

0.0050.77.2012.

**ZARZĄDZENIE Nr 77/12
BURMISTRZA WIELENIA
z dnia 3 lipca 2012r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg na zbycie nieruchomości, jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. BURMISTRZA

mgr Magdalena Sobczak
Zastępca Burmistrza

zał. do Zarządzenia Nr 77/12
z dnia 3 lipca 2012r.

BURMISTRZ WIELENIA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewidencyjnym **1472, 1497, 1506 i 1530** księga wieczysta Nr PO2T/00018932/5, położonych w miejscowości WIELEŃ, stanowiących mienie gminy Wieleń.

Zgodnie z planem zagospodarowania miasta Wieleń – Wieleń Zatorze działka nr 1472 stanowi obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej i oznaczona jest jako Mu2 – teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej z wbudowanymi usługami, działki nr 1506 i 1497 stanowią obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej i oznaczone są jako Mu3 – teren zabudowy jednorodzinnej w układzie szeregowym z wbudowanymi usługami natomiast działka nr 1530 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, wolnostojącej.

**DZIAŁKA NR 1472 o pow. 2.152m²
cena wywoławcza 75.109,95zł.**

**DZIAŁKA NR 1497 o pow. 2.207m²
cena wywoławcza 77.004,15zł.**

**DZIAŁKA NR 1506 o pow. 2.929m²
cena wywoławcza 101.869,83zł.**

**DZIAŁKA NR 1530 o pow. 3.213m²
cena wywoławcza 95.322,14zł.**

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się **w dniu 17 sierpnia 2012r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Wieleń sali Nr 14.

Wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty:

dla działki nr 1472 - 7.511,00zł

dla działki nr 1497 - 7.701,00zł

dla działki nr 1506 - 10.187,00zł

dla działki nr 1530 - 9.533,00zł

należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Nr 63 8960 0003 0000 0332 2000 0120 w Banku Spółdzielczym w Wieleń nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do 14 sierpnia 2012r. (włącznie).

Każdy uczestnik postępowania przetargowego przed przystąpieniem do przetargu musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu zwraca się wadium.

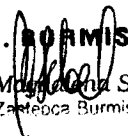
W przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od wpłacenia w wyznaczonym terminie ceny sprzedaży i zawarcia umowy to wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedawcy.

Postąpienie przy licytacji wynosić będzie minimum 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedawca oświadcza, że przez działkę nr 1530 przebiega ukośnie linia średniego napięcia.

W przypadku gdy przyszedł nabywca nie może osobiście uczestniczyć w przetargu, pełnomocnik musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

z up. BURMISTRZA

mgr Magdalena Sobczak
Zastępcza Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
na okres 30 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Wieleń,