

0.0050.84.2013

**ZARZĄDZENIE Nr 94/13
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 10 października 2013r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.


(BURMISTRZ
Zbigniew Stochaj)

zał. do zarządzenia Nr 94/13
z dnia 10 października 2013r.

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym **371/8** księga wieczysta Nr PO2T/00022160/3 położonej w miejscowości MIAŁY, stanowiącej mienie gminy Wielen.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wielen ww. działka stanowi obszar oznaczony jako „N” - teren wyłączony z zabudowy.

**DZIAŁKA NR 371/8 o pow. 2.434m²
cena wywoławcza 12.430,38zł**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w **dniu 18 listopada 2013r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleniu sala Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 1.244,00zł należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 68 8960 0003 0000 0332 2000 0030 w Banku Spółdzielczym w Wieleniu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 14 listopada 2013r. (włącznie). Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przypadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedający oświadcza, że powyższa nieruchomość jest wolna od praw i obciążeń osób trzecich.

Sprzedaż ww. działek ustala się w formie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców **Gminy Wielen.**

Sprzedawca oświadcza, że działka nr 371/8 poł. w Miałach nie posiada dostępu do drogi publicznej, dlatego przy zawieraniu umowy sprzedaży zostanie ustanowiona służebność

gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 371/1 w pasie drogi o szerokości 4m od granicy z działką nr 371/5.

W przypadku gdy przyszyły nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

BURMISTRZ

(Zbigniew Stocha)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Wieleń,