Wieleń, 2017-07-18

TI.271.20.2017.IR.AB

Otrzymują wykonawcy,
którzy otrzymali SIWZ

zamieszczono na stronie internetowej Gminy Wieleń: www.bip.wielen.pl

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: ***„Termomodernizacja gminnych obiektów oświatowych na terenie Gminy Wieleń."***

Działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zmianami - dalej: ustawa P.Z.P. lub p.z.p.) Gmina Wieleń, jako Zamawiający, udziela niniejszym odpowiedzi na zgłoszone pytania do treści SIWZ. Zamawiający zamieszcza pytanie w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę:

Pytanie 1
W przedmiarze dotyczącym remontu budynku szkoły w Rosku brakuje sporego zakresu prac budowlanych ujętych w projekcie, których nieuwzględnienie może skutkować znaczącą stratą wykonawcy. Czy prace zostały pominięte celowo i nie wchodzą w zakres zamówienia, czy jest to przeoczenie:

- zaprojektowano dachówkę karpiówkę - w przedmiarze jest dachówka zakładkowa
- brak pozycji dotyczącej wymiany drabiny z koszem na kominie
- brak pozycji dotyczącej wymiany wyłazu na dachu
- brak pozycji dotyczących malowania bramy, malowania lub wymiany wsypów, malowania lub wymiany krat okiennych
- brak pozycji dotyczących dostawy daszków nad wejściami od strony północnej
- brak pozycji dotyzących przemurowania trzech warstw cegieł przy zejściu do piwnicy
- brak pozycji oraz rysunków dotyczących ocieplenia stropów piwnic wełną skalną gr 8 cm
- brak pozycji dotyczących wymiany dwóch drzwi drewnianych wejściowych objętych konsultacją konserwatorską
- brak dostawy i montażu komina spalinowego

Odpowiedź 1
Dla części nr 2 **termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Rosku** wycenę należy wykonać w oparciu o projekt budowlany.

Pytanie 2

Piszę jako potencjalny podwykonawca w części dotyczącej fotowoltaiki z zapytaniem dotyczącym przetargu.
*Pytanie dotyczy punktu **3.4.1.3 e oraz j.***

ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielen_um@wokiss.pl
www.wielen.pl

Zgodnie z obowiązującą Ustawą o OZE, znowelizowaną w dniu 22-06-2016 (Dz. U z dnia 28-06-216, poz. 925) Gmina jest prosumentem (załączam tę Ustawę z zaznaczonymi istotnymi dla przetargu punktami).
Reguluje to Art. 1.2.i
Natomiast cały Art 1.3 szczegółowo opisuje sposób rozliczania energii prosumenta z Zakładem Energetycznym.
Bardzo istotny jest tu Art. 1.3.8 mówiący, że wytwarzanie i wprowadzanie do sieci energii ***nie stanowi działalności gospodarczej****.*
Natomiast Art 1.3.12 wyraźnie mówi, że nadwyżka energii nie stanowi przychodu dla Gminy. Pozostałe punkty dokładnie opisują sposób rozliczania nadwyżki energii wprowadzonej do sieci i późniejszy jej odbiór w ramach opustu. Tak więc nie ma żadnej potrzeby ograniczania oddawania energii do sieci, gdyż później Gmina ją odbiera, np. w nocy czy w pochmurne dni.

Biorąc pod uwagę zapisy obowiązującej ustawy zwracam się z pytaniem o celowość montażu układów zabezpieczających przed wypływem energii do sieci. Przed wejściem w życie wspomnianej nowelizacji było to jak najbardziej uzasadnione. Przy obecnym prawie takie układy są bardzo niekorzystne dla Gminy. Powodują zmniejszenie rocznej produkcji energii (a co za tym idzie oszczędności dla Gminy), oraz bardzo znacznie zwiększają koszt instalacji (o kilka tysięcy złotych).
Podobnie zastosowanie skomplikowanych, a za razem drogich liczników CZTEROKWADRANTOWYCH nie jest uzasadnione, ponieważ prosument (a JST nim jest zgodnie z zapisami Ustawy) nie ma potrzeby samemu analizować przepływy energii w kierunku do i z sieci. Tę funkcje realizuje licznik, który zostanie zainstalowany przez Operatora sieci - bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Gminę.
Tak samo prosument posiadający mikroinstalację OZE, jakim jest Gmina nie jest rozliczany z energii biernej.

Do monitoringu pracy gminnej instalacji fotowoltaicznej wystarczy w pełni polskie i darmowe narzędzie w postaci polskiego serwisu www.PVmonitor.pl
Wspomniany monitoring rejestruje dane o pracy instalacji z dokładnością do jednej minuty, dane są zachowywane w bazie danych systemu z możliwością przeglądania dowolnego okresu archiwalnego.
Ze wspomnianego monitoringu korzystają np. Gmina Wągrowiec oraz Gmina Tarnówka.
W obu Gminach instalacje fotowoltaiczne także były współfinansowane z dotacji.

Reasumując bardzo proszę o odpowiedź, czy można:
- zrezygnować z układu pomiarowego opartego o licznik czterokwadrantowy
- zrezygnować z układu ograniczającego moc falownika
- zrezygnować z układu synchronizacji zegarów
- zastosować monitoring pracy instalacji w oparciu o polski system www.PVmonitor.pl

ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielen_um@wokiss.pl
www.wielen.pl

Odpowiedź 2

Dla części nr 1 **termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Wieleniu** roboty związane z wykonaniem fotowoltaiki należy wycenić w oparciu o projekt budowlany.

BURMISTRZ
Elżbieta Rybarczyk

ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielen_um@wokiss.pl
www.wielen.pl