

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY WIELEŃ**

WG STANU NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2013 R.

INFORMACJE OGÓLNE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wartość majątku Gminy Wieleń na dzień 30 września 2013 według cen ewidencyjnych wynosiła: 75 910 207,83 zł.

W tym:

1. Urząd Miejski w Wieleniu	-	54 439 435,24 zł,
2. Samorządowa Administracja Oświatowa	-	14 250 847,55 zł,
3. Administracja Budynków Komunalnych	-	6 561 093,94 zł,
4. Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	-	658 831,10 zł,

oraz z podziałem na:

1. środki trwałe (011)	-	48 127 319,60 zł,
2. grunty (011)	-	11 573 244,87 zł,
3. wartości niematerialne i prawne (020)	-	136 985,97 zł,
4. udziały i akcje (030)	-	12 727 515,00 zł,
5. pozostałe środki trwałe (013)	-	3 181 500,07 zł,
6. zbiory biblioteczne (014)	-	163 642,32 zł.

Wartość majątku Gminy Wieleń na przestrzeni lat przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	R O K						
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Urząd Miejski Wieleń	28 956 027,32	31 218 727,78	32 674 945,23	33 811 671,48	34 948 015,51	49 700 235,05	50 397 608,75
Samorządowa Administracja Oświatowa Wieleń	10 254 183,44	11 075 340,30	11 577 542,97	11 911 986,35	12 860 954,83	13 059 537,06	13 280 067,71
Administracja Budynków Komunalnych Wieleń	11 242 010,91	8 972 963,94	8 786 472,51	8 629 607,90	8 426 379,91	8 024 977,84	7 057 161,73
Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Wieleń	41 611,15	44 591,15	594 751,66	642 736,26	643 919,64	644 627,83	648 429,13
Razem	50 493 832,82	51 311 623,17	53 633 712,37	54 996 001,99	56 879 269,89	71 429 377,78	71 383 267,32

c.d.

Wyszczególnienie	ROK		
	2011	2012	30.09.2013
Urząd Miejski Wieleń	53 204 883,27	54 228 963,13	54 439 435,24
Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu	14 033 924,91	14 136 031,45	14 250 847,55
Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	6 870 093,44	6 405 583,54	6 561 093,94
Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	657 205,14	658 195,10	658 831,10
Razem	74 766 106,76	75 428 773,22	75 910 207,83

INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

URZĄD MIEJSKI W WIELENIU

I. Środki trwałe (011)

Według stanu na dzień 30 września 2013 roku jednostka dysponowała środkami trwałymi według cen ewidencyjnych brutto o wartości **29 007 516,62 zł.**

W ciągu okresu sprawozdawczego wartość środków trwałych wzrosła o **426 588,04 zł,** natomiast w wyniku rozchodu zmniejszyła się o **285 383,00 zł.**

1. Zestawienie sumaryczne według działów przedstawia się następująco: za okres od 01 stycznia 2013 do 30 września 2013 roku.

Dział	Wyszczególnienie	B.O. 01.01.2013	Przychody	Rozchody	B.Z. 30.09.2013
010	Rolnictwo i łowiectwo	1 300 285,82			1 300 285,82
600	Transport i łączność	8 317 647,93	28 008,39		8 345 656,32
630	Turystyka	355 839,01	19 354,05		375 193,06
700	Gospodarka mieszkaniowa	401 886,89	320 097,14	281 285,00	440 699,03
750	Administracja publiczna	480 548,72	6 900,00	4 098,00	483 350,72
754	Bezpieczeństwo publiczne				

	i ochrona przeciwpożarowa	907 192,16			907 192,16
801	Oświata i wychowanie	98 509,82			98 509,82
851	Ochrona zdrowia	4 013,80			4 013,80
852	Pomoc społeczna	8 509,50			8 509,50
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	11 340 691,98			11 340 691,98
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 808 868,30	42 266,81		1 851 135,11
926	Kultura fizyczna i sport	3 842 317,65	9 961,65		3 852 279,30
	Razem	28 866 311,58	426 588,04	285 383,00	29 007 516,62

2. Zestawienie sumaryczne umorzenia według działów na dzień 30 września 2013 r.

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
		zł.		
010	Rolnictwo i łowiectwo	1 300 285,82	87 546,12	0
600	Transport i łączność	8 345 656,32	3 590 817,71	490 252,31
630	Turystyka	375 193,06	72 209,07	0
700	Gospodarka mieszkaniowa	440 699,03	402 042,30	401 886,89
750	Administracja publiczna	483 350,72	390 783,98	117 683,26
754	Bezpieczeństwo publiczne	907 192,16	535 049,83	438 847,11
801	Oświata i wychowanie	98 509,82	10 787,10	0
851	Ochrona zdrowia	4 013,80	4 013,80	4 013,80
852	Pomoc społeczna	8 509,50	8 509,50	8 509,50
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	11 340 691,98	4 033 093,91	82 125,16
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 851 135,11	335 886,88	77 203,23
926	Kultura fizyczna i sport	3 852 279,30	475 809,22	
	Razem	29 007 516,62	9 946 549,42	1 620 521,26

3. Wartość i umorzenie środków trwałych z podziałem na grupy przedstawia się następująco:

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
1	Budynki i lokale	6 530 757,00	1 476 673,11	449 214,58
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	18 311 356,74	6 039 219,30	637 313,99
3	Kotły i maszyny energetyczne	115 357,26	41 822,22	0
4	Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	808 647,14	564 560,41	110 882,25
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	62 651,40	46 323,68	0
6	Urządzenia techniczne	2 498 914,75	1 287 064,79	5 283,94
7	Środki transportu	478 504,11	444 428,45	404 372,71
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	201 328,22	46 457,46	13 453,79
Razem:		29 007 516,62	9 946 549,42	1 620 521,26

Przychody

W okresie od 1 stycznia 2013 do 30 września 2013 r. przyjęto na stan ewidencyjny środki trwałe o wartości **426 588,04** zł, z tego :

Tytułem rozliczenia wykonanych inwestycji i modernizacji:

- chodnik w Wieleniu na ulicy Lipowej, wykonany z kostki brukowej, o powierzchni 146,55 m² o wartości 20 437,58 zł,
- zjeżdżalnia z drabinką, karuzele oraz zestawy zabawkowe zainstalowane na placach zabaw w Wieleniu, Mężyku, Herburtowie, Marianowie, Dzierżążnie Wielkim i Rosku o ogólnej wartości 42 266,81 zł,
- chodnik w Wieleniu na ulicy Kościuszki (przed budynkiem Urzędu Miejskiego) z kostki brukowej o powierzchni 51,91 m² i wartości 7 570,81 zł,
- pomost na jeziorze w Dzierżążnie Wielkim o wartości 19 354,05 zł,
- monitoring budynku Urzędu Miejskiego o wartości 6 900,00 zł,
- ogrodzenie placu zabaw w Kaładku o wartości 5 412,00 zł,
- stół do „ping ponga” o wartości 4 549,65 zł.

Tytułem spadku:

- na podstawie postanowieniu Sądu Rejonowego w Trzciance Sygn.akt I NS 323/12 z dnia 11 czerwca 2013 roku gmina nabyła spadek po Panu Bohdanie Dakowskim, to jest budynek mieszkalny w Wyrzysku – 6 lokali mieszkalnych, dwa garaże oraz pomieszczenia gospodarcze o wartości 281 285,00 zł.

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej:

- przyjęto od Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym zlokalizowane w Wieleniu przy ulicy Kościuszki o wartości 38 812,14 zł.

Rozchody

W okresie sprawozdawczym rozchodowano środki trwałe o wartości **285 383,00** zł.

Z tego:

- przeniesiono z Urzędu Miejskiego w Wieleniu do świetlicy wiejskiej w Nowych Dworach: telewizor i magnetowid Sony o wartości 4 098,00 zł,
- na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Wieleniu przekazano do Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu budynek mieszkalny w Wyrzysku o wartości 281 285,00 zł.

STAN GRUNTÓW NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2013 R.

1. Gmina Wielen posiada 3 308 działek o ogólnej powierzchni **13 924 755 m²** gruntów, z tego:

- grunty orne 4 782 585 m²
- grunty pod urządzeniami melioracji wodnych 619 m²
- grunt pokryty wodą powierzchniową 41 769 m²
- grunt zadrzewiony 84 290 m²
- lasy 491 959 m²
- nieużytki 460 033 m²
- pastwiska 576 838 m²
- pastwiska trwałe 5 970 m²
- sady 47 740 m²
- tereny komunikacyjne 3 775 313 m²
- tereny mieszkaniowe 752 059 m²
- tereny rekreacyjno - wypoczynkowe 5 729 m²
- tereny różne 46 982 m²
- tereny zabudowane pozostałe 16 293 m²
- użytki kopalne 29 976 m²
- wody 84 097 m²
- łąki trwałe 2 722 503 m².

2. Stan gruntów w poszczególnych wsiach przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Powierzchnia ogółem m ²	Wartość zł
1	Biała	244 907	195 925,60
2	Dzierżążno Małe	445 096	360 281,80
3	Dzierżążno Wielkie	1 103 075	913 292,65
4	Dębogóra	337 916	263 942,76
5	Folsztyn	579 383	463 952,40
6	Gieczynek	300 974	245 608,00
7	Gulcz	284 766	228 260,80
8	Hamrzysko	179 613	143 239,20
9	Herburtowo	294 664	237 045,20

10	Jaryń	227 031	181 624,80
11	Kaładek	44 643	35 714,40
12	Kocień Wielki	1 407 556	1 129 125,80
13	Kuźniczka	176 944	141 555,20
14	Marianowo	178 434	151 210,40
15	Miały	349 892	282 079,20
16	Mniszek	236 000	188 800,00
17	Mężyk	126 328	101 062,40
18	Nowe Dwory	902 559	723 699,20
19	Potrzebowice	46 600	37 280,00
20	Rosko	2 177 649	1 799 716,41
21	Wieleń - Miasto	1 247 067	1 109 405,85
22	Wieleń - Wieś	838 422	670 737,60
23	Wrzeszczyna	853 200	863 759,20
24	Wyrzysk	506	25 426,00
25	Zawada	169 200	135 360,00
26	Zielonowo	1 172 330	945 140,00
Razem :		13 924 755	11 573 244,87

3. Zestawienie sumaryczne gruntów ogółem według wartości ewidencyjnej z podziałem na działy przedstawia się następująco:

Dział	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2013 r.	Przychody: zakup, zamiana z podziału	Rozchody: sprzedaż, zamiana, na podział	Stan na dzień 30.09.2013 r.
010	Rolnictwo	7 200 901,01	93 198,40	122 420,00	7 171 679,41
020	Leśnictwo	510 522,12			510 522,12
600	Transport i łączność	3 066 128,59	31 886,40	32 033,60	3 065 981,39
630	Turystyka	11 091,00			11 091,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	578 659,82	28 877,20	7 556,00	599 981,02
750	Administracja publiczna	11 744,00			11 744,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	9 407,95			9 407,95
801	Oświata i wychowanie	54 841,84			54 841,84
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	57 054,44	4 460,40	5 352,70	56 162,14

921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	54 714,00			54 714,00
926	Kultura fizyczna i sport	27 120,00			27 120,00
Razem:		11 582 184,77	158 422,40	167 362,30	11 573 244,87

4. Zestawienie sumaryczne gruntów według powierzchni w metrach kwadratowych z podziałem na działy przedstawia się następująco:

Dział	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2013 r.	Przychody: zakup, zamiana z podziału	Rozchody: sprzedaż, zamiana, na podział	Stan na dzień 30.09.2013 r.
010	Rolnictwo	8 731 582	116 498	153 025	8 695 055
020	Leśnictwo	603 790			603 790
600	Transport i łączność	3 790 500	39 858	40 042	3 790 316
630	Turystyka	2 506			2 506
700	Gospodarka mieszkaniowa	699 222	4 820	9 445	694 597
750	Administracja publiczna	4 101			4 101
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	4 700			4 700
801	Oświata i wychowanie	61 078			61 078
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	40 957	840	1 008	40 789
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	15 823			15 823
926	Kultura fizyczna i sport	12 000			12 000
Razem:		13 966 259	162 016	203 520	13 924 755

5. Stan gruntów użytkowanych wieczysto na dzień 30 września 2013 r. przedstawia się następująco:

L p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł.
1	Biała	1 517	1 213,60
2	Dzierżążno Małe	526	420,80
3	Dzierżążno Wielkie	13 898	11 118,40
4	Dębogóra	1 231	984,80
5	Folsztyn	1 115	892,00
6	Gulcz	1 131	904,80

7	Hamrzysko	200	160,00
8	Herburtowo	500	400,00
9	Kuźniczka	600	480,00
10	Marianowo	2 900	2 320,00
11	Miały	1 661	1 328,80
12	Nowe Dwory	2 099	1 679,20
13	Rosko	34 420	27 536,00
14	Wieleń - Miasto	159 741	127 792,80
15	Zielonowo	5	4,00
RAZEM:		221 544	177 235,20

6. Grunty użytkowane przez Administrację Budynków Komunalnych w Wieleniu z podziałem na miejscowości :

L. p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł.
1	Biała	3 077	2 461,60
2	Dzierżążno Małe	4 200	3 360,00
3	Dzierżążno Wielkie	2 500	2 000,00
4	Folsztyn	9 354	7 483,20
5	Gieczynek	1 734	4 734,00
6	Herburtowo	12 642	10 113,60
7	Kocień Wielki	15 400	15 401,00
8	Kuźniczka	7 800	6 240,00
9	Miały	11 474	9 179,20
10	Mężyk	2 900	2 320,00
11	Nowe Dwory	4 766	3 812,80
12	Rosko	3 609	5 515,20
13	Wieleń - Miasto	50 538	40 430,19
14	Zielonowo	5 311	4 248,80
	Razem	135 305	117 299,59

7. Grunty według rodzaju, użytkowane przez Administrację Budynków Komunalnych w Wieleniu:

- grunty orne 31 918 m²
- lasy 1 225 m²
- nieużytki 200 m²
- pastwiska 5 264 m²
- sady 2 240 m²
- tereny komunikacyjne 2 364 m²
- tereny mieszkaniowe 87 794 m²

- wody 700 m²
- łąki trwałe 3 600 m²
- Razem: 135 305 m²**

8. Grunty użytkowane przez Samorządową Administrację Oświatową w Wieleniu z podziałem na miejscowości:

L. p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Dzierżążno Wielkie	5 485	4 861,10
2	Gulcz	5 100	4 080,00
3	Miały	800	640,00
4	Rosko	5 300	4 240,00
5	Wielen - Miasto	83 813	72 556,74
6	Wrzeszczyna	3 251	2 600,80
Razem:		103 749	88 978,64

9. Grunty według rodzaju, użytkowane przez Samorządową Administrację Oświatową w Wieleniu:

- grunty orne 46 815 m²
- teren mieszkaniowy 51 205 m²
- tereny rekreacyjno - wypoczynkowe 5 729 m²
- Razem: 103 749 m²**

Szacunkowa wartość gruntów (według cen ewidencyjnych) na dzień 30 września 2013 rok wynosiła 11 573 244,87 zł.

10. Nieruchomości gruntowe oddane w nieodpłatne użytkowanie na podstawie art 56 Karty Nauczyciela:

- Dzierżążno Wielkie, działka nr 382/3 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały, działka nr 134 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały, działka nr 193 o powierzchni 0,50 ha,
- Wrzeszczyna, działka nr 52/1 cz. o powierzchni 0,25 ha.

11. Zestawienie tabelaryczne wydzierżawionych nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolnicze w rozbiciu na poszczególne miejscowości, przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia wydzierżawionych gruntów w ha
1	Biała	3	1,18
2	Dębogóra	16	11,54
3	Dzierżążno Małe	18	22,95
4	Dzierżążno Wielkie	80	57,97

5	Folsztyn	31	26,69
6	Gieczynek	31	21,68
7	Gulcz	12	7,26
8	Hamrzysko	10	7,86
9	Herburtowo	5	9,11
10	Jaryń	4	7,19
11	Kałądek	6	2,18
12	Kocień Wielki	77	100,09
13	Kuźniczka	4	3,23
14	Marianowo	12	9,00
15	Mężyk	7	3,27
16	Miały	7	7,59
17	Mniszek	20	15,80
18	Nowe Dwory	43	47,39
19	Rosko	90	112,59
20	Wieleń	7	5,16
21	Wieleń – Wieś	22	44,15
22	Wrzeszczyna	34	37,86
23	Zawada	2	11,91
24	Zielonowo	58	78,37
25	Potrzebowice	1	4,28
	Razem:	600	656,30

12. Nieruchomości użyzione

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użyczenia, stan na dzień 30.09.2013 r.						
L. p.	Nazwa podmiot	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Sołectwo Kocień Wielki	25 778	198 cz.	9 600		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
2	Sołectwo Gieczynek	25 779	134/2	1 734	140,18	Zagospodarowanie na rzecz wsi
3	Sołectwo Kałądek	22 187	79	800		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
4	Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Wieleniu	20 201	1209		41,47	Wykorzystanie podczas imprez plenerowych.

5	Caritas Parafii p. w. św. Jana Chrzciciela w Trzciance	29 772	630		139,45	Warsztaty Terapii Zajęciowej dla młodzieży i dorosłych niepełnosprawnych.
6	Sołectwo Folsztyn	19 095	129/2	16 500		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
7	Ludowy Zespół Sportowy „Notec” Rosko	25 766	565	10 200		Wykorzystanie na cele sportowo - rekreacyjne - stadion.
8	Stowarzyszenie Uczniowski Klub Sportowy ACER Miały	18 616	277/ 14 cz.	9 500		Wykorzystanie na cele sportowo – rekreacyjne - stadion.
9	Rada Sołecka wsi Dębogóra	20 510	161,5	19 428		Wykorzystanie na działalność sportowo - rekreacyjną.
10	Ochotnicza Straż Pożarna Rosko	18 718	720/7		207,00	Wykorzystanie do prowadzenia działalności statutowej OSP w Rosku.
11	Rada Sołecka wsi Kuźniczka	22 211	55/4 cz.	9 300		Wykorzystanie na cele sportowo – rekreacyjne, boisko sportowe.
12	Rada Sołecka wsi Nowe Dwory	30 963	90	12 100		Wykorzystanie na działalność rekreacyjno - sportową.
13	Ochotnicza Straż Pożarna w Wieleniu		574/1 577/1	1 014 137	171,82	Wykorzystano do prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu.
14	Młodzieżowy Klub Sportowy LZS Tarzani Wrzeszczyna	20 468	218/7 218/9	1 200 6 800		Wykorzystanie na działalność sportowo – rekreacyjną – boisko piłki nożnej, boisko piłki plażowej i parking.
15	Ochotnicza Straż Pożarna we Wrzeszczynie	20 468	8 9	1 900 2 600		Prowadzenie działalności statutowej OSP we

						Wrzeszczynie, a także na cele sportowo – rekreacyjne, zawody wędkarskie, przystań kajakowa.
16	Rada Sołecka wsi Kocień Wielki		151/2	1 300		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
17	Młodzieżowy Klub Sportowy LZS Orzeł Gulcz		216	9 800		Działalność sportowo – rekreacyjna.
18	Rada Sołecka wsi Biała	24 088	19/2	17 779		Działalność sportowo - rekreacyjna.
	Razem:			131 692	699,92	

13. Dzierżawione budynki i lokale:

- Dzierżażno Wielkie, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 6,23 m² (Czesław Nowakowski),
- Wieleń lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 127,64 m², (Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A.),
- Wieleń, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 4,83 m², (Oddział Zamiejscowy Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego),
- Nowe Dwory, lokal mieszkalny położony w budynku Nowe Dwory 70 o powierzchni 77,70 m²,
- Wieleń, pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 10 m², (Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Oddział Czarnkowsko – Wieleński, Sekcja Nr 2 Wieleń),
- Wieleń, lokal z przeznaczeniem na ratownictwo medyczne o powierzchni użytkowej 72,18 m², (Szpital Powiatowy w Trzciance).

14. Nieruchomości przekazane w użytkowania.

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użytkowania, stan na dzień 30.09.2013 r.						
L. p.	Nazwa przedmiotu	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m ²	Przeznaczenie
1	Sołectwo wsi Gieczynek	19088	129	1 300	24	Realizacja zadań sołectwa
3	Sołectwo wsi Herburtowo	30946	49 cz.	2 000		Realizacja zadań sołectwa

3	Sołectwo wsi Folsztyn	19095	129/5	7 200		Realizacja zadań sołectwa
---	-----------------------	-------	-------	-------	--	---------------------------

15. Nieruchomości gruntowe wydierżawione na różne cele

Firma, nazwisko i imię	Miejsce zamieszkania	Położenie gruntu lokalu	Działka nr	Powierzchnia działki	Data zawarcia umowy	Data wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie
1	2	3	4	5	6	7	8
„RUCH”	Chodzież	Rosko	567 cz.	8,00 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	handlowe
Azniv Mukhsyan	Trzcianka	Wieleń	499 cz.	50 m ²	1.07.2010	30.06.013	handlowe
Bartkowiak Jerzy	Wieleń	Wieleń	1174/11 cz.	240 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	ogród
Bromberek Wiesław	Wieleń ul. Kościuszki 64	Wieleń	226	20 m ²	1.07.2011	30.06.2014	garaż
Dura Józef	Wieleń Kościuszki 64	Wieleń	223cz,	182 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Dymek Renata	Wieleń ul. Wojska Polskiego 11	Wieleń	813/9	200m ²	1.07.2013	30.06.2016	gospodarcze
Falfer Jarosław	Wieleń	Wieleń	960/11z.	18 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Firma R-R R.Rosalski Sklep Meblowy	Wieleń ul. Staszica 2/3	Wieleń	997/5 cz.	135m ²	1.06.2002	czas nieokreślony	magazynowe, budynek magazynowy 120,00 m ²
Firma Handlowo – Usługowa Mądrawska Monika	Wieleń	Wieleń	622cz.	11 m ²	10.03.2011	28.02.2014	handlowe
Frajer Marian Wieleń	Wieleń ul. Krasickiego	Wieleń	734/2 cz.	225 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Gapski Andrzej	Wieleń	Wieleń	813/9 cz.	135 m ²	1.01.2012	31.12.2014	gospodarcze
Gniłka Michał	Wieleń	Wieleń	960/9.	21 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	garaż
Gogołek Andrzej	Rosko ul. Mężykowska 16	Rosko	590 cz. ²	18 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	garaż
Graś Dorota	Wieleń ul. Bukowa	Wieleń	1174/13 część	250 m ²	3.11.2011	31.10.2014	ogrodnicze
Graś Ryszard	Wieleń	Wieleń	960/10 cz.	22m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Grześ Marzena	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	10.03.2011	28.02.2014	garaż
Guziewicz Mariusz	Wieleń ul. Poremba 11	Wieleń	129/1	1 575 m ²	1.07.2013	30.06.2016	ogrodnicze
Helwich Alina Włodzimierz	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	640 m ²	1.07.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Helwich Zdzisław	Wieleń Plac Powst. Włkp 15/3	Wieleń	185/2	692,75m ²	01.07.2013	30.06.2016	ogrodnicze
Heyer Maria	Wieleń ul. Jana Pawła II 21/5	Wieleń	82/2,	624 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogród RVI

Jabłońska Elżbieta	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	garaż
Jagodziński Jerzy	Wieleń	Wieleń	960/6cz.	20 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Józwiak Bernadeta Hubert	Miały	Miały	372/4 cz.	120 m ²	1.04.2013	31.03.2013	ogrodnicze
Kacza Justyna Maciej	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	200 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Kamiński Błażej	Wieleń	Wieleń	18/4cz.	168 m ²	1.04.2012	31.03.2015	gospodarcze
Karczewska Teresa	Wieleń Plac Powst. Wlkp 18/6	Wieleń	183 cz.	66,10 m ²	1.10.2009	30.09.2013	ogród RV
Kaszkowiak Krzysztof	Wieleń	Wieleń	122/4 cz.	900 m ²	15.05.2013	30.04.2016	ogrodnicze
Kittel Ewa	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	16.12.2010	30.11.2013	garaż
Końska Ewa	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.11.2012	nieoznaczony	garaż
Kornacki Benon	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	500 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Kornacki Piotr	Wieleń	Wieleń	1174/13	300 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Kozłowska Irena	Krzyż Wlkp. ul. Wojska Polskiego	Wieleń	102/3	270 m ²	3.11.2011	31.10.2014	ogrodnicze
Kroll Katarzyna	Wieleń ul. Dworcowa	Wieleń	449 cz.	15 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	handlowe
Królikowska Alina	Wieleń ul. Kościelna 14/1	Wieleń	226 część	20 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	garaż
Kubiś Sławomir	Wieleń ul. Bukowa 21	Wieleń	1174/11 cz.	536 m ²	2.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze
Kuczek Mateusz	Tuczno	Wieleń	499 cz.	15 m ²	1.04.2012	nieoznaczony	handlowe
Kupeczyk Anna Wojciech	Rosko ul. Polna 6	Rosko	513/8 cz.	1250 m ²	01.05.2011	nieoznaczony	ogrodnicze
Kuźnik Krystian	Biała 48	Biała	184/9 cz.	450 m ²	02.05.2013	30.04.2016	składowe
Madaj Leszek	Drezdenko ul. Kościuszki 16/9	Wieleń	499 cz.	15 m ²	2.1.2009	nieoznaczony	handlowe
Makuch Łukasz	Wieleń ul. Błonie 9/6	Wieleń	287/8	288 m ²	23.07.2012	30.06.2015	ogrodnicze
Mamot Teresa Bogdan	Biała 38	Biała	184/9 cz.	115 m ²	1.07.2013	30.06.2016	gospodarcze
Mądrawski Stefan	Wieleń Plac Powst. Wlkp 7/5	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.04.2013	31.03.2016	garaż
Mąkosza Bernardeta	Wieleń	Wieleń	312 cz.	20 m ²	1.07.2011	30.06.2014	garaż
Mielczarek Grażyna	Wieleń ul. Jana Pawła II 28/1	Wieleń	109/4 cz.	100 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogród RV
Miśkowski Sławomir	Wieleń	Wieleń	960/5.	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż

Mroczkowska Krystyna	Wieleń ul.Sosnowa 4/3	Wieleń	18/4 cz.	190 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze
Mumot Sławomir	Wieleń	Wieleń	813/1	156 m ²	11.11.2012	31.10.2015	garażowe gospodarcze
Musarz Stefania	Miały	Miały	371/1 cz.	600 m ²	16.12.2010	30.11.2013	ogrodnicze
Najdek Elżbieta	Wieleń ul. Dworcowa 6c/11	Wieleń	524 cz.	823 m ²	2.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Nawrot Lucyna	Rosko	Rosko	513/8 cz.	900 m ²	01.04.2012	nieoznaczony	ogrodzenie, place składowe
Naplocha Bożena Bolesław	Wieleń ul. Daszyńskiego 13/1	Wieleń	70 cz.	433 m ²	1.07.2013	30.06.2016	ogrodnicze
Nawrot Lucyna	Rosko	Rosko	513/8	900 m ²	1.04.2012	nieoznaczony	ogrodnicze place składowe
Niezborała Grażyna	Wieleń	Wieleń	549/2 cz.	333 m ² 20 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze garaż
Niezborała Mirosława	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.07.2011	30.06.2014	garaż
Niezborała Wanda	Wieleń ul. Kościuszki 58	Wieleń	335	330 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Nowakowski Czesław	Dzierż. Wielkie	Dzierż. Wielkie	600/10cz.	30m ²	01.08.2013	31.07.2016	gospodarcze
Oleszak Leszek	Rosko	Rosko	565 cz.	30 m ²	01.08.2013	31.07.2016	gospodarcze
Ostrowski Andrzej	Wieleń	Wieleń	147/1	860 m ²	1.04.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Pabiś Zbigniew	Wieleń	Wieleń	960/7.	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Paszczyńska-Sikora Anna	Wieleń ul. Nowe Miasto 4 a	Wieleń	499 cz.	15 m ²	1.01.2009	nieoznaczony	handlowe
Pawliczak Paweł	Wieleń	Wieleń	134/4 cz.	330 m ²	1.11.2010	31.10.2013	ogrodnicze
Pietrzak Elżbieta, Marian	Wieleń ul. Sosnowa 4/2	Wieleń	18/4 cz.	225 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze
Pogodziński Stefan	Wieleń	Wieleń	183 cz.	43,32 m ²	1.10.2012	31.12.2014	gospodarcze
Pogodziński Stefan	Wieleń	Wieleń	183 cz.	213,14 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Polski Związek Wędkarski Koło Wieleń	Wieleń	Wieleń	1212	24176 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie
PPHU „ART-DREW Waldemar Fiderer	Wieleń ul. Łąkowa nr 5	Wieleń	560/2	398 m ²	1.04.2011	nieokreślony	Zakład stolarski budynek produkcyjny 198,00 m ²
Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „Certon”	Wieleń ul. Dworcowa 6/19	Wieleń	997/9 cz.	3 115 m ²		czas nieokreślony	gospodarcze budynek wagi 8,70 m ²
Ruta Jerzy	Wieleń ul. Dworcowa 6b/20	Wieleń	405	900 m ²	2.01.2008	Czas nieoznaczony	ogród RV

Rylewicz Ryszard	Wieleń	Wieleń	960/4 cz.	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Ryżek Jolanta Zbigniew	Wieleń	Wieleń	70 cz.	550 m ²	16.12.2010	30.11.2013	ogrodnicze
S.S.P. MIKA Katarzyna Wieczorek	Rosko	Rosko	567 cz.	100 m ²	1.06.2012	31.05.2015	Ogródek piwny
Sanocka Renata	Wieleń ul. Bukowa 5	Wieleń	1174/13 cz.	850 m ²	1.07.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Sawicka Hildegarda	Wieleń	Wieleń	960/8 cz.	21 m ²	17.09.2022	16.09.2022	garaż RV
Siekierska Iwona	Wieleń	Wieleń	960/2 cz.	21m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Siekierska Iwona	Wieleń	Wieleń	960/12	17m ²	17.09.2012	16.09.2012	garaż
Siekierski Leonard Wieleń	Wieleń ul. Sportowa nr 6/4	Wieleń	959/2 cz.	127,5 m ²	1.8.2011	nieoznaczony	ogrodnicze
Sikora Iwona	Wieleń	Wieleń	813/9 cz.	165 m ²	1.01.2012	31.12.2014	gospodarcze
Sikora Stanisław	Wieleń ul. Ogrodowa 11	Wieleń	464/2	578 m ²	1.08.2011	nieoznaczony	ogrodnicze
Siwiec Władysław	Wieleń Os. Przytorze 7	Wieleń	1174/11 cz.	360 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze
Smoliński Stefan	Biała 4	Biała	196 cz.	40m ²	1.08.2013	31.07.2016	składowe
Sobota Przemysław	Biała 37	Biała	184/9 cz.	250 m ²	1.08.2013	31.07.2016	gospodarcze
Sobota Ryszard	Biała 66	Biała	196 cz.	150 m ²	2.05.2013	30.04.2016	składowe
Sotek Celestyna	Wieleń	Wieleń	18/4 cz.	200 m ²	1.04.2011	31.03.2014	gospodarcze
Stankiewicz Bożena	Wieleń ul. Kościelna 13/2	Wieleń	226 cz.	50 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	składowanie opału
Stróżyński Adam	Wieleń Plac Powst. Wlkp 18/9	Wieleń	183 cz.	57,63 m ²	1.10.2009	30.09.2013	ogród RV
Stróżyński Adam	Wieleń	Wieleń	183 cz.	35 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	garaż gosp.
Szarek Gotfryd	Wieleń	Wieleń	813/2	20 m ²	.01.2009	nieoznaczony	gospodarcze
Szewczyk Barbara Matulis Grażyna	Dzierżązno Wielkie 127	Dzierżąż. Wielkie	419/6	238 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	szambo
Szpilur Alina	Wieleń. Szkolna 1/2	Wieleń	524 cz.	986 m ²	2.01.2008	nieoznaczony	Ogród RV
Szwajcer Kazimierz	Wieleń	Wieleń	960/3	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Szymanowski Roman	Biała 64	Biała	196 cz.	100 m ²	1.07.2013	30.06.2016	składowe
Szymańska Bernadeta	Wieleń ul. Łąkowa 3/3	Wieleń	549/2 cz.	356 m ²	2.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze

Szymański Sebastian	Wieleń	Wieleń	549/2 cz.	420 m ²	1.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Taraśiewicz Krystyna	Biała 36	Biała	184/9	150 m ²	2.05.2013	30.04.2016	składowe
Trembicka Barbara	Wieleń	Wieleń	1/30	7 m ²	10.05.2012	30.04.2015	handlowe
Tuta Tomasz	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	garaż
Tymek Wioletta	Wieleń Al. Zamkowa 1/2	Wieleń	153 cz.	480 m ²	15.05.2013	30.04.2016	ogrodnicze
Urlewicz Mirosław	Biała 47	Biała	196 cz.	50 m ²	1.08.2013	31.07.2016	składowe
Waroś Danuta	Wieleńskie ul. Kasprzaka 8/3	Wieleń	226 cz.	20 m ²	1.05.2012	nieoznaczony	garaż
Wieczorek Mikołaj	Gulcz	Rosko	567 cz.	20 m ²	1.05.2012	nieoznaczony	Na zbiornik bezodpływowy
Wieleńskie Towarzystwo Wędkarskie	Wieleń	Jaryń	197/2,	13000 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie
Wieleńskie Towarzystwo Wędkarskie	Wieleń	Wieleń	962,1	5000 m ²	1.10.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie
Wojewoda Piotr	Wieleń ul. Łąkowa 34	Wieleń	549/2 cz.	409 m ²	2.01.2009	31.12.2013	ogrodnicze

16. Sprzedaż nieruchomości gruntowych

W okresie sprawozdawczym sprzedano 14 działek o ogólnej powierzchni 29 887 m², i wartości sprzedaży brutto uzyskanej w przetargu 199 928,43 zł.

W tym:

2 działki na poszerzenie istniejącej nieruchomości:

- działki o powierzchni ogółem 827 m², wartość ustalona przez biegłego 11 975,00 zł, cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 20 288,85 zł, działki położone w Wieleniu,

1 działkę w formie bezprzetargowej na realizację urządzeń infrastruktury technicznej:

- działka o powierzchni 3 003 m², wartość ustalona przez biegłego 45 586,00 zł, cena sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 11 750,44 zł, działka położona w Wieleniu,

6 działek w przetargu pod zabudowę mieszkalno – usługową, rolne:

- działka o powierzchni 5 000 m², wartość ustalona przez biegłego 7 856,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 8 570,00 zł, działka położona w obrębie miejscowości Kuźniczka,
- działka o powierzchni 449 m², wartość ustalona przez biegłego 13 452,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 22 175,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 1 174 m², wartość ustalona przez biegłego 33 506,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 42 800,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 5 839 m², wartość ustalona przez biegłego 34 526,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 33 900,00 zł, działka położona w Wrzeszczynie,
- działka o powierzchni 6 146 m², wartość ustalona przez biegłego 36 341,00 zł, cena

- sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 35 600,00 zł, działka położona we Wrzeszczynie,
- działka o powierzchni 4 100 m², wartość ustalona przez biegłego 5 995,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 6 932,38 zł, działka położona w Marianowie.

5 działek na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości:

- działka o powierzchni 805 m², opłata za przekształcenie 7 453,00 zł, po zastosowaniu stosownej bonifikaty opłata wyniosła 2 608,56 zł, działka położona w Wieleniu przy ulicy Sikorskiego,
- działka o powierzchni 589 m², opłata za przekształcenie 5 687,00 zł, po zastosowaniu stosownej bonifikaty opłata wyniosła 3 127,85 zł, działka położona w Wieleniu przy ulicy Kopernika,
- działka o powierzchni 317 m², opłata za przekształcenie 2 306,00 zł, po zastosowaniu bonifikaty opłata wyniosła 1 268,30 zł, działka położona w Wieleniu przy ulicy Błonie,
- działka o powierzchni 684 m², opłata za przekształcenie 8 404,00 zł, po zastosowaniu bonifikaty opłata wyniosła 4 622,20 zł, działka położona w Wieleniu przy ulicy Jarzębinowej,
- działka o powierzchni 954 m², opłata za przekształcenie 11 427,00 zł, po zastosowaniu stosownej bonifikaty opłata wyniosła 6 284,85 zł, działka położona w Wieleniu przy ulicy Błonie.

17. Sprzedaż nieruchomości lokalowych.

W okresie od 1 stycznia do 30 września 2013 roku sprzedano 5 lokali mieszkalnych na rzecz najemcy:

Wielen ul. Placu Powstańców Wlkp 5 – 3 lokale:

- lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 76,36 m² wraz z udziałem w działce nr 468/1 o powierzchni 421 m² i nr 468/4 o powierzchni 1 398 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 55 208,00 zł, cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty i odjęciu poniesionych przez najemcę nakładów wyniosła 19 650,80 zł,
- lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 60,12 m² wraz z udziałem w działce nr 468/1 o powierzchni 421 m², nr 468/4 o powierzchni 232 m² i nr 468/5 o powierzchni 1 398 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 42 024,00 zł, cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 16 975,60 zł,
- lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 37,82 m² wraz z udziałem w działce nr 468/1 o powierzchni 421 m² nr 468/4 o powierzchni 232 m² i nr 468/5 o powierzchni 1 398 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 27 344,00 zł. cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 9 001,28 zł.

Wielen u. F. Chopina 1 – 1 lokal:

- lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46,70 m² wraz z udziałem w działce nr 703 o powierzchni 1293 m² i nr 701/3 o powierzchni 211 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 25 638,00 zł, cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty i odjęciu poniesionych przez najemcę nakładów wyniosła 9 891,75 zł,

Wielen ul. Jana Pawła II 21 – 1 lokal:

- lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 59,90 m² wraz z udziałem w działce nr 83/2 o

powierzchni 575 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 42 589,00 zł, cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty i odjęciu poniesionych przez najemcę nakładów wyniosła 13 591,28 zł,

18. Dochody budżetowe ze sprzedaży mienia komunalnego, które wpłynęły na konto Gminy na przestrzeni lat: (700.70005.0770)

R O K									
2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	30.09.2013
573 057,19	685 668,41	380 829,76	919 328,21	1 161 342,55	1 171 376,52	1 297 176,85	538 401,58	585 176,98	222 198,84

Drogi gminne

1. Długość dróg gminnych ogółem wynosi 92,960 km i przedstawia się następująco:

a) na terenach wiejskich:

- o nawierzchni bitumicznej i z grysem-	2,655 km,
- o nawierzchni żuźlowej	- 6,468 km,
- o nawierzchni brukowej	- 2,182 km,
- o nawierzchni gruntowej	- 65,975 km.
Razem:	77,280 km

b) na terenach miejskich

- o nawierzchni bitumicznej	- 6,922 km,
- o nawierzchni trylinka i kostka	- 2,116 km,
- o nawierzchni brukowej	- 0,751 km,
- o nawierzchni gruntowej	- 5,891 km
Razem:	15,680 km.

2. Stan dróg w gminie Wielen przedstawia się następująco:

a) w mieście:

L. p.	Nazwa drogi	Długość km	Szerokość	Powierzchnia km ²	Rodzaj powierzchni	Klasa drogi
1	Ul. Rybaki	0,431	0,0040	0,001724	gruntowa	D
2	Ul. Poremba	0,343	0,0040	0,001372	brukowa	D
3	Ul. Kościelna	0,272	0,0045	0,001224	bitumiczna	D
4	Ul. Jaryńska	0,643	0,0055	0,0035365	bitumiczna	D
5	Ul. Ogrodowa	0,148	0,0045	0,000666	brukowa	D
6	Ul. Nadnotecka	0,105	0,0060	0,00063	brukowa	D
7	Ul. Polna	0,117	0,0050	0,000585	brukowa	D

8	Ul. Łąkowa	0,169	0,0035	0,0005915	gruntowa	D
9	Ul. Portowa	0,250	0,0035	0,000875	gruntowa	D
10	Ul. Błonie	0,542	0,0070	0,003794	bitumiczna	L
11	Ul. Mickiewicza	0,260	0,0045	0,00117	bitumiczna	D
12	Ul. Krótka	0,084	0,0040	0,000336	gruntowa	D
13	Ul. Międzyleska	0,380	0,0050	0,0019	bitumiczna	D
14	Ul. Lipowa	0,133	0,0045	0,0005985	bitumiczna	D
15	Ul. Bohaterów Westerplatte	0,228	0,0055	0,001254	bitumiczna	D
16	Ul. Sportowa	0,613	0,0045	0,027585	bitumiczna	D
17	Ul. Wyzwolenia Ul. Wyzwolenia	0,054 0,090	0,0075 0,0060	0,000405 0,00054	kostka kostka	L L
18	Ul. Wojska Polskiego	0,197	0,0055	0,0010835	kostka	D
19	Ul. Brownsforda	0,357	0,0035	0,0012495	kostka	D
20	Ul. Daszyńskiego	0,367	0,0040	0,001468	bitumiczna	D
21	Ul. Hubala	0,134	0,0055	0,000737	kostka	D
22	Ul. Bęglewska	0,626	0,0040	0,002504	gruntowa	D
23	Ul. Józefa Nojiego	0,224	0,0050	0,00112	bitumiczna	D
24	Ul. Waryńskiego	0,224	0,0040	0,000896	bitumiczna	D
25	Ul. Leśna	0,341	0,0045	0,0015345	gruntowa	D
26	Ul. 27 Stycznia	0,065	0,0040	0,00026	gruntowa	D
27	Ul. Janka z Czarnkowa	0,274	0,0060	0,001644	kostka	D
28	Ul. Janka z Czarnkowa	0,096	0,0055	0,000528	bitumiczna	D
29	Ul. Janka z Czarnkowa	0,043	0,0056	0,000241	kostka	D
30	Ul. Piękna	0,119	0,0030	0,000357	kostka	D
31	Ul. Traugutta	0,121	0,0035	0,0004235	gruntowa	D
32	Ul. Sosnowa	0,513	0,0045	0,0023085	gruntowa	L
33	Ul. Kopernika	0,084	0,0060	0,000504	kostka	L
34	Ul. Sienkiwicza	0,310	0,0055	0,001705	bitumiczna	L
35	Ul. Bukowa	0,230	0,0060	0,00138	gruntowa	L
36	Ul. Przytorze	0,554	0,0055	0,003047	kostka	L
37	Ul. Akacyjowa	0,325	0,0040	0,0013	gruntowa	D
38	Ul. Jarzębinowa	0,270	0,0040	0,00108	gruntowa	D
39	Ul. Strzelecka	0,395	0,0035	0,0013825	gruntowa	D
40	Ul. Wysockiego	0,220	0,0035	0,00077	gruntowa	D
41	Ul. Zwierzyniecka	0,155	0,0035	0,0005425	gruntowa	D
42	Ul. Łowiecka	0,140	0,0035	0,00049	gruntowa	D
43	Ul. Poczтовая	0,038	0,0030	0,000114	brukowiec	D

44	Ul. Na Skarpie	0,197	0,0055	0,0010835	kostka	D
45	Ul. Sikorskiego	0,220	0,0035	0,00077	gruntowa	D
46	Ul. Sucharskiego	0,128	0,0035	0,000448	kostka	D
	Ul. Sucharskiego	0,017	0,0050	0,000085	kostka	D
47	Ul. Krasickiego	0,305	0,0050	0,001525	kostka	D
48	Ul. Jesionowa	0,125	0,0035	0,0004375	gruntowa	D
49	Ul. Modrzewiowa	0,035	0,035	0,0001225	gruntowa	D
50	Ul. Topolowa	0,120	0,0035	0,00042	gruntowa	D
51	Ul. Kasprzaka	0,327	0,0062	0,0020274	bitumiczna	D
52	Ul. Hanki Sawickiej	0,295	0,0062	0,001829	bitumiczna	D
53	Ul. Nowe Miasto	0,354	0,0050	0,00177	bitumiczna	L
54	Ul. Przemysłowa	0,636	0,0058	0,0036451	bitumiczna	L
55	Ul. Bez nazwy	0,357	0,0040	0,001428	bitumiczna	D
56	Ul. Szkolna	0,224	0,0073	0,001624	bitumiczna	L
57	Ul. Storczykowa	0,660	0,0100	0,006600	gruntowa	D
58	Ul. Różana	0,135	0,0100	0,013500	gruntowa	D
59	Ul. Fiołkowa	0,261	0,0160	0,004176	gruntowa	D
	Razem	15,680		0,118947		

b) poza miastem

L.p.	Nazwa drogi	Nr drogi	Długość km	Szerokość km	Powierzchnia km ²	Rodzaj nawierzchni	Klasa drogi
1	Gieczynek - Gieczynek Wybudowanie	858 858	0,400 2,160	0,0060 0,0040	0,0024 0,00864	gruntowa gruntowa	D D
	- „ -						
2	Gieczynek - Gieczynek Wybudowanie	859	1,336	0,0040	0,005344	gruntowa	D
3	Dzierżążno Małe - Wołowe Lasy	860	3,947	0,0040	0,015788	gruntowa	D
4	Dzierżążno Małe- Dzierżążno Małe Wybudowanie	861	3,854	0,0045	0,017343	gruntowa	D
5	Dębogóra - Dzierżążno Wielkie	863	4,600	0,0055	0,0253	gruntowa	L
	- „ -	863	0,400	0,0055	0,0022	żuźłowa	L
6	Dzieżążno						

	Wielkie – Kocien Wielki	864 864	3,300 0,315	0,0050 0,0050	0,0165 0,001575	gruntowa brukowa	L L
7	Dzierżążno Małe- Lipinki	865	2,580	0,0040	0,01032	gruntowa	D
8	Dębogóra - Kuźnica Żelichowska - „ -	866 866	3,200 0,075	0,0035 0,0035	0,0112 0,0002625	gruntowa bitumiczna	L L
9	Kocien Wielki- Wybudowanie Kocien Wielki - „ -	867 867	1,256 0,483	0,0040 0,0040	0,005024 0,001932	gruntowa żużłowa	L L
10	Kocien Wielki Kocien Usypisko	868	2,342	0,0040	0,009368	gruntowa	L
11	Droga nr 177 Kuźniczka - „ -	869 869	1,544 0,280	0,0045 0,0045	0,006948 0,00126	gruntowa żużłowa	L L
12	Kocien Wielki- Kuźniczka - „ -	870 870	1,000 0,904	0,0045 0,0045	0,0045 0,004068	żużłowa gruntowa	L L
13	Kocien Wielki - Kuźniczka	871	1,088	0,0040	0,004352	gruntowa	L
14	Zielonowo - Jędrzejewo	872	2,550	0,0035	0,008925	gruntowa	D
15	Herburtowo Marianowo - Wieleń - „ -	873 873	5,210 0,270	0,0045 0,0045	0,023445 0,001215	gruntowa żużłowa	L L
16	Kałądek - „ -	874 874	1,372 0,491	0,0027 0,0027	0,0037044 0,0013257	żużłowa gruntowa	L D
17	Jaryń - Wieleń	875	1,109	0,0035	0,0038815	gruntowa	D
18	Kałądek - Folsztyn	876	3,251	0,0035	0,0113785	gruntowa	D
19	Folsztyn – Nowe Dwory	877	5,557	0,0035	0,0194495	gruntowa	D
20	Rosko – Rosko Kolonja - „ -	878 878	0,752 0,616	0,0050 0,0050	0,00376 0,00308	bitumiczna bitumiczna	D D
21	Droga nr 181- Rosko Kolonia	879	0,950	0,0075	0,007125	brukowa	D
22	Rosko - Wybudowanie- Hamrzysko	880	4,465	0,0060	0,02679	gruntowa	L
23	Rosko Kolonia Rosko Kolonia	881 881	1,184 0,056	0,0055 0,0050	0,006512 0,00028	gruntowa bitumiczna	D D

24	Rosko Kolonia droga 29243	882	2,663	0,0045	0,0119835	żuźłowa	D
25	Droga nr 29243 - droga nr 29242	883	1,156	0,0040	0,004624	grysy	L
26	Wrzeszczyna - Wybudowanie droga nr 29240	884	2,772	0,0040	0,011088	gruntowa brukowa	L
		884	0,435	0,0040	0,00174		L
27	Rosko – Mężyk Rosko - Mężyk	885	7,023	0,0040	0,028092	gruntowa brukowa	L
		885	0,334	0,0040	0,001336		L
	Razem		77,280		0,3340596		

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte licencje za korzystanie z programów komputerowych.

Na dzień 01 stycznia 2013 r. wartość ich wynosiła **74 282,39 zł**,
i na koniec okresu sprawozdawczego wyżej wymieniona wartość nie uległa zmianie.

III. Udziały i akcje (030)

Na dzień 1 stycznia 2013 roku Gmina Wieleń posiadała udziały i akcje o wartości ogółem **12 727 515,00 zł** i w okresie sprawozdawczym nie uległy zmianie.

1. Wielkość udziałów w spółce z o. o. Gminy Wieleń.

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udział na dzień 01.01.2013 r.	Ilość udziałów	Wartość udziałów zł
			Na dzień 30 września 2013 r.	
1	Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” sp. z o. o. w Wieleniu	127 270	127 270	12 727 000
	Razem:	127 270	127 270	12 727 000

2. Wielkość udziałów i akcji z udziałem jednostki samorządu terytorialnego

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów akcji na dzień 01.01.2013	Ilość udziałów akcji	Wartość udziałów, akcji
			Na dzień 30 września 2013 r	
1	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW Piła	10 (udziały)	10 (udziały)	10,00

2	INTERKRAKBANK Kraków	505	505	505,00
	Razem:	515	515	515,00

3. Wielkość udziałów Gminy Wielen na przestrzeni ostatnich lat w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Noteć” spółka z o. o. w Wieleniu przedstawia się następująco:

Wy- szcze- gól- nie	ROK									
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	30.09. 2013
Ilość	93 346	95 387	100 323	100 323	122 338	127 270	127 270	127 270	127 270	127 270
Wartość zł	9 334 600	9 538 700	10 032 300	10 032 300	12 233 800	12 727 000	12 727 000	12 727 000	12 727 000	12 727 000

4. Wielkość udziałów i akcji z udziałem jednostki samorządu terytorialnego określonych w tabeli nr 2, na przestrzeni ostatnich lat, nie uległa zmianie.

IV Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 1 stycznia 2013 roku wynosiła **978 669,39 zł**. W okresie sprawozdawczym wzrosła o 80 965,44 zł i zmniejszyła się o 2 758,47 zł i tak na koniec okresu sprawozdawczego wynosiła **1 056 876,36 zł**.

Przychody

W okresie od 01 stycznia do 30 września 2013 roku zakupiono następujące środki trwałe:

- dla Rad Sołeckich i świetlic środowiskowych na wartość 13 607,82 zł, to jest:
 - Rada Sołecka Miały: sprzęt audio – radiomagnetofon o wartości 1899,00 zł,
 - Rada Sołecka Nowe Dwory: telewizor oraz magnetowid o wartości 4 098,00 zł,
 - Rada Sołecka Kuźniczka: kosiarka spalinowa o wartości 2 014,00 zł,
 - Świetlica środowiskowa w Wieleniu: unihokej o wartości 1 382,82 zł,
 - Rada Sołecka Kaładek: kosę Stihl za 2 500,00 zł oraz stół z ławkami za kwotę 880,00 zł,
 - Rada Sołecka Rosko: nożyce spalinowe o wartości 834,00 zł,
- dla klubów sportowych na wartość 1 300,00 zł, to jest:
 - Klub Sportowy Fortuna: pralka o wartości 1 300,00 zł,
- dla Urzędu Miejskiego w Wieleniu o wartości 29 611,54 zł, to jest:
 - dwa biurka o wartości 970,00 zł,
 - telefon systemowy o wartości 899,00 zł,
 - godło o wartości 799,50 zł,
 - drabina o wartości 564,00 zł,
 - 14 regałów magazynowych o wartości 5 499,85 zł,
 - 3 krzesła o wartości 671,96 zł,
 - 4 komputery i drukarkę wielofunkcyjną o wartości 12 429,99 zł,
 - meble do pomieszczeń biurowych w sekretariacie i biurze promocji o wartości

7 777,24 zł,

4. dla Obrony Cywilnej o wartości 3 924,79 zł to jest:

- komputer o wartości 1 926,80 zł,
- 6 latarek aluminiowych o wartości 1 997,99 zł,

5. dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu o wartości 1099,99 zł, to jest:

- dwa radiotelefony za kwotę 1 099,99 zł.

6. Ogródki Jordanowskie i place zabaw na terenie Gminy Wieleni:

- huśtawki, sprzężynowce, kiwaki, ławki o wartości ogółem 31 421,30 zł.

W okresie sprawozdawczym rozchodowano wyposażenie poprzez likwidację w Urzędzie Miejskim w Wieleniu:

- fotela i krzesła obrotowego o wartości 674,08 zł,
- żaluzji okiennych o wartości 354,40 zł,
- wiertarko – wkrętarki o wartości 150,00 zł,
- telefax o wartości 480,00 zł.

Przekazano nieodpłatnie dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu dwa radiotelefony o wartości 1 099,99 zł.

Wyposażenie w pozostałe środki trwałe przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2013 r.	Przychód	Rozchód	Stan na dzień 30.09.2013 r.
1	Kluby Sportowe	31 126,16	1 300,00		32 426,16
2	Ochotnicze Straże Pożarne	54 123,40	1 099,99	1 099,99	54 123,40
3	Obrona Cywilna	7 330,81	3 924,79		11 255,60
4	Ogródki Jordanowskie i place zabaw	145 014,06	31 421,30		176 435,36
5	Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia	26 527,64			26 527,64
6	Punkt medyczny	678,68			678,68
7	Rady Sołeckie, Świetlice wiejskie	147 551,29	13 607,82		161 159,11
8	Oczyszczalnia ścieków	100 338,71			100 338,71
9	Urząd Miejski	465 978,64	29 611,54	1 658,48	493 931,70
	Razem	978 669,39	80 965,44	2 758,47	1 056 876,36

Kredyty i pożyczki

Na dzień 1 stycznia 2013 roku zadłużenie Gminy wynosiło 14 156 742,27 zł z tytułu kredytów i pożyczek długoterminowych.

W 2007 roku Gmina zaciągnęła kredyt i pożyczkę na zadanie inwestycyjne pod nazwą

„Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Wieleniu przy ulicy Jaryńskiej” w:

- Banku Gospodarki Krajowej w Pile, w wysokości 1 800 000,00 zł,
- Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, pożyczkę w kwocie 5 000 000,00 zł.

Z przyznanego kredytu i pożyczki otrzymano w 2007 roku:

- z Banku Gospodarki Krajowej w Pile kredyt w kwocie 1 800 000,00 zł,
- z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu pierwszą transzę pożyczki w wysokości 1 800 000,00 zł.

W 2008 roku Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej uruchomił pozostałą kwotę 3 200 000,00 zł, zgodnie z ustalonym harmonogramem w czterech transzach. W okresie od 01 stycznia 2008 do 31 grudnia 2008 roku uruchomiono:

- I transzę w kwocie 700 000,00 zł,
- II transzę w kwocie 600 000,00 zł,
- III transzę w kwocie 400 000,00 zł,
- IV transzę w kwocie 1 500 000,00 zł.

Ponadto Bank Ochrony Środowiska S.A. Oddział w Poznaniu udzielił kredytu inwestycyjnego na zadanie jak wyżej w kwocie 5 700 000,00 zł.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2009 roku dokonano spłat:

- dwie raty kredytu do Banku Gospodarki Krajowej w Pile w wysokości 112 500,00 zł,
- dwie raty pożyczki do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w wysokości 274 000,00 zł.

W roku 2010 dokonano następujących spłat, to jest:

- 4 raty w kwocie ogółem 648 000,00 zł, do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 4 raty w kwocie ogółem 225 000,00 zł, do Banku Gospodarki Krajowej,
- 4 raty w kwocie ogółem 408 000,00 zł, do Banku Ochrony Środowiska.

Razem w okresie 01 stycznia do 31 grudnia 2010 roku spłacono 1 281 000,00 zł.

W okresie od 01.01.2011 do 31 grudnia 2011 dokonano kolejnych spłat, to jest:

- 4 raty w kwocie 648 000,00 zł, do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 4 raty w kwocie 225 000,00 zł, do Banku Gospodarki Krajowej w Pile,
- 4 raty w kwocie 408 000,00 zł, do Banku Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W 2011 roku Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w związku z umową o dofinansowanie w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu operacyjnego na lata 2007 – 2013 nr UDA-RPWP.03.04.03-30-008/10-00 z dnia 17.09.2010 r przyznał pożyczkę do kwoty 11 987 192,00 zł w tym na 2011 r w wysokości 3 000 000,00 zł na realizację przedsięwzięcia p. n.: „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości Wieleń”.

W 2012 roku dokonano następujących spłat, to jest:

- cztery transze (po 56 250,00 zł) Bank Gospodarki Krajowej w Pile – 225 000,00 zł,
- cztery transze (po 102 000,00 zł) Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu - 408 000,00 zł,
- cztery transze (po 162 000,00 zł) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu – 648 000,00 zł.

W 2012 roku wpłynęła transza z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w kwocie 4 022 843,00 zł.

W 2013 roku spłacono

- 3 transze po 162 000,00 zł Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- 3 transze po 56 250,00 zł Bank Gospodarki Krajowej w Pile,
- 3 transze po 102 000,00 zł Bank Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przyznał pożyczkę w kwocie 3 264 349,00 zł, ponadto zaciągnięto kredyt w Banku ING w kwocie 5 000 000,00 zł

Zadłużenie Gminy ogółem na dzień 30 września 2013 r wynosiło **21 460 341,27 zł.**

Wielkość zadłużenia Gminy Wieleń na przestrzeni ostatnich lat przedstawia się następująco:

Nazwa banku..	ROK						
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
	zł.						
Bank BISE Warszawa	2 334 614,52	1 667 581,80	1 000 549,08	333 516,36	0,00	0,00	0,00
Bank Gospod. Kraj. w Pile	-	-	-	1 800 000,00	1 800 000,00	1 687 500,00	1 462 500,00
Wojewódzki Fundusz Ochr. Środ. i Gospod. Wodnej w Poznaniu	-	-	-	1 800 000,00	5 000 000,00	4 726 000,00	4 078 000,00
Bank Ochr. Środow. Oddział Poznań	-	-	-	-	5 700 000,00	5 700 000,00	5 292 000,00
Razem	2 334 614,52	1 667 581,80	1 000 549,08	3 993 516,36	12 500 000,00	12 113 500,00	10 832 500,00

c.d.

Nazwa banku	ROK		
	2011	2012	30.09.2013
Bank Bise Warszawa	0,00	0,00	0,00
Bank Gospodarki Krajowej w Pile	1 237 500,00	1 012 500,00	843 750,00
Woj. Fundusz Ochrony Środow. I Gosp. Wodnej w Pile	5 293 399,27	8 668 242,27	11 446 591,27
Bank Ochrony Środ. Oddział w Poznaniu	4 884 000,00	4 476,000,00	4 170 000,00
Bank ING			5 000 000,00
	11 414 899,27	14 156 742,27	21 460 341,27

Hipoteki przymusowe

Na dzień 30 września 2013 roku Gmina Wielen ma wpisane u 18 podmiotów hipoteki przymusowe.

Zestawienie tabelaryczne hipotek przymusowych na dzień 30 września 2013 roku przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	Ilość podmiotów	Kwota hipoteki przymusowej	Należność główna zabezpieczona hipoteką	Odsetki zabezpieczone hipoteką
			zł.		
1	Podatek od nieruchomości os. fizyczne	18	811 849,15	484 789,29	327 059,86
2	Podatek rolny os. fizyczne	1	43,60	43,60	-
3	Podatek leśny os. fizyczne	1	54,60	54,60	-
	Razem		811 947,35	484 887,49	327 059,86

Na dzień 30 września 2013 roku wpisane są hipoteki przymusowe na łączną kwotę 811 947,35zł, w tym:

- osobom fizycznym 811 947,35 zł,

z tego:

- podatek od nieruchomości 811 849,15 zł,

- podatek rolny 43,60 zł,

- podatek leśny 54,60 zł.

SAMORZĄDOWA ADMINISTRACJA OŚWIATOWA **W WIELENIU**

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu podaje informację zbiorczą o stanie mienia oświaty Gminy Wielen na dzień 30 września 2013 roku. Obejmuje ona majątek niżej wymienionych placówek:

1. Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu, ul. Drowska 1,
2. Szkoła Podstawowa w Wieleniu, ul. Szkolna 4 oraz budynek przy ul. Nowe Miasto 25,
3. Zespół Szkół w Rosku (gimnazjum, szkoła podstawowa i oddział przedszkolny) ul. Powstańców Wlkp 15,
4. Szkoła Podstawowa w Gulczu ul. Czarnkowska 10 wraz z punktem przedszkolnym,
5. Szkoła Podstawowa w Miałach ul. Powstańców Wlkp 13 wraz z punktem przedszkolnym,
6. Szkoła Podstawowa w Dzierżaznie Wielkim nr 24 wraz z punktem przedszkolnym,
7. Zespołu Szkół w Wieleniu, ul. Drowska 1,
8. Gimnazjum w Wieleniu ul. Jana Pawła II 3,
10. Gminne Przedszkole nr 1 w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Miałach i Wrzeszczynie,
11. Przedszkole nr 2 w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Folsztynie i Wieleniu przy ul. Sosnowej 11.

I. Środki trwałe (011)

Wartość środków trwałych według cen ewidencyjnych brutto na dzień 30 września 2013 roku wynosiła **12 041 477,50 zł**, z tego:

- 11 685 143,88 zł w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach oraz biurach SAO,
- 356 333,62 zł w przedszkolach.

Wartość umorzenia na dzień 30 września 2013 r. Wynosiła 5 037 418,02 zł:

- 4 829 810,44 zł w szkołach,
- 207 607,58 zł w przedszkolach.

Przychody

W okresie sprawozdawczym przyjęto

- kopiaarkę dla Szkoły Podstawowej w Dzierżążnie Wielkim wartości 5 999,94 zł,
- kamerę termowizyjną dla Zespołu Szkół w Wieleniu o wartości 9 008,50 zł
- w ramach realizacji projektu „ Programy Rozwojowe Szkół Podstawowych w Gminie Wielen” zakupiono 6 tablic multimedialnych o łącznej wartości 29 874,24 zł.

Rozchody

W związku z długotrwałym użytkowaniem i zużyciem dokonano likwidacji

- kserokopiarki i komputera o wartości 8 086,16 zł,
- boiska o nawierzchni asfaltowej oraz osadnik bezodpływowy o wartości 26 348,52 zł.

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

stanowią licencje na oprogramowanie sprzętu w pracowniach komputerowych placówek oświatowych - jednostkach budżetowych o wartości **44 546,20 zł**.

III. Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 30 września 2013 roku wynosiła **2 001 181,53 zł**, z tego:

- w szkołach 1 839 254,61 zł,
- w przedszkolach 161 926,92 zł.

W okresie sprawozdawczym dokonano następujących zakupów :

- Szkoła Podstawowa Wielen: 3 laptopy, zestaw komputerowy, 5 kamer, 2 projektory, ekran, 2 stojaki, biurko, kosiarkę, o wartości 17 043,39 zł,
- Szkoła Podstawowa Gulcz: mobilna tablica interaktywna, 2 notebooki, kamera cyfrowa o wartości 7 012,19 zł,
- Szkoła Podstawowa Miały: laptop o wartości 2 558,40 zł,
- Szkoła Podstawowa Dzierżążno Wielkie: szafka, laptop o wartości 2 988,90 zł,
- Zespół Szkół Wielen: drukarka o wartości 780,00 zł,
- Zespół Szkół Rosko: projektor o wartości 1 639,59 zł,
- Samorządowa Administracja Oświatowa: 2 kalkulatory o wartości 345,61 zł,
- Gminne Przedszkole w Wieleniu: meble o wartości 5 709,13 zł,
- Szkoła Podstawowa Dzierżążno Wielkie: 6 krzesel i 1 stolik o wartości 620,25 zł,
- Zespół Szkół Wielen: tablica, szafy, stoły i krzesła uczniowskie o wartości 8 009,25 zł,
- Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu: nadstawki do szaf biurowych o wartości 700,00 zł,
- Gminne Przedszkole w Wieleniu: drukarka 372,69 zł.

W okresie sprawozdawczym kilka placówek oświatowych otrzymało nieodpłatnie następujący sprzęt:

- Szkoła Podstawowa w Wieleniu: meble, sprzęt RTV, komputery, tablicę interaktywną o wartości 27 196,00 zł,
- Zespół Szkół w Wieleniu: kamerę o wartości 2 000,00 zł.

Rada Rodziców zakupiła i przekazała:

- do Gimnazjum w Wieleniu: wieżę Panasonic za 985,31 zł,
- do Gminnego Przedszkola w Wieleniu: meble o wartości 2 499,50 zł.

Ze względu na zużycie dokonano likwidacji wyposażenia w Samorządowej Administracji Oświatowej o wartości 1 789,41 zł.

IV. Zbiory biblioteczne (014)

Na dzień 30 września 2013 roku na wyposażeniu oświaty jest księgozbiór o wartości ogółem **163 642,32 zł**, z tego:

- w szkołach 163 279,74 zł,
- w przedszkolach 362,58 zł.

W okresie sprawozdawczym zakupiono książki dla:

- Szkoły Podstawowej w Wieleniu o wartości 438,75 zł,
- Zespołu Szkół w Wieleniu o wartości 3 765,90 zł,
- Gimnazjum w Wieleniu lektury o wartości 1 055,15 zł.

ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH **W WIELENIU**

I. Środki trwałe

Administracja budynków Komunalnych w Wieleniu posiadała na dzień 30 września 2013 r. środki trwałe o wartości inwentarzowej brutto **6 509 221,21 zł**, (o umorzeniu 5 453 062,32 zł).

Z czego budynki i budowle stanowią:

- wartość inwentarzowa brutto 6 103 077,04 zł,
- wartość umorzenia 5 084 801,84 zł,
- wartość netto 1 018 275,20 zł.

W okresie sprawozdawczym wartość środków trwałych uległa zmianie w wyniku:

- zmniejszeniu – przekazanie budynków przy ul. Kościuszki 35,

- zwiększeniu - otrzymanie budynku mieszkalnego w Wyrzysku.

Zakład zarządza 100 budynkami mieszkalnymi (w tym 3-ma Ośrodkami Zdrowia) z czego:

- 48 budynków to 100% udziału gminy,
- 52 budynki stanowią wspólnoty mieszkaniowe z udziałem gminy.

W budynkach mieszkalnych znajduje się 19 lokali użytkowych o łącznej powierzchni

wydzierżawionej 1 018,43 m², szczegółowy wykaz lokali użytkowych przedstawia poniższa tabela:

Wykaz lokali użytkowych

L. p.	Wyszczególnienie	Jed. m.	Miasto	Wieś
1	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	134,50	
2	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	25,29	
3, 4, 5	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	18,80	
6	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	59,64	
7	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	6,00	
8	Chopina 7 gabinet lekarski	m ²	128,98	
9	Chopina 7 gabinet lekarski	m ²	35,18	
10	Powstańców Wlkp 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		32,36
11	Powstańców Wlkp 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		122,27
12	Miały ul.. Fabryczna 2, punkt medyczny	m ²		64,90
13	Kościuszki 50 Biblioteka	m ²	112,40	
14	Lipowa 3, administracja ABK	m ²	43,55	
15	Folsztyn 18, Przedszkole	m ²		77,95
16	Miały ul. Fabryczna 2, Przedszkole	m ²		133,33
17	Kościuszki 13 Sklep komputerowy	m ²	15,58	
18	Kościuszki 13 Kiosk	m ²	7,70	
	Razem		587,62	430,81
	Ogółem		1 018,43	

Wykaz nieruchomości gminnych przekazanych w zarząd

L. p.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa
1	Błonie 45	4	208,61
2	Czarnkowska 2	6	366,10
3	Chopina 7	4	346,26
4	Drawska 2	8	452,04
5	Drawska 3	5	344,24
6	Drawska 9	5	228,01

7	Hanki Sawickiej 10	4	147,44
8	Hanki Sawickiej 11	4	188,05
9	Hanki Sawickiej 15	6	306,51
10	Jana Pawła II 19	11	469,42
11	Kościelna 14	3	219,15
12	Kościuszki 2	1	59,44
13	Kościuszki 35	3	160,24
14	Lipowa 3	6	217,00
15	Łąkowa 4	4	180,45
16	Międzyleska 13	8	308,43
17	Nowe Miasto 17	3	148,42
18	Pilska 13	5	250,86
19	Powstańców Wlkp 2	4	195,41
20	Staszica 5	6	273,89
21	Sienkiewicza 20	4	176,46
22	Szkolna 3	6	262,13
23	Biała 61 (SAO)	4	183,64
24	Zielonowo 49	1	87,19
25	Dzierżążno Wielkie 80	3	136,92
26	Dzierżążno Małe 5	2	134,00
27	Dzierżążno Małe 6	2	123,50
28	Folsztyn 18	4	248,95
29	Herburtowo 19	4	209,35
30	Kocień Wielki 17	5	361,49
31	Kocień Wielki 19	1	38,31
32	Kuźniczka 2	2	91,25
33	Mężyk 2	2	206,76
34	Miały ul. Fabryczna 2	5	358,23
35	Miały ul. Fabryczna 4	7	285,10
36	Rosko Powstańców Wlkp. 23	5	304,39
37	Nowe Dwory 78	1	84,82
38	Nowe Dwory 99	3	120,43
39	Nowe Dwory 100	4	227,39
40	Nowe Dwory 101	5	252,50
41	Zielonowo 13	1	21,00
42	Kościuszki 13 - PKS	2	23,28
43	Polna 6	1	59,05
44	Rosko, Podgórna 5	1	140,11

45	Zielonowo 49	1	87,19
	Razem	176	9 293,41

Wykaz wspólnot mieszkaniowych

L. p.	Adres	Ilość lokali	Udział % Gminy
1	Błonie 9	3	47,00
2	Chopina nr 1	6	37,00
3	Daszyńskiego 9	2	43,00
4	Jana Pawła II 21	1	15,00
5	Kasprzaka 8-9, Sienkiewicza 1	9	46,00
6	Kasprzaka 10	2	68,00
7	Kościuszki 1	1	10,00
8	Kościuszki 3	6	59,00
9	Kościuszki 9	2	29,00
10	Kościuszki 12	1	14,00
11	Kościuszki 22-23	9	78,00
12	Kościuszki 28	9	91,00
13	Kościuszki 39	3	53,00
14	Kościuszki 41	1	28,00
15	Kościuszki 47	7	71,00
16	Kościuszki 50	2	55,00
17	Kościuszki 52	2	28,00
18	Kościuszki 66	1	35,00
19	Kościuszki 73	8	66,00
20	Mickiewicza 5	1	28,00
21	Mickiewicza 10	4	69,00
22	Nowe Miasto 13	5	76,00
23	Nowe Miasto 34	2	66,00
24	Pl. Powstańców Wlkp. 1	2	43,00
25	Pl. Powstańców Wlkp. 3	9	89,00
26	Pl. Powstańców Wlkp. 5	4	10,00
27	Pl. Powstańców Wlkp. 6	2	32,00
28	Pl. Powstańców Wlkp. 7	9	96,00
29	Pl. Powstańców Wlkp. 9	2	20,00
30	Pl. Powstańców Wlkp. 13	4	49,00
31	Pl. Powstańców Wlkp. 14	7	73,00
32	Jana Pawła II 19	7	86,00

33	Pl. Powstańców Wlkp 19 - Miały	5	74,00
34	Przemysłowa 5	3	66,00
35	Pl. Zwycięstwa 8 - 10	16	64,00
36	Strzelecka 1	2	18,00
37	Sienkiewicza 22	2	42,00
38	Fabryczna 1	4	72,00
39	Fabryczna 6	1	18,00
40	Fabryczna 8	1	15,00
41	Zielonowo 29	4	65,00
42	Mężykowa 2, 3, 4 w Miałach	1	2,00
43	Folsztyn 35	2	49,00

Ogółem zasób mieszkaniowy gminy wynosi 331 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 16 427,77 m², z tego:

- 256 lokali mieszkalnych o powierzchni 12 431,43 m² znajduje się na terenie miasta,
- 74 lokali o powierzchni 3 996,34 m² znajduje się na terenach wiejskich.

Ponadto zakład zarządza 8 kotłowniami centralnego ogrzewania, które ogrzewają 2 983,58 m² powierzchni użytkowej, z czego:

- w mieście ogrzewanych jest 21 lokali mieszkalnych o powierzchni 1 056,84 m² oraz 9 lokali użytkowych o powierzchni 408,39 m²,
- na wsi 20 lokali mieszkalnych o powierzchni 1 094,84 m² oraz 5 lokali użytkowych o powierzchni 423,51 m².

Na 100 budynków mieszkalnych 8 zostało wybudowanych w okresie powojennym, natomiast pozostałe 92 stanowią budynki wybudowane przed 1945 rokiem. Budynki wybudowane w okresie powojennym to:

- 2 Ośrodki Zdrowia znajdujące się w: Wieleniu przy ul. Jana Pawła II nr 27 i Rosku przy ul. Powstańców Wlkp nr 23,
- 2 budynki położone w Wieleniu przy ulicy Międzyleskiej nr 13 i Strzeleckiej nr 1.

Budynki znajdujące się w zarządzie zakładu położone są w następujących miejscowościach: Wielen, Folsztyn, Nowe Dwory, Zielonowo, Dzierżążno Wielkie, Dzierżążno Małe, Kuźniczka, Kocień Wielki, Herbutowo, Miały, Mężyk, Rosko, Biała.

Budynki ze względu na zły stan techniczny, wymagają przeprowadzenia kapitalnych remontów, jednakże ze względu na brak środków finansowych, zakład przeprowadza drobne remonty i awaryjne naprawy.

II. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte przez zakład licencje na użytkowanie 12 programów komputerowych, to jest:

- płace,
- czynsze,
- kosztorysowanie,
- przelewy,
- program finansowo – księgowy,
- 5 programów antywirusowych NOD 32,
- program MS Office Basic Edition 2003 PL.

Na początku okresu sprawozdawczego wartości niematerialne i prawne Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu wynosiły **8 277,87 zł**, i na koniec okresu sprawozdawczego to jest 30.09.2013 r wyżej wymieniona wartość nie uległa zmianie.

Wartości niematerialne i prawne są całkowicie umorzone.

III. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych według stanu na dzień 1 stycznia 2013 roku wynosiła 41 594,86 zł, a na koniec okresu sprawozdawczego uległa zwiększeniu o kwotę 2 000,00 zł. W okresie sprawozdawczym zakupiono: kserokopiarkę za kwotę 2 000,00 zł.

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 30 września 2013 r, wynosiła **43 594,86 zł.**

MIEJSKO – GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ **W WIELENIU**

I. Środki trwałe

Wartość środków trwałych na dzień 30 września 2013 r wynosi **569 104,27 zł.**

Środki trwałe jakie zakład posiada to:

– budynek administracyjny	508 752,87 zł,
– podjazd dla osób niepełnosprawnych	43 059,08 zł,
– komputery	5 808,24 zł,
– drukarki	1 412,04 zł,
– zestaw komputerowy	2 600,01 zł,
– zestaw komputerowy	3 512,00 zł,
– zestaw komputerowy	1 980,00 zł,
– zestaw komputerowy	1 980,03 zł.
Razem:	569 104,27 zł

Wartość umorzenia środków trwałych na dzień 30 czerwca 2013 r wynosi **162 806,79 zł.**

II. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 30 września 2013 wynosi **79 847,32 zł**

Pozostałe środki trwałe jakie zakład posiada to:

- wyposażenie biur (telefax, szafy biurowe, maszyny do pisania, ...),
- sprzęt będący na wyposażeniu punktu dożywiania dzieci w Szkole Podstawowej w Miałach (chłodziarko – zamrażarka , szafa kuchenna, kuchnia gazowa),
- zestaw komputerowy (napęd CD- ROM oraz streamer) na ogólną kwotę 1.811,46 zł.
- ekran na statywie, radiomagnetofon, półki wiszące, biurka, krzesła i nadstawki na szafy, niszczarka, zestaw komputerowy, aparat fotograficzny, sfinansowane ze środków POKL,
- nadstawki na szafy sfinansowane ze środków POKL.

III. Wartości niematerialne i prawne

Stanowią programy komputerowe użytkowane przez zakład. Wartość ich ogółem wynosi **9 879,51 zł.**

**Zestawienie wartościowe mienia gminy w cenach ewidencyjnych
brutto na dzień 30 września 2013 r.**

L. p.	Wyszczególnienie	Środki trwale	Grunty	Wartości niemater. i prawne	Udziały i akcje	Pozostałe środki trwale	Razem
					Zbiory biblioteczne		
1	Urząd Miejski w Wieleniu	29 007 516,62	11 573 244,87	74 282,39	12 727 515,00	1 056 876,36	54 439 435,24
2	Samorządowa Administracja Oświatowa w tym:	12 041 477,50		44 546,20	163 642,32	2 001 181,53	14 250 847,55
	szkołach	11 685 143,88		44 546,20	163 279,74	1 839 254,61	13 732 224,43
	przedszkolach	356 333,62			362,58	161 926,92	518 623,13
3	Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	6 509 221,21		8 277,87		43 594,86	6 561 093,94
4	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	569 104,27		9 879,51		79 847,32	658 831,10
	Ogółem	48 127 319,60	11 573 244,87	136 985,97	12 727 515,00 163 642,32	3 181 500,07	75 910 207,83

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wielęń na dzień 30 września 2013 r. (ABK, SAO, MGOPS, Gmina) w tys. zł.

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość ha	Wartość szacunkowa	Sposób zagospodarowania					Planowane na 2013 dochody	Planowane na 2014 dochody	
			W Zarządzie	Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	Najem	Dzierżawa			Inne
I. Grunty ogółem	1 392	11 573	206	10 361	177		656	173	676	684
1. Grunty rolne	478	4 052	69	3 319			656	8	90	200
2. Drogi i tereny komunikacyjne	377	3 049	2	3 047						

3.Lasy i tereny zadrzew.	62	527	2	525						
4.Pastwiska, łąki, sady	331	2 655	7	2 648						
5.Woda i grunty pod wodą	13	101	1				40			
6.Tereny mieszkalne, działki budowl.	75	678	119	60	177		125	550	480	
7.Teren zabud. pozostałe	6	65		257						
8.Teren rekreac. Wypocz.	1	6	6	65				36		
9.Użytki kopalnia ne	3	24		24						
10.Nie-użytki	46	416		416						4
II. Obiekty komunalne	222	16 412	16 412					2 044	2 187	
1. Budynki mieszkalne	97	5 548	5 548					1 869	1 934	
2. Obiekty szkolne	18	10 006	10 006					78	93	
3. Obiekty przedszkolne	2	278	278					12	16	
4. Biblioteki										
5. Ośrodki kultury										
6. Ośrodki Sportu i rekreacji										
7. Obiekty służby zdrowia	3	80	80					85	144	

8. Placówki usług. Handl.										
9. Inne	102	500	500							
III Budowle urzędz. techn.	29,7	23 041	2 231	20 810					745	745
1. Sieć wodoc.	24	1 519	8	1 511						
2. Sieć sanit.	5	2 862	123	2 739						
3. Sieć ciepła	0,7	101	60	41						
4. Wysyp śmieci										
5. Inne		18 559	2 040	16 519					745	745
IV Środki Transportowe	4	402		402						
Ogółem		51 428	18 849	31 573	177		656	173	3 465	3 616

