

**ZARZĄDZENIE Nr 26/14**  
**0.0050.26.2014 BURMISTRZA WIELENIA**  
**z dnia 26 marca 2014r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm. ) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

  
BURMISTRZ  
(Grzegorz Stochaj)

zał. do Zarządzenia Nr 26/14  
z dnia 26 marca 2014r.

## BURMISTRZ WIELENIA

### *o g ł a s z a*

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **NOWE DWORY** oznaczonej nr ewidencyjnym **249** posiadającej księgę wieczystą Nr 18816, stanowiącej mienie gminy Wielen.

Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Wielen ww. działka zlokalizowana jest w kompleksie oznaczonym jako grunty rolne z zabudową. Parametry działki oraz fakt, że na działkach sąsiednich zlokalizowane są budynki powodują, że na przedmiotowej działce dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej. Osoba ubiegająca się o pozwolenie na budowę musi być rolnikiem.

**DZIAŁKA NR 249 o pow. 2.300m<sup>2</sup>**  
**cena wywoławcza 17.927,25zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 8 maja 2014r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 1.793,00zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 5 maja 2014r. (włącznie)

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami oraz ograniczeniami i ciężarami w księdze wieczystej.

W przypadku gdy przyszły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ  
(Zbigniew Stachaj)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Wieleń, .....