

### ***o g ł a s z a***

przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym **185/7** - księga wieczysta Nr PO2T/00028518/0, położonej w miejscowości ROSKO, stanowiącej mienie gminy Wielen

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wielen działka nr 185/7 stanowi teren rolny wyłączony z zabudowy w strefie zalewowej rzeki Noteć.

**DZIAŁKA NR 185/7 o pow. 8.759m<sup>2</sup>  
cena wywoławcza 13.361,38zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 14 lipca 2014r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 1.337,00zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 11 lipca 2014r. (włącznie).

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylecia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość jest wolna od praw i obciążeń osób trzecich.

Sprzedaż działki nr 185/7 ustala się w formie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców wsi Rosko z prawem pierwokupu dla dzierżawcy działki.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ

(Zbigniew Stachaj)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....  
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....  
Wieleń, .....