



Wieleń, 2017-09-18

TI.271.34.2017

**Zaproszenie do składania ofert na wykonanie usług
o wartości przekraczającej równowartość 14.000 euro netto i nie przekraczającej
równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy**

Zamawiający: Gmina Wieleń 64-730 Wieleń, ul. Kościuszki 34
tel. 67 2561170 fax. 67 2561021 REGON: 570791158 NIP: 763-210-94-91
zaprasza do złożenia ofert na:

1. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad zadaniem pn.:

Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleń.

2. Zakres usług obejmuje:

2.1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad wykonaniem zadania pn.: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleń w zakresie wszystkich branż występujących w ramach realizowanych robót budowlanych.

2.2. Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- b) bieżąca kontrola zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo- finansowym,
- c) informowanie Zamawiającego o wystąpieniu zagrożenia w dotrzymaniu przez wykonawcę terminów częściowych oraz terminu końcowego realizacji przedmiotu umowy wynikających z harmonogramu robót,
- d) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, dokumentacji technicznej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- e) kontrolowanie jakości wykonania robót i wbudowanych materiałów zgodnie z projektem technicznym, specyfikacjami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami. Kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzenia dopuszczenia wbudowanych materiałów do obrotu w budownictwie,
- f) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu (izolacje, tynki itp.), uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych robót,
- g) wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości i zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych,



- h) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim na bieżąco, zgodnie z postępem prac, wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
- i) uczestniczenia w próbach i odbiorach, w przekazywaniu placu budowy oraz w dokonywaniu odbiorów częściowych inwestycji,
- j) wstrzymanie robót, o ile ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie,
- k) przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego poprzez sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej,
- l) sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych wykonawcy na wszystkich etapach rozliczenia (częściowych i końcowym), korygowanie kosztorysów i obmiarów,
- m) sporządzenie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji oraz raportów finansowych częściowych i końcowego wymaganych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- n) bieżącego informowania Zamawiającego o postępie prac,
- o) udział w naradach koordynacyjnych oraz spotkaniach z wykonawcą robót,
- p) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego, a także w wyjątkowych sytuacjach niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna dla toczących się robót budowlanych,
- q) Inspektor ma obowiązek potwierdzania swojej bytności i dokonywanych czynności stosowną pisemną informacją kierowaną do Zamawiającego (dopuszcza się komunikację drogą poczty elektronicznej),
- r) Wykonawca będzie zobowiązany nadzorować także prace niewyszczególnione w umowie, nieprzewidziane w SIWZ oraz przedmiarze robót, jeżeli są one niezbędne ze względu na należyte wykonanie inwestycji (bezpieczeństwo realizacji robót, zabezpieczenie przed awariami, właściwa jakość i kompletność robót).

2.3. Zakres prac budowlanych objętych nadzorem Inwestorskim:

Inwestycja obejmuje modernizację i rozbudowę stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleń na działkach o nr ewid. 948 i 949 obręb 0001- m. Wieleń.

Inwestycja polega na realizacji poniższego zakresu:

- roboty rozbiórkowe
- wykonanie kanału technologicznego
- dach- pokrycie
- roboty wykończeniowe
- naprawa elewacji
- fundamenty pod zbiorniki retencyjne
- roboty rozbiórkowe sieci zewnętrznych i odstojnika wód popłucznych
- studnie spustowe i rurociągi spustowe dla zbiorników retencyjnych
- rurociągi wody uzdatnianej na zbiorniki oraz wody ssawnej na zestaw hydroforowy
- zakup i montaż zbiorników retencyjnych
- technologia stacji uzdatniania wody
- roboty elektryczne wewnętrzne
- centrala alarmowa
- roboty elektryczne zewnętrzne
- zbiornik wody surowej ZR1



- zbiornik wody surowej ZR2
- zbiornik wody surowej ZR3
- zbiornik wody ZW1
- zbiornik wody ZW2
- odstożnik PO
- automatyzacja procesu uzdatniania wody.

Roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim będą realizowane zgodnie z dokumentami:

- Decyzja pozwolenia na budowę nr 175/2017 z dnia 10.04.2017r.
- Projekt budowlany i wykonawczy- branża konstrukcyjno- budowlana
- Projekt budowlany i wykonawczy- branża sanitarna
- Projekt budowlany i wykonawczy- branża elektryczna
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża architektoniczna, konstrukcyjno- budowlana
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża sanitarna
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża elektryczna
- Projekt budowlany i wykonawczy- branża sanitarna (automatyzacja procesu uzdatniania)
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża sanitarna (automatyzacja procesu uzdatniania)
- Przedmiar robót- branża konstrukcyjno- budowlana, sanitarna, elektryczna.

3. Termin realizacji zamówienia: do dnia 31.08.2018 r.

4. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, tj. nie podlegają wykluczeniu i spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- a) kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej**- Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie,
- c) zdolności technicznej lub zawodowej**- Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobami z uprawnieniami budowlanymi o specjalności:
 - konstrukcyjno- budowlanej,
 - instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykonawca musi posiadać doświadczenie zawodowe w zarządzaniu lub koordynacji inwestycji budowlanych- w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy to w tym okresie, nadzorował min. 1 robotę budowlaną, ukończoną zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obejmującą modernizację, przebudowę lub budowę stacji uzdatniania wody.

Dopuszcza się również uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii



Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz.65).

5. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:

5.1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego oraz uzyska największą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

5.2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej (ON) Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

$$\text{Oferta najkorzystniejsza (ON)} = (C) + (D)$$

(C) cena ryczałtowa oferty brutto – 60 %

(D) zdolność techniczna tj. doświadczenie zawodowe wykonawcy – 40 %

5.3. Najniższa cena (wzór wyliczenia)

$$C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 60$$

5.4. Zdolność techniczna tj. doświadczenie Inspektora Nadzoru (wzór wyliczenia)

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru. Za każdą usługę powyżej minimalnego warunku określonego w pkt 4 c) (ale nie więcej niż 4 usługi), na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru, oferta otrzyma dodatkowo 10 punktów za każdą kolejną usługę (minimum 10 punktów, maksymalnie 40 punktów w kryterium doświadczenia).

Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje usług, z których każda spełnia następujący warunek:

- ww. usługa obejmowała swoim zakresem nadzór nad modernizację, przebudowę lub budowę stacji uzdatniania wody.

Wykonawca w celu potwierdzenia doświadczenia zawodowego ww. osób winien dołączyć do oferty informacje dot. doświadczenia zawodowego inspektorów nadzoru wraz ze stosownymi dokumentami (referencje, protokoły odbioru itp.).

$$D = \frac{D_o}{D_n} \times 40$$

gdzie:

Do- ilość wykonanych usług w ramach badanej oferty

Dn- największa ilość wykonywanych usług spełniających kryteria określone w pkt 4 c) (max. 4 usługi).

5.5. Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia, czy spełniają wymagania określone w zaproszeniu do składania ofert.

5.6. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej



samej cenie, Zamawiający zaprosi wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

6. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy złożyć w formie pisemnej na Formularzu Oferta w siedzibie Zamawiającego, w kancelarii do dnia 29.09.2017 r. do godz.10.00 w opakowaniu zaadresowanym na Zamawiającego i opatrzonej napisem: „**Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu**”, nie otwierać przed 29.09.2017 godz. 10.30.

7. Miejsce i termin otwarcia ofert: Urząd Miejski w Wieleniu sala sesyjna - I piętro dnia 29.09.2017r. o godz. 10.30.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami Anna Brzeźniak tel. 67 2531526, od godz. 8.00 do 15.00.

Załączniki wymagane w postępowaniu:

- wypełniony formularz ofertowy Wykonawcy- **załącznik nr 1**
- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu- **załącznik nr 2**
- oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu- **załącznik nr 3**
- zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia- **załącznik nr 4**
- wykaz nadzorowanych robót budowlanych- **załącznik nr 5**
- wykaz osób w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku w postępowaniu- **załącznik nr 6**
- oświadczenie o posiadaniu uprawnień- **załącznik nr 6a**

z up. BURMISTRZA

.....mgr Jolanta Graczyk.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**

na wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:

„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu”**Tryb postępowania:** zapytanie ofertowe.**1. Dane dotyczące Wykonawcy:**

Nazwa

Siedziba.....

Nr telefonu/faks

adres e-mail:

nr NIP

nr REGON

2. Dane dotyczące Zamawiającego: Gmina Wielen, ul. Kościuszki 34, 64-730 Wielen.**3. Zobowiązania wykonawcy**Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za **cenę ryczałtową**:

/	wyszczególnienie	wartość	słownie
1	Cena realizacji netto	 zł (netto)	
2	Wartość podatku VAT	 zł	
3	Cena realizacji łącznie z podatkiem VAT	 zł (brutto)	

4. SKŁADAM na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w zaproszeniu do składania ofert.**5.** Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w zapytaniu ofertowym.**6.** Termin płatności faktury do 30 dni od dnia przekazania Zamawiającemu**7.** Oświadczam, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert i nie wnosimy do jego



treści zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do należytego wykonania zamówienia.

8. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym, tj. 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

9. OŚWIADCZAM, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum¹ dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....
.....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

10. OŚWIADCZAM, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 7 do zapytania ofertowego i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w zaproszeniu do składania ofert, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. OŚWIADCZAM, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr do Oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Na potwierdzenie powyższego załączamy stosowne wyjaśnienia wskazujące, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa z wyłączeniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 p.z.p.

12. OŚWIADCZAM, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT.

13. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY samodzielnie¹/ przy udziale podwykonawców w następującym zakresie:

.....
.....
.....

(zakres powierzonych robót/ firma Podwykonawcy)

14. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

.....
.....

15. Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....

16. Oferta została złożona na zapisanych stronach, (kolejno ponumerowanych).

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

1 Niepotrzebne skreślić.



Nazwa i adres Wykonawcy:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 p.z.p. o braku podstaw do wykluczenia
z udziału w postępowaniu**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przedmiotem, którego jest:
**„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody
przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu”**
prowadzonego przez:

Gmina Wieleń, ul. Kościuszki 34, 64-730 Wieleń.

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 p.z.p.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 p.z.p.

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. P.z.p.². (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 p.z.p.).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 p.z.p. ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

2 Wypełnić tylko wówczas, gdy w stosunku do wykonawcy występują takie podstawy. W przeciwnym przypadku pozostawić nie wypełnione lub przekreślić.



**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU,
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA³:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

3 Wypełnić tylko wówczas, gdy wykonawca korzysta z takich zasobów. W przeciwnym przypadku pozostawić niewypełnione lub przekreślić.



Nazwa i adres Wykonawcy:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 p.z.p. o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przedmiotem, którego jest
„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody
przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu”
prowadzonego przez

Gmina Wieleń, ul. Kościuszki 34, 64-730 Wieleń

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego
w pkt 4 Zapytania ofertowego.

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH
INNYCH PODMIOTÓW⁴:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
określonych przez Zamawiającego w pkt 4⁵ Zapytania ofertowego polegam na zasobach
następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
w następującym zakresie:

.....
.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

4 Tylko jeśli dotyczy danego wykonawcy. W przeciwnym przypadku pozostawić niewypełnione lub przekreślić.

5 Wypełnia wykonawca, wskazując w ten sposób w którym zakresie posługuje się potencjałem podmiotu trzeciego.



OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)



Nazwa i adres Wykonawcy:

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU
do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów
na potrzeby realizacji zamówienia⁶

W imieniu:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG podmiotu na zasobach którego polega Wykonawca)

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

.....
.....
.....
(określenie zasobu - wiedza i doświadczenie, potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczno-finansowy)

do dyspozycji Wykonawcy:

.....
.....
(nazwa Wykonawcy)

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą:

**„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody
przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu”**

Równocześnie oświadczam:

1) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie⁷:

.....
.....

2) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....
.....

6 Zamiast niniejszego Załącznika można przedstawić inne dokumenty, w szczególności: • zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 2 p.z.p., • dokumenty określające:

1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

7 Należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków przez udostępniane zasoby.



3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

4) będę realizował niżej wymienione usługi, których dotyczą udostępniane zasoby odnoszące się do warunków udziału, na których polega Wykonawca:

.....
.....
.....

....., dniar.
(miejscowość)

.....
(podpis)

**Nazwa i adres Wykonawcy:****Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:****Wykaz nadzorowanych robót budowlanych**

Składając ofertę w zapytaniu ofertowym na:

„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleń”przedkładam/y następujący wykaz zrealizowanych głównych usług
w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

Lp.	Nazwa zadania i miejsce wykonanych usług	Data realizacji zadania	Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość zadania brutto
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

.....
(miejscowość, data, podpis)

**Nazwa i adres Wykonawcy:**

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w zapytaniu ofertowym na:

„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu”

przedkładam/y następujący wykaz osób
w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku
dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Doświadczenie zawodowe	Informacja o podstawie dysponowania wskazanymi zasobami

* Jeżeli w wykazie powyżej Wykonawca wskazał, że polegać będzie na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, należy udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Równocześnie Zamawiający wyjaśnia, że jeśli osoba fizyczna bezpośrednio znajduje się w dyspozycji Wykonawcy, np. na podstawie umowy-zlecenia, to nie należy traktować tej sytuacji jako udostępniania zasobów przez podmioty trzecie. W tej sytuacji nie ma obowiązku przedłożenia zobowiązania osoby fizycznej do udostępnienia swych zasobów.

.....
(miejscowość, data, podpis)

*- Niepotrzebne skreślić



Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UPRAWNIEŃ

Składając ofertę w zapytaniu ofertowym na:

„Nadzór inwestorski nad zadaniem: Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu”

oświadczam(my), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w załączniku nr 3 do przedmiotowego pisma), posiadają wymagane uprawnienia.

.....
(miejscowość, data, podpis)



Umowa nr

zawarta w dniu2017 r. w Wieleniu pomiędzy **Gminą Wieleń** reprezentowaną przez:
Burmistrza Wielenia- Elżbietę Rybarczyk, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki
Gapskiej zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**,”

a

..... zamieszkałym legitymującym się
dowodem osobistym, PESEL, prowadzącym działalność
gospodarczą pod firmą:

..... w przy ul.,
NIP:, REGON:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zawarta została na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) oraz zgodnie z
Regulaminem udzielania zamówień w Urzędzie Gminy Wieleń i jednostkach organizacyjnych
Gminy Wieleń zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości
kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

**1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór inwestorski nad zadaniem
pod nazwą **Modernizacja i rozbudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa
w Wieleniu.****

2. Nadzór inwestorski obejmować będzie w szczególności:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- b) bieżąca kontrola zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- c) informowanie Zamawiającego o wystąpieniu zagrożenia w dotrzymaniu przez wykonawcę terminów częściowych oraz terminu końcowego realizacji przedmiotu umowy wynikających z harmonogramu robót,
- d) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, dokumentacji technicznej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- e) kontrolowanie jakości wykonania robót i wbudowanych materiałów zgodnie z projektem technicznym, specyfikacjami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami. Kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzenia dopuszczenia wbudowanych materiałów do obrotu w budownictwie,
- f) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu (izolacje, tynki itp.), uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych robót,
- g) wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości i zagrożeń, wykonania



- prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych,
- h) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim na bieżąco, zgodnie z postępem prac, wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
 - i) uczestniczenia w próbach i odbiorach, w przekazywaniu placu budowy oraz w dokonywaniu odbiorów częściowych inwestycji,
 - j) wstrzymanie robót, o ile ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie,
 - k) przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego poprzez sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej,
 - l) sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych wykonawcy na wszystkich etapach rozliczenia (częściowych i końcowym), korygowanie kosztorysów i obmiarów,
 - m) sporządzenie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji oraz raportów finansowych częściowych i końcowego wymaganych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
 - n) bieżącego informowania Zamawiającego o postępie prac,
 - o) udział w naradach koordynacyjnych oraz spotkaniach z wykonawcą robót,
 - p) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego, a także w wyjątkowych sytuacjach niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna dla toczących się robót budowlanych,
 - q) Inspektor ma obowiązek potwierdzania swojej bytności i dokonywanych czynności stosowną pisemną informacją kierowaną do Zamawiającego (dopuszcza się komunikację drogą poczty elektronicznej),
 - r) Wykonawca będzie zobowiązany nadzorować także prace niewyszczególnione w umowie, nieprzewidziane w SIWZ oraz przedmiarze robót, jeżeli są one niezbędne ze względu na należyte wykonanie inwestycji (bezpieczeństwo realizacji robót, zabezpieczenie przed awariami, właściwa jakość i kompletność robót).

§ 2.

1. Zakres prac, których dotyczą nadzory wskazane w § 1 obejmuje modernizację i rozbudowę stacji uzdatniania wody przy ul. Janka z Czarnkowa w Wieleniu na działkach o nr ewid. 948 i 949 obręb 0001- m. Wieleń. Inwestycja polega na realizacji poniższego zakresu:

- roboty rozbiórkowe
- wykonanie kanału technologicznego
- dach- pokrycie
- roboty wykończeniowe
- naprawa elewacji
- fundamenty pod zbiorniki retencyjne
- roboty rozbiórkowe sieci zewnętrznych i odstojnika wód popłucznych
- studnie spustowe i rurociągi spustowe dla zbiorników retencyjnych
- rurociągi wody uzdatnianej na zbiorniki oraz wody ssawnej na zestaw hydroforowy
- zakup i montaż zbiorników retencyjnych
- technologia stacji uzdatniania wody
- roboty elektryczne wewnętrzne
- centrala alarmowa



- roboty elektryczne zewnętrzne
- zbiornik wody surowej ZR1
- zbiornik wody surowej ZR2
- zbiornik wody surowej ZR3
- zbiornik wody ZW1
- zbiornik wody ZW2
- odstojnik PO
- automatyzacja procesu uzdatniania wody.

Roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim będą realizowane zgodnie z dokumentami:

- Decyzja pozwolenia na budowę nr 175/2017 z dnia 10.04.2017r.
 - Projekt budowlany i wykonawczy- branża konstrukcyjno- budowlana
 - Projekt budowlany i wykonawczy- branża sanitarna
 - Projekt budowlany i wykonawczy- branża elektryczna
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża architektoniczna, konstrukcyjno- budowlana
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża sanitarna
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża elektryczna
 - Projekt budowlany i wykonawczy- branża sanitarna (automatyzacja procesu uzdatniania)
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót- branża sanitarna (automatyzacja procesu uzdatniania)
 - Przedmiar robót- branża konstrukcyjno- budowlana, sanitarna, elektryczna.
2. Szczegółowy zakres prac objętych nadzorem został przedstawiony w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca może podzlecić wykonanie części usług przedmiotu zamówienia podwykonawcom po wyrażeniu uprzedniej pisemnej zgody przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które będzie realizował przy pomocy podwykonawcy.

§ 3.

W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przebywania na terenie placu budowy nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu,
- 2) każdorazowego dokonywania bieżącego przeglądu realizowanych prac oraz potwierdzania swojej bytności i dokonywanych czynności stosowną pisemną informacją kierowaną do Zamawiającego (dopuszcza się komunikację drogą poczty elektronicznej),
- 3) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót w porozumieniu z Zamawiającym, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu,
- 4) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu używania podczas budowy materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 5) w razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący podwyższenie kosztów budowy bądź mogących narazić Zamawiającego na straty, zwracania na to uwagi i w porozumieniu z Zamawiającym podejmowanie odpowiednich decyzji, które będą przekazywane wykonawcy robót budowlanych z wyznaczeniem terminu ich wykonania,
- 6) spisania protokołu konieczności wspólnie z Zamawiającym, kierownikiem robót w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,



- 7) informowania na bieżąco Zamawiającego o swoich czynnościach związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy,
- 8) potwierdzenie informacji wykonawcy robót o osiągnięciu gotowości do odbioru prac,
- 9) uczestnictwa w czynnościach odbioru robót i przekazania ich do użytku,
- 10) przejęcia od wykonawcy robót budowlanych dokumentacji powykonawczej i po ostatecznym dokonaniu odbioru robót przekazanie ich Zamawiającemu,
- 11) udziału w komisjach powołanych do stwierdzania wad ujawnionych w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz kontrolowania usunięcia tych wad przez wykonawcę robót budowlanych,
- 12) uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
- 13) sprawdzanie dokumentacji przedłożonej przez wykonawcę prac budowlanych,
- 14) rozwiązywanie problemów związanych z technologią prowadzenia prac budowlanych również weryfikacja dokumentów przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych do odbiorów częściowych i odbioru końcowego,
- 15) wykonywania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej zapisami, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 4.

1. W przypadku wystąpienia konieczności podpisania umowy ze specjalistami branżowymi Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt podpisze umowy ze specjalistami w celu poprawnego sprawowania nadzoru nad inwestycją.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za wykonaną pracę przez specjalistów, oraz sam z własnych środków wypłaca wynagrodzenie i uzgadnia harmonogram zapłaty.
3. Wykonawca odpowiada za dobór specjalistów pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, jak za działania własne.
4. W umowach ze specjalistami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalonych w nich za zakres robót wykonanych nie przekroczyła wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej umowie.
5. Niezależnie od wysokości wynagrodzenia poszczególnych specjalistów w umowach z nimi zawartych – Wykonawca zapewni, aby w umowach tych zostały zawarte klauzule dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co najmniej w zakresie przewidzianym w niniejszej umowie.
6. Wykonawca odpowiada za terminową zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonywane przez specjalistów, z uwzględnieniem harmonogramu zapłaty za wykonane przez niego prace wskazane w niniejszej umowie.

§ 6.

1. Do obowiązków upoważnionego do realizacji przedstawiciela Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu prac,
 - 2) wskazanie Wykonawcy granic terenu robót oraz określenie niezbędnych danych do prawidłowej realizacji robót,
 - 3) przekazanie dokumentacji, celem zapoznania się z zakresem wykonywanych prac,
 - 4) zapewnienie stałego kontaktu z wykonawcą prac budowlanych.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.



3. Zamawiający, na czas realizacji przedmiotu umowy, udostępni Wykonawcy dokumenty wyszczególnione w § 2 ust. 1.

§ 7.

1. Strony określają termin realizacji usługi: rozpoczęcie od dnia zawarcia niniejszej umowy do zakończenia robót budowlanych oraz odbioru tych prac przez Wykonawcę oraz przekazania kompletnej dokumentacji Zamawiającemu.
2. Planowany termin zakończenia inwestycji (bez okresu gwarancji i rękojmi) to **31.08.2018 r.**

§ 8.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo w kwocie zł. brutto (słownie złotych brutto: 00/100).
2. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe wykonanych prac dla przedmiotu umowy określonego w § 1 po bezusterkowym odbiorze częściowo wykonanych prac wynikających z harmonogramu rzeczowo- finansowego (przedstawionego przez Wykonawcę realizującego roboty budowlane).
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawionych w zależności od zaawansowania prac budowlanych.
4. Ustala się następujące terminy płatności faktury: w terminie do 30 dni od daty jej przedłożenia wraz z protokołem końcowym bezusterkowego odbioru prac zatwierdzonym przez Zamawiającego.
5. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stawowi podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół końcowego bezusterkowego odbioru robót objętych nadzorem. Do faktury dołącza wszystkie niezbędne dokumenty stanowiące podstawę do ich wystawienia.
6. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo, zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy określone w fakturze.
8. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

§ 9.

1. W przypadku odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 150% wartości robót, których wykonanie zatwierdzi niezgodnie ze stanem faktycznym.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy udowodniony przypadek niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków nałożonych umową lub nieprzestrzeganiu przewidzianych wymogów lub procedur w wysokości 0,5% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust.1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych.



§ 10.

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z umową lub obowiązującymi przepisami, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia. Kary umowne przewidziane w § 9 obowiązują.

§11.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:

- 1) Zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, w szczególności takich jak powódź, pożar, inne klęski żywiołowe, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej. Za przypadek siły wyższej, na potrzeby niniejszej umowy, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - a) o charakterze niezależnym od stron,
 - b) którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - c) którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie.
- 2) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- 3) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
- 4) Wystąpienie istotnych wad dokumentacji, skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju prac mających wpływ na zmianę terminu realizacji- zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia.
- 5) Zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy- zmianie mogą ulec termin realizacji umowy bądź terminy wynikające z terminów płatności,
- 6) Gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia. W tym przypadku zmiany umowy mogą nastąpić również w przypadku przerwania finansowania projektu przez instytucje zewnętrzne.

§12.

Wszystkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają



rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, Ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

§14.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....
Przyjmuję warunki niniejszej umowy

.....