

Wieleń, 2017-11-13

TI.271.36.2017

**Otrzymują wykonawcy,
którzy pobrali SIWZ**

zamieszczono na stronie internetowej Gminy Wieleń: www.bip.wielen.pl

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
**„Przystosowanie części pomieszczeń budynku strzelnicy na Centrum Integracji Społecznej
ARKA w Wieleń”**

Działając w trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zmianami - dalej: ustawa P.Z.P. lub p.z.p.) Gmina Wieleń, jako Zamawiający, udziela niniejszym odpowiedzi na zgłoszone pytania do treści SIWZ. Zamawiający zamieszcza pytanie w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę:

Pytanie 1

Zgodnie z zapisami pkt. 14.4 SIWZ należy dokonać wyceny przedmiotowego zamówienia na podstawie przedmiaru robót, dokumentacji technicznej oraz SIWZ.

W przedmiarze (dział 4) wskazano, że zamówienie obejmuje roboty drogowe (remont drogi gruntowej). W SIWZ ani też załączonych rysunkach nie opisano i nie wskazano remontu drogi jako części zamówienia. Proszę o informację, czy przedmiotowe zamówienie obejmuje wykonanie remontu gruntowej drogi dojazdowej.

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje wykonania remontu gruntowej drogi dojazdowej w tym zamówieniu.

Pytanie 2

W dokumentacji przetargowej (SIWZ, przedmiarach, dokumentacji projektowej) nie określono minimalnych standardów jakościowych materiałów wykończeniowych oraz wyposażenia objętego zamówieniem (płytki gresowe, biały montaż, grzejniki elektryczne, stolarka otworowa, itp.). Proszę o wskazanie istotnych dla Zamawiającego minimalnych parametrów wymienionych wyżej elementów zamówienia.

Odpowiedź 2

Zamawiający informuje, iż należy zastosować

1. płytki gresowe o następujących parametrach:
 - a) o właściwościach antypoślizgowych R9;
 - b) o klasie ścieralności IV PEI;
 - c) wodoodporne,
 - d) o twardości materiału od 4 do 6 w skali Mohsa (w warsztacie 8 klasa).
2. Płytki podłogowe i ścienne (terakota) o następujących parametrach:



- a) o nasiąkliwości – klasy IV
- b) o twardości materiału 6 w skali Mohsa
- 3. Baterię zlewozmywakową o parametrach:
 - a) typ baterii: stojąca
 - b) kolor – chrom
 - c) materiał wykonana: mosiądz
 - d) o klasie przepływu A
- 4. Baterię umywalkową o parametrach:
 - a) typ baterii stojąca
 - b) typ mieszacza: jednouchwytowy
 - c) klasa przepływu: A
 - d) kolor – chrom
 - e) materiał wykonana: mosiądz
- 5. Baterię umywalkową dla osób niepełnosprawnych o parametrach:
 - a) typ baterii stojąca z przedłużonym uchwytem
 - b) typ mieszacza: jednouchwytowy
 - c) klasa przepływu: A
 - d) kolor chrom.
 - e) materiał wykonana: mosiądz
- 6. Baterię natryskową ścienną o parametrach:
 - a) typ baterii: ścienna
 - b) materiał wykonania mosiądz
 - c) kolor chrom
 - d) kompatybilność ze wszystkimi źródłami ciepłej i zimnej wody
 - e) typ mieszacza jednouchwytowy
 - f) klasa przepływu B
- 7. Umywalka ceramiczna dla osób niepełnosprawnych z przelewem o parametrach:
- 8. materiał wykonania – ceramika sanitarna
sposób montażu: do ściany
- 9. Umywalki ceramicznej o parametrach:
 - a) materiał wykonania – ceramika sanitarna
 - b) sposób montażu: do ściany
- 10. Półpostument pod umywalkę wykonany z ceramiki sanitarnej
- 11. Zlew jednokomorowy o parametrach:
 - a) materiał wykonania: stal nierdzewna
 - b) sposób montażu – nakładany
- 12. Ubikacja typu kompakt z deską sedesową o parametrach:
 - a) materiał wykonania ubikacji: ceramika sanitarna
 - b) pojemność spłukiwania 2 funkcyjny 3 lub 6
 - c) z zaworem spłukującym
 - d) z deską sedesową wolno opadającą
- 13. Miska kompaktowa wraz z spłuczką i deską sedesową dla osób niepełnosprawnych, z pokrywą z tworzywa duroplast i specjalnie wzmocnionymi zawiasami metalowymi.
- 14. Kabina natryskowa z brodzikiem i syfonem o następujących właściwościach:
 - a) typ otwierania: podwójne drzwi rozsuwane;
 - b) typ szyby: szkło hartowane



- c) typ brodzika samonośny do postawieniach na nogach
- d) materiał wykonania brodzika akryl
- e) rodzaj panelu do brodzika – panel zespolony z brodzikiem
- 15. Pisuar ceramiczne z syfonem wykonane z ceramiki sanitarnej
- 16. Elektryczne pojemnościowe ciśnieniowe podgrzewacze wody z zaworem bezpieczeństwa o mocy 6,5 A i klasie energetycznej A.
- 17. Grzejniki konwektorowe elektryczne, które posiadają zabezpieczenie przeciwmrozowe i przed przegrzaniem oraz płynną regulację temperatury i optymalną łatwość obsługi dzięki termoregulatorowi. W następujących ilościach:
 - o mocy 500 W – 2 szt.
 - o mocy 750 W – 1 szt.
 - o mocy 1000 W – 9 szt
 - p mocy 1500 W – 2 szt.
- 18. Parametry stolarki drzwiowej i okiennej znajdują w załączonej specyfikacji technicznej wykonywania i odbioru robót

Pytanie 3

Zgodnie z pkt. 14.2 1) SIWZ Zamawiający oczekuje wskazania w ofercie ceny ryczałtowej, natomiast pkt. 14.3 SIWZ, załączonym formularzu ofertowym oraz zapisach dotyczących sposobu rozliczenia we wzorze umowy wskazano kosztorysową formę rozliczenia. Proszę o przekazanie informacji jaką formę rozliczenia Zamawiający zastosuje do rozliczeń z Wykonawcą.

Odpowiedź 3

Zamawiający informuje, że do rozliczeń z Wykonawcą przewiduje rozliczenie kosztorysowe.

Pytanie 4

W jaki sposób Wykonawca ma zachować reżim technologiczny podczas wykonywania robót monolitycznych (np. wieńce) skoro czas potrzebny do osiągnięcia przez mieszkankę betonową pełnej wytrzymałości na ściskanie według obowiązujących norm wynosi 28 dni od dnia wbudowania i zagęszczenia. Dotyczy to również robót murarskich, które muszą być wykonywane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, a prognozowane przez Instytut Metrologii i Gospodarki Wodnej temperatury w miesiącu Grudzień mogą sięgać nawet -15 °C, co uniemożliwia wykonawstwo w/w robót budowlanych.

Termin składania ofert upływa 15.11.2017 r. natomiast zadanie należy wykonać w terminie do 28.12.2017 r. mając na uwadze procedurę przetargową czas na wykonywanie robót budowlanych przy optymistycznej prognozie wyniesie w przybliżeniu 22 dni robocze. Wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną w wymaganym przez Zamawiającego terminie nie jest możliwe.

Zgodnie z ustawą PZP na Zamawiającym spoczywa obowiązek określenia terminu wykonania zamówienia uwzględniając skalę zamówienia, a w szczególności uwarunkowania techniczne i organizacyjne związane z jego realizacją.

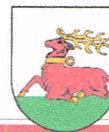
Mając na uwadze powyższe wnioskuję o wydłużenie terminu wykonania zadania o czas gwarantujący wykonanie robót ze sztuką budowlaną.

Odpowiedź 4

Zamawiający informuje, iż wszystkie prace związane z wykonaniem robót monolitycznych

ul. Kościuszki 34
64-730 Wielka Polka
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielka_um@wokiss.pl

www.wielka.pl



prowadzone są w pomieszczeniach zamkniętych, które można ogrzać. Jako temperaturę obniżoną, wpływającą na spowolnienie wiązania i twardnienia mieszanki betonowej przyjmuje się temperaturę otoczenia wynoszącą poniżej +10 °C, a średnią dobową temperaturę +5 °C, należy traktować jako graniczną, przy której mieszankę betonową trzeba chronić przed utratą ciepła. Ponadto do mieszanki betonowej można zastosować domieszki przyspieszające w celu skrócenia czasu wiązania i/lub twardnienia betonu, a więc przyspieszenia tzw. wczesnej wytrzymałości betonu.

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu wykonania zadania.

Pytanie 5

Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz **specyfikacji technicznej wykonywania i odbioru robót**.

Na stronie internetowej Zamawiającego nie zamieszczono STWIOR. Proszę o uzupełnienie, ponieważ bez w/w specyfikacji Wykonawca nie może dokonać wyceny robót. W jaki sposób ustalić np. ceny za materiały nie posiadając informacji o ich dokładnych parametrach, które powinny być zawarte właśnie w STWIOR?

Odpowiedź 5

Zamawiający w załączeniu przekazuje dokumentację techniczną oraz specyfikacje techniczne wykonywania i odbioru robót (branża ogólnobudowlana, elektryczna i sanitarna).

Pytanie nr 6

Zgodnie z art. 29 §1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych na Zamawiającym spoczywa obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym proszę o wyczerpujące odpowiedzi na wyżej zadane pytania, oraz o przesunięcie terminu składania ofert, aby umożliwić Wykonawcą składającym ofertę rzetelną wycenę.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert **do dnia 20.11.2017 r, (poniedziałek) godz. 10.00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.11.2017 r. godz. 10.30.

Burmistrz
Elżbieta Rybarczyk

ul. Kościuszki 34
64-730 Wieleń
tel. +4867 25 61 170
fax. +4867 25 61 021
wielen_um@wokiss.pl

www.wielen.pl