



Wieleń, 2019-01-11

Znak spr.: GNR.721.4.2019

**Zaproszenie do składania ofert na wykonanie dostawy /usługi /roboty budowlanej
o wartości przekraczającej równowartość 14.000 euro netto i nie przekraczającej
równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy**

Zamawiający: Gmina Wieleń, ul. Kościuszki 34, 64-730 Wieleń

zaprasza do złożenia ofert na:

Szacowanie nieruchomości Gminy Wieleń

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **Szacowanie nieruchomości Gminy Wieleń.**

Zakres zadania obejmuje wykonywanie usług związanych z szacowaniem nieruchomości na terenie gminy Wieleń, w tym wycena: lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi z udziałem w gruncie, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi, przemysłowymi, lokali handlowo- usługowych, działek gruntu zurbanizowanego, działek rolnych, drzewostanu na działce, budowli na działce, przeszacowanie użytkowania wieczystego, wycena działek do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w własność, ustalenie wartości działki do opłat adiacenckich. Szczegółowy zakres zamówienia rzeczowy oraz ilościowy określony został w załączniku do druku „Oferta.”

Zakres zamówienia realizowany będzie częściami, sukcesywnie w roku 2019, wg zleceń udzielanych przez Zamawiającego w ramach zawartej w wyniku niniejszego postępowania umowy.

Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa za cenę ryczałtową obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w niniejszym zapytaniu. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie maksymalną wartość zobowiązania.

2. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 31.12.2019 r.

3. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:

Cena ofertowa - 100%

Ocena ofert będzie dokonana oddzielnie dla każdego zadania wg następującej zasady:

C - Kryterium ceny

Cn – najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert

Cb – cena brutto oferty badanej

Cn+0,01

$C = \frac{Cn+0,01}{Cb+0,01} \times 100$

Cb+0,01

Oferta, która spełni wszystkie warunki oraz uzyska najwyższą ilość pkt. (100) w zbiorze ofert badanych- wygrywa przetarg.

4. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy: złożyć w formie pisemnej na Formularzu Oferta w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: „Zapytanie ofertowe na Szacowanie nieruchomości Gminy Wieleń nie otwierać przed 23.01.2019 r. godz. 11:00.”

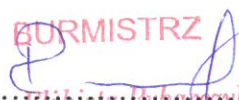


5. Miejsce i termin złożenia oferty: w siedzibie Zamawiającego- Urząd Miejski w Wieleniu, ul. Kościuszki 34, 64-730 Wieleń, Kancelaria (stanowisko nr 1, parter) **do dnia 23.01.2019 r. do godz. 10:00.**

6. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Bożena Stankiewicz, tel. 67 253 15 30.

7. Załączniki wymagane w postępowaniu:

- wypełniony druk oferta
- wypełniony załącznik do druku oferta- wykaz cen
- klauzula informacyjna.

Burmistrz

.....
mgr Marianna Piłbicka-Łebuszyńska
(podpis Kierownika Zamawiającego)



.....
(miejscowość, data)

.....
/Pieczęćka oferenta/

OFERTA

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące

Szacowanie nieruchomości Gminy Wielka Pielęga

składam ofertę następującej treści:

1. oferujemy wykonania zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym za:
cenę brutto: zł.
słownie zł.:
(cena netto: zł., podatek VAT: zł.)
2. Termin wykonania zamówienia:
.....
3. Warunki płatności:
.....
4. Okres gwarancji:
.....
5. Przyjmujemy do realizacji postawione przez Zamawiającego, w zapytaniu ofertowym warunki.
6. Oświadczam, że zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:
 1.
 2.
 3.
8. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi Zamawiający.

.....
Podpis osoby upoważnionej



.....
/Pieczęćka oferenta/

Załącznik do druku „Oferta”

**Formularz cenowy
Szacowanie nieruchomości Gminy Wielon**

Lp.	Nazwa usługi	j.m.	ilość	Cena jedn. brutto [zł.]	Wartość usługi brutto [zł.] [4x5]
1	2	3	4	5	6
1.					
1.	Wycena lokalu mieszkalnego z 1 pomieszczeniem przynależnym i udziałem w gruncie	Szt.	10		
2.	Wycena lokalu mieszkalnego z kilkoma pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w gruncie	Szt.	10		
3.	Wycena lokalu mieszkalnego bez pomieszczeń przynależnych i udziałem w gruncie	Szt.	10		
4.	Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wolnostojącym	Szt.	2		
5.	Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Szt.	2		
6.	Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi	Szt.	2		
7.	Wycena nieruchomości zabudowanej 1 budynkiem przemysłowym lub gospodarczym	Szt.	2		
8.	Wycena nieruchomości zabudowanej 2 – 4 budynkami przemysłowymi lub gospodarczymi	Szt.	3		
9.	Wycena nieruchomości zabudowanej powyżej 4 budynków przemysłowych lub gospodarczych	Szt.	2		
10.	Wycena lokalu handlowo – usługowego bez pomieszczeń przynależnych	Szt.	2		
11.	Wycena lokalu handlowo – usługowego z pomieszczeniami przynależnymi	Szt.	2		
	Wycena działki gruntu zurbanizowanego		-	-	-
12.	- jednej działki	Szt.	35		
13.	- 2 do 4 działek w kompleksie	Szt.	30		
14.	- każdej kolejnej działki w zakresie kompleksu	Szt.	15		
	Wycena działki rolnej		-	-	-
15.	- jednej działki	Szt.	25		
16.	- 2 do 4 działek w kompleksie	Szt.	15		
17.	- każdej kolejnej działki w zakresie kompleksu	Szt.	15		
18.	Wycena drzewostanu na działce	Szt.	10		
19.	Wycena budowli na działce za 1 pozycję	Szt.	10		
20.	Przeszacowanie użytkowania wieczystego	Szt.	100		

Burmistrz Wielenia



21.	Wycena działek do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w własność	Szt.	20		
22.	Ustalenie wartości działki do opłat adiacenckich	Szt.	60		
RAZEM:		X	X	X	

Łączna wartość zamówienia netto: zł.

Łączna wartość zamówienia brutto: zł.

.....
Podpis upoważnionego
Przedstawiciela



Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wieleń, ul. Kościuszki 34; 64-730 Wieleń;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Wieleń jest Pan Bartosz Ciesielski; informatyk@wielen.pl, abi@wielen.pl; tel. 67 253 15 05;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego o nazwie: „Wykonywanie prac geodezyjnych dla potrzeb Urzędu Miejskiego w Wieldniu w 2019 roku”;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy

ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielen_um@wokiss.pl

www.wielen.pl