

Ogłoszenie

Remont Ośrodka Zdrowia przy ul. Chopina 7 w Wieleniu

Zamawiający: Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu

Województwo: wielkopolskie

Adres: 64-730 Wielen ul. Lipowa 3

Telefon /fax: Tel. 067 25 61 126 , fax. 067 25 61 126

Data zamieszczenia: 03.06.2015

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Sekcja I: Zamawiający

I. 1) Nazwa i adres: Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu, Lipowa 3, 64-730

Wielen, woj. wielkopolskie, tel. 067 25 61 126 , fax. 067 25 61 126, NIP. 763-000-64-04

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wielen.pl

I. 2) Rodzaj zamawiającego: Administracja samorządowa

Sekcja II: Przedmiot zamówienia, przetargu

II.1) Określenie przedmiotu zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont pomieszczeń

Ośrodka Zdrowia przy ul. Chopina 7 w Wieleniu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje roboty polegającą na remoncie budynku Ośrodka Zdrowia w Wieleniu, w tym : a) wymianę stolarki okiennej b) wymianę stolarki drzwiowej, c) prace murarskie, tynkarskie, malarskie d) położenie glazury i terakoty e) roboty instalacyjne, co z wymianą grzejników f) roboty wodno - kanalizacyjne-częściowo g) roboty elektryczne - częściowo

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

CPV: 45000000-7 roboty budowlane

CPV: 45453000-7 roboty remontowe

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II. Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki dotyczące zamówienia

Informacja na temat wadium: Zamawiający przewiduje wadium w kwocie 2 700,00 zł

(słownie: dwa tysiące siedemset złotych)

III.2) Warunki udziału

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych

warunków oraz informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

a) posiadanie wiedzy i doświadczenia- warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w tych latach wykonawca wykonał co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swoim rodzajem (roboty związane z remontem budynków) i wartością (zamówienie o wartości min. 100.000,00 zł brutto) robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą:

a) wykaz robót wykonanych w ostatnich pięciu latach przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie głównych robót budowlanych, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których zostały wykonane (zgodnie z załącznikiem do SIWZ), oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane należycie.

Pod pojęciem **głównych robót** Zamawiający rozumie roboty budowlane w przedmiocie i wartości niezbędnej do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia opisanego powyżej oraz w Specyfikacji Technicznej do zamówienia, tj. roboty związane z remontem budynków.

Dowodami, o których mowa powyżej są:

1) poświadczenie;

2) oświadczenie wykonawcy- jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym wyżej mowa.

b) posiadanie osób zdolnych do wykonania zamówienia- na potwierdzenie spełnienia warunku należy przedłożyć oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

c) sytuacja ekonomiczna i finansowa –

1. wymóg: wykazanie posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 zł. W przypadku złożenia oferty wspólnej należy wykazać spełnienie warunku łącznie;

2. wymóg: ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości min. 100.000,00 zł. W przypadku złożenia oferty wspólnej należy wykazać spełnianie warunku łącznie. Ocena spełniania warunków wg zasady: spełnia/nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu.

W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

a) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – załącznik Nr 6 do SIWZ,

b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik Nr 5 do SIWZ,

c) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca

posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – wymóg – w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 zł. W przypadku złożenia oferty wspólnej należy wykazać spełnianie warunku łącznie,

d) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – wymóg: min. wartość ubezpieczenia 100.000,00 zł. W przypadku złożenia oferty wspólnej należy wykazać spełnianie warunku łącznie.

e) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z innymi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Wykonawca, który będzie dysponował zasobami innych podmiotów do pisemnego zobowiązania dołącza dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu innego podmiotu w zakresie wymaganym od Wykonawcy.

W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu, należy przedłożyć:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik Nr 3 do SIWZ,

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,

c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy.

Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

a) Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) Nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Inne dokumenty:

- a) Formularz ofertowy – druk – załącznik Nr 1 do SIWZ,
- b) Wypełniony kosztorys ofertowy w wersji pełnej,
- c) Dowód wpłacenia / wniesienia wadium,
- d) Oświadczenie w sprawie podwykonawców – druk - załącznik Nr 7 do SIWZ,
- e) Zaakceptowany wzór umowy – załącznik Nr 8 do SIWZ.

Sekcja IV: Procedura przetargowa

IV.1) Tryb udzielenia zamówienia

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: zapytanie ofertowe

IV.2) Kryteria oceny ofert

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

a) cena ofertowa – 90%

Przez kryterium cena ofertowa rozumie się cenę oferty brutto podaną w formularzu oferty, zawierającą wszystkie koszty wykonawstwa przedmiotu zamówienia. Najwyższą liczbę punktów 90 pkt otrzyma oferta z najniższą ceną brutto.

b) termin płatności faktur – 10%

Przez kryterium termin płatności rozumie się podany w formularzu ofertowym termin płatności liczony od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca może udzielić maksymalnie 30 dni, minimalnie 14 dni. Najwyższą liczbę punktów 10 pkt otrzyma oferta z najdłuższym wskazanym terminem płatności. Przy wskazaniu terminu płatności Wykonawca zobowiązany jest podać liczbę dni kalendarzowych.

2. Każdy z Wykonawców w poszczególnych kryteriach otrzyma odpowiednią liczbę punktów, wyliczoną w następujący sposób:

Ad. a) cena ofertowa - wg następującego wzoru:

$$C_{min.} + 0,01$$

$$LP1 = \frac{C_{min.} + 0,01}{C_{bad.} + 0,01} \times W$$

$$C_{bad.} + 0,01$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

LP1 – liczba punktów w kryterium cena,

C_{min.} – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

C_{bad.} – cena ofertowa oferty badanej (przeliczanej),

W – waga kryterium- 90

Ad b) termin płatności - wg wzoru:

$$T_{bad.} + 0,01$$

$$LP2 = \frac{T_{bad.} + 0,01}{T_{max.} + 0,01} \times W$$

$$T_{max.} + 0,01$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

LP2 – liczba punktów w kryterium termin płatności,

T_{bad.} – termin płatności oferty badanej (przeliczanej)

T_{max.} – najdłuższy oferowany termin płatności spośród badanych ofert

W – waga kryterium- 10

Wykonawca może udzielić maksymalnie 30 dni, minimalnie 14 dni. Najwyższą liczbę punktów 10 pkt otrzyma oferta z najdłuższym wskazanym terminem płatności. W przypadku, gdy Wykonawca poda liczbę dni dłuższą niż 30 do przeliczenia zostanie przyjęta wartość 30 dni.

Łączna ocena oferty:

$$OF = LP1 + LP2$$

Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyska maksymalną liczbę punktów (OF). Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wszystkie składniki oferty podawane są przez Wykonawcę z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) Informacje administracyjne

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.wielen.pl

IV.3.4) Termin składania ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: 2015-06-17
godzina: 8.00, miejsce: Administracja Budynków Komunalnych ul. Lipowa 3, 64-730

Wieleń biuro nr 1.

IV.3.5) Termin związania ofertą, okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)