

0:0050. 102. 2014

**ZARZĄDZENIE Nr 102/14  
BURMISTRZA WIELENIA  
z dnia 4 listopada 2014r.**

**w sprawie ogłoszenia rokowań na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się rokowania na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

  
BURMISTRZ  
(Zbigniew Stochaj)

zał. do zarządzenia Nr 102 /14  
z dnia 4 listopada 2014r.

## **BURMISTRZ WIELENIA**

### **o g ł a s z a**

rokowania po drugim przetargu na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym 1247/13 i 1299/1 o łącznej pow. 12.755m<sup>2</sup> oraz 1247/14 i 1299/2 o łącznej pow. 11.580m<sup>2</sup>, położonych w miejscowości WIELEŃ, niezabudowanych, stanowiących mienie gminy Wieleń, posiadających księgę wieczystą Nr PO2T/00018932/5 i PO2T/00017696/1.

Księgi wieczyste tych nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wieleń – Wieleń Zatorze ww. działki stanowią tereny działalności produkcyjnej, które mogą być przeznaczone również na cele usługowo - produkcyjne.

Przetargi ustne nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym zostały przeprowadzone **25 sierpnia 2014r.**

cena nieruchomości – działek nr 1247/13 i 1299/1 wynosiła **239.763,90zł.**

cena nieruchomości – działek nr 1247/14 i 1299/2 wynosiła **217.281,96zł.**

**24 października 2014r.**

cena nieruchomości – działek nr 1247/13 i 1299/1 wynosiła **239.763,90zł.**

cena nieruchomości – działek nr 1247/14 i 1299/2 wynosiła **217.281,96zł.**

**Cena wywoławcza do rokowań dla nieruchomości składającej się z działek nr 1247/13 i 1299/1 - wynosi 191.811,12zł.**

**Cena wywoławcza do rokowań dla nieruchomości składającej się z działek nr 1247/14 i 1299/2 - wynosi 173.825,57zł.**

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach można składać do **dnia 12 grudnia 2014r.** (włącznie) **do godz. 15.00** w kancelarii Urzędu Miejskiego w Wieleniu (parter).

Informacje o dodatkowych warunkach rokowań można uzyskać w terminie do 12 grudnia 2014r. w Urzędzie Miejskim w Wieleniu ( parter ) sala obsługi klienta stanowisko nr 4 w godz. od 8.30 do 15.00.

Rokowania zostaną przeprowadzone **dnia 15 grudnia 2014r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu, sala nr 14.

Zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, w gotówce w wysokości :

**dla nieruchomości składającej się z działek nr 1247/13 i 1299/1 - 19.182,00zł**

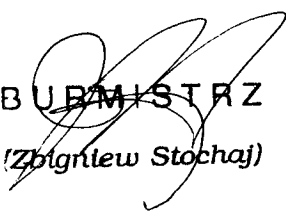
**dla nieruchomości składającej się z działek nr 1247/13 i 1299/1 - 17.383,00zł**

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem rokowań tj. do 12 grudnia 2014r. (włącznie).

Wpłacona zaliczka zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, których oferty nie zostały wybrane zwraca się zaliczkę.

W przypadku uchylenia się oferenta, którego ofertę wybrano, od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy, wówczas wpłacona zaliczka ulega przepadkowi na rzecz gminy Wielen.

Burmistrz Wielenia zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

  
BURMISTRZ

(Zbigniew Stochaj)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....  
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....  
Wielen, .....