SE.0143..6.... .2018	URZĄD MIEJSKI W WIELENIU KARTA USŁUGI nr TI.GN KU 1 //2018 (symbol referatu, symbol stanowiska)	w 3 elektroniczna* tradycyjna* Oryginał* Kopia nr* ..... DOKUMENT (NIE)NADZOROWANY*	s 1/2
URZĄD MIEJSKI w WIELENIU ul. Kościuszki 34 64-730 WIELEŃ	Zakres usługi: WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI POD LOKALIZACJĘ NOŚNIKÓW REKLAMOWYCH	Referat: TECHNICZNO-INWESTYCYJNY Kontakt: Andrzej Pietrzyński tel. 67 253 15 23	

Co chcę załatwić?	Udostępnienie nieruchomości pod lokalizację nośników reklamowych.
Kogo dotyczy usługa?	Osób fizycznych, prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej zainteresowanych umieszczeniem reklam na nieruchomościach gruntowych i budynkach oraz urządzeniach stanowiących własność gminy Wieleń
Co mam przygotować?	Wniosek zgodnie z załączonym wzorem wraz załącznikami: • wizualizację reklamy w terenie lub szkic obiektu z umiejscowieniem reklamy, • projekt reklamy z uwzględnieniem kształtu, kolorystyki i wymiarów wraz z konstrukcją, • zezwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – w przypadku lokalizacji reklamy na obiekcie objętym ochroną konserwatorską, • zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, odpis z KRS, • kserokopia potwierdzenia przyjęcia przez Starostę Czarnkowsko-Trzcianeckiego zgłoszenia robót budowlanych związanych z instalowaniem tablicy reklamowej wraz z oświadczeniem Właściciela reklamy o braku sprzeciwu organu do wykonywania robót.
Jakie dokumenty muszę wypełnić?	Wniosek
Jak wypełnić mam dokumenty?	Wypełnić wszystkie wymagane we wniosku pozycje i załączyć wszystkie wymagane we wzorze wniosku dokumenty.
Ile zapłacę?	Umieszczanie reklam jest odpłatne. Podstawą wymiaru opłaty jest 1m² powierzchni reklamy. Pobiera się opłatę roczną za umieszczanie reklamy na nieruchomościach gruntowych i budynkach oraz urządzeniach, stanowiących własność gminy Wieleń w wysokości: • za pierwszą reklamę – 170,00 zł/m² + 70,00 zł za każdy rozpoczęty m²; • za drugą i następne reklamy – 100,00 zł/m² + 60 zł za każdy rozpoczęty m². W przypadku gdy umowa została zawarta na okres krótszy niż rok kalendarzowy stosuje się dzienną stawkę opłaty jako iloraz stawki rocznej przez 365 dni. Powyższe uregulowania mają także zastosowanie w roku zawarcia, bądź zakończenia umowy, jeżeli takowe wypadają w trakcie roku. Do obliczenia powierzchni o kształcie nieregularnym (neony, litery, znaki itp.) przyjmuje się najmniejszą powierzchnię prostokąta, w którym mieści się napis lub znak. Stawki waloryzowane są z dniem 1 stycznia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku

SE.0143...6... .2018	URZĄD MIEJSKI W WIELENIU KARTA USŁUGI nr TI.GN KU 1 //2018 (symbol referatu, symbol stanowiska)	w 3 elektroniczna* tradycyjna* Oryginał* Kopia nr* ..... DOKUMENT (NIE)NADZOROWANY*	s 2/2
	Zakres usługi: WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI POD LOKALIZACJĘ NOŚNIKÓW REKLAMOWYCH	Referat: TECHNICZNO-INWESTYCYJNY Kontakt: Andrzej Pietrzyński tel. 67 253 15 23	

	poprzedzającego ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski". Stawki opłat powiększane są o wartość podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opłata naliczana jest z dołu, po zakończeniu roku kalendarzowego i dokumentowana fakturą VAT, nie później niż do 30 stycznia roku następującego po roku, za który naliczana jest opłata. Ogłoszenia umieszczane na gminnych tablicach ogłoszeniowych są bezpłatne. Z opłat za reklamy zwolnione są: • organizacje pozarządowe, jeśli reklamy te dotyczą ich działalności statutowej; • Urząd Miejski w Wieleniu, jednostki organizacyjne gminy Wieleń, w tym spółki gminne oraz jednostki pomocnicze gminy Wieleń. Ww. zasady naliczania opłat reguluje Zarządzenie Nr 163/2016 Burmistrza Wielenia z dnia 29 grudnia 2016r. w sprawie umieszczania reklam na nieruchomościach gruntowych i budynkach oraz urządzeniach stanowiących własność gminy Wieleń oraz pobierania z tego tytułu opłat.
Kiedy złożyć dokumenty?	Każdorazowo w przypadku wystąpienia potrzeby umieszczenia reklam na nieruchomościach gruntowych i budynkach oraz urządzeniach stanowiących własność gminy Wieleń.
Gdzie załatwię sprawę ?	Stanowisko działalność gospodarcza II piętro, pok. 26
Co zrobi Urząd Miejski w Wieleniu?	Zweryfikuje możliwość umieszczenia reklamy na wskazanej nieruchomości, przygotuje umowę dzierżawy oraz zawiadomi o terminie jej podpisania, naliczy opłatę, raz w roku wystawi fakturę VAT.
W jakim czasie Urząd zrealizuje tę usługę?	Zawarcie umowy w terminie do 1 miesięca a w przypadku spraw skomplikowanych do 2 miesięcy.
Jak się odwołać?	Nie występuje.
Informacje uzupełniające	
Podstawa prawna	• art. 659 – 709 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018r., poz. 1025). • art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2018 poz. 2204). • Zarządzenie Nr 163/2016 Burmistrza Wielenia z dnia 29.12.2016 w sprawie umieszczania reklam na nieruchomościach grutowych oraz urządzeniach stanowiących własność gminy Wieleń oraz pobierania z tego tytułu opłat.
Sporządził:	SPECJALISTA ds. drogownictwa, oświetlenia i infrastruktury technicznej Andrzej Pietrzyński
Sprawdził:	KIEROWNIK Ref. Techniczno-Inwestycyjnego mgr inż. Radosław Janecki
Zatwierdził:	17.01.2019 BURMISTRZ mgr Elżbieta Rybarczyk

*Niepotrzebne skreśl