

**ZARZĄDZENIE Nr 118/14**  
**BURMISTRZA WIELENIA**  
**z dnia 22 grudnia 2014r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm. ) i § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm. ) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Elżbieta Rybaczuk*

*zał. do zarządzenia Nr 118 /14  
z dnia 22 grudnia 2014r.*

## **BURMISTRZ WIELENIA**

### ***o g ł a s z a***

przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym 139 – księga wieczysta nr PO2T/00022219/2 i nr ewidencyjnym 148 – księga wieczysta nr PO2T/00028191/1, położonych w obrębie Zielonowo, stanowiących mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania gminy Wieleń ww. działki położone są na obszarze stanowiącym tereny rolne wyłączone z zabudowy.

**DZIAŁKA NR 139 o pow. 16.900m<sup>2</sup>  
cena wywoławcza 25.466,38zł**

**DZIAŁKA NR 148 o pow. 21.100m<sup>2</sup>  
cena wywoławcza 28.520,38zł**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 30 stycznia 2015r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Wieldniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty :

dla działki nr 139 - 2.547,00zł

dla działki nr 148 - 2.853,00zł

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego w Wieldniu Nr 97 1020 4027 0000 1102 1281 5439 Bank PKO BP S.A., nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 27 stycznia 2015r. (włącznie).

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom , które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami, ograniczeniami i ciężarami.

Sprzedaż działek **nr 139 i 148** ustala się w formie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców **wsi Zielonowo** z prawem pierwokupu dla dzierżawcy działki.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ  
  
mgr Elżbieta Rybarczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....2014-12-22.....

na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Wieleń, .....2014-12-22.....