

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY WIELEŃ**

WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2012 R.

INFORMACJE OGÓLNE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wartość majątku Gminy Wieleń na dzień 31 grudnia 2012 według cen ewidencyjnych brutto wynosiła: 75 428 773,22 zł.

W tym:

1. Urzędu Miejskiego w Wieleniu	-	54 228 963,13	zł,
2. Samorządowej Administracji Oświatowej	-	14 136 031,45	zł,
3. Administracja Budyneków Komunalnych	-	6 405 583,54	zł,
4. Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej	-	658 195,10	zł,

oraz z podziałem na:

1. środki trwałe (011)	-	47 822 156,16	zł,
2. grunty (011)	-	11 582 184,77	zł,
3. wartości niematerialne i prawne (020)	-	136 985,97	zł,
4. udziały i akcje (030)	-	12 727 515,00	zł,
5. pozostałe środki trwałe (013)	-	3 001 986,30	zł,
6. zbiory biblioteczne (014)	-	157 945,02	zł.

Wartość majątku Gminy Wieleń na przestrzeni lat przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	R O K								
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	31.12.2012
Urząd Miejski Wieleń	28 956 027,32	31 218 727,78	32 674 945,23	33 811 671,48	34 948 015,51	49 700 235,05	50 397 608,75	53 204 883,27	54 228 963,13
Samorządowa Administracja Oświatowa Wieleń	10 254 183,44	11 075 340,30	11 577 542,97	11 911 986,35	12 860 954,83	13 059 537,06	13 280 067,71	14 033 924,91	14 136 031,45
Administracja Budyneków Komunalnych Wieleń	11 242 010,91	8 972 963,94	8 786 472,51	8 629 607,90	8 426 379,91	8 024 977,84	7 057 161,73	6 870 093,44	6 405 583,54
Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Wieleń	41 611,15	44 591,15	594 751,66	642 736,26	643 919,64	644 627,83	648 429,13	657 205,14	658 195,10
Razem	50 493 832,82	51 311 623,17	53 633 712,37	54 996 001,99	56 879 269,89	71 429 377,78	71 383 267,32	74 766 106,76	75 428 773,22

INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

URZĄD MIEJSKI W WIELENIU

I. Środki trwałe (011)

Według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku jednostka dysponowała środkami trwałymi według cen ewidencyjnych brutto o wartości **28 866 311,58 zł.**

W ciągu okresu sprawozdawczego ich wartość wzrosła o 2 919 848,30 zł, natomiast w wyniku likwidacji i przeceny wartości zmniejszyła się o 2 113 500,05 zł.

1. Zestawienie sumaryczne według działów przedstawia się następująco: za okres od 01 stycznia 2012 do 31 grudnia 2012 roku.

Dział	Wyszczególnienie	B.O. 01.01.2012	Przychody	Rozchody	B.Z. 30.09.2012
010	Rolnictwo i łowiectwo	1 300 285,82			1 300 285,82
600	Transport i łączność	7 750 893,26	566 754,67		8 317 647,93
630	Turystyka	355 839,01			355 839,01
700	Gospodarka mieszkaniowa	68 873,00	539 178,26	206 164,37	401 886,89
750	Administracja publiczna	445 967,53	58 708,00	24 126,81	480 548,72
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	907 192,16			907 192,16
801	Oświata i wychowanie	30 378,48	68 131,34		98 509,82
851	Ochrona zdrowia	4 013,80			4 013,80
852	Pomoc społeczna	8 509,50			8 509,50
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	13 223 900,85		1 883 208,87	11 340 691,98
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 400 012,96	408 855,34		1 808 868,30
926	Kultura fizyczna i sport	2 564 096,96	1 278 220,69		3 842 317,65
	Razem	28 059 963,33	2 919 848,30	2 113 500,05	28 866 311,58

2. Zestawienie sumaryczne umorzenia według działów na dzień 31 grudnia 2012 r.

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
		zł.		
010	Rolnictwo i łowiectwo	1 300 285,82	55 038,97	0
600	Transport i łączność	8 317 647,93	3 244 359,02	470 896,46
630	Turystyka	355 839,01	62 262,11	0
700	Gospodarka mieszkaniowa	401 886,89	401 886,89	401 886,89
750	Administracja publiczna	480 548,72	377 652,58	121 781,26
754	Bezpieczeństwo publiczne	907 192,16	508 904,47	438 847,11
801	Oświata i wychowanie	98 509,82	6 961,73	0
851	Ochrona zdrowia	4 013,80	4 013,80	4 013,80
852	Pomoc społeczna	8 509,50	8 509,50	8 509,50
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	11 340 691,98	3 380 246,77	59 394,65
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 808 868,30	284 626,16	77 203,23
926	Kultura fizyczna i sport	3 842 317,65	338 851,90	
Razem		28 866 311,58	8 673 313,90	1 582 532,90

3. Wartość i umorzenie środków trwałych z podziałem na grupy przedstawia się następująco:

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość	Umorzenie	W tym: wartość środków trwałych całkowicie umorzonych
		zł		
1	Budynki i lokale	6 491 944,86	1 325 106,08	429 858,73
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	18 258 582,30	5 300 291,73	637 313,99
3	Kotły i maszyny energetyczne	115 357,26	33 747,21	0
4	Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	808 647,14	471 031,61	88 151,74
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	62 651,40	37 552,48	0
6	Urządzenia techniczne	2 492 014,75	1 051 860,02	5 283,94

7	Środki transportu	478 504,11	434 050,06	404 372,71
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenia	158 609,76	19 674,71	17551,79
Razem:		28 866 311,58	8 673 313,90	1 582 532,90

Przychody

W okresie od 1 stycznia 2011 do 31 grudnia 2012 r przyjęto na stan ewidencyjny środki trwałe o wartości 2 919 848,30 zł, z tego :

1. Tytułem rozliczenia wykonanych inwestycji:

- zmodernizowano poprzez rozbudowę ulicę Hubala w Wieleniu. Wykonano chodnik o powierzchni 504 m² oraz jezdnię o powierzchni 869 m². Ogółem wartość modernizacji wyniosła 150 832,51 zł,
- zakupiono serwer do Urzędu Miejskiego o wartości 10 455,00 zł,
- wykonano ulicę: Na Skarpie, Sikorskiego wraz z jezdnią chodnikiem i wjazdami o powierzchni ogółem 1755 m² i wartości 168 466,06 zł,
- ogrodzenia placów zabaw w: Herburtowie i Wieleniu o wartości 17 505,10 zł,
- chodnik w Miałach przy ulicy Wronieckiej o wartości 62 017,11 zł,
- przystanek autobusowy konstrukcji stalowej w miejscowości Wrzeszczyna o wartości 5 270,55 zł,
- parking z kostki brukowej w Wieleniu przy ulicy Lipowej o powierzchni 795 m² i wartości 180 168,44 zł,
- zmodernizowano budynek gospodarczy w Wieleniu przy ul. Polnej na wartość 2 997,57 zł,
- wykonano zbiornik bezodpływowy na ścieki przy budynku mieszkalnym w Wieleniu na ul. Polnej o wartości 9 409,14 zł,
- zmodernizowano budynek mieszkalny na ul. Polnej na wartość 124 884,66 zł,
- zakupiono i wymieniono piec centralnego ogrzewania w Urzędzie Miejskim w Wieleniu na wartość 21 600,00 zł,
- miasteczko ruchu drogowego przy szkole podstawowej w Wieleniu o wartości 68 131,34 zł,
- zmodernizowano budynek świetlicy wiejskiej w miejscowości Kuźniczka tak zwane Centrum Integracji Środowisk Artystycznych, dobudowując taras z podjazdem dla osób niepełnosprawnych na wartość 99 547,31 zł,
- wiata zadaszenie przy sali wiejskiej w Hamrzysku o wartości 11 779,98 zł,
- zmodernizowano salę wiejską w Mężyku o wartości 131 506,24 zł,
- dobudowano zadaszenie przyległe do sali wiejskiej w Hamrzysku o wartości 12 485,71 zł,
- zmodernizowano budynek wykonując salę gimnastyczną przy Zespole Szkół w Wieleniu o wartości 355 635,16 zł,
- wybudowano chodnik przy sali gimnastycznej Zespołu Szkół w Wieleniu o wartości 17 261,09 zł,
- boisko ogólnodostępne w Rosku o wartości 466 287,85 zł,
- ścieżka spacerowa przy boisku ogólnodostępnym w Rosku o wartości 53 280,77 zł,
- ogrodzenie oraz oświetlenie elektryczne boiska w Rosku o wartości 115 501,07 zł,
- piłkochwyty na boisku w Rosku o wartości 17 826,77 zł,
- w ramach zadania p. n. "Aktywny wypoczynek na wsi – siłownie sportowe pod chmurką w Folsztynie i Nowych Dworach zakupiono sprzęt to jest: prasy nożne, podwójne, biegacze podwójne, wyciągi górne, surfery o wartości ogółem

40 905,74 zł,

- postawiono dwie altany drewniane na placach zabaw w Dzierżążnie Wielkim i Kocieniu Wielkim o wartości 10 383,94 zł,
- wyposażono place zabaw w zestawy wielofunkcyjne i karuzele w Dzierżążnie Wielkim i Kocieniu Wielkim o wartości 19 800,64 zł,
- ogrodzono plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Wieleniu wykonany z nawierzchni elastycznej i wyposażony w huśtawki, zestaw sprawnościowy i ścianę wspinaczkową o wartości ogółem 181 337,66 zł.

2. Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Wieleniu przyjęto na stan ewidencyjny:

- barak mieszkalny w Miałach o wartości 308 555,00 zł,
- droga dojazdowa do baraku w Miałach o wartości 35 521,24 zł,
- zewnętrzna sieć kanalizacyjna w Miałach o wartości 57 810,65 zł,
- budynek mieszkalny zlokalizowany przy Urzędzie Miejskim o wartości 26 653,00 zł,

3. Z ujawnienia:

- budynek świetlicy wiejskiej w Dzierżążnie Małym o wartości 136 031,00 zł.

Rozchody

W okresie sprawozdawczym rozchodowano środki trwałe o wartości 2 113 500,05 zł.
Z tego:

1. Zlikwidowano:

- zużyty serwer o wartości 5 499,99 zł,
- piec centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miejskiego o wartości 14 539,82 zł,
- kserokopiarkę cyfrową o wartości 4 087,00 zł.

2. Gmina Wielen dokonała korekty deklaracji dla podatku od towarów i usług VAT – 7. Korekta dotyczyła zwrotu podatku VAT od zadania inwestycyjnego p. n. „Oczyszczalnia ścieków w Wieleniu przy ulicy Jaryńskiej”.

W związku z żądaniem zwrotu podatku Urząd Skarbowy w Czarnkowie przeprowadził kontrole deklaracji VAT 7 i stwierdził, że Gminie nie przysługuje zwrot podatku VAT. Gmina Wielen odwołała się od tej decyzji i skierowała skargę do Izby Skarbowej w Poznaniu. Po kolejnej kontroli Urzędu Skarbowego w Czarnkowie Dyrektor Izby Skarbowej w Poznaniu uchylił decyzję Urzędu Skarbowego w Czarnkowie i przyznał rację Gminie Wielen. Gmina Wielen otrzymała od Urzędu Skarbowego w Czarnkowie zwrot podatku VAT wraz z odsetkami w kwocie ogółem 2 080 989,00 zł.

Po otrzymaniu zwrotu podatku VAT Gmina umniejszyła proporcjonalnie wartość środków trwałych będących na obiekcie „Oczyszczalnia ścieków..” o otrzymany podatek VAT. Spowodowało to umniejszenie wartości o kwotę 1 883 208,87 zł.

3. Przekazano na podstawie Uchwały Rady Miejskiej:

- dla Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu : budynek mieszkalny, gospodarczy wraz z zbiornikiem bezodpływowym w Wieleniu przy ul. Polnej o wartości ogółem 206 164,37 zł.

STAN GRUNTÓW NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2012 R.

1. Gmina Wielen posiada 3 313 działek o ogólnej powierzchni **13 966 259 m²** gruntów, z tego:

- grunty orne 4 811 961 m²
- grunty pod urządzeniami melioracji wodnych 619 m²

• grunt pokryty wodą powierzchniową	41 769 m ²
• grunt zadrzewiony	84 290 m ²
• lasy	491 959 m ²
• nieużytki	462 352 m ²
• pastwiska	576 838 m ²
• pastwiska trwałe	5 970 m ²
• sady	47 740 m ²
• tereny komunikacyjne	3 775 497 m ²
• tereny mieszkaniowe	756 684 m ²
• tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5 729 m ²
• tereny różne	46 982 m ²
• tereny zabudowane pozostałe	16 293 m ²
• użytki kopalne	29 976 m ²
• wody	84 097 m ²
• łąki trwałe	2 727 503 m ²

2. Stan gruntów w poszczególnych wsiach przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Powierzchnia ogółem m ²	Wartość zł
1.	Biała	244 907	195 925,60
2.	Dzierżążno Małe	445 096	360 281,80
3.	Dzierżążno Wielkie	1 103 075	913 292,65
4.	Dębogóra	337 916	263 942,76
5.	Folsztyn	579 383	463 952,40
6.	Gieczynek	300 974	245 608,00
7.	Gulcz	284 766	228 260,80
8.	Hamrzysko	179 613	143 239,20
9.	Herburtowo	294 664	237 045,20
10.	Jaryń	231 959	185 567,20
11.	Kaładek	44 643	35 714,40
12.	Kocień Wielki	1 407 556	1 129 125,80
13.	Kuźniczka	188 288	150 630,40
14.	Marianowo	182 534	154 490,40
15.	Miały	350 692	282 719,20
16.	Mniszek	236 000	188 800,00
17.	Mężyk	126 328	101 062,40
18.	Nowe Dwory	902 559	723 699,20
19.	Potrzebowice	46 600	37 280,00
20.	Rosko	2 177 649	1 799 716,41
21.	Wieleń - Miasto	1 255 920	1 117 246,15
22.	Wieleń - Wieś	838 422	670 737,60
23.	Wrzeszczyna	865 185	873 347,20

24.	Zawada	169 200	135 360,00
25.	Zielonowo	1 172 330	945 140,00
Razem :		13 966 259	11 582 184,77

3. Zestawienie sumaryczne gruntów ogółem według wartości ewidencyjnej z podziałem na działy przedstawia się następująco:

Dział	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2012 r.	Przychody: zakup, zamiana z podziału	Rozchody: sprzedaż, zamiana, na podział	Stan na dzień 31.12.2012 r.
010	Rolnictwo	7 091 699,26	404 342,01	295 140,26	7 200 901,01
020	Leśnictwo	524 922,12	0	14 400,00	510 522,12
600	Transport i łączność	3 066 940,59	14 440,80	15 252,80	3 066 128,59
630	Turystyka	11 091,00	0	0	11 091,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	595 552,85	16 265,42	33 158,45	578 659,82
750	Administracja publiczna	11 744,00	0	0	11 744,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	9 407,95	0	0	9 407,95
801	Oświata i wychowanie	54 945,80	6 088,12	6 192,08	54 841,84
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	57 054,44	0	0	57 054,44
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	54 714,00	0	0	54 714,00
926	Kultura fizyczna i sport	27 120,00	0	0	27 120,00
Razem:		11 505 192,01	441 136,35	364 143,59	11 582 184,77

4. Zestawienie sumaryczne gruntów według powierzchni w metrach kwadratowych z podziałem na działy przedstawia się następująco:

Dział	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2012 r.	Przychody: zakup, zamiana z podziału	Rozchody: sprzedaż, zamiana, na podział	Stan na dzień 31.12.2012 r.
m²					
010	Rolnictwo	8 778 019	307 627	354 064	8 731 582

020	Leśnictwo	621 790	0	18 000	603 790
600	Transport i łączność	3 791 515	18 051	19 066	3 790 500
630	Turystyka	2 506			2 506
700	Gospodarka mieszkaniowa	714 973	13 851	29 602	699 222
750	Administracja publiczna	4 101	0		4 101
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	4 700	0	0	4 700
801	Oświata i wychowanie	61 158	6 480	6 560	61 078
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	40 957	0	0	40 957
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	15 823	0	0	15 823
926	Kultura fizyczna i sport	12 000	0	0	12 000
Razem:		14 047 542	346 009	427 292	13 966 259

5. Stan gruntów użytkowanych wieczysto na dzień 31 grudnia 2012 r. przedstawia się następująco:

L p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Biała	1 517	1 213,60
2	Dzierżążno Małe	526	420,80
3	Dzierżążno Wielkie	13 898	11 118,40
4	Dębogóra	1 231	984,80
5	Folsztyn	1 115	892,00
6	Gulcz	1 131	904,80
7	Hamrzysko	200	160,00
8	Herbertowo	500	400,00
9	Kuźniczka	600	480,00
10	Marianowo	2 900	2 320,00
11	Miały	1 661	1 328,80
12	Nowe Dwory	2 099	1 679,20
13	Rosko	34 420	27 536,00
14	Wieleń - Miasto	161 819	129 455,20
15	Zielonowo	5	4,00
RAZEM:		223 622	178 897,60

6. Grunty użytkowane przez Administrację Budynków Komunalnych w Wieleniu z podziałem na miejscowości :

L. p.	Miejscowość	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Biała	3 077	2 461,60
2	Dzierżążno Małe	4 200	3 360,00
3	Dzierżążno Wielkie	2 500	2 000,00
4	Folsztyn	9 354	7 483,20
5	Gieczynek	1 734	4 734,00
6	Herburtowo	12 642	10 113,60
7	Kocień Wielki	15 400	15 401,00
8	Kuźniczka	7 800	6 240,00
9	Miały	11 474	9 179,20
10	Mężyk	2 900	2 320,00
11	Nowe Dwory	4 766	3 812,80
12	Rosko	3 609	5 515,20
13	Wieleń - Miasto	50 913	40 730,19
14	Zielonowo	5 311	4 248,80
	Razem	135 680	117 599,59

7. Grunty według rodzaju, użytkowane przez Administrację Budynków Komunalnych w Wieleniu:

• grunty orne	31 918 m ²
• lasy	1 225 m ²
• nieużytki	200 m ²
• pastwiska	5 264 m ²
• sady	2 240 m ²
• tereny komunikacyjne	2 364 m ²
• tereny mieszkaniowe	88 169 m ²
• wody	700 m ²
• łąki trwałe	3 600 m ²
Razem:	135 680 m²

8. Grunty użytkowane przez Samorządową Administrację Oświatową w Wieleniu z podziałem na miejscowości:

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia m ²	Wartość ewidencyjna zł
1	Dzierżążno Wielkie	5 485	4 861,10
2	Gulcz	5 100	4 080,00
3	Miały	800	640,00
4	Rosko	5 300	4 240,00
5	Wieleń - Miasto	83 813	72 556,74

6	Wrzeszczyna	3 251	2 600,80
Razem:		103 749	88 978,64

9. Grunty według rodzaju, użytkowane przez Samorządową Administrację Oświatową w Wieleniu:

• grunty orne	46 815 m ²
• teren mieszkaniowy	51 205 m ²
• tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	5 729 m ²
Razem:	103 749 m²

Szacunkowa wartość gruntów (według cen ewidencyjnych) na dzień 31 grudnia 2012 rok wynosiła 11 582 184,77 zł.

10. Nieruchomości gruntowe oddane w nieodpłatne użytkowanie na podstawie art 56 Karty Nauczyciela:

- Dzierżąžno Wielkie działka nr 382/3 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały działka nr 134 cz. o powierzchni 0,25 ha,
- Miały działka nr 193 o powierzchni 0,50 ha,
- Dębogóra działka nr 135 o powierzchni 0,15 ha,
- Wrzeszczyna działka nr 52/1 cz. o powierzchni 0,25 ha.

11. Zestawienie tabelaryczne wydzierżawionych nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolnicze w rozbiciu na poszczególne miejscowości, przedstawia się następująco:

L. p.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia wydzierżawionych gruntów w ha
1	Biała	1	0,36
2	Dębogóra	15	10,45
3	Dzierżąžno Małe	18	22,95
4	Dzierżąžno Wielkie	76	57,27
5	Folsztyn	30	26,60
6	Gieczynek	26	15,64
7	Gulcz	12	7,26
8	Hamrzysko	9	7,80
9	Herburtowo	5	7,79
10	Jaryń	3	6,67
11	Kaładek	6	2,18
12	Kocień Wielki	74	91,75
13	Kuźniczka	3	2,16
14	Marianowo	11	8,82
15	Mężyk	7	3,27

16	Miały	3	1,82
17	Mniszek	18	15,39
18	Nowe Dwory	46	47,89
19	Rosko	87	105,63
20	Wieleń	7	5,16
21	Wieleń – Wieś	12	31,32
22	Wrzeszczyna	33	35,95
23	Zawada	2	10,45
24	Zielonowo	60	82,86
25	Potrzebowice	1	4,28
	Razem:	565	611,72

12. Nieruchomości użyzione

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użyczenia stan na dzień 31.12.2012 r.						
L. p.	Nazwa podmiot	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m²	Przeznaczenie
1	Telekomunikacja Polska			2,5		Instalacja aparatów samoinkasujących.
2	Sołectwo Kocień Wielki	25 778	198 cz.	9 600		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
3	Sołectwo Gieczynek	25 779	134/2	1 734	140,18	Zagospodarowanie na rzecz wsi
4	Sołectwo Kaładek	22 187	79	800		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
5	Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Wieleniu	20 201	1209		41,47	Wykorzystanie podczas imprez plenerowych.
6	Caritas Parafii p. w. św. Jana Chrzciciela w Trzciance	29 772	630		139,45	Warsztaty Terapii Zajęciowej dla młodzieży i dorosłych niepełnosprawnych.
7	Sołectwo Folsztyn	19 095	129/2	16 500		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
8	Ludowy Zespół Sportowy „Noteć” Rosko	25 766	565	10 200		Wykorzystanie na cele sportowo - rekreacyjne - stadion.

9	Stowarzyszenie Uczniowski Klub Sportowy ACER Miały	18 616	277/ 14 cz.	9 500		Wykorzystano na cele sportowo – rekreacyjne - stadion.
10	Rada Sołecka wsi Dębogóra	20 510	161,5	19 428		Wykorzystanie na działalność sportowo - rekreacyjną.
11	LZS Grom Nowe Dwory	22 193	221	5 200	85,40	Wykorzystanie na działalność sportowo - rekreacyjną.
12	Ochotnicza Straż Pożarna w Rosko	18 718	720/7		207,00	Wykorzystanie do prowadzenia działalności statutowej OSP w Rosku.
13	Rada Sołecka wsi Kuźniczka	22 211	55/4 cz.	9 300		Wykorzystanie na cele sportowo – rekreacyjne, boisko sportowe.
14	Rada Sołecka wsi Nowe Dwory	30 963	90	12 100		Wykorzystanie na działalność rekreacyjno - sportową.
15	Ochotnicza Straż Pożarna w Wieleniu		574/1 577/1	1 014 137	171,82	Wykorzystano do prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu.
16	Młodzieżowy Klub Sportowy LZS Tarzani Wrzeszczyna	20 468	218/7 218/9	1 200 6 800		Wykorzystanie na działalność sportowo – rekreacyjną – boisko piłki nożnej, boisko piłki plażowej i parking.
17	Ochotnicza Straż Pożarna we Wrzeszczynie	20 468	8 9	1 900 2 600		Prowadzenie działalności statutowej OSP we Wrzeszczynie, a także na cele sportowo – rekreacyjne, zawody wędkarskie, przystań kajakowa.

18	Rada Sołecka wsi Kocień Wielki		151/2	1 300		Zagospodarowanie na rzecz wsi.
19	Młodzieżowy Klub Sportowy LZS Orzeł Gulcz		216	9 800		Działalność sportowo – rekreacyjna.
20	Rada Sołecka wsi Biała	24 088	19/2	17 779		Działalność sportowo - rekreacyjna.
Razem:				136 894,50	785,32	

13. Dzierżawione budynki i lokale:

- Dzierżazno Wielkie, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 6,23 m² (Czesław Nowakowski),
- Wieleń lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 127,64 m², (Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S. A.),
- Wieleń, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 4,83 m², (Oddział Zamiejscowy Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego),
- Rosko, budynek socjalno – mieszkalny (lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 74,50 m², (najemca Sławomir i Małgorzata Piekarscy),
- Nowe Dwory, lokal mieszkalny położony w budynku Nowe Dwory 70 o powierzchni 77,70 m²,
- Wieleń, pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 10 m², (Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых, Oddział Czarnkowsko – Wieleński, Sekcja Nr 2 Wieleń),
- Wieleń, lokal z przeznaczeniem na ratownictwo medyczne o powierzchni użytkowej 72,18 m², (Szpital Powiatowy w Trzciance).

14. Nieruchomości przekazane w użytkowania.

Zestawienie działek, budynków i lokali będących przedmiotem użytkowania, stan na dzień						
31.12.2012 r.						
L. p.	Nazwa przedmiotu	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia użytkowa działki w m²	Powierzchnia użytkowa lokalu budynku w m²	Przeznaczenie
1	Sołectwo wsi Gieczynek	19088	129	1 300	24	Realizacja zadań sołectwa
2	Stowarzyszenie Inicjatyw Społecznych Wspólna Sprawa	12155A	89		278	Centrum Inicjatyw Społecznych w Nowych Dworach
3	Sołectwo wsi Herbutowo	30946	49 cz.	2 000		Realizacja zadań sołectwa

4	Sołectwo wsi Folsztyn	19095	129/5	7 200		Realizacja zadań sołectwa
---	-----------------------	-------	-------	-------	--	---------------------------

15. Nieruchomości gruntowe wydzierżawione na różne cele

Firma, nazwisko i imię	Miejsce zamieszkania	Położenie gruntu lokalu	Działka nr	Powierzchnia działki	Data zawarcia umowy	Data wygaśnięcia umowy	Przeznaczenie
„POL-DRÓG”	Piła ul. Wawelska 106	Herburto	20 część	8 000 m ²	21.05.2012	30.04.2015	Baza biurowo - sprzętowa
„RUCH”	Chodzież	Rosko	567 cz.	8,00 m ²	1.01.2010	31.12.2012	handlowe
Azniv Mukhsyan	Trzcianka	Wieleń	499 cz.	50 m ²	01.07.2010	30.06.013	handlowe
Bartkowiak Jerzy	Wieleń	Wieleń	1174/11 cz.	240 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	ogród
Bromberek Wiesław	Wieleń ul. Kościuszki 64	Wieleń	226	20 m ²	1.07.2011	30.06.2014	garaż
Dura Józef	Wieleń Kościuszki 64	Wieleń	223cz,	182 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Falfer Jarosław	Wieleń	Wieleń	960/11z.	18 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Firma R-R R.Rosalski Sklep Meblowy	Wieleń ul. Staszica 2/3	Wieleń	997/5 cz.	135m ²	1.06.2002	czas nieokreślony	magazynowe, budynek magazynowy 120,00 m ²
Firma Handlowo – Usługowa Mądrawska Monika	Wieleń	Wieleń	622cz.	11 m ²	10.03.2011	28.02.2014	handlowe
Frajer Marian Wieleń	Wieleń ul. Krasickiego	Wieleń	734/2 cz.	225 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Gapski Andrzej	Wieleń	Wieleń	813/9 cz.	135 m ²	01.01.2012	31.12.2014	gospodarcze
Gniłka Michał	Wieleń	Wieleń	959/2 cz.	17,5 m ²	01.01.2012	Nieoznaczony	garaż
Gogołek Andrzej	Rosko ul. Mężykowska 16	Rosko	590 cz.	18 m ²	1.10.2009	30.09.2012	garaż
Graś Dorota	Wieleń ul. Bukowa	Wieleń	1174/13 część	250 m ²	4.11.2011	31.10.2014	ogrodnicze
Graś Ryszard	Wieleń	Wieleń	960/10 cz.	22m ²	01.01.2012	16.09.2022	garaż
Grześ Marzena	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	10.03.2011	28.02.2014	garaż
Helwich Alina Włodzimierz	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	640 m ²	01.07.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Heyer Maria	Wieleń ul. Jana Pawła II 21/5	Wieleń	82/2,	624 m ²	1.01.2013	nieoznaczony	ogród RVI
Jabłońska Elżbieta	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	01.09.2012	nieoznaczony	garaż
Jagodziński Jerzy	Wieleń	Wieleń	960/6cz.	20 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Józwiak Bernadeta Hubert	Miały	Miały	372/4 cz.	120 m ²	21.04.2010	31.03.2013	ogrodnicze

Kacza Justyna Maciej	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	200 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Kamiński Błażej	Wieleń	Wieleń	18/4cz.	168 m ²	01.04.2012	31.03.2015	gospodarcze
Karczewska Teresa	Wieleń Plac Powst. Wlkp 18/6	Wieleń	183 cz.	66,10 m ²	1.10.2009	30.09.2013	ogród RV
Kina Jacek	Wieleń ul. Dworcowa	Wieleń	1229/51 1228/31	26 m ² 24,26 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	garaż grunt niezabudowany
Kittel Ewa	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	16.12.2010	30.11.2013	garaż
Kmiecik Henryk Mariola	Miały	Miały	371/8	2434 m ²	17.03.2010	16.03.2013	ogrodnicze
Końska Ewa	Wieleń.	Wieleń	226 cz.	20 m ²	01.11.2012	nieoznaczony	garaż
Kornacki Benon	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	500 m ²	01.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Kornacki Piotr	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	300 m ²	01.01.2013	nieoznaczony	ogrodnicze
Kozłowska Irena	Krzyż Wlkp. ul. Wojska Polskiego	Wieleń	102/3	270 m ²	3.11.2011	31.10.2014	ogrodnicze
Kroll Katarzyna	Wieleń ul. Dworcowa	Wieleń	449 cz.	15 m ²	01.01.2010	nieoznaczony	handlowe
Królikowska Alina	Wieleń ul. Kościelna 14/1	Wieleń	226 część	20 m ²	1.01.2011	nieoznaczony	garaż
Kubiś Sławomir	Wieleń ul. Bukowa 21	Wieleń	1174/11 cz.	536 m ²	2.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze
Kuczek Mateusz	Tuczno	Wieleń	499 cz.	15 m ²	01.04.2012	nieoznaczony	handlowe
Kupczyk Anna Wojciech	Rosko ul. Polna 6	Rosko	513/8 cz.	1250 m ²	01.05.2011	nieoznaczony	ogrodnicze
Madaj Leszek	Drezdenko ul. Kościuszki 16/9	Wieleń	499 cz.	15 m ²	2.1.2009	nieoznaczony	handlowe
Makuch Łukasz	Wieleń ul. Błonie 9/6	Wieleń	287/8	288 m ²	23.07.2012	30.06.2015	ogrodnicze
Mąkosza Bernardeta	Wieleń	Wieleń	312 cz.	20 m ²	01.07.2011	30.06.2014	garaż
Mielczarek Grazyna	Wieleń ul. Jana Pawła II 28/1	Wieleń	109/4 cz.	100 m ²	1.01.2010	31.12.2012	ogród RV
Misiaczyk Maciej Sebastian Banachowicz	Miały ul. Kręta 8	Wieleń	147/8	7138 m ²	18.03.2011	nieoznaczony	gospodarcze i parkingowe
Miśkowski Sławomir	Wieleń	Wieleń	960/5.	21 m ²	01.01.2012	16.09.2022	garaż
Mroczkowska Krystyna	Wieleń ul. Sosnowa 4/3	Wieleń	18/4 cz.	190 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze
Musarz Stefania	Miały	Miały	371/1 cz.	600 m ²	16.12.2010	30.11.2013	ogrodnicze
Najdek Elżbieta	Wieleń ul. Dworcowa 6c/11	Wieleń	524 cz.	823 m ²	2.01.2009	31.12.2012	ogrodnicze
Nawrot Lucyna	Rosko	Rosko	513/8 cz.	900 m ²	01.04.2012	nieoznaczony	Ogrodzenie, place składowe

Niezborała Grażyna	Wieleń	Wieleń	549/2 cz.	333 m ² 20 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	Ogrodnicze garaż
Niezborała Mirosława	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	01.07.2011	30.06.2014	garaż
Niezborała Wanda	Wieleń ul. Kościuszki 58	Wieleń	335	330 m ²	1.01.2010	31.12.2012	ogrodnicze
Ostrowski Andrzej	Wieleń	Wieleń	147/1	860 m ²	21.04.2010	31.03.2013	ogrodnicze
Pabiś Zbigniew	Wieleń	Wieleń	960/7.	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Paszczyńska-Sikora Anna	Wieleń ul. Nowe Miasto 4 a	Wieleń	499 cz.	15 m ²	1.01.2009	nieoznaczony	handlowe
Pawliczak Paweł	Wieleń	Wieleń	134/4 cz.	330 m ²	01.11.2010	31.10.2013	ogrodnicze
Pietrzak Elżbieta, Marian	Wieleń ul. Sosnowa 2	Wieleń	18/4 cz.	225 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	gospodarcze
Pogodziński Stefan	Poznań 61-656 Oś. Powst. Warszawy 6/108	Wieleń	183 cz.	43,32 m ²	1.10.2012	31.12.2014	gospodarcze
Polski Związek Wędkarski Koło Wieleń	Wieleń	Wieleń	1212	24176 m ²	1.09.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie
PPHU „ART-DREW Waldemar Fidler	Wieleń ul. Łąkowa nr 5	Wieleń	560/2	398 m ²	1.04.2011	nieokreślony	Zakład stolarski budynek produkcyjny 198,00 m ²
Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „Certon”	Wieleń ul. Dworcowa 6/19	Wieleń	997/9 cz.	3 115 m ²		czas nieokreślony	gospodarcze budynek wagi 8,70 m ²
Puślecki Marian	Rosko	Rosko	1794/11 cz.	6666 m ²	01.07.2011	30.06.2014	Zbiornik wodny gospodarcze
Ruta Jerzy	Wieleń ul. Dworcowa 6b/20	Wieleń	405	900 m ²	2.01.2008	Czas nieoznaczony	ogród RV
Rylewicz Ryszard	Wieleń	Wieleń	960/4 cz.	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Ryżek Jolanta Zbigniew	Wieleń	Wieleń	70 cz.	550 m ²	16.12.2010	30.11.2013	ogrodnicze
S.S.P. MIKA Katarzyna Wieczorek	Rosko	Rosko	567 cz.	100 m ²	01.06.2012	31.05.2015	Ogródek piwny
Sanocki Dariusz Renata	Wieleń ul. Bukowa 5	Wieleń	1174/13 cz.	850 m ²	01.07.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Sawicka Hildegarda	Wieleń	Wieleń	960/8 cz.	21 m ²	17.09.2022	16.09.2022	garaż RV
Siekierska Iwona	Wieleń	Wieleń	960/2 cz.	21m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Siekierski Grzegorz	Wieleń	Wieleń	960/12	17 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż

Siekierski Leonard Wieleń	Wieleń ul. Sportowa nr 6/4	Wieleń	959/2 cz.	127,5 m ²	01.8.2011	nieoznaczony	ogrodnicze
Sikora Iwona	Wieleń	Wieleń	813/9 cz.	165 m ²	01.01.2012	31.12.2014	gospodarcze
Sikora Stanisław	Wieleń ul. Ogrodowa 11	Wieleń	464/2	578 m ²	01.08.2011	nieoznaczony	ogrodnicze
Siwiec Zbigniew	Dzierżążno Wielkie	Dzierżąż. Wielkie	609/2 cz.	30m ²	17.03.2010	31.12.2012	gospodarcze
Siwiec Władysław	Wieleń Os. Przytorze 7	Wieleń	1174/11 cz.	360 m ²	01.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze
Sotek Celestyna	Wieleń	Wieleń	18/4 cz.	200 m ²	01.04.2011	31.03.2014	gospodarcze
Sottek Iwona	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	01.01.2011	nieoznaczony	garaż
Stankiewicz Bożena	Wieleń ul. Kościelna 13/2	Wieleń	226 cz.	50 m ²	01.01.2011	nieoznaczony	składowanie opału
Stańko Danuta	Wieleń	Wieleń	1174/13 cz.	350 m ²	01.02.2010	31.12.2012	ogrodnicze
Stróżyński Adam	Wieleń Plac Powst. Wlkp 18/9	Wieleń	183 cz.	57,63 m ²	1.10.2009	30.09.2013	ogród RV
Stróżyński Adam	Wieleń	Wieleń	183 cz.	35 m ²	01.02.2010	31.12.2012	garaż gosp.
Szarek Gotfryd	Wieleń	Wieleń	813/2	20 m ²	02.01.2009	nieoznaczony	gospodarcze
Szewczyk Barbara Matulis Grażyna	Dzierżążno Wielkie 127	Dzierżąż. Wielkie	419/6	238 m ²	1.01.2010	nieoznaczony	szambo
Szpilur Alina	Wieleń. Szkolna 1/2	Wieleń	524 cz.	986 m ²	02.01.2008	nieoznaczony	ogród
Szwajcer Kazimierz	Wieleń	Wieleń	960/3	21 m ²	17.09.2012	16.09.2022	garaż
Szymańska Bernadeta	Wieleń ul. Łąkowa 3/3	Wieleń	549/2 cz.	356 m ²	2.01.2010	nieoznaczony	ogrodnicze
Szymański Sebastian	Wieleń	Wieleń	549/2 cz.	420 m ²	01.01.2012	nieoznaczony	ogrodnicze
Trembicka Barbara	Wieleń	Wieleń	1/30	7 m ²	10.05.2012	30.04.2015	handlowe
Tuta Tomasz	Wieleń	Wieleń	226 cz.	20 m ²	01.09.2012	nieoznaczony	garaż
Waroś Danuta	Wieleńskie ul. Kasprzaka 8/3	Wieleń	226 cz.	20 m ²	01.05.2012	nieoznaczony	garaż
Wieczorek Mikołaj	Gulcz	Rosko	567 cz.	20 m ²	01.05.2012	nieoznaczony	Na zbiornik bezodpływowy
Wieleńskie Towarzystwo Wędkarskie	Wieleń	Jaryń	197/2,	13000 m ²	01.10.2012	nieoznaczony	rekreacyjne i wędkarskie

16. Sprzedaż nieruchomości gruntowych

W okresie sprawozdawczym sprzedano 18 działek o ogólnej powierzchni 129 429 m², i wartości sprzedaży brutto uzyskanej w przetargu 619 123,30 zł.

W tym:

1 działkę na poszerzenie istniejącej nieruchomości:

- działka o powierzchni 2 200 m², wartość ustalona przez biegłego 2 877,00 zł, cena sprzedaży brutto wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 3 498,15 zł, działka położona w Folsztynie,

17 działek w przetargu pod zabudowę mieszkalno – usługową, rolne:

- działka o powierzchni 2 625 m², wartość ustalona przez biegłego 5 005,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 5 690,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 14 200 m², wartość ustalona przez biegłego 15 376,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 16 160,00 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
- działka o powierzchni 2 187 m², wartość ustalona przez biegłego 3 754,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 10 550,00 zł, działka położona w Hamrzysku,
- działka o powierzchni 2 500 m², wartość ustalona przez biegłego 2 305,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 2 956,15 zł, działka położona w Herbutowie,
- działka o powierzchni 840 m², wartość ustalona przez biegłego 21 731,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 28 000,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 984 m², wartość ustalona przez biegłego 24 226,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 31 110,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 714 m², wartość ustalona przez biegłego 18 471,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 24 000,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 1 296 m², wartość ustalona przez biegłego 31 908,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 40 645,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 983 m², wartość ustalona przez biegłego 24 201,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 39 000,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 1 026 m², wartość ustalona przez biegłego 29 282,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 37 400,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 696 m², wartość ustalona przez biegłego 20 261,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 26 200,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 2 771 m², wartość ustalona przez biegłego 64 758,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 62 370,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 35 900 m², wartość ustalona przez biegłego 43 048,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 44 200 zł, działka położona w Rosku,
- działka o powierzchni 5 800 m², wartość ustalona przez biegłego 33 294,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 42 000,00 zł, działka położona w Zielonowie,
- działka o powierzchni 40 800 m², wartość ustalona przez biegłego 41 637,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 42 710,00 zł, działka położona w Zielonowie,
- 2 działki o łącznej powierzchni 13 907 m² wartość ustalona przez biegłego 173 693,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 162 634,00 zł, działki położone w Wieleniu.

17. Sprzedaż nieruchomości lokalowych.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2012 roku nie było sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

18. Pozostałe sprzedaże, zamiany, darowizny, zakupy.

- sprzedaż w formie przetargowej działki o powierzchni 625 m², zabudowanej budynkiem o powierzchni 302,13 m², położonej w Dzierżaznie Wielkim, wartość ustalona przez biegłego 39 014,00 zł, cena sprzedaży brutto uzyskana w przetargu 40 100,00 zł,
- nabycie przez zasiedzenie nieruchomości gminnej postanowieniem Sądu Rejonowego w Trzciance Sygn. akt I NS 504/10, przez osobę fizyczną – działka o powierzchni 600 m² zabudowana, położona w Białej,
- przekazanie na rzecz Województwa Wielkopolskiego 2 działek na wybudowanie

skrzyżowania typu rondo w Wieleniu:

- Decyzja Burmistrza znak PP.6831.21.2011 – działkę o powierzchni 356 m²,
 - Aktem notarialnym Rep. A nr 1093/2012 – działkę o powierzchni 835 m²,
- kupno przez Gminę Wielen aktem notarialnym Rep. A nr 1526/2012, 3 działek o łącznej powierzchni 51 700 m² położonych w obrębie wsi Wrzeszczyna.

19. Dochody budżetowe ze sprzedaży mienia komunalnego, które wpłynęły na konto Gminy na przestrzeni lat: (700.70005.0770)

R O K								
2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	31.12.12
573 057,19	685 668,41	380 829,76	919 328,21	1 161 342,55	1 171 376,52	1 297 176,85	538401,58	585 176,98

Drogi gminne

1. Długość dróg gminnych ogółem wynosi 92,942 km i przedstawia się następująco:

a) na terenach wiejskich:

- o nawierzchni bitumicznej i z grysem-	2,655 km,
- o nawierzchni żuźlowej	- 6,468 km,
- o nawierzchni brukowej	- 2,182 km,
- o nawierzchni gruntowej	- 65,975 km.
Razem:	77,280 km

b) na terenach miejskich

- o nawierzchni bitumicznej	- 6,048 km,
- o nawierzchni trylinka i kostka	- 2,990 km,
- o nawierzchni brukowej	- 0,751 km,
- o nawierzchni gruntowej	- 5,891 km
Razem:	15,680 km.

2. Stan dróg w gminie Wielen przedstawia się następująco:

a) w mieście:

L. p.	Nazwa drogi	Długość km	Szerokość	Powierzchnia km ²	Rodzaj powierzchni	Klasa drogi
1	Ul. Rybaki	0,431	0,0040	0,001724	gruntowa	D
2	Ul. Poremba	0,343	0,0040	0,001372	brukowa	D
3	Ul. Kościelna	0,272	0,0045	0,001224	bitumiczna	D
4	Ul. Jaryńska	0,643	0,0055	0,0035365	bitumiczna	D
5	Ul. Ogrodowa	0,148	0,0045	0,000666	brukowa	D
6	Ul. Nadnotecka	0,105	0,0060	0,00063	brukowa	D
7	Ul. Polna	0,117	0,0050	0,000585	brukowa	D

8	Ul. Łąkowa	0,169	0,0035	0,0005915	gruntowa	D
9	Ul. Portowa	0,250	0,0035	0,000875	gruntowa	D
10	Ul. Błonie	0,542	0,0070	0,003794	bitumiczna	L
11	Ul. Mickiewicza	0,260	0,0045	0,00117	bitumiczna	D
12	Ul. Krótka	0,084	0,0040	0,000336	gruntowa	D
13	Ul. Międzyleska	0,380	0,0050	0,0019	bitumiczna	D
14	Ul. Lipowa	0,133	0,0045	0,0005985	bitumiczna	D
15	Ul. Bohaterów Westerplatte	0,228	0,0055	0,001254	bitumiczna	D
16	Ul. Sportowa	0,613	0,0045	0,027585	bitumiczna	D
17	Ul. Wyzwolenia Ul. Wyzwolenia	0,054 0,090	0,0075 0,0060	0,000405 0,00054	kostka kostka	L L
18	Ul. Wojska Polskiego	0,197	0,0055	0,0010835	kostka	D
19	Ul. Brownsforda	0,357	0,0035	0,0012495	kostka	D
20	Ul. Daszyńskiego	0,367	0,0040	0,001468	bitumiczna	D
21	Ul. Hubala	0,134	0,0055	0,000737	kostka	D
22	Ul. Bęglewska	0,626	0,0040	0,002504	gruntowa	D
23	Ul. Józefa Nojiego	0,224	0,0050	0,00112	bitumiczna	D
24	Ul. Waryńskiego	0,224	0,0040	0,000896	bitumiczna	D
25	Ul. Leśna	0,341	0,0045	0,0015345	gruntowa	D
26	Ul. 27 Stycznia	0,065	0,0040	0,00026	gruntowa	D
27	Ul. Janka z Czarnkowa	0,274	0,0060	0,001644	kostka	D
28	Ul. Janka z Czarnkowa	0,096	0,0055	0,000528	bitumiczna	D
29	Ul. Janka z Czarnkowa	0,043	0,0056	0,000241	kostka	D
30	Ul. Piękna	0,119	0,0030	0,000357	kostka	D
31	Ul. Traugutta	0,121	0,0035	0,0004235	gruntowa	D
32	Ul. Sosnowa	0,513	0,0045	0,0023085	gruntowa	L
33	Ul. Kopernika	0,084	0,0060	0,000504	kostka	L
34	Ul. Sienkiwicza	0,310	0,0055	0,001705	bitumiczna	L
35	Ul. Bukowa	0,230	0,0060	0,00138	gruntowa	L
36	Ul. Przytorze	0,554	0,0055	0,003047	kostka	L
37	Ul. Akacyjowa	0,325	0,0040	0,0013	gruntowa	D
38	Ul. Jarzębinowa	0,270	0,0040	0,00108	gruntowa	D
39	Ul. Strzelecka	0,395	0,0035	0,0013825	gruntowa	D
40	Ul. Wysockiego	0,220	0,0035	0,00077	gruntowa	D
41	Ul. Zwierzyniecka	0,155	0,0035	0,0005425	gruntowa	D
42	Ul. Łowiecka	0,140	0,0035	0,00049	gruntowa	D
43	Ul. Poczтовая	0,038	0,0030	0,000114	brukowiec	D

44	Ul. Na Skarpie	0,197	0,0055	0,0010835	kostka	D
45	Ul. Sikorskiego	0,220	0,0035	0,00077	gruntowa	D
46	Ul. Sucharskiego	0,128	0,0035	0,000448	kostka	D
	Ul. Sucharskiego	0,017	0,0050	0,000085	kostka	D
47	Ul. Krasickiego	0,305	0,0050	0,001525	kostka	D
48	Ul. Jesionowa	0,125	0,0035	0,0004375	gruntowa	D
49	Ul. Modrzewiowa	0,035	0,035	0,0001225	gruntowa	D
50	Ul. Topolowa	0,120	0,0035	0,00042	gruntowa	D
51	Ul. Kasprzaka	0,327	0,0062	0,0020274	bitumiczna	D
52	Ul. Hanki Sawickiej	0,295	0,0062	0,001829	bitumiczna	D
53	Ul. Nowe Miasto	0,354	0,0050	0,00177	bitumiczna	L
54	Ul. Przemysłowa	0,199	0,0058	0,0011542	bitumiczna	L
	Ul. Przemysłowa	0,437	0,0057	0,0024909	trylinka	L
55	Ul. Bez nazwy	0,357	0,0040	0,001428	bitumiczna	D
56	Ul. Szkolna	0,224	0,0073	0,001624	bitumiczna	L
57	Ul. Storczykowa	0,660	0,0100	0,006600	gruntowa	D
58	Ul. Różana	0,135	0,0100	0,013500	gruntowa	D
59	Ul. Fiołkowa	0,261	0,0160	0,004176	gruntowa	D
	Razem	15,680		0,118947		

b) poza miastem

L.p.	Nazwa drogi	Nr drogi	Długość km	Szerokość km	Powierzchnia km ²	Rodzaj nawierzchni	Klasa drogi
1	Gieczynek - Gieczynek Wybudowanie	858 858	0,400 2,160	0,0060 0,0040	0,0024 0,00864	gruntowa gruntowa	D D
	- „ -						
2	Gieczynek - Gieczynek Wybudowanie	859	1,336	0,0040	0,005344	gruntowa	D
3	Dzierżąžno Małe - Wołowe Lasy	860	3,947	0,0040	0,015788	gruntowa	D
4	Dzierżąžno Małe- Dzierżąžno Małe Wybudowanie	861	3,854	0,0045	0,017343	gruntowa	D
5	Dębogóra - Dzierżąžno Wielkie	863	4,600	0,0055	0,0253	gruntowa	L
	- „ -	863	0,400	0,0055	0,0022	żuźłowa	L

6	Dzieżąno Wielkie – Kocień Wielki	864	3,300	0,0050	0,0165	gruntowa brukowa	L
		864	0,315	0,0050	0,001575		L
7	Dzierżąno Małe- Lipinki	865	2,580	0,0040	0,01032	gruntowa	D
8	Dębogóra - Kuznica Żelichowska - „ -	866	3,200	0,0035	0,0112	gruntowa bitumiczna	L
		866	0,075	0,0035	0,0002625		L
9	Kocień Wielki- Wybudowanie Kocień Wielki - „ -	867	1,256	0,0040	0,005024	gruntowa żuźłowa	L
		867	0,483	0,0040	0,001932		L
10	Kocień Wielki Kocień Usypisko	868	2,342	0,0040	0,009368	gruntowa	L
11	Droga nr 177 Kuzniczka - „ -	869	1,544	0,0045	0,006948	gruntowa żuźłowa	L
		869	0,280	0,0045	0,00126		L
12	Kocień Wielki- Kuzniczka - „ -	870	1,000	0,0045	0,0045	żuźłowa gruntowa	L
		870	0,904	0,0045	0,004068		L
13	Kocień Wielki - Kuzniczka	871	1,088	0,0040	0,004352	gruntowa	L
14	Zielonowo - Jędrzejewo	872	2,550	0,0035	0,008925	gruntowa	D
15	Herburtowo Marianowo - Wieleń - „ -	873	5,210	0,0045	0,023445	gruntowa żuźłowa	L
		873	0,270	0,0045	0,001215		L
16	Kaładek - „ -	874	1,372	0,0027	0,0037044	żuźłowa gruntowa	L
		874	0,491	0,0027	0,0013257		D
17	Jaryń - Wieleń	875	1,109	0,0035	0,0038815	gruntowa	D
18	Kaładek - Folsztyn	876	3,251	0,0035	0,0113785	gruntowa	D
19	Folsztyn – Nowe Dwory	877	5,557	0,0035	0,0194495	gruntowa	D
20	Rosko – Rosko Kolonias - „ -	878	0,752	0,0050	0,00376	bitumiczna bitumiczna	D
		878	0,616	0,0050	0,00308		D
21	Droga nr 181- Rosko Kolonia	879	0,950	0,0075	0,007125	brukowa	D
22	Rosko - Wybudowanie- Hamrzysko	880	4,465	0,0060	0,02679	gruntowa	L
23	Rosko Kolonia	881	1,184	0,0055	0,006512	gruntowa	D

	Rosko Kolonia	881	0,056	0,0050	0,00028	bitumiczna	D
24	Rosko Kolonia droga 29243	882	2,663	0,0045	0,0119835	żuźłowa	D
25	Droga nr 29243 - droga nr 29242	883	1,156	0,0040	0,004624	grysy	L
26	Wrzeszczyna - Wybudowanie droga nr 29240	884	2,772	0,0040	0,011088	gruntowa brukowa	L
		884	0,435	0,0040	0,00174		L
27	Rosko – Mężyk	885	7,023	0,0040	0,028092	gruntowa brukowa	L
	Rosko Mężyk	885	0,334	0,0040	0,001336		L
	Razem		77,280		0,3340596		

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte licencje za korzystanie z programów komputerowych.

Na dzień 01 stycznia 2012 r. wartość ich wynosiła **73 097,55 zł.**

Przychody

W minionym okresie zakupiono programy komputerowe:

- dwa programy Word 2010 o wartości 1 309,88 zł,
- Excel 2010 o wartości 665,00 zł,
- antywirusowy Smart Security, na 45 stanowisk o wartości 2 125,55 zł.

Rozchody

Wykupowano wartość programów antywirusowych Kasperski Work Space, których nie wykupiono licencji na dalsze użytkowanie w roku bieżącym i latach następnych o wartości 2 915,59 zł.

Na koniec okresu sprawozdawczego wartość programów komputerowych wynosiła **74 282,39 zł.**

III. Udziały i akcje (030)

Na dzień 1 stycznia 2012 roku Gmina Wieleń posiadała udziały i akcje o wartości ogółem **12 727 515,00 zł** i w okresie sprawozdawczym nie uległy zmianie.

1. Wielkość udziałów w spółce z o. o. Gminy Wieleń.

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udział na dzień 01.01.2012 r.	Ilość udziałów	Wartość udziałów zł
			Na dzień 31 grudnia 2012 r.	
1	Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” sp. z o. o. w Wieleniu	127 270	127 270	12 727 000
	Razem:	127 270	127 270	12 727 000

2. Wielkość udziałów i akcji z udziałem jednostki samorządu terytorialnego

L. p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów akcji na dzień 01.01.2012	Ilość udziałów akcji	Wartość udziałów, akcji
		Na dzień 31 grudnia 2012 r		
1	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW Piła	10 (udziały)	10 (udziały)	10,00
2	INTERKRAKBANK Kraków	505	505	505,00
	Razem:	515	515	515,00

3. Wielkość udziałów Gminy Wielen na przestrzeni ostatnich lat w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Notec” spółka z o. o. w Wieleniu przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	ROK								
		2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	31.12. 2012
1	Ilość udziałów	93 346	95 387	100 323	100 323	122 338	127 270	127 270	127 270	127 270
2	Wartość udziałów zł.	9 334 600	9 538 700	10 032 300	10 032 300	12 233 800	12 727 000	12 727 000	12 727 000	12 727 000

4. Wielkość udziałów i akcji z udziałem jednostki samorządu terytorialnego określonych w tabeli nr 2, na przestrzeni ostatnich lat, nie uległa zmianie.

IV Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 1 stycznia 2012 roku wynosiła **839 115,38 zł**. W okresie sprawozdawczym wzrosła o 175 751,76 zł i zmniejszyła się o 36 197,75 zł i tak na koniec okresu sprawozdawczego wynosiła **978 669,39 zł**.

Przychody

W okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 roku zakupiono następujące środki trwałe:

- dla Rad Sołeckich i świetlic środowiskowych na wartość 18 540,03 zł, to jest:
 - Rada Sołecka Nowe Dwory: kosę spalinową o wartości 2 429,00 zł,
 - Rada Sołecka Kocień Wielki: 3 stoły składane oraz 21 krzeseł o wartości 3 240,00 zł,
 - Rada Sołecka Wrzeszczyna: kosiarka spalinowa o wartości 1 499,00 zł,
 - Rada Sołecka Marianowo: kosa spalinowa o wartości 2 099,00 zł,
 - Rada Sołecka Kuźniczka: namiot bankietowy o wartości 1 949,99 zł,
 - Rada Sołecka Rosko: warnik o wartości 456,82 zł i chłodziarko – zamrażalkę o wartości 1 414,00 zł,
 - Rady Sołeckiej w Zielonowie: stół bilardowy o wartości 1 500,00 zł,

- Rady Sołeckie w Kuzniczce, Nowych Dworach i Folsztynie: tablice informacyjne o wartości 3 232,67 zł,

- Rada Sołecka Rosko: wózek kelnerski do świetlicy wiejskiej o wartości 719,55 zł,

2. dla Ochotniczych Straży Pożarnych na wartość 9 866,13 zł, to jest dla

- Ochotniczej Straży Pożarnej w Wieleniu: biurko z kontenerem oraz szafy aktowe oraz myjka wysokociśnieniowa wartości 3 575,28 zł,

- Ochotnicza Straż Pożarna Miały: system alarmowy o wartości 6 290,85 zł,

3. dla klubów sportowych na wartość 696,80 zł, to jest:

- Klub Sportowy Orlik w Wieleniu: znaczniki piłkarskie o wartości 236,80 zł,

- Klub Sportowy Fortuna o wartości 460,00 zł,

4. dla Urzędu Miejskiego w Wieleniu o wartości 33 703,99 zł, to jest:

- drukarkę komputerową o wartości 1 041,81 zł,

- komputer – laptop o wartości 3 020,34 zł,

- niszczarkę o wartości 566,00 zł,

- regał magazynowy o wartości 1334,55 zł,

- drabina i dwa stojaki na flagi o wartości 625,50 zł,

- dwa termowentylatory o wartości 158,00 zł,

- szafy aktowe, nadstawki na szafę, półki, panel wieszakowy oraz krzesło o wartości 11 216,90 zł,

- telewizor o wartości 1 970,00 zł,

- trzy krzesła obrotowe 741,24 zł,

- kalkulator i bindownica o wartości 2 216,66 zł,

- biurko z kontenerem oraz szafa aktowa o wartości 2 325,32 zł,

- alkomat o wartości 3 600,00 zł,

- rolety wewnętrzne o wartości 245,00 zł,

- komputer o wartości 1 539,00 zł,

- szafy o wartości 992,98 zł,

- odkurzacz o wartości 129,00 zł,

- krzesła szt 4 o wartości 575,64 zł,

- wiertarka udarowa o wartości 345,00 zł,

- Godło Polski o wartości 781,05 zł,

- szafka pod drukarkę o wartości 280,00 zł.

5. Ogródki Jordanowskie i place zabaw na terenie Gminy Wieleni;

- huśtawki, karuzele, przepłotnie linowe, równoważnie... o wartości ogółem 112 944,81 zł.

W okresie sprawozdawczym rozchodowano wyposażenie poprzez likwidację sprzętu zużytego i przekazanie innym podmiotom:

1. Urząd Miejski Wieleni o wartości 10 596,95 zł. Z tego:

- drukarka laserowa o wartości 1 322,00 zł,

- komputer – laptop o wartości 3 362,00 zł,

- komputer Geo o wartości 1 755,00 zł,

- alkomat (przekazano dla Posterunku Policji w Wieleniu) o wartości 3 600,00 zł,

- krzesła składane o wartości 79,96 zł,

- odkurzacz o wartości 279,00 zł,

- wiertarka udarowa o wartości 198,99 zł.

2. Ochotnicze Straż Pożarne:

- biurko oraz szafy aktowe o wartości 2 425,28 zł,

3. Oczyszczalnia ścieków Wieleni ul. Jaryńska.

Umnieszono wartość wyposażenia o zwrócony podatek VAT przez Urząd Skarbowy

w Czarnkowie o kwotę 18 846,67 zł.

4. Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia w Wieleniu o wartości 4 328,85 zł. Z tego:

- telewizor o wartości 920,00 zł,
- konwektor - grzejnik o wartości 168,99 zł,
- mini roleta o wartości 1 708,00 zł,
- trzy plansze informacyjne o wartości 1 088,85 zł,
- cztery krzesła i stół o wartości 443,01 zł.

Wyposażenie w pozostałe środki trwałe przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2012 r.	Przychód	Rozchód	Stan na dzień 31.12.2012 r.
1	Kluby Sportowe	30 429,36	696,80		31 126,16
2	Ochotnicze Straże Pożarne	46 682,55	9 866,13	2 425,28	54 123,40
3	Obrona Cywilna	7 330,81			7 330,81
4	Ogródki Jordanowskie i place zabaw	32 069,25	112 944,81		145 014,06
5	Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia	30 856,49		4 328,85	26 527,64
6	Punkt medyczny	678,68			678,68
7	Rady Sołeckie, Świetlice wiejskie	129 011,26	18 540,03		147 551,29
8	Oczyszczalnia ścieków	119 185,38		18 846,67	100 338,71
9	Urząd Miejski	442 871,60	33 703,99	10 596,95	465 978,64
	Razem	839 115,38	175 751,76	36 197,75	978 669,39

Kredyty i pożyczki

Na dzień 1 stycznia 2012 roku zadłużenie Gminy wynosiło 11 414 899,27 zł z tytułu kredytów i pożyczek długoterminowych.

W 2007 roku Gmina zaciągnęła kredyt i pożyczkę na zadanie inwestycyjne pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Wieleniu przy ulicy Jaryńskiej” w:

- Banku Gospodarki Krajowej w Pile, w wysokości 1 800 000,00 zł,
- Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, pożyczkę w kwocie 5 000 000,00 zł.

Z przyznanego kredytu i pożyczki otrzymano w 2007 roku:

- z Banku Gospodarki Krajowej w Pile kredyt w kwocie 1 800 000,00 zł,
- z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu pierwszą transzę pożyczki w wysokości 1 800 000,00 zł.

W 2008 roku Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej uruchomił pozostałą kwotę 3 200 000,00 zł, zgodnie z ustalonym harmonogramem w czterech transzach. W okresie od 01 stycznia 2008 do 31 grudnia 2008 roku uruchomiono:

- I transzę w kwocie 700 000,00 zł,
- II transzę w kwocie 600 000,00 zł,
- III transzę w kwocie 400 000,00 zł,
- IV transzę w kwocie 1 500 000,00 zł.

	Gospod. Wodnej w Poznaniu	-	-	-	1800000,00	5000000,00	4726000,00	4078000,00	5293399,27	8 668 242,27
4	Bank Ochrony Środow. Oddział w Poznaniu	-	-	-	-	5700000,00	5700000,00	5292000,00	4884 000,00	4 476 000,00
	Razem	2334614,52	1667581,80	1000549,08	3993516,36	12500000,00	12113500,00	10832500,00	11414899,27	14 156 742,27

Hipoteki przymusowe

Na dzień 31 grudnia 2012 roku Gmina Wieleń ma wpisane u 16 podmiotów hipoteki przymusowe.

Zestawienie tabelaryczne hipotek przymusowych na dzień 31 grudnia 2012 roku przedstawia się następująco:

L. p.	Wyszczególnienie	Ilość podmiotów	Kwota hipoteki przymusowej	Należność główna zabezpieczona hipoteką	Odsetki zabezpieczone hipoteką
			zł.		
1	Podatek od nieruchomości os. fizyczne	16	221 699,37	204 665,47	17 033,90
2	Podatek rolny os. fizyczne	1	43,60	43,60	-
3	Podatek leśny os. fizyczne	1	54,60	54,60	-
	Razem		221 797,57	204 763,67	17 033,90

Na dzień 31 grudnia 2012 roku wpisane są hipoteki przymusowe na łączną kwotę 221 797,57 zł, w tym:

- osobom fizycznym 221 797,57 zł,
- z tego:
 - podatek od nieruchomości 221 699,37 zł,
 - podatek rolny 43,60 zł,
 - podatek leśny 54,60 zł.

SAMORZĄDOWA ADMINISTRACJA OŚWIATOWA **W WIELENIU**

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu podaje informację zbiorczą o stanie mienia oświaty Gminy Wieleń na dzień 31 grudnia 2012 roku. Obejmuje ona majątek niżej wymienione placówki:

1. Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu, ul. Drawska 1,
2. Szkoła Podstawowa w Wieleniu, ul. Szkolna 4 oraz budynek przy ul. Nowe Miasto 25,
3. Zespół Szkół w Rosku (gimnazjum, szkoła podstawowa i oddział przedszkolny) ul. Powstańców Wlkp 15,
4. Szkoła Podstawowa w Gulczu ul. Czarnkowska 10 wraz z punktem przedszkolnym,
5. Szkoła Podstawowa w Miałach, ul. Powstańców Wlkp 13 wraz z punktem przedszkolnym,
6. Szkoła Podstawowa w Dzierżążnie Wielkim nr 24 wraz z punktem przedszkolnym,
7. Zespołu Szkół w Wieleniu, ul. Drawska 1,
8. Gimnazjum w Wieleniu, ul. Jana Pawła II 3,
10. Gminne Przedszkole nr 1 w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Miałach i Wrzeszczynie,
11. Przedszkole nr 2 w Wieleniu ul. Sportowa 1 z oddziałami zamiejscowymi w Folsztynie i Wieleniu przy ul. Sosnowej 11.

I. Środki trwałe (011)

Wartość środków trwałych według cen ewidencyjnych brutto na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosiła **12 031 029,50 zł**, z tego:

- 11 674 695,88 zł w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach oraz biurach SAO,
- 356 029,50 zł w przedszkolach.

Wartość umorzenia na dzień 31 grudnia 2012 r. Wynosiła 5 069 652,90 zł:

- 4 862 045,32 zł w szkołach,
- 207 607,58 zł w przedszkolach.

Przychody

W okresie sprawozdawczym przyjęto:

- kopiarkę Taskalfa 181 dla Szkoły Podstawowej w Wieleniu o wartości 6 500,00 zł,
- schodołaz dla Szkoły Podstawowej w Wieleniu o wartości 6 000,00 zł,
- patelnię elektryczną do Przedszkola Nr 1 o wartości 6 300,00 zł,
- dobudowano przy Przedszkolu nr 1 w Wieleniu podjazd dla osób niepełnosprawnych. Wartość inwestycji współfinansowanej także ze środków PFRON wyniosła 21 767,30 zł,
- adaptację pomieszczeń kuchennych na salę informatyczną o wartości 33 686,56 zł,
- wymiana pieca centralnego ogrzewania w Zespole Szkół w Wieleniu o wartości 41 574,60 zł.

Rozchody

Ze względu na zużycie zlikwidowano:

- Szkoła Podstawowa Rosko: kuchnia elektryczna i kserokopiarka o wartości początkowej 4 092,20 zł,
- Przedszkole nr 2 w Wieleniu: kocioł centralnego ogrzewania o wartości 5 172,15 zł,
- likwidacja sprzętu i dwóch pomieszczeń gospodarczych w Zespole Szkół, Szkole Podstawowej i SAO Wielen na łączną wartość 75 235,25 zł.

II. Wartości niematerialne i prawne (020)

Stanowią licencje na oprogramowanie sprzętu w pracowniach komputerowych placówek oświatowych - jednostkach budżetowych o wartości **44 546,20 zł**.

W I półroczu zakupiono dla Szkoły Podstawowej w Wieleniu licencję na program Office Std na 15 stanowisk za kwotę 4 800,00 zł.

III. Pozostałe środki trwałe (013)

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosiła **1 902 510,73 zł**, z tego:

- w szkołach 1 769 165,13 zł,
- w przedszkolach 133 345,60 zł.

W okresie sprawozdawczym dokonano następujących zakupów :

- Szkoła Podstawowa Wielen: meble do gabinetu dyrektora i sekretariatu szkoły, 2 zestawy komputerowe o wartości 15 799,80 zł,
- Szkoła Podstawowa Rosko: szafa, projektor, komputer, kopiarka – 9 052,33 zł,
- Szkoła Podstawowa Gulcz: aparat telefax o wartości 499 zł,
- Gimnazjum w Wieleniu: meble, odbiornik telewizyjny Philips o wartości 1 242,00 zł,
- Gimnazjum w Rosku: tablica interaktywna, programy komputerowe Microsoft o wartości 4 088,54 zł,
- Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu: niszczarka do papieru o wartości 260,00 zł,
- Przedszkole Nr 1 w Wieleniu: 2 krzesła, 2 odkurzacze, taczka, kosa elektryczna, niszczarka do papieru i maszynka do mięsa o wartości 1 879,00 zł,
- Przedszkole nr 2 w Wieleniu: zestaw szafek, aparat telefoniczny, odkurzacz, robot i maszynka za 3 296,00 zł,
- Przedszkole Rosko: biurko za kwotę 380,00 zł,
- Szkoła Podstawowa Miały: zestaw szaf i 2 tablice o wartości 3 590,37 zł,
- Szkoła Podstawowa Dzierżążno Wielkie: stoły, krzesła, szafki, tablica o wartości 4 184,39 zł,
- Gimnazjum Wielen: meble, organy, pompa o wartości 6 484,45 zł,
- Zespół Szkół Wielen: szafy, krzesła, dwa zestawy komputerowe o wartości 7 651,77 zł,
- Zespół Szkół Rosko: tablica szkolna „Tryptyk” o wartości 622,38 zł,
- Przedszkole nr 1 w Wieleniu: regał o wartości 1500,61 zł,
- Przedszkole nr 2 Wielen: regał szatniowy, stoliki, krzesła, dywan o wartości 4 835,14 zł,
- Szkoła Podstawowa Wielen : rejestrator obrazu, 3 kamery, 3 projektory i 2 ekrany o wartości 14 123,00 zł,
- Gimnazjum Wielen: 14 krzeseł, projektor, ekran, zestaw komputerowy z drukarką o wartości 6 735,28 zł,
- Zespół Szkół Wielen: projektor, 13 programów komputerowych, gabłota oszklona, 49 krzeseł i 16 stolików uczniowskich o wartości 10 188,79 zł,
- Samorządowa Administracja Oświatowa Wielen: drukarka komputerowa o wartości 1 420,00 zł,
- Przedszkole Wielen: projektor multimedialny, drukarka i 2 odkurzacze o wartości 3 398,00 zł.

W okresie sprawozdawczym kilka placówek oświatowych otrzymało nieodpłatnie następujący sprzęt:

- Szkoła Podstawowa w Wieleniu: kino domowe, projektor o wartości 2 000,00 zł,
- Przedszkole Rosko: regały szatniowe, lodówka „Samsung” o wartości 2 550,00 zł,
- Szkoła Podstawowa w Wieleniu: drabinki gimnastyczne o wartości 4 418,04 zł,
- Zespół Szkół Rosko: aparat fotograficzny, projektor multimedialny o wartości 4 628,00 zł,
- Przedszkole nr 1 w Wieleniu: meble, wyposażenie placu zabaw, dwa zestawy komputerowe z drukarką o wartości 6 030,00 zł,
- Przedszkole nr 2 w Wieleniu: zestaw mebli, lodówka, komputer, sprzęt RTV, DVD, dywan o wartości 5 218,50 zł,
- Przedszkole Rosko: meble, aparat fotograficzny i drukarka o wartości 1 539,00 zł,
- Szkoła Podstawowa Wielen: ławeczki gimnastyczne, materace, szafy, biurka, krzesła o

wartości 8 660,63 zł,

- Gimnazjum Wieleń: laptop, aparat fotograficzny, krzesło o wartości 3 672,32 zł,
- Zespół Szkół Wieleń: komputery, drukarka, telewizor, magnetofon, ekran, 3 stoły do tenisa i 2 zestawy edukacyjne o wartości 11 950,00 zł,
- Przedszkole Wieleń: pralka i zamrażalka o wartości 2 000,00 zł.

Z względu na zużycie dokonano likwidacji wyposażenia w:

- Gimnazjum Wieleń o wartości 9 178,79 zł,
- Gimnazjum Rosko o wartości 4 123,60 zł,
- Przedszkole nr 1 w Wieleniu o wartości 34,05 zł,
- Przedszkole nr 2 w Wieleniu o wartości 4 948,92 zł,
- Przedszkole Rosko o wartości 3 512,46 zł,
- Szkoła Podstawowa Rosko o wartości 9 322,21 zł,
- Szkoła Podstawowa Miały o wartości 245,22 zł,
- Szkoła Podstawowa o wartości 32 365,71 zł,
- Zespół Szkół Wieleń 6 813,80 zł.

IV. Zbiory biblioteczne (014)

Na dzień 31 grudnia 2012 roku na wyposażeniu oświaty znajduje się księgozbiór o wartości ogółem **157 945,02 zł**, z tego:

- w szkołach 157 582,44 zł,
- w przedszkolach 362,58 zł.

W okresie sprawozdawczym 2012 r zakupiono książki (także podręczniki, słowniki) dla:

- Szkół Podstawowych w Gulczu, Miałach i Gimnazjum Rosko o wartości 594,20 zł,
- Zespołu Szkół w Wieleniu: o wartości 6 780,43 zł,
- Szkoły Podstawowej w Wieleniu o wartości 2 700,00 zł.

Ponadto Szkoła Podstawowa w Wieleniu otrzymała 46 pozycji książkowych o wartości 354,00 zł a Zespół Szkół w Wieleniu 95 pozycji o wartości 851,40 zł.

Likwidacji księgozbiorów dokonano w:

- Gimnazjum Wieleń o wartości 6 791,96 zł,
- Szkole Podstawowej Rosko o wartości 862,97 zł.

ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH **W WIELENIU**

I. Środki trwałe

Administracja budynków Komunalnych w Wieleniu posiadała na dzień 31 grudnia 2012 r. środki trwałe o wartości inwentarzowej brutto **6 355 710,81zł**, (o umorzeniu 5 538 567,36 zł).

Z czego budynki i budowle stanowią:

- wartość inwentarzowa brutto 5 949 566,64 zł,
- wartość umorzenia 5 176 079,57 zł,
- wartość netto 773 487,07 zł.

W okresie sprawozdawczym wartość środków trwałych uległa zmniejszeniu w wyniku:

- likwidacji budynków gospodarczych przy ulicy Lipowej nr 3,
- przekazania budynku mieszkalnego przy ulicy Staszica 8 w Wieleniu na rzecz Urzędu Miejskiego w Wieleniu,
- przekazania baraku mieszkalnego w Miałach przy ulicy Fabrycznej nr 9 na rzecz Urzędu Miejskiego w Wieleniu,
- przekazania użytkownikowi w związku z zasiedzeniem budynku mieszkalnego i gospodarczego w miejscowości Biała nr 34.

Zakład zarządza 99 budynkami mieszkalnymi (w tym 3-ma Ośrodkami Zdrowia) z czego:

- 47 budynków to 100% udziału gminy,
- 52 budynki stanowią wspólnoty mieszkaniowe z udziałem gminy.

W budynkach mieszkalnych znajduje się 18 lokali użytkowych o łącznej powierzchni wydierżawionej 1 018,43 m², szczegółowy wykaz lokali użytkowych przedstawia poniższa tabela:

Wykaz lokali użytkowych

L. p.	Wyszczególnienie	Jed.. m.	Miasto	Wieś
1	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	134,50	
2	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	25,29	
3, 4, 5	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	18,80	
6	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	59,64	
7	Jana Pawła II 27 gabinet lekarski	m ²	6,00	
8	Chopina 7 gabinet lekarski	m ²	100,37	
9	Chopina 7 gabinet lekarski	m ²	63,79	
10	Powstańców Wlkp 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		32,36
11	Powstańców Wlkp 23, Rosko gabinet lekarski	m ²		122,27
12	Miały ul.. Fabryczna 2, punkt medyczny	m ²		64,90
13	Kościuszki 50 Biblioteka	m ²	112,40	
14	Lipowa 3, administracja ABK	m ²	43,55	
15	Folsztyn 18, Przedszkole	m ²		77,95
16	Miały ul. Fabryczna 2, Przedszkole	m ²		133,33
17	Kościuszki 13 Agencja ubezpiecz.	m ²	15,58	
18	Kościuszki 13 Kiosk	m ²	7,70	
	Razem		587,62	430,81
	Ogółem		1 018,43	

Wykaz nieruchomości gminnych przekazanych w zarząd

L. p.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa
1	Błonie 45	4	208,61
2	Czarnkowska 2	6	369,98
3	Chopina 7	4	346,26
4	Drawska 2	8	452,04
5	Drawska 3	5	344,24
6	Drawska 9	5	222,47
7	Hanki Sawickiej 10	4	147,44
8	Hanki Sawickiej 11	4	188,05
9	Hanki Sawickiej 15	6	306,51
10	Jana Pawła II 19	11	469,42
11	Kościelna 14	3	219,15
12	Kościuszki 2	1	59,44
13	Kościuszki 35	3	160,24
14	Lipowa 3	6	217,00
15	Łąkowa 4	4	180,45
16	Międzyleska 13	8	308,43
17	Nowe Miasto 17	3	148,42
18	Pilska 13	5	250,86
19	Powstańców Wlkp 2	4	195,41
20	Staszica 5	6	273,89
21	Sienkiewicza 20	4	176,46
22	Szkolna 3	6	262,13
23	Biała 61 (SAO)	4	183,64
24	Biała 64	1	62,05
25	Dzierżążno Wielkie 80	3	136,92
26	Dzierżążno Małe 5	2	134,00
27	Dzierżążno Małe 6	2	123,50
28	Folsztyn 18	4	248,95
29	Herburtowo 19	4	214,65
30	Kocień Wielki 17	5	361,49
31	Kocień Wielki 19	1	38,31
32	Kuźniczka 2	2	91,25
33	Mężyk 2	2	206,76
34	Miały ul. Fabryczna 2	5	358,23
35	Miały ul. Fabryczna 4	7	285,10

36	Rosko Powstańców Wlkp. 23	5	304,39
37	Nowe Dwory 78	1	84,82
38	Nowe Dwory 99	3	116,68
39	Nowe Dwory 100	4	227,39
40	Nowe Dwory 101	5	252,50
41	Zielonowo 13	1	21,00
42	Kościuszki 13 - PKS	2	23,28
	Razem	173	8 981,81

Wykaz wspólnot mieszkaniowych

L. p.	Adres	Ilość lokali	Udział % Gminy
1	Błonie 9	3	47,00
2	Chopina nr 1	6	48,00
3	Daszyńskiego 9	2	43,00
4	Jana Pawła II 21	1	15,00
5	Kasprzaka 8-9, Sienkiewicza 1	9	46,00
6	Kasprzaka 10	2	68,00
7	Kościuszki 1	1	10,00
8	Kościuszki 3	6	59,00
9	Kościuszki 9	2	29,00
10	Kościuszki 12	1	14,00
11	Kościuszki 22-23	9	78,00
12	Kościuszki 28	9	91,00
13	Kościuszki 39	3	53,00
14	Kościuszki 41	1	28,00
15	Kościuszki 47	7	71,00
16	Kościuszki 50	2	55,00
17	Kościuszki 52	2	28,00
18	Kościuszki 66	1	35,00
19	Kościuszki 73	8	66,00
20	Mickiewicza 5	1	28,00
21	Mickiewicza 10	4	69,00
22	Nowe Miasto 13	5	76,00
23	Nowe Miasto 34	2	66,00
24	Pl. Powstańców Wlkp. 1	2	43,00
25	Pl. Powstańców Wlkp. 3	9	89,00
26	Pl. Powstańców Wlkp. 5	4	38,00

27	Pl. Powstańców Wlkp. 6	2	32,00
28	Pl. Powstańców Wlkp. 7	9	96,00
29	Pl. Powstańców Wlkp. 9	2	20,00
30	Pl. Powstańców Wlkp. 13	4	49,00
31	Pl. Powstańców Wlkp. 14	7	73,00
32	Jana Pawła II 19	7	86,00
33	Pl. Powstańców Wlkp 19 - Miały	5	74,00
34	Przemysłowa 5	3	66,00
35	Pl. Zwycięstwa 8 - 10	16	64,00
36	Strzelecka 1	2	18,00
37	Sienkiewicza 22	2	42,00
38	Fabryczna 1	4	72,00
39	Fabryczna 6	1	18,00
40	Fabryczna 8	1	15,00
41	Zielonowo 29	4	65,00
42	Mężykowa 2, 3, 4 w Miałach	1	2,00
43	Folsztyn 35	2	49,00

Ogółem zasób mieszkaniowy gminy wynosi 320 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 16 492,06 m², z tego:

- 257 lokali mieszkalnych o powierzchni 12 655,51 m² znajduje się na terenie miasta,
- 63 lokali o powierzchni 3 838,55 m² znajduje się na terenach wiejskich.

Ponadto zakład zarządza 8 kotłowniami centralnego ogrzewania, które ogrzewają 3 043,99 m² powierzchni użytkowej, z czego:

- w mieście ogrzewane są 22 lokale mieszkalne o powierzchni 1 117,25 m² oraz 9 lokali użytkowych o powierzchni 408,39 m²,
- na wsi 20 lokali mieszkalnych o powierzchni 1 094,84 m² oraz 5 lokali użytkowych o powierzchni 423,51 m².

Z 99 budynków mieszkalnych 8 stanowią budynki, które zostały wybudowane w okresie powojennym, natomiast pozostałe 91 stanowią budynki wybudowane przed 1945 rokiem. Budynki wybudowane w okresie powojennym to:

- 2 Ośrodki Zdrowia znajdujące się w: Wieleniu przy ul. Jana Pawła II nr 27 i Rosku przy ul. Powstańców Wlkp nr 23,
- 2 budynki położone w Wieleniu przy ulicy Międzyzyleskiej nr 13 i Strzeleckiej nr 1.

Budynki znajdujące się w zarządzie zakładu położone są w następujących miejscowościach: Wielen, Folsztyn, Nowe Dwory, Zielonowo, Dzierżążno Wielkie, Dzierżążno Małe, Kuźniczka, Kocień Wielki, Herburtowo, Miały, Mężyk, Rosko, Biała, Brzeźno.

Budynki ze względu na zły stan techniczny, wymagają przeprowadzenia kapitalnych remontów, jednakże ze względu na brak środków finansowych, zakład przeprowadza drobne remonty i awaryjne naprawy.

II. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte przez zakład licencje na użytkowanie 12 programów komputerowych, to jest:

- płace,
- czynsze,
- kosztorysowanie,
- przelewy,
- program finansowo – księgowy,
- 5 programów antywirusowych NOD 32,
- program MS Office Basic Edition 2003 PL.

Na początku okresu sprawozdawczego wartości niematerialne i prawne Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu wynosiły **8 277,87 zł**, i na koniec okresu sprawozdawczego wyżej wymieniona wartość nie uległa zmianie.

Wartości niematerialne i prawne są całkowicie umorzone.

III. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych według stanu na dzień 1 stycznia 2012 roku wynosiła 38 766,40 zł, a na koniec okresu sprawozdawczego uległa zwiększeniu o kwotę 2 828,46 zł. W okresie sprawozdawczym zakupiono:

- zestaw komputerowy,
- nożyce elektryczne,
- drukarkę komputerową,
- telefon, niszczarkę i dozownik.

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2012 r, wynosiła **41 594,86 zł**.

MIEJSKO – GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ **W WIELENIU**

I. Środki trwałe

Wartość środków trwałych na dzień 31 grudnia 2012 r wynosi **569 104,27 zł**.

Środki trwałe jakie zakład posiada to:

– budynek administracyjny	508 752,87 zł,
– podjazd dla osób niepełnosprawnych	43 059,08 zł,
– komputery	5 808,24 zł,
– drukarki	1 412,04 zł,
– zestaw komputerowy	2 600,01 zł,
– zestaw komputerowy	3 512,00 zł,
– zestaw komputerowy	1 980,00 zł,
– zestaw komputerowy	1 980,03 zł.
Razem:	569 104,27 zł

Wartość umorzenia środków trwałych na dzień 31 grudnia 2012 r wynosi **162 806,79 zł**.

II. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2012 r wynosi **79 211,32 zł**

Pozostałe środki trwałe jakie zakład posiada to:

- wyposażenie biur (telefax, szafy biurowe, maszyny do pisania, ...),
- sprzęt będący na wyposażeniu punktu dożywiania dzieci w Szkole Podstawowej w Miałach (chłodziarko – zamrażarka , szafa kuchenna, kuchnia gazowa),

- zestaw komputerowy (napęd CD- ROM oraz streamer) na ogólną kwotę 1.811,46 zł.
- ekran na statywie, półki wiszące, biurka, krzesła i nadstawki na szafy sfinansowane ze środków POKL,
- zestaw komputerowy wraz z oprogramowaniem, aparat fotograficzny, krzesło biurowe, dostawkę do biurka i nadstawkę na szafę o wartości 4 928,96 zł,
- drukarka laserowa

III. Wartości niematerialne i prawne

Stanowią programy komputerowe użytkowane przez zakład. Wartość ich ogółem wynosi **9 879,51 zł.**

Zestawienie wartościowe mienia gminy w cenach ewidencyjnych brutto na dzień 31 grudnia 2012 r.

L. p.	Wyszczególnienie	Środki trwałe	Grunty	Wartości niemater. i prawne	Udziały i akcje	Pozostałe środki trwałe	Razem
					Zbiory biblioteczne		
1	Urząd Miejski w Wieleniu	28 866 311,58	11 582 184,77	74 282,39	12 727 515,00	978 669,39	54 228 963,13
2	Samorządowa Administracja Oświatowa w tym:	12 031 029,50		44 546,20	157 945,02	1 902 510,73	14 136 031,45
	szkołach	11 674 695,88		44 546,20	157 582,44	1 769 165,13	13 645 989,65
	przedszkolach	356 333,62			362,58	133 345,60	490 041,80
3	Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu	6 355 710,81		8 277,87		41 594,86	6 405 583,54
4	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu	569 104,27		9 879,51		79 211,32	658 195,10
	Ogółem	47 822 156,16	11 582 184,77	136 985,97	12 727 515,00 157 945,02	3 001 986,30	75 428 773,22

