

0.0050.4.2013 **ZARZĄDZENIE NR 4/13**
Burmistrza Wielenia
z dnia 10 stycznia 2013 r.

w sprawie zasad określenia stawek czynszowych za lokale użytkowe i ogródki przydomowe będące własnością gminy Wielen

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu dla lokali użytkowych w wysokości:

- 1) za lokale na działalność leczniczą - 7,66 zł/m²;
- 2) za punkty na działalność leczniczą - 2,78 zł/m²;
- 3) za lokale handlowe będące w centrum miasta, tj. w ciągu ulic Kościuszki, Jana Pawła II i Placu Powstańców Włkp - 10,33 zł/m²;
- 4) za pozostałe lokale handlowe - 8,22 zł/m²;
- 5) za lokale rzemieślnicze, w których są świadczone usługi dla ludności - 4,13 zł/m²;
- 6) za lokale inne niż handlowe:
 - a) budynki i pomieszczenia na cele magazynowe lub handlowe:
 - o powierzchni do 150 m² - 3,10 zł/m²;
 - o powierzchni od 151 m² i powyżej - 1,55 zł/m²;
 - b) garażowe - 1,89 zł/m²;
 - c) pomieszczenia przynależne do gminnych lokali mieszkalnych (piwnica, strych, komórka) - 1,04 zł/m²;
- 7) za budynki dla celów rolniczych - 0,48 zł/m²;
- 8) za lokale oświatowe - 2,78 zł/m²;
- 9) za lokale administracji publicznej - 5,73 zł/m²;
- 10) za lokale na cele biblioteczne - 5,73 zł/m².

2. Do stawek określonych w ust. 1 doliczony będzie podatek VAT.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za ogródki przydomowe - 0,10 zł/m².

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 14/12 Burmistrza Wielenia z dnia 20 stycznia 2012 r. w sprawie zasad określenia stawek czynszowych za lokale użytkowe i ogródki przydomowe będące własnością gminy Wielen ze zmianami.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Administracji Budynków Komunalnych w Wieleniu.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2013 r.


BURMISTRZ
(Zbigniew Stochaj)