
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń garażowych OSP w Miałach
ADRES INWESTYCJI : Miały
INWESTOR : Gmima Wieleń
ADRES INWESTORA : 64-730 Wieleń ul. Kosciuszki 34
BRANŻA : Remontowo-budowlana

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont pomieszczeń garażowych OSP								
1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm -posadzka obmiar = $(8.65*9.64-0.39*4.54)*0.15 -4.40 = 7.842m^3$	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 13.81r-g/m ³	r-g	108.2980				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym B10 obmiar = $(8.65*9.64-0.39*4.54)*0.05 = 4.081m^3$	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 5.26r-g/m ³	r-g	21.4661				
2*	2370699	-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.03m ³ /m ³	m ³	4.2034				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe*2 obmiar = $(8.65*9.64-0.39*4.54) = 81.615m^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.3596r-g/m ²	r-g	29.3488				
2*	1560412	-- M -- folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm 1.2*2=2.4m ² /m ²	m ²	195.8760				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0.0068m-g/m ²	m-g	0.5550				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
4	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe B 25 grubości 5 cm zatarte na gładko obmiar = 81.615m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.9552*0.955=0.9122r-g/m ²	r-g	74.4492				
2*	2370606	-- M -- Beton zwykły C20/25 (B-25) 0.052m ³ /m ²	m ³	4.2440				
3*	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25 0.0082t/m ²	t	0.6692				
4*	1602003	piasek do zapraw 0.007m ³ /m ²	m ³	0.5713				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
5	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe B 25 - dodatek za pogrubienie o 1 cm*5 Krotność = 5 obmiar = 81.615m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.0759*0.955*5=0.3624r-g/m ²	r-g	29.5773				
		-- M --						

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2370606	Beton zwykły C20/25 (B-25) 0.0105*5=0.0525m³/m²	m³	4.2848				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
6	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową obmiar = 81.615m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.074r-g/m²	r-g	6.0395				
2*	1331799	-- M -- siatka fi 3 1.02m²/m²	m²	83.2473				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0.0017m-g/m²	m-g	0.1387				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierz- chnie poziome obmiar = 81.615m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.06r-g/m²	r-g	4.8969				
2*	202x051	-- M -- preparat gruntujący 0.21dm³/m²	dm³	17.1392				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m²	m-g	0.0245				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
8	KNR AT-41 0404-01	Posadzki przemysłowe - warstwa o grubości 3 mm obmiar = 81.615m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.27r-g/m²	r-g	22.0361				
2*	1643099	-- M -- posypka utwardzająca 5.25kg/m²	kg	428.4788				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
4*	75100	-- S -- zacieraczka mechaniczna do posadzek 0.18m-g/m²	m-g	14.6907				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
9	KNR AT-12 0201-03	Sufity z płyty OSB 3 na metalowej konstrukcji noś- nej obmiar = 81.615m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 3r-g/m²	r-g	244.8450				
2*	1211300	-- M -- płyta OSB gr 15 mm 1.03m²/m²	m²	84.0635				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1323399	profile stalowe 5m/m ²	m	408.0750				
4*	1346399	blachowkręty 3,5 x 35 mm 9szt./m ²	szt.	734.5350				
5*	0000000	materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
6*	39599	-- S -- środek transportowy 0.038m-g/m ²	m-g	3.1014				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
10	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = (3.52-1.5)*(9.64*2+4.54*2+0.4+4.1+4.16+8.65)-1.9*3.2*2 = 80.093m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.272r-g/m ²	r-g	21.7853				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe obmiar = 80.093m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.08r-g/m ²	r-g	6.4074				
2*	202x051	-- M -- preparat gruntujący 0.22dm ³ /m ²	dm ³	17.6205				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0240				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
12	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach obmiar = 80.093m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.5093r-g/m ²	r-g	40.7914				
2*	1740103	-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0.0025t/m ²	t	0.2002				
3*	1740100	gips budowlany zwykły 0.0015t/m ²	t	0.1201				
4*	1360499	narożniki stalowe ze stali kątownej 0.3szt./m ²	szt.	24.0279				
5*	3930000	woda 0.0027m ³ /m ²	m ³	0.2163				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
7*	39599	-- S -- środek transportowy 0.0043m-g/m ²	m-g	0.3444				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
13	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem obmiar = 80.093m ²	m ²					
		-- R --						

L P.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0.1756r-g/m ²	r-g	14.0643				
2*	1510899	-- M -- farba emulsyjna 0.276dm ³ /m ²	dm ³	22.1057				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0240				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
14	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojo- nych -nadproże żelbetowe /bramy/ obmiar = 0.45*3.5*0.25*2 = 0.788m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 24.76r-g/m ³	r-g	19.5109				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
15	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 120 mm /bramy i drzwi/ obmiar = 3.5*2*2+1.2*2 = 16.400m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 1.62r-g/m	r-g	26.5680				
2*	1800199	-- M -- cegła budowlana pełna 8szt/m	szt	131.2000				
3*	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25 0.00518=0.0052t/m	t	0.0853				
4*	1602003	piasek do zapraw 0.018m ³ /m	m ³	0.2952				
5*	1100399	kształtowniki walcowane - dwuteowniki 13kg/m	kg	213.2000				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
7*	43211	-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03m-g/m	m-g	0.4920				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
16	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości po- nad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo- wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych obmiar = 1*2.1*0.25 = 0.525m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 8.63r-g/m ³	r-g	4.5308				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
17	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych z zaprawy cementowo- wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm obmiar = 5m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0.75r-g/m	r-g	3.7500				
2*	1701100	-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0013t/m	t	0.0065				
3*	1720200	wapno suchogazzone 0.0017t/m	t	0.0085				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	1602003	piasek do zapraw 0.0067m³/m	m³	0.0335				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*	43211	-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.02m-g/m	m-g	0.1000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
18	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 obmiar = 5m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 0.9r-g/m²	r-g	4.5000				
2*	1701100	-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052t/m²	t	0.0260				
3*	1720200	wapno suchogaszone 0.0066t/m²	t	0.0330				
4*	1602003	piasek do zapraw 0.0266m³/m²	m³	0.1330				
5*	1350500	narożniki ochronne 1szt./m²	szt.	5.0000				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
7*	43211	-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04m-g/m²	m-g	0.2000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
19	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 obmiar = 1.8*1.5 = 2.700m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 4.12*0=0r-g/m²	r-g	0.0000				
2*	1344499	-- M -- kotwy stalowe 4.95*0=0szt./m²	szt.	0.0000				
3*	1470900	pianka poliuretanowa 0.28*0=0dm³/m²	dm³	0.0000				
4*	1478101	silikon 0.05*0=0dm³/m²	dm³	0.0000				
5*	1740100	gips szpachlowy 2.1*0=0kg/m²	kg	0.0000				
6*	2350400	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3.78*0=0kg/m²	kg	0.0000				
7*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
8*	1564999	okna z tworzyw 0m²/m²	m²	0.0000				
9*	39599	-- S -- środek transportowy 0.06*0=0m-g/m²	m-g	0.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe								
20	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi zewnętrznych z obróbką obsadzenia obmiar = 1.8m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 3.77r-g/m²	r-g	6.7860				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1344499	-- M -- kotwy stalowe 5,28szt./m ²	szt.	9.5040				
3*	1470900	pianka poliuretanowa 0.33dm ³ /m ²	dm ³	0.5940				
4*	1478101	silikon 0.06dm ³ /m ²	dm ³	0.1080				
5*	1740100	gips szpachlowy 2.42kg/m ²	kg	4.3560				
6*	2350400	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4.36kg/m ²	kg	7.8480				
7*	0000000	materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
8*	1564999	drzwi zewnętrzne metalowe z ościeżnicą 1m ² /m ²	m ²	1.8000				
9*	39599	-- S -- środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								
21	analiza indywidualna	Remont instalacji elektrycznej - Robocizna - OSP, materiały dostarczy wykonawca obmiar = 1szt	szt					
1*	999	-- R -- robocizna 0*0=0r-g/szt	r-g	0.0000				
2*	1510899	-- M -- przewód YDY 3x1,5mm 150m	m	150.0000				
3*		przewód YDY 3x2,5mm 150m/szt	m	150.0000				
4*		przewód YDY 5x2,5mm 40m/szt	m	40.0000				
5*		przewód YDY 5x4mm 15m/szt	m	15.0000				
6*		bezpiecznik S-193 B-20 3szt/szt	szt	3.0000				
7*		bezpiecznik S-191 B-00 2szt/szt	szt	2.0000				
8*		bezpiecznik S-193 B-26 4szt/szt	szt	4.0000				
9*		oprawy oświetleniowe OPK 2x36W 12szt/szt	szt	12.0000				
10*		rozdzielnia natynkowa 2x12 1szt/szt	szt	1.0000				
11*		włącznik pojedynczy hermetyczny 5szt/szt	szt	5.0000				
12*		włącznik seryjny natynkowy hermetyczny 1szt/szt	szt	1.0000				
13*		gniazdo siłowe 32A 2szt/szt	szt	2.0000				
14*		gniazdo siłowe 16A 2szt/szt	szt	2.0000				
15*		gniazdo natynkowe podwójne hermetyczne 10szt/szt	szt	10.0000				
16*	0000000	materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Ceny jednostkowe								

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	bezpiecznik S-193 B-20	szt	3.0000		3.0000			
2.	bezpiecznik S-191 B-00	szt	2.0000		2.0000			
3.	bezpiecznik S-193 B-26	szt	4.0000		4.0000			
4.	oprawy oświetleniowe OPK 2x36W	szt	12.0000		12.0000			
5.	rozdzielnia natynkowa 2x12	szt	1.0000		1.0000			
6.	włącznik pojedynczy hermetyczny	szt	5.0000		5.0000			
7.	włącznik seryjny natynkowy hermetyczny	szt	1.0000		1.0000			
8.	gniazdo siłowe 32A	szt	2.0000		2.0000			
9.	gniazdo siłowe 16A	szt	2.0000		2.0000			
10.	gniazdo natynkowe podwójne hermetyczne	szt	10.0000		10.0000			
11.	przewód YDY 3x2,5mm	m	150.0000		150.0000			
12.	przewód YDY 5x2,5mm	m	40.0000		40.0000			
13.	przewód YDY 5x4mm	m	15.0000		15.0000			
14.	kształtowniki walcowane - dwuteowniki	kg	213.2000		213.2000			
15.	płyta OSB gr 15 mm	m ²	84.0635		84.0635			
16.	profile stalowe	m	408.0750		408.0750			
17.	siatka fi 3	m ²	83.2473		83.2473			
18.	kotwy stalowe	szt.	9.5040		9.5040			
19.	blachowkręty 3,5 x 35 mm	szt.	734.5350		734.5350			
20.	narożniki ochronne	szt.	5.0000		5.0000			
21.	narożniki stalowe ze stali kątowej	szt.	24.0279		24.0279			
22.	pianka poliuretanowa	dm ³	0.5940		0.5940			
23.	silikon	dm ³	0.1080		0.1080			
24.	przewód YDY 3x1,5mm	m	150.0000		150.0000			
25.	farba emulsyjna	dm ³	22.1057		22.1057			
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m ²	195.8760		195.8760			
27.	okna z tworzyw	m ²	0.0000		0.0000			
28.	drzwi zewnętrzne metalowe z ościeżnicą	m ²	1.8000		1.8000			
29.	piasek do zapraw	m ³	1.0330		1.0330			
30.	posypka utwardzająca	kg	428.4788		428.4788			
31.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.7870		0.7870			
32.	wapno suchogaszone	t	0.0415		0.0415			
33.	gips szpachlowy	kg	4.3560		4.3560			
34.	gips budowlany zwykły	t	0.1201		0.1201			
35.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0.2002		0.2002			
36.	cegła budowlana pełna	szt	131.2000		131.2000			
37.	preparat gruntujący	dm ³	34.7596		34.7596			
38.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	7.8480		7.8480			
39.	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m ³	8.5288		8.5288			
40.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	4.2034		4.2034			
41.	woda	m ³	0.2163		0.2163			
42.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie: